Nummer VN

Directie

Gemeente Amsterdam

College van B&W

Voordracht voor de vergadering van 16 maart 2021

Portefeuille

Wethouder van Doorninck (Ruimtelijke Ordening)
Wethouder Meliani (Kunst en Cultuur en gemeentelijk vastgoed)

Agendapunt

<*automatisch*>

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Uitkomsten participatieproces Nieuwe Meervaart

Gevraagde beslispunten

1. Kennis te nemen van de uitkomsten van het participatieproces over de Nieuwe Meervaart e.o. als weergegeven in bijlage 1 met als belangrijkste constateringen:
– Er is breed draagvlak voor de vernieuwing van theater de Meervaart
– Er is begrip voor het behouden van de Meervaart in het centrumgebied Osdorpplein e.o.
– Er is verdeeldheid over de voorkeurslocatie
– Er zijn gedeelde waarden over de ontwikkeling van het centrum (Osdorpplein – Meer en Vaart - (zuidoever van de) Sloterplas) en de nieuwbouw voor de Meervaart
– Op basis van deze gedeelde waarden komt de locatie 'hoek Lelylaan/Meer en Vaart' als alternatief voor de voorkeurslocatie naar voren
2. Opiniërend binnen het college het gesprek te voeren over de locatie hoek Cornelis Lelylaan/Meer en Vaart als nieuwe locatie voor de nieuwe Meervaart
3. Kennis te nemen van de vervolgstappen in het proces om te komen tot inbedding van de nieuwe Meervaart in het investeringsbesluit 2e fase vernieuwing Osdorpplein
4. De gemeenteraad te informeren over de uitkomsten van het participatietraject aan de hand van de in bijlage 2 bijgevoegde informatiebrief
5. Het dagelijks bestuur en de stadsdeelcommissie van stadsdeel Nieuw-West te informeren over de uitkomsten van het participatietraject aan de hand van de in bijlage 3 bijgevoegde brief
6. Beslispunt 2 en 3 kabinet te behandelen

Kernboodschap

In de periode september '20 t/m februari '21 heeft een intensief participatietraject plaatsgevonden over de inpassing van de nieuwe Meervaart in het gebied Osdorpplein e.o. Het college heeft kennis genomen van deze uitkomsten en informeert de gemeenteraad en het stadsdeel Nieuw-West hierover.

Bestuurlijke achtergrond

- Raadsbesluit 'Instemmen met de keuze voor de locatie voor de nieuwe Meervaart en met een voorbereidingskrediet', 2 juli 2020 (nr. 756)
- Motie van de leden Van Renssen, Nadif, N.T. Bakker, De Heer en Kiliç inzake participatie De Nieuwe Meervaart, 2 juli 2020 (nr. 822)

Bestuurlijke prioriteit

Het dossier de Nieuwe Meervaart is een belangrijke ambitie uit het coalitieakkoord.

Wettelijke grondslag
-

Onderbouwing besluit

1. *Uitgebreide participatie over de inpassing van de Meervaart plaatsgevonden*

Op 2 juli 2020 heeft de gemeenteraad van Amsterdam ingestemd de locatie voor de Nieuwe Meervaart aan de zuidwestoever in de Sloterplas. Op basis van deze locatiekeuze kon de verdere uitwerking van de vernieuwing van de Meervaart beginnen op het niveau van zowel de ontwikkeling van het gebouw als van de inpassing binnen de gebiedsontwikkelling Osdorpplein. Als voorwaarden voor de verdere uitwerking is het belang benadrukt van een integrale benadering van nieuwbouw, openbare ruimte en de aansluiting tussen oever en Sloterplas, met behoud van zoveel mogelijk groen. Actieve betrokkenheid van bewoners, ondernemers, eigenaren en andere belanghebbenden en belangstellenden is (conform de moties 822 en 823 Van Renssen) belangrijk, waarbij de uitkomst van dit participatieproces zwaarwegend betrokken wordt in de verdere bestuurlijke besluitvorming over de gebiedsontwikkelling (investeringsbesluit fase 2 vernieuwing Osdorpplein) en de nieuwe Meervaart. In de periode september 2020 t/m februari 2021 heeft een intensief participatietraject plaatsgevonden. Voor meer details over het participatietraject wordt kortheidshalve verwezen naar bijlage 1.

