01760

To: (1 (10)(2e) (10)(2e) @amsterdam.nl]; (10)(2e) (10)(2e)) (10)(2e) @amsterdam.nl]; (10)(2e) Sasha[(10)(2e) @amsterdam.nl]; (10)(2e) (10)(2e) @amsterdam.nl]
Cc: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e) @amsterdam.nl]; (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e) @amsterdam.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Fri 10/21/2016 12:15:15 PM
Subject: Stukken BT VES 26 oktober
Received: Fri 10/21/2016 12:15:24 PM

0. WM-flap BT 26 okt Vd Burg.pdf
1. Agenda BT Vernieuwing erfpacht 26 oktober 2016.pdf
2. Concept-verslag BT 10 oktober 2016.pdf
3. Proces en planning.pdf
4a. Grondwaardebepaling bestaande rechten met de WOZ-methode.pdf
4b. De grondwaardebepaling voor bestaande erfpachtrechten.pdf
4c. De verschillen in grondwaardebepaling tussen GPB en WOZ-methode.pdf
4d. Ortec-rapport.pdf
5a. Hoogte van de korting bij tussentijdse overstap.pdf
5b. Financiële effecten van eeuwigdurende stelsel - aanvullende analyse.pdf
6a. Wijzigingen beleid nav Overstap.pdf
6b. Bijlage 1 CHET-beleid.pdf
6c. Bijlage 2 Conversie beleid.pdf
6d. Bijlage 3 Vicarie beleid.pdf
6e. Oplegnotitie bij beleid tegemoetkoming canonverhoging bij canonherziening.pdf
6f. Concept beleid tegemoetkoming canonverhoging bij canonherziening zonder toelichting.pdf

Beste allen,

Bijgaand de stukken die zojuist hardcopy bij de wethouders zijn afgeleverd voor het BT van 26 oktober.
Alvast een goed weekend.

Met vriendelijke groet,

Mevr (10)(2e) (10)(2e)) (10)(2e)
Secretaris projectteam Vernieuwing Erfpachtstelsel
Grond en Ontwikkeling

Gemeente Amsterdam

T (10)(2e)
M (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Werkdagen: Maandag t/m vrijdag

Vernieuwing erfpachtstelsel
De gemeente Amsterdam is het erfpachtstelsel aan het vernieuwen. In juli 2016 heeft Amsterdam eeuwigdurende erfpacht (de Algemene Bepalingen 2016) ingevoerd. Vooralsnog geldt eeuwigdurende erfpacht alleen voor nieuwe uitgiften: grond waarover de gemeente nog erfpachtafspraken moet maken (toekomstige nieuwbouw en zelfbouw). Voor bestaande erfpachters blijven de gemaakte afspraken van kracht. Op dit moment wordt gewerkt aan een Overstapregeling. In het najaar van 2016 heeft u de mogelijkheid uw mening te geven over deze regeling tijdens een inspraakperiode. Definitieve besluitvorming over de regeling staat gepland voor maart 2017. Overstappen is altijd vrijwillig. Meer informatie vindt u op **www.amsterdam.nl/erfpacht**. U kunt zich hier ook abonneren op onze nieuwsbrief.