JAN BAKERS.
ARCHITECTEN

Documentenoverzicht

Bakers Architecten B.V.
Lange Nieuwstraat 109
3512 PG Utrecht

t - 030-2314919
info@bakersarchitecten.nl

project Postjesweg 7, Amsterdam
project nr. 1808
fase O.L.O.
datum 1 november 2018

Documentnr.	Omschrijving	Inhoud	Formaat	Schaal	Datum	Status	Gewijzigd	Eigenaar
010	**Verzamelbladen**							
010	Verzamelblad tekeningen	Nieuw	A1	1:100	01-11-2018	DEF		BAK
011	Verzamelblad tekeningen	Bestaand/Sloop	A1	1:100	01-11-2018			
400	**Details**							
400	Principedetails		A3	1:5	01-11-2018	DEF		BAK
401	Details V01 en V02		A3	1:5	01-11-2018	DEF		BAK
402	Detail V03		A3	1:5	01-11-2018	DEF		BAK
403	Details H01, H02, H03 en H04		A3	1:5	01-11-2018	DEF		BAK
500	**Omgevingsvergunning**							
530	Begane grond	GO/BVO	A3	1:200	01-11-2018	DEF		BAK
800	**Diverse documenten**							
801	Kadastrale tekening		A4	1:500		DEF		
802	Fotos bestaande situatie		A4	-	01-11-2018	DEF		BAK
803	Impressie Postjesweg		A3	-	01-11-2018	DEF		BAK
804	Impressie- plein		A3	-	01-11-2018	DEF		BAK
805	Constructieprincipe		A3	-	31-07-2018	DEF		TENTIJ



