03996

[redacted] [redacted]@amsterdam.nl]; [redacted], [redacted] [redacted]@amsterdam.nl]; [redacted], [redacted]
van[redacted]@amsterdam.nl]
From: [redacted], [redacted] [redacted]
Sent: Mon 6/1/2015 1:00:45 PM
Subject: RE: Korte vraag vernieuwing erfpachtstelsel
Received: Mon 6/1/2015 1:00:46 PM

Dank voor het doorsturen. Zij zit in het expertteam commerciële vastgoedprofessionals. Overigens is haar inbreng daar (tot nu toe) zeer beperkt.
Groet [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 1 juni 2015 09:56
Aan: [redacted], [redacted]; [redacted], [redacted]; [redacted], [redacted], [redacted]
Onderwerp: FW: Korte vraag vernieuwing erfpachtstelsel

Goedemorgen collega's,

Ik heb (onder andere) [redacted] van JLL, lid van een van de expertteams, om een citaat gevraagd voor de (externe) nieuwsbrief.
Dus: wat vindt zij van de veranderende erfpacht en van het proces?

Ze geeft daarbij echter ook wat feed back op de expertteams die voor jullie goed is om te lezen.
Willen jullie hiernaar kijken, en kan 1 van jullie wellicht nog wat inhoudelijker reageren naar haar toe?
Ik weet zelf niet goed bij wie zij nu in het expertteam zat, vandaar dat ik jullie alle drie mail.
Dank vast,
[redacted]

Van: [redacted] [[redacted]@eu.jll.com]
Verzonden: donderdag 28 mei 2015 17:23
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Korte vraag vernieuwing erfpachtstelsel

Geachte [redacted]

Bedankt voor de mogelijkheid om feedback te geven. Namens mijn collega [redacted] en mij willen wij graag de volgende reactie geven:

Wij vinden dat de bijeenkomsten tot dusver goed georganiseerd zijn, het is prettig om in een vroeg stadium van het proces mee te mogen denken.
Ik denk dat het goed is om input van diverse professionals uit de praktijk mee te nemen in de procedure wat nu ook gebeurt.

Wij denken dat het voor jullie ook zinvol kan zijn om hetgeen wat er tot dus ver is doorgevoerd aan veranderingen in de stukken terug te koppelen in de vorm van een leesbaar document.
De laatste bijeenkomst was vooral gericht op het bespreken van het laatste nieuws rondom de procedure zelf. Inhoudelijk zijn de laatste wijzigingen wel besproken maar niet verwerkt in een document wat de professionals ook konden inzien zodat er nog feedback op gegeven kan worden.
Daarnaast zijn er in de eerste bijeenkomst een aantal zaken aan de orde gekomen waarop er nog geen duidelijk antwoord was. Bijvoorbeeld de canonherziening bij een laagwaardigere bestemmingswijziging. Ook over de items waar jullie als gemeente nog moeite mee hebben kunnen we nog brainstormen. Het zou ook interessant zijn om inzicht te krijgen over de instructie die de grondwaardecommissie hanteert voor het berekenen van de grondwaarde.

Verder vinden wij dat het goed gaat.

Met vriendelijke groet,

63166

[redacted]
Junior Valuer

Valuations Advisory
Jones Lang LaSalle B.V.
Strawinskylaan 3103, 1077 ZX Amsterdam
Postbus 75208, 1070 AE Amsterdam

tel 5.1.2e
mobile 5.1.2e
5.1.2e @eu.jll.com
www.jll.com

Van: 5.1.2e [mailto: 5.1.2e @amsterdam.nl]
Verzonden: woensdag 20 mei 2015 17:13
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: Korte vraag vernieuwing erfpachtstelsel

Geachte 5.1.2e,

Ik werk voor de projectgroep Vernieuwing Erfpachtstelsel.
Graag wil ik enkele reacties verzamelen van mensen met wie wij op dit moment in gesprek zijn over de nieuwe erfpacht.

Wat vinden zij (wat vindt u) op dit moment tot dusver van het proces en van de voorgenomen verandering?
Dit vragen wij voor ons eigen beeld. Wellicht willen we er ook nog wat meer mee doen.
Mag ik u hierover heel kort bellen? Wanneer zou dat kunnen en op welk nummer?
U mag mij uiteraard ook bellen, mijn gegevens vindt u hieronder.
Terugmailen mag ook, als u dat liever doet.

Dank vast voor uw aandacht zover!

Vriendelijke groet,

5.1.2e
5.1.2e
Vernieuwing Erfpachtstelsel

Gemeente Amsterdam

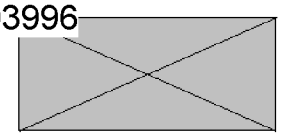
M: 5.1.2e
E: 5.1.2e @amsterdam.nl

Grond en Ontwikkeling
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Vernieuwing Erfpachtstelsel
Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten.
U kunt de verandering hier volgen en u abonneren op de nieuwsbrief.
Meedenken kan in ons klantenpanel.

De informatie verzonden in dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit bericht ten onrechte ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken maar de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren en het daarna te verwijderen. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van de in de e-mail ontvangen informatie aan derden is niet toegestaan. De gemeente Amsterdam staat niet in voor de juiste overbrenging van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Externe e-mail wordt door de gemeente Amsterdam gebruikt voor het aangaan van verplichtingen.

03996



Jones Lang LaSalle B.V.
Amsterdam
34288231
Strawinskylaan 3103, 1077 ZX Amsterdam

This email is for the use of the intended recipient(s) only. If you have received this email in error, please notify the sender immediately and then delete it. If you are not the intended recipient, you must not keep, use, disclose, copy or distribute this email without the author's prior permission. We have taken precautions to minimize the risk of transmitting software viruses, but we advise you to carry out your own virus checks on any attachment to this message. We cannot accept liability for any loss or damage caused by software viruses. The information contained in this communication may be confidential and may be subject to the attorney-client privilege. If you are the intended recipient and you do not wish to receive similar electronic messages from us in future then please respond to the sender to this effect.

Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor gebruik door de beoogde geadresseerde(n). Als u dit bericht per abuis hebt ontvangen, wordt u verzocht de afzender te informeren en het bericht vervolgens te wissen. Indien u niet de beoogde geadresseerde bent, is het niet toegestaan om deze e-mail te bewaren, te gebruiken, openbaar te maken of te verspreiden zonder voorafgaande toestemming van de auteur. Wij hebben voorzorgsmaatregelen getroffen om het risico op het overbrengen van softwarevirussen te minimaliseren, maar adviseren u om uw eigen viruscontroles uit te voeren op elke bijlage bij dit bericht. Wij kunnen niet aansprakelijk worden gehouden voor verlies of schade veroorzaakt door softwarevirussen. Indien u de beoogde geadresseerde bent en deze elektronische berichten niet meer wenst te ontvangen van ons in de toekomst, kunt u de afzender hierover informeren

63166