Peildatum aanvragen voor sv-urgentie bij sloop of ingrijpende renovatie

Gegevens van de aanvrager

Woningcorporatie	Woningstichting Rochdale
Contactpersoon	Emmy Pemmelaar
E-mail adres	epemmelaar@rochdale.nl
Telefoonnummer	06-21258013
Datum aanvraag	14-05-2026

Gegevens woningen die gesloopt of gerenoveerd worden

Naam complex	Staal Fock
Aantal woningen	102
Aantal reguliere huurders	60
Adressen	Jan Postmahof 2 t/m 12 (even) M.C. Addickstraat 2 t/m 24 (even) Leo Frijdahof 1 t/m 15 (oneven) Haspelstraat 1 t/m 23 (oneven)
Gewenste peildatum	30-06-2026
Renovatie of sloop van het complex	Renovatie
Start werkzaamheden sloop of renovatie	14-02-2028
Naam en organisatie van bewonersbegeleider	Janneke de Haan, bewonersondersteuner, Stichting !Woon
Kunnen de huurders kiezen voor sv urgentie?	Ja
Welk type aanpak is het volgens de Amsterdamse Kaderafspraken bij Vernieuwing en verbetering?	Renovatie met behoud van huurovereenkomst
Draagvlak bewoners	85%

Noemenswaardigheden proces	Processtap gekwalificeerd advies overgeslagen in samenspraak met de gemeente Amsterdam. Doordat de projectcommissie Staal Fock, vlak voordat het concept projectplan af was, haar taken had neergelegd, was er geen bewonersvertegenwoordig meer voor project Staal Fock. Op 22 januari 2026 is in samenspraak met de Gemeente Amsterdam besloten de processtap gekwalificeerd advies over te slaan. Bij dit overleg waren aanwezig; • Namens de gemeente Amsterdam Erik Hagens, Christel Baeten, Bart Laas • Aanwezig namens Stichting !Woon; Janneke de Haan bewonersondersteuner • Aanwezig namens Rochdale; Emmy Pemmelaar medewerker projectparticipatie Meer informatie hierover en over het participatieproces Staal Fock leest u in de bijlage "Participatietraject project(bewoners)commissie Staal Fock" Dit document is upgeload bij 'gekwalificeerd advies bewonerscommissie'.
Opmerkingen of aanvullingen	

Bestanden

Voeg hier uw bestanden toe

Voorstel van de corporatie voor de renovatie (renovatievoorstel)	STAALFOCK–akkoordverklaringing-HR (1).pdf
Sociaal plan	STAALFOCK–projectplan_LR.pdf
Bij renovatie op hoog niveau de technische brochure (indien aanwezig)	STAALFOCK–projectplan_LR.pdf
Gekwalificeerd advies van de bewonerscommissie	14052026 Participatietraject project(bewoners)commissie Staal Fock - DEF.pdf
Reactie van de corporatie op het gekwalificeerd advies van de bewonerscommissie	Processtap gekwalificeerd advies overgeslagen in samenspraak met de gemeente Amsterdam.pdf
Verslag van de bijeenkomst waar corporatie en bewonerscommissie het gekwalificeerd advies bespreken. Dit gesprek vindt plaats in aanwezigheid van een vertegenwoordiger van het stadsdeel als toehoorder	Processtap gekwalificeerd advies overgeslagen in samenspraak met de gemeente Amsterdam.pdf

Verzenden

Afhandeling

Referentienummer 6456-2445