DATUM 1-11-2018

WERKNUMMER 1808

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

ONDERWERP
Impressie Postjesweg

SCHAAL

GETEKEND
SM

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
803



DATUM 1-11-2018

WERKNUMMER 1808

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

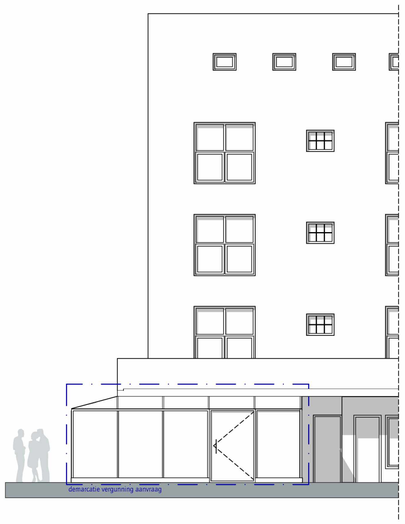
ONDERWERP
Impressie Plein

SCHAAL

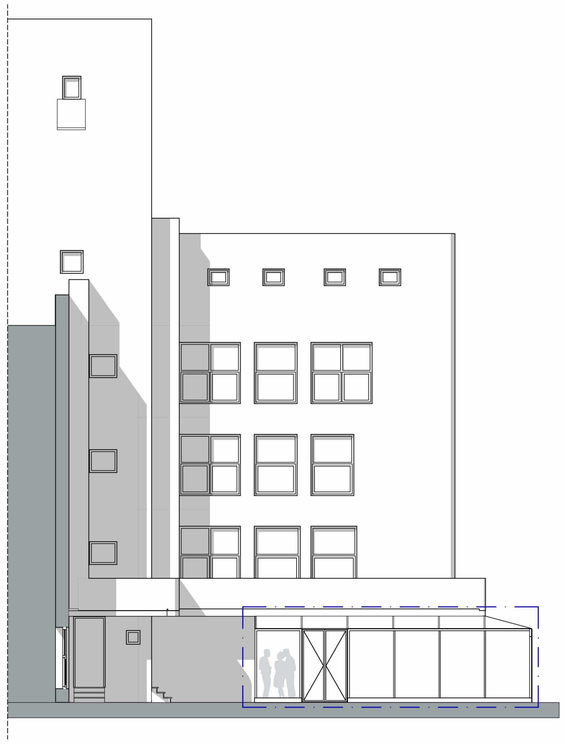
GETEKEND
SM

GEWIJZIGD

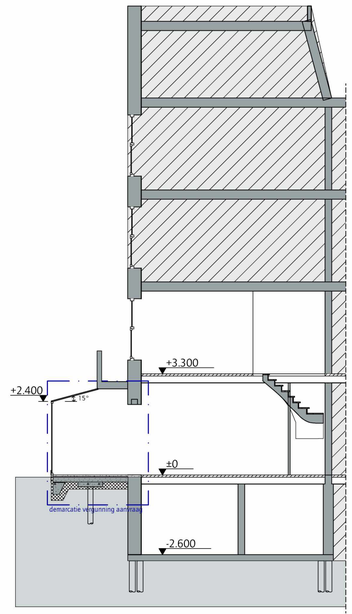
TEKENINGNUMMER
804



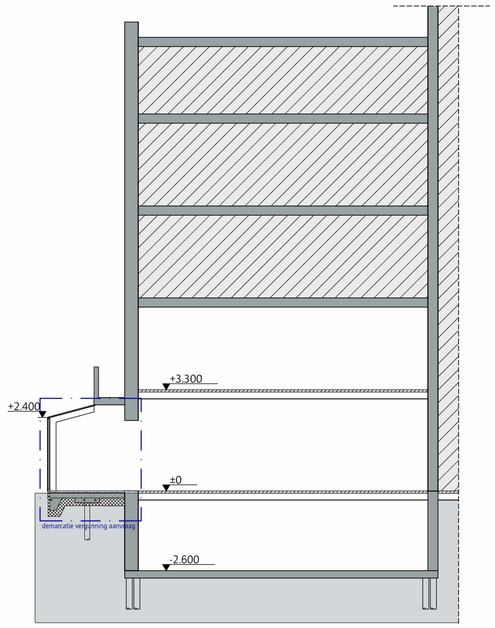
Noordgevel - nieuw (Postjestraat)



