1e PROJECTGROEP OVERLEG
OSDORPPLEIN AMSTERDAM – SDK BLOK
Datum: **7 februari 2019**
Plaats: Tuinstadhuis, Plein 40-45
Verslag opgesteld door: MRPD (HT)

Aanwezig:

5.1,2,e (CW)	MRPD (MRPD)
5.1,2,e (AW)	MRPD (MRPD)
5.1,2,e (HT)	MRPD (MRPD)
5.1,2,e (ML)	Gemeente Amsterdam (GA)
5.1,2,e (JS)	Gemeente Amsterdam (GA)
5.1,2,e (MB)	Gemeente Amsterdam (GA)
5.1,2,e (FD)	Gemeente Amsterdam (GA)

Afgemeld:

5.1,2,e	Gemeente Amsterdam (GA)

1. ALGEMEEN

1.1. 5.1,2,e neemt het project over van 5.1,2,e

2. STAND VAN ZAKEN

2.1. 5.1,2,e heeft een studie gedaan naar de mogelijkheden binnen het kavelpaspoort, de studie dient als vertrekpunt voor MRPD.
2.2. MRPD heeft een architectenpitch opgezet vanuit de kaders van het kavelpaspoort. Hieruit zal een nader te benoemen architect aangesteld worden **[MRPD].**
2.3. MRPD zal de gemeente voorzien van een longlist (5) van de architecten selectie **[MRPD].**
2.4. De Gemeente is voornemens om concept (wijzigingen) bouwenvelop af te ronden voor maart, dit zal waarschijnlijk voor het volgende overleg worden aangeleverd aan MRPD **[GA].**
2.5. De Gemeente onderzoekt de mogelijkheden om de tram trafo en openbare fietsenstalling in te passen in het SDK blok.
2.6. De Gemeente geeft aan dat het uitgangspunt voor het SDK blok incl. 2.500m^2 leisure omvat, zoals omschreven in het kavelpaspoort. MRPD geeft aan dat dit oppervlak merendeels wordt opgevuld door het programma van OBA.
2.7. MRPD heeft op korte termijn een afspraak met OBA waarbij mogelijk het PvE wordt gepresenteerd door OBA.

3. PLANNING

3.1. MRPD is voornemens om in 2021 te starten met de bouw van het SDK blok.
3.2. MRPD is voornemens kavelpaspoort 1 te gaan uitwerken, tevens zal een maximale variant met behoud van kwaliteit worden onderzocht voor de ontwikkeling van het SDK blok **[MRPD].**
3.3. Gemeente stimuleert het hoger verdichten van het programma aangegeven in het kavelpaspoort, MRPD dient hierbij rekening te houden met bestemmingsplan afwijking en mogelijk Schiphol beleidsprocedure.

4. RONDVRAAG

4.1. Geen.

5. VOLGEND OVERLEG

5.1. 28 februari 13:00-14:00, Tuinstadhuis, Plein 40-45