To: (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e) @amsterdam.nl]; (10)(2e),

mogelijkheden. (10)(2e) had wel een mooie wens: dat de in de huidige praktijk voorkomende verschillen in verder gelijke situaties die alleen het gevolg zijn van de huidige deskundigencommissies tot het verleden zouden gaan behoren. (10)(2e) zal samen met de werkgroep nu de notitie verder uitwerken, ben benieuwd waar we dan staan!

Bestuurlijk Team

Het BT van vorige week was het zesde of zevende BT in een rij dat werd overladen met complimenten voor de aangeleverde stukken. Het komt zo vaak voor dat we er inmiddels aan gewend raken maar gewoon is dat allerminst, ik vind het echt bijzonder. Ik denk dat de bestuurders zo tevreden zijn omdat we in staat zijn hun opdracht niet alleen in 'technische zin' uitstekend uit te werken maar ook omdat we het zo aandragen (vorm/toon/inhoud) dat bestuurders in positie worden gebracht om duidelijke besluiten en dus sturing te geven. Van al onze adviezen wordt vervolgens ook nog eens het overgrote deel overgenomen dus we zitten echt op een goede lijn.

Overigens, ik reken me niet rijk. De echt ingewikkelde stappen komen nog als we straks het advies van de grondwaardecommissie krijgen. We hebben ongeveer iedere maand een BT weten te plannen, grofstoffelijk is er ook al een beeld van het karakter (er zijn natuurlijk meer onderwerpen, zie ook de planning voor BT april):

- April: concept 1 AB (70%) + notitie financieel model nulmeting + gespreksnotitie Anti speculatie + svz campagne
- Mei: concept 2 AB (80%) + definitieve nulmeting+ Voorstel anti speculatie
- Juni: advies grondwaardecommissie, eerste gesprek
- Aug: definitieve AB, definitieve anti speculatie, collegestandpunt GWC

De recesperiode, ver weg en toch ook dicht bij

We gaan in juli/augustus allemaal een paar weken genieten van onze welverdiende vakanties. Tegelijkertijd moeten we zorgen dat direct na het reces een aantal producten besluitvormingsgereed zijn. Het gaat dan om de Algemene Bepalingen en het bijbehorende Aanvullende beleid (afkoop en uitgifte), het anti-speculatiebeleid, het collegestandpunt over de GWC. Samen met (10)(2e) (planningsadviseur) kijken we al nu in het kernteam en de werkgroepen naar het werk dat hiervoor gedaan moet worden, wat we qua bestuurlijke sturing nodig hebben en hoe we kunnen afstemmen met een ieder met wie dit nodig is, intern en extern. Zo hebben we na het verschijnen van het advies van de GWC een BT ingelast om duidelijke afspraken te maken over de kaders waarbinnen we de uitwerking kunnen gaan doen.

Daarnaast wordt ook het overstapbeleid en aanvullend beleid uitgewerkt voor zover dat nu kan. Het advies van de grondwaardecommissie zal het uiteindelijk het startsein zijn voor de definitieve uitwerking.

Aan (10)(2e) en (10)(2e) is gevraagd om samen met (10)(2e) al nu goed te kijken naar wat er in de vroege zomermaanden moet gebeuren en hoe we dat kunnen beleggen.

Kortom: we varen goed, iedereen is vol aan de slag, en gelukkig is er nog een hoop te puzzelen en werk te verzetten!

Groet,

(10)(2e)
(10)(2e) (10)(2e)
Manager vernieuwing erfpachtstelsel
Projectmanagementbureau, Wibautgroep
Gemeente Amsterdam
(10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl
(10)(2g)