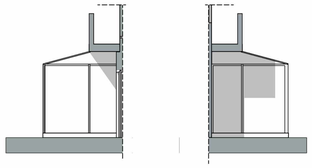
Oostgevel - nieuw



Doorsnede A-A - nieuw

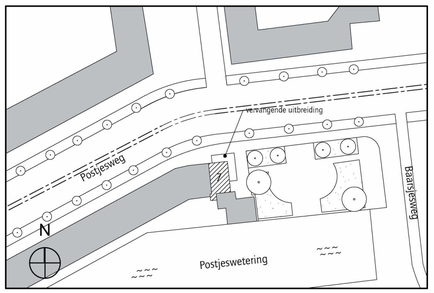


Doorsnede B-B - nieuw

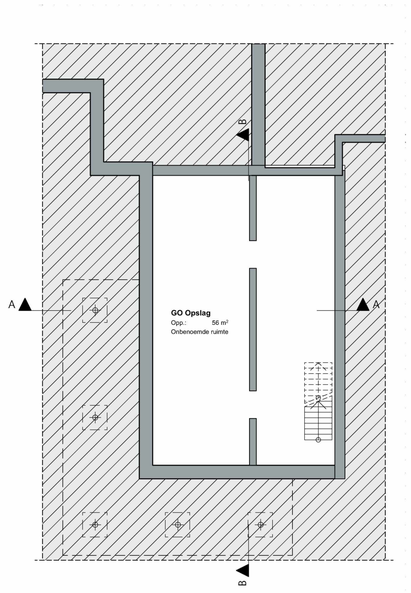


Westgevel - nieuw

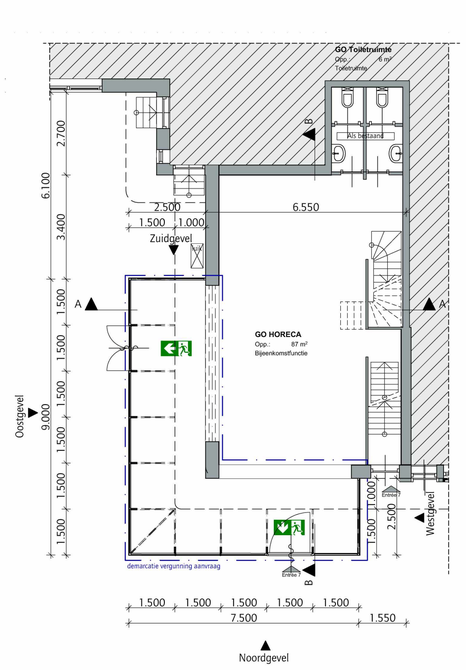
Zuidgevel - nieuw



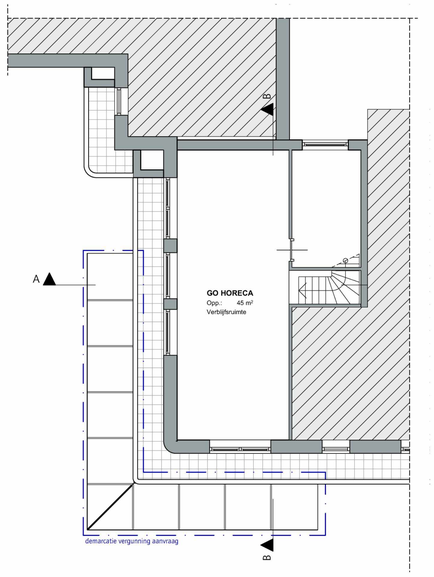
Situatie tekening
Schaal 1:1000



Kelder - nieuw



Begane grond - nieuw



Eerste verdieping - nieuw

RENVOOI

- bestaande hout balkenlaag vloer
- bestaande wanden
- hout
- beton
- thermische isolatie
- te sloop

Bepalingen

Serre - nieuw:

Rc-waarde dichte verticale delen	4,5 m2.K/W
Rc-waarde dichte horizontale delen	6 m2.K/W
U- waarde glas	1 W/ m2.K

Onderstaande bepaling gelden voor nieuwbouw (en nieuwe onderdelen). Bij bestaande bouw geldt het rechtens verkregen niveau op dat onderdeel met als minimum het niveau 'bestaande bouw' conform Bouwbesluit 2012.

Wering van vocht conform NEN 2778.

Bescherming tegen geluid van buiten conform bouwbesluit 2012
Bescherming tegen geluid van installatie conform bouwbesluit 2012
Geluidswering tussen verblijfsruimten conform bouwbesluit 2012

Toegankelijkheid (de trappen, hellingen en vloerafscheidingen) conform bouwbesluit 2012.
Toegangen hebben een vrije doorgang met een breedte van terminste 0,85 m en een hoogte van 2,3 m tenzij anders vermeld. Bestaande trappen voldoen aan 'Bouwbesluit - bestande bouw'.

Doorvalbeveiliging conform bouwbesluit 2012. Glas conform NEN3569
Alle onderdelen welke conform NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak worden inbraakwerend (weerstandsklasse 2) uitgevoerd. Inbraakwerendheid conform NEN 5087, NEN 5096 en politiekeurmerk

Brandveiligheid conform NEN 6065, NEN 6063 en bouwbesluit 2012, niveau bestaande bouw. Rookdichtheid conform NEN 6066. Rookmelders conform bouwbesluit 2012.
Toegepaste rookafvoeren brandveilig volgens NEN 6062 en onbrandbaar volgens NEN 6064.

Constructie volgens opgave constructeur

Installatie volgens installateur. Ventilatievoorzieningen voor meterruimten, liftschacht en gemeenschappelijke verkeersruimten mogen niet afsluitbaar zijn. Er wordt een standaard meterkast toegepast welke voldoet aan de wettelijk gestelde eisen (Joriko o.g.).
luchtverversing liftschacht conform NEN 1087. Elektra conform NEN 1010

tekeningen conform bouwbesluit 2012
tekeningen conform politiekeurmerk

Het gebouw heeft geen voorzieningen voor een 'werk- en opslagplaats gevaarlijke stoffen'. Het gebouw is duidanig dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan.

peil=0=bovenzijde afwerkvloer begane grond

1m 2m 3m

alle maten in het werk te controleren

JANBAKERS.
ARCHITECTEN

KANTOORADRES: Lange Nieuwstraat 109, 3512 PG Utrecht - NL
TELEFOONNUMMER: +31 (0) 30 231 49 19
E-MAIL: info@bakersarchitecten.nl