In het participatieproces is vanuit verschillende invalshoeken en mede op basis van eerdere voorstellen, onderzoeken en plannen de vraag gesteld welke waarden participanten belangrijk vinden bij de ontwikkeling van het gebied (Osdorpplein, zuidoever en Sloterplas) en de nieuwbouw voor de Meervaart.
Kort samengevat komen deze neer op:

- Koester en versterk wat Nieuw-West – en de Sloterplas en oevers in het bijzonder – zo uniek maakt. Denk hierbij aan: licht, lucht en ruimte; de lange zichtlijnen vanaf de oevers met de 'illusie van het oneindige landschap'; de dominante aanwezigheid van groen (van 'voordeur tot scheggen'); de vele recreatieve mogelijkheden; duidelijke contrasten tussen verstedelijking en openbare ruimte; en het Rondje Sloterplas ('gedurende zes kilometer onafgebroken het gevoel van vrijheid');
- Water (blauw) minstens zo belangrijk als groen;
- Integrale kwaliteitsverbetering van groen en blauw;
- Houdt de zuidoever openbaar toegankelijk ('van ons allemaal') met de mogelijkheid om hier uit te kijken over de Sloterplas, tijdelijke evenementen te organiseren en collectieve gebeurtenissen met elkaar mee te maken (zoals 4 mei herdenking);
- Theater de Meervaart is een plek van en voor iedereen;
- Theater de Meervaart versterkt het Osdorpplein en hoort in dit centrum van stadsdeel Nieuw-West;
- Behoefte aan een groter en dynamischer gebouw voor de Meervaart;
- Een gebouw dat binnen- en buitenactiviteiten kan organiseren ('meebewegen met de seizoenen');

- Een uitnodigend gebouw om trots op te zijn;
- Benutten van ov-bereikbaarheid (aanstaande ov-knooppunt en mogelijk op termijn halte Oostwestlijn nabij Osdorpplein);
- Een gebouw dat het centrum van Nieuw-West markeert en een schakel vormt tussen de stadslaanontwikkeling van de Cornelis Lelylaan, een afgewaardeerde Meer en Vaart, de Sloterplas en het Osdorpplein.

Voor een uitgebreidere beschrijving wordt kortheidshalve verwezen naar bijlage 1 'Uitkomsten participatietraject inpassing Nieuwe Meervaart'.

2 *De waarden uit het participatietraject geven aanleiding binnen het college het gesprek te voeren over een alternatieve locatie*

De gedeelde waarden die uit het participatietraject zijn gekomen geven een goed beeld wat de omgeving van groot belang acht bij de inpassing van de Nieuwe Meervaart. De waarden en voorwaarden geven richting aan de betekenis en het toekomstig functioneren van de Nieuwe Meervaart, het gebouw, de omringende openbare ruimte en de locatie. In dat licht is de locatie hoek Lelylaan/Meer en Vaart voor de Nieuwe Meervaart het meest passend bij de waarden en voorwaarden die uit het participatieproces komen.

Voor een uitgebreidere beschrijving wordt kortheidshalve verwezen naar bijlage 1 'Uitkomsten participatietraject inpassing Nieuwe Meervaart'.

3. *De vervolgstappen geven inzicht in het verdere proces tot het investeringsbesluit 2e fase vernieuwing Osdorpplein*

In deze nota worden de uitkomsten van het participatietraject uiteengezet. Om te komen tot een (ruimtelijke) inbedding van de locatie in het gebied is het van belang de locatie verder stedenbouwkundig uit te werken in een ruimtelijk kader (stedenbouwkundig plan) en financieel kader (grondexploitatie) ten behoeve van het investeringsbesluit 2e fase vernieuwing Osdorpplein.
Indien het college inzet op een nieuwe locatie voor de nieuwe Meervaart op de hoek Lelylaan/Meer en Vaart is het volgende proces om te komen tot een investeringsbesluit aan de orde:

16 maart	Collegebesluit met kennis nemen uitkomst participatie Informatiebrief aan raad en stadsdeel met kennis nemen uitkomst participatie
29 maart	Live bijeenkomst met presentatie uitkomsten participatietraject en introductie nieuwe locatie. Tijdens de bijeenkomst en met de opp app wordt de keuze teruggelegd bij de bewoners met de vraag (nog uitwerken) of zij zich kunnen vinden in deze resultaten van de participatie.
13 april	Collegebesluit met inzetten op nieuwe locatie Informatiebrief aan raad en stadsdeel met nieuwe locatie en proces uitwerking in investeringsbesluit
April/Mei	Adviescommissies intern
8 juni	Collegebesluit vrijgave investeringsnota voor inspraak en advies stadsdeel
11 juni-23 juli	inspraakperiode (deels in zomervakantie) en advisering stadsdeel

24 augustus	Collegebesluit investeringsnota 2e fase vernieuwing Osdorpplein
8 september	Behandeling investeringsnota 2e fase vernieuwing Osdorpplein in raadscommissie(s)
15 september	Behandeling investeringsnota 2e fase vernieuwing Osdorpplein in gemeenteraad

4. *De raad wordt in het kader van de actieve informatieplicht geïnformeerd over de voortgang in het dossier*

De locatie voor de Nieuwe Meervaart is door de gemeenteraad op 2 juli 2020 vastgesteld. Het college heeft mede op basis van dit besluit een intensief participatietraject georganiseerd waarvan de raad middels de bijgevoegde informatiebrief wordt geïnformeerd.

