4954

To: Erfpacht[(10)(2e)@amsterdam.nl]
Cc: (10)(2e), (10)(2e)[(10)(2e)@amsterdam.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Mon 4/4/2016 10:20:25 AM
Subject: Re: parkeerterrein Apollo Hotel Stadionweg (10)(2e)
Received: Mon 4/4/2016 10:20:27 AM

Ik stuur het door naar (10)(2e), nog even niet opvoeren.

(10)(2e) zoals zojuist besproken.

Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)
Teamleider Erfpacht en Uitgifte

Op 4 apr. 2016 om 12:12 heeft Erfpacht <(10)(2e)@amsterdam.nl> het volgende geschreven:

> Hoi,
>
> Hoort deze vraag bij ons thuis?
>
> "Gelet op de huidige huurinkomsten is op dit moment m.i. de eerst te beantwoorden vraag of vastgoed (als compensatie van de huurderving) de meerwaarde van de (aanvullende) erfpachtuitgifte ontvangt. "
>
> Met vriendelijke groet,
>
> Mw (10)(2e)(10)(2e)
> Erfpachtbeheerder Team Particulieren
> Grond en ontwikkeling
>
> **Gemeente Amsterdam**
> Telefoon: (10)(2e)(10)(2e)(10)(2e)
> email: (10)(2e)@amsterdam.nl
> Adres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
> website: www.amsterdam.nl/erfpacht
>
> **Vernieuwing Erfpachtstelsel**
> Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten. U kunt de verandering hier volgen en u abonneren op de nieuwsbrief. Meedenken kan in ons klantenpanel
>
> Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
> amsterdam.nl/proclaimer
>
> ---
>
> **Van:** (10)(2e), (10)(2e)
> **Verzonden:** maandag 4 april 2016 10:01
> **Aan:** Erfpacht; (10)(2e), (10)(2e)
> **Onderwerp:** FW: parkeerterrein Apollo Hotel Stadionweg (10)(2e)
>
> Goedemorgen (10)(2e) en (10)(2e) en / of andere lezende collega,
> Zie hier onderstaande vraag van de collega van Vastgoed betreffende het parkeerterrein bij het Apollo Hotel (E 2196/ 1 en 2).
> Het zou gaan om een aanvullende erfpachtuitgifte en samen te voegen met (E 2196/ 1 en 2) van een gedeelte van het kadastrale percee (10)(2e)
>
> Gelet op de huidige huurinkomsten is op dit moment m.i. de eerst te beantwoorden vraag of vastgoed (als compensatie

van de huurderving) de meerwaarde van de (aanvullende) erfpachtuitgifte ontvangt.

<image002.jpg>

Groet,
(10)(2e) (10)(2e)

Adviseur Gronduitgifte

Gemeente Amsterdam
Grond en Ontwikkeling
Erfpacht en gronduitgifte

M: (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
amsterdam.nl/erfpacht

Van: (10)(2e) (10)(2e)
Verzonden: donderdag 24 maart 2016 10:04
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: parkeerterrein Apollo Hotel Stadionweg (10)(2e)

Dag (10)(2e),

Zoals vanmorgen telefonisch besproken, het parkeerterrein Apollo Hotel:

- Vastgoed verhuurt een perceel grond van (10)(2e)
- Bestemming is parkeerterrein;
- Parkeerterrein is met een slagboom afgesloten van de openbare weg;
- Exclusief gebruik ten behoeve van de bezoekers/gasten van het Apollo Hotel;
- Jaarlijkse huurprijs bedraagt (10)(2e)

Wij zijn in gesprek met het Apollo Hotel over voortzetting van de huurovereenkomst.
Ook wordt gedacht aan de optie om het terrein in erfpacht uit te geven.

- Is dit mogelijk?
- Wat zijn de kosten hiervan?
- Wie ontvangt de opbrengsten?

Kun je ons hierbij helpen?

Mocht je meer info nodig hebben dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
Gemeentelijk Vastgoed

Gemeente Amsterdam

M (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl

Voormalige Stadstimmertuin (10)(2e)
(10)(2e) Amsterdam