**From:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@ymere.nl>
**Sent:** Wed, 29 Apr 2020 16:39:22 +0200
**To:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>
**Cc:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@ymere.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@ymere.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>
**Subject:** RE: tijdelijke verhuur Amsteldorp

Hoi 5.1.2,e

Bedankt voor je snelle reactie. Het raadsadres had ik al ontvangen, dat klopt.

@ 5.1.2,e dit raadsadres is niet ingediend door een bewoner van Ymere. 5.1.2,e is voorzitter van de bewoners commissie van Rochdale in de Wetbuurt, ligt achter Amsteldorp.

Met vriendelijke groet,
Ymere

5.1.2,e
5.1.2,e Stedelijke vernieuwing

Jollemanhof 21, 1019 GW Amsterdam
Postbus 2412, 1000 CK Amsterdam

T 5.1.2, e
M 5.1.2,e
5.1.2,e @ymere.nl
www.ymere.nl
ma, di, do

---

**Van:** 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
**Verzonden:** woensdag 29 april 2020 16:32
**Aan:** 5.1.2,e <5.1.2,e@ymere.nl>
**CC:** 5.1.2,e <5.1.2,e@ymere.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@ymere.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
**Onderwerp:** RE: tijdelijke verhuur Amsteldorp

Hoi 5.1.2,e

Het raadsadres heb ik als bijlage 1 toegevoegd, deze hebben jullie als het goed is al in bezit. Ook heb ik de beantwoording vanuit de gemeente op het voorgaande raadsadres en schriftelijke vragen toegevoegd.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e
5.1.2,e Stedelijke vernieuwing en Transformaties
Stadsdeel Oost
Afdeling Gebiedspool

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2,e
5.1.2,e @amsterdam.nl

Postbus 94801

1090 GV Amsterdam
Oranje-Vrijstraatplein 2

Werkdagen: ma t/m do

---

**Van:** 5.1.2,e @ymere.nl]
**Verzonden:** woensdag 29 april 2020 15:51
**Aan:** 5.1.2,e
**CC:** 5.1.2,e ; 5.1.2,e ; 5.1.2,e ; 5.1.2,e
**Onderwerp:** RE: tijdelijke verhuur Amsteldorp

Hoi 5.1.2,e

Jammer dat het niet gaat lukken. Wij wachten de officiële reactie af.

Kan je mij de brief van de ongeruste bewoners mailen. Wij hebben nog geen dergelijke brief gehad.

Met vriendelijke groet,
Ymere

5.1.2,e
5.1.2,e Stedelijke vernieuwing

Jollemanhof 21, 1019 GW Amsterdam
Postbus 2412, 1000 CK Amsterdam

T 5.1.2, e
M 5.1.2,e
5.1.2,e @ymere.nl
www.ymere.nl
ma, di, do

---

**Van:** 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
**Verzonden:** woensdag 29 april 2020 15:44
**Aan:** 5.1.2,e <5.1.2,e @ymere.nl>
**CC:** 5.1.2,e <5.1.2,e @ymere.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @ymere.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
**Onderwerp:** tijdelijke verhuur Amsteldorp

Beste 5.1.2,e

Vorige week heb ik toegezegd vandaag met een bericht te komen over jullie vragen over tijdelijke verhuur in Amsteldorp. Excuses dat het zo lang heeft moeten duren maar het is ook een ingewikkelde kwestie.

We zijn bang dat we jullie moeten teleurstellen. Belangrijkste reden is toch de onrust in de buurt. Gisteren kregen we een brief onder ogen waarin bewoners uit de buurt aangaven bezwaar te hebben tegen jullie sloopplannen. De verwachting is dan ook dat jullie sloopplannen daardoor erg zullen vertragen maar ook dat de bewoners het proces goed zullen volgen en daarom willen we niet afwijken van de regels.

We hebben wel echt gekeken hoe we jullie kunnen helpen, met name de grote groep ouderen in de buurt en de vele bewoners die er al zo lang wonen. Voor ouderen wil je het aantal verhuisbewegingen beperken en mensen die al lang in een buurt wonen, geven waarschijnlijk veel om een buurt en die wil je dan ook behouden voor de buurt.

We hebben gekeken naar mogelijkheden om de regels aan te passen met de nieuwe Huisvestingsverordening 2021. Ons voorstel is om bij sloopwoningen al drie jaar voor de start van de werkzaamheden te starten met tijdelijk verhuur. Ook stellen we voor om bij tijdelijke verhuur op basis van de leegstandwet ingrijpende aanpak niet alleen te beperken tot renovatie in onbewoonde staat maar ook mogelijk te maken bij bewoonde staat. Voorwaarde is dan wel dat de eigenaar aantoont dat de aanpak ingrijpend is. Deze wijzigingen met betrekking tot de tijdelijke verhuur zijn al in de voorstellen voor de Huisvestingsverordening 2021 opgenomen die binnenkort de inspraak in gaan. Bij akkoord gaan de wijzigingen in op 1 januari 2021.

Dit gaan we nu eerst voorleggen aan onze directeur en dan aan de wethouder. We gaan hem adviseren jullie officieel een brief te schrijven over dit besluit en dus ook terug te komen op zijn eerder gedane uitspraak.

Wordt vervolgd.

Groet 5.1,2,e

Met vriendelijke groeten,

5.1,2,e
5.1,2,e Wonen

**Gemeente Amsterdam**

M 5.1,2,e

5.1,2,e @amsterdam.nl

Aanwezig: ma, di, wo, do en vr ochtend

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.