5. *Het stadsdeel wordt geïnformeerd over de voortgang in het dossier*

De locatie voor de Nieuwe Meervaart is door de gemeenteraad op 2 juli 2020 vastgesteld mede op basis van het advies van het stadsdeel Nieuw-West. Het college heeft mede op basis van dit besluit een intensief participatietraject georganiseerd waarvan het stadsdeel middels de bijgevoegde informatiebrief wordt geïnformeerd.

Participatie

Het participatieproces liep van september 2020 tot medio februari 2021. Gestart is met het uitnodigen via een huis-aan-huis verspreide vernieuwingskrant (17.000 adressen), nieuwsbrieven en een enquête. Vervolgens heeft op 12 november 2020 een brede onlinebijeenkomst plaatsgevonden over de resultaten van deze enquête en zijn zes themabijeenkomsten aangekondigd.

Daarna zijn zes themabijeenkomsten georganiseerd met, parallel hieraan, dezelfde gesprekken via een Opp App. Deze bijeenkomsten gingen over de volgende thema's:

A. Centrumontwikkeling en locatieafweging;
B. Voor wie is Osdorpplein, Meervaart en Osdorp nu en in de toekomst;
C. Landschap, water en ecologie;
D. De ideale Meervaart;
E. Cultuurhistorie en cultuur;
F. Bereikbaarheid.

Om een zo breed mogelijke inbreng te krijgen, is een breed palet aan participatiemiddelen ingezet: een informatiekrant, nieuwsbrieven, enquête: bewonersbrieven, Opp App en een intensieve doelgroep- en gebiedsgerichte sociale mediacampagne (met oproepen, films, verwijzingen). Tevens zijn verschillende netwerken in Nieuw-West actief benaderd.

De respons op de enquête (bijna 2.500) en het aantal unieke deelnemers bij de eerste onlinebijeenkomst (zo'n 750) is goed. De sociale mediacampagne via Facebook en Instagram heeft vier gespecificeerde doelgroepen goed bereikt: politiek georiënteerde doelgroep (24.352 unieke bezoekers), cultuur georiënteerde doelgroep (22.856 unieke bezoekers), jongeren brede doelgroep (19.255 unieke bezoekers) en cultuur georiënteerde jongeren (19.784 unieke bezoekers).
De Opp App heeft zo'n kleine 300 unieke deelnemers bereikt, die afhankelijk van het thema, redelijk diverse reacties gaven. Deelname aan de zes themabijeenkomsten was daarentegen beperkt en eenzijdig wat betreft de inbreng: zo'n 35 – 45 bewoners per bijeenkomst. Met deze bewoners is, per themabijeenkomst, veel besproken door in klein

verband, vervolggesprekken in break-out rooms te voeren. De gesprekken tijdens de themabijeenkomsten en de Opp App zijn voorbereid door vakspecialisten van de gemeente Amsterdam. Tevens is voor specifieke themabijeenkomsten de voorbereiding verbreed met de Meervaart, Waternet en een betrokkenen vanuit erfgoed en cultuur.

Financiële onderbouwing
N.v.t.

Consequenties gedekt? <n.v.t.>

Overige toelichting:
n.v.t.

Conclusie:
Aan dit voorstel zijn geen financiële consequenties verbonden

Communicatie

Binnen het stadsdeel

De locatie voor de Nieuwe Meervaart is door de gemeenteraad op 2 juli 2020 vastgesteld mede op basis van het advies van het stadsdeel Nieuw-West. Het college heeft mede op basis van dit besluit een intensief participatietraject georganiseerd waarvan het stadsdeel middels de bijgevoegde informatiebrief wordt geïnformeerd.

Buiten het stadsdeel

De locatie voor de Nieuwe Meervaart is door de gemeenteraad op 2 juli 2020 vastgesteld. Het college heeft mede op basis van dit besluit een intensief participatietraject georganiseerd waarvan de raad middels de bijgevoegde informatiebrief wordt geïnformeerd.

Documenten

Registratienr.	Naam
<*automatisch*>	Notitie 'Uitkomsten participatietraject inpassing Nieuwe Meervaart'
<*automatisch*>	Informatiebrief aan gemeenteraad over uitkomsten participatietraject inpassing Nieuwe Meervaart
	Brief aan stadsdeel Nieuw-West over uitkomsten participatietraject inpassing Nieuwe Meervaart

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

[redacted]), 06 -[redacted],
[redacted]@amsterdam.nl

[redacted] ([redacted]), 06 –[redacted],
[redacted]@amsterdam.nl

Besluit college van burgemeester en wethouders

<*automatisch, na afloop vergadering*>

Voordracht voor de vergadering van <datum>