OPDRACHTGEVER
Wooningstichting Rochdale

WERK
Nieuwe Serre Postjesweg 7

STADIUM
010

ONDERWERP
Tekeningen - nieuw

SCHAAL
1:100

FORMAAT
A1

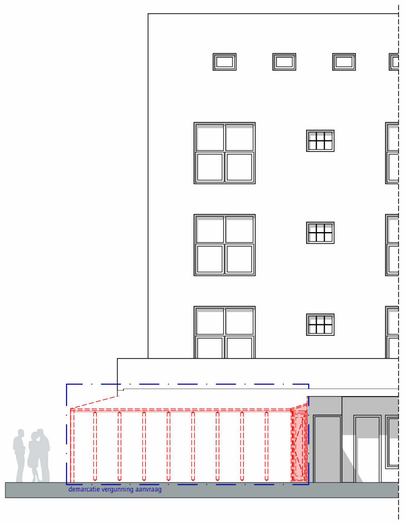
GETEKEND
SM

DATUM
1-11-2018

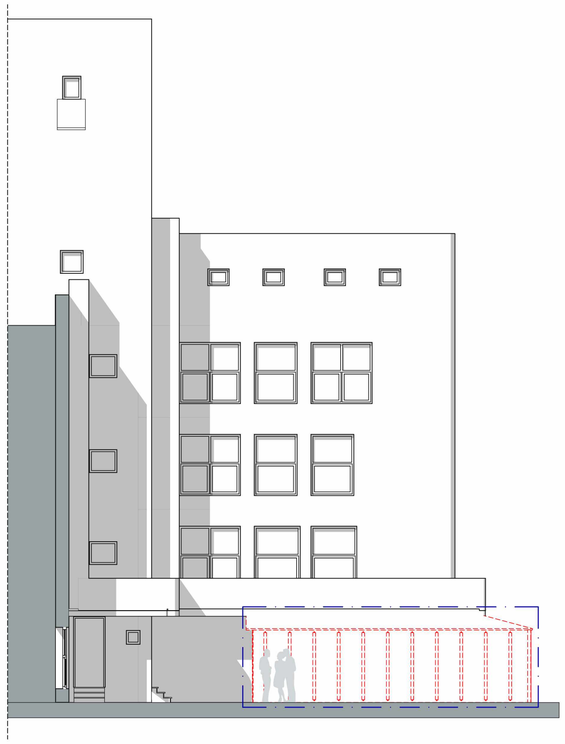
WERKNUMMER
1808

GEWIJZIGD

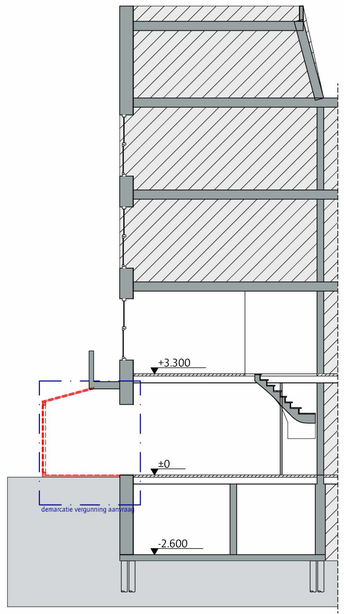
TEKENINGNUMMER
010



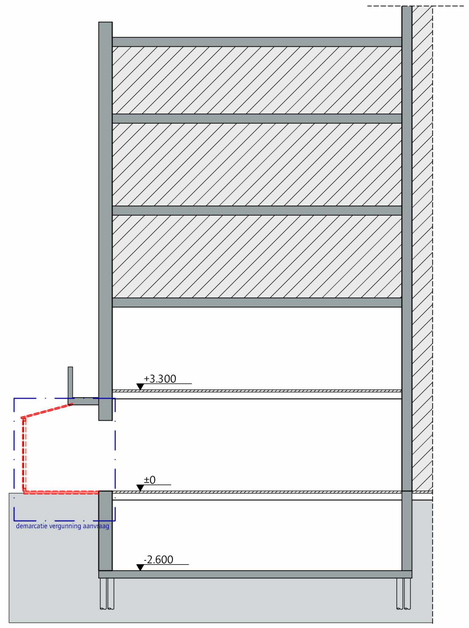
Noordgevel - bestaand (Postjestraat)



Oostgevel - bestaand



Doorsnede A-A - bestaand



Doorsnede B-B - bestaand

RENVOOI

- bestaande hout balkenlaag vloer
- bestaande wanden
- hout
- beton
- thermische isolatie
- te sloop

Bepalingen

Serre - nieuw:

Rc-waarde dichte verticale delen	4,5 m2.K/W
Rc-waarde dichte horizontale delen	6 m2.K/W
U- waarde glas	1 W/ m2.K

Onderstaande bepaling gelden voor nieuwbouw (en nieuwe onderdelen). Bij bestaande bouw geldt het rechtens verkregen niveau op dat onderdeel met als minimum het niveau 'bestaande bouw' conform Bouwbesluit 2012.

Wering van vocht conform NEN 2778.

Bescherming tegen geluid van buiten conform bouwbesluit 2012
Bescherming tegen geluid van installatie conform bouwbesluit 2012
Geluidswering tussen verblijfsruimten conform bouwbesluit 2012

Toegankelijkheid (de trappen, hellingen en vloerafscheidingen) conform bouwbesluit 2012.
Toegangen hebben een vrije doorgang met een breedte van terminste 0,85 m en een hoogte van 2,3 m tenzij anders vermeld. Bestaande trappen voldoen aan 'Bouwbesluit - bestande bouw'.

Doorvalbeveiliging conform bouwbesluit 2012. Glas conform NEN3569
Alle onderdelen welke conform NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak worden inbraakwerend (weerstandsklasse 2) uitgevoerd. Inbraakwerendheid conform NEN 5087, NEN 5096 en politiekeurmerk

Brandveiligheid conform NEN 6065, NEN 6063 en bouwbesluit 2012, niveau bestaande bouw. Rookdichtheid conform NEN 6066. Rookmelders conform bouwbesluit 2012.
Toegepaste rookafvoeren brandveilig volgens NEN 6062 en onbrandbaar volgens NEN 6064.

Constructie volgens opgave constructeur

Installatie volgens installateur. Ventilatievoorzieningen voor meterruimten, liftschacht en gemeenschappelijke verkeersruimten mogen niet afsluitbaar zijn. Er wordt een standaard meterkast toegepast welke voldoet aan de wettelijk gestelde eisen (Antika o.g.).
Luchtverversing liftschacht conform NEN 1087. Elektra conform NEN 1010

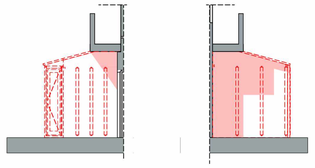
tekeningen conform bouwbesluit 2012
tekeningen conform politiekeurmerk

Het gebouw heeft geen voorzieningen voor een 'werk- en opslagplaats gevaarlijke stoffen'. Het gebouw is duidanig dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan.

peil=0=bovenzijde afwerkvloer begane grond

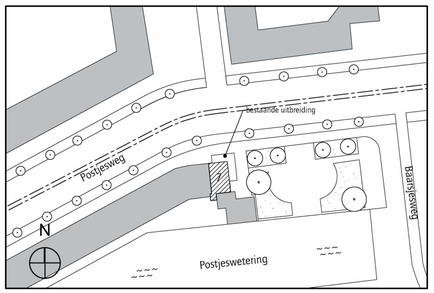
1m 2m 3m

alle maten in het werk te controleren

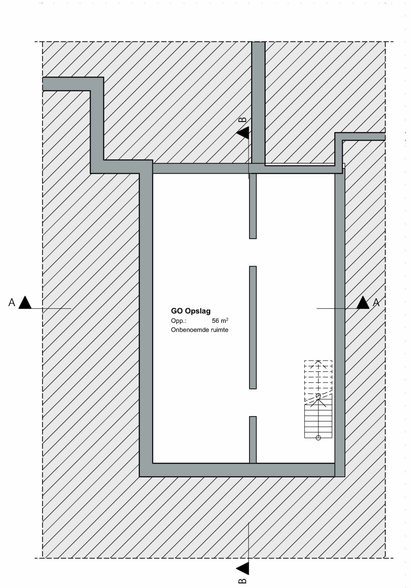


Westgevel - nieuw

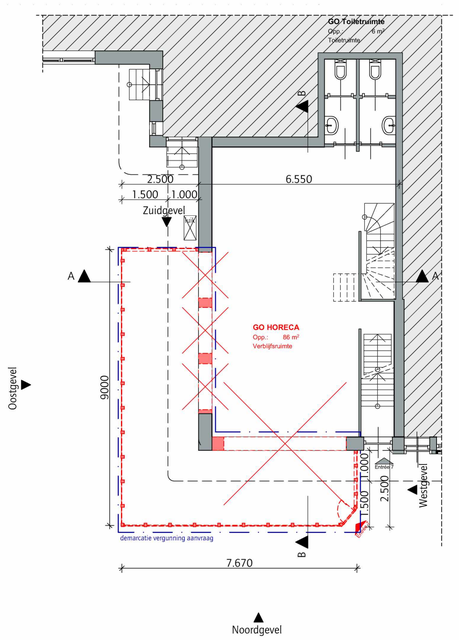
Zuidgevel - nieuw



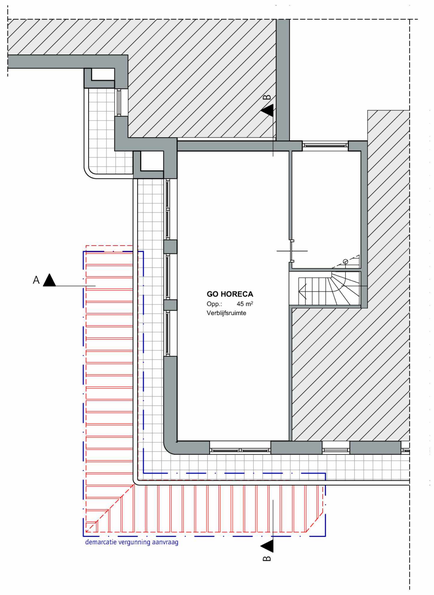
Situatie tekening
Schaal 1:1000



Kelder - bestaand



Begane grond - bestaand



Eerste verdieping - bestaand

JAN BAKERS.
ARCHITECTEN

KANTOORADRES: Lange Nieuwstraat 109, 3512 PG Utrecht - NL
TELEFOONNUMMER: +31 (0) 30 231 49 19
E-MAIL: info@bakersarchitecten.nl

OPDRACHTGEVER
Wooningstichting Rochdale

WERK
Nieuwe Serre Postjesweg 7

STADIUM
010

ONDERWERP
Tekeningen - bestaand

SCHAAL
1:100

FORMAAT
A1

GETEKEND
SM

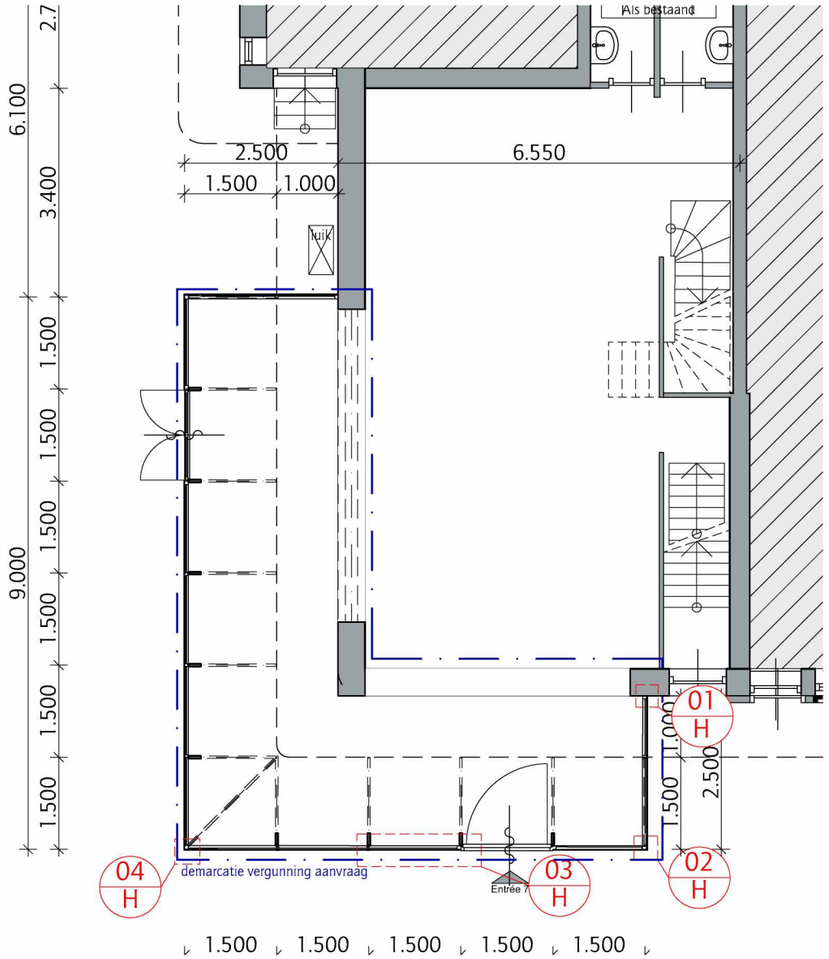
DATUM
1-11-2018

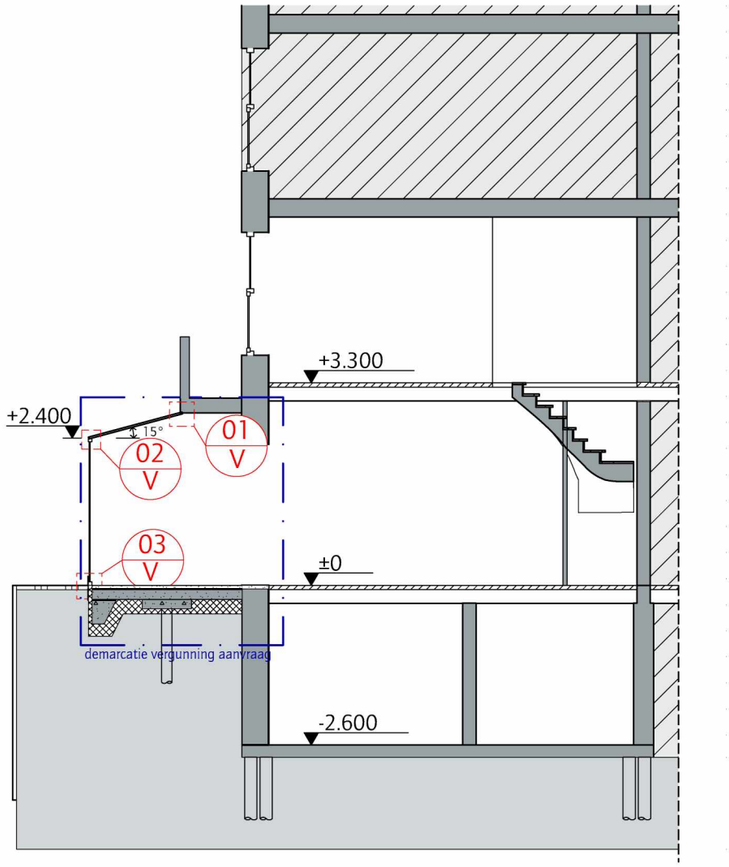
WERKNUMMER
1808

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
011

Principe Details





JANBAKERS.
ARCHITECTEN

KANTOORADRES: Lange Nieuwstraat 109
3512 PG Utrecht - NL

TELEFOONNUMMER: +31 (0) 30 231 49 19
E-MAIL: info@bakersarchitecten.nl

OPDRACHTGEVER
Wooningstichting Rochdale

WERK
Nieuwe Serre Postjesweg 7

STADIUM
O.L.O.

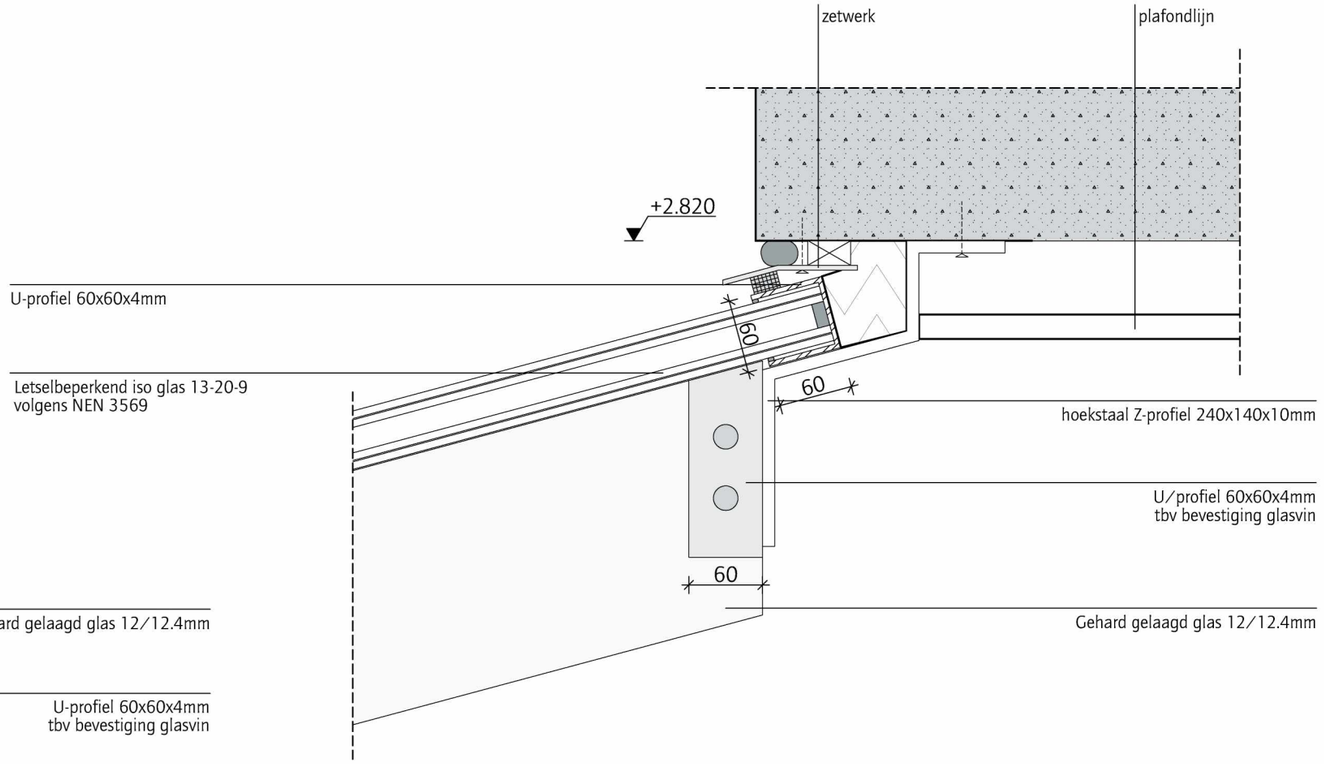
ONDERWERP
Principedetails

DATUM
1-11-2018

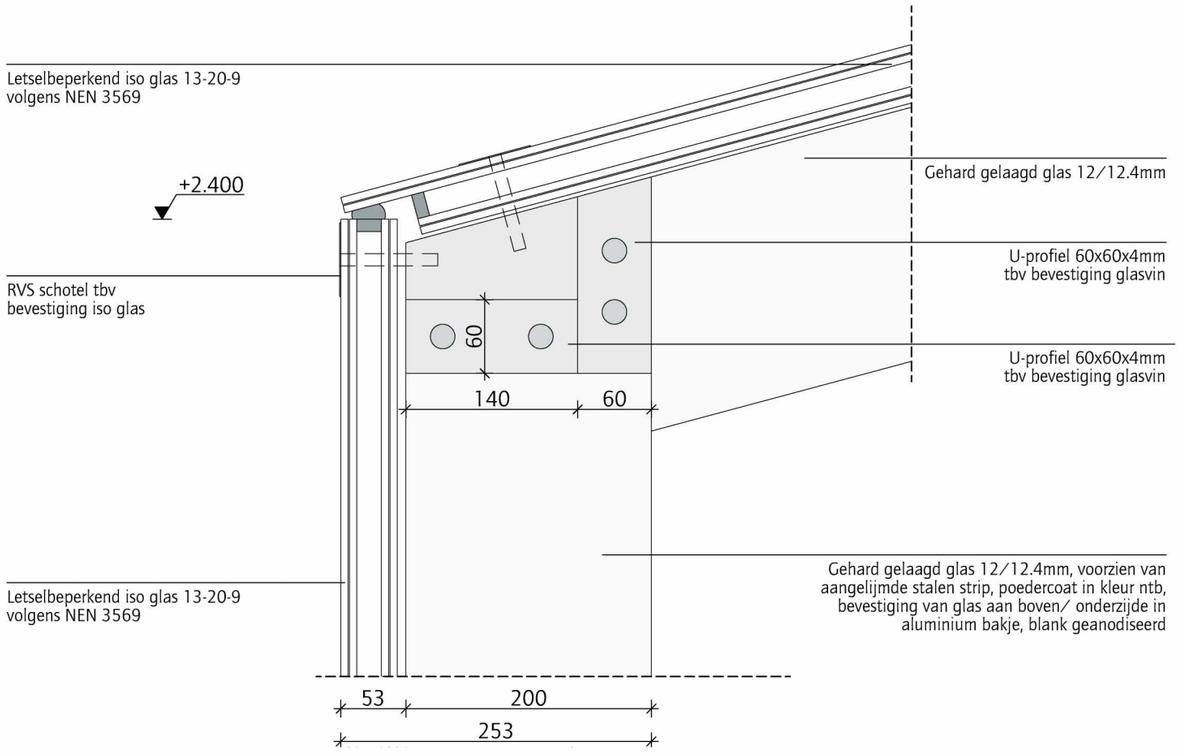
WERKNUMMER
1808

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
400



Detail V01



Detail V02

DATUM 1-11-2018

WERKNUMMER 1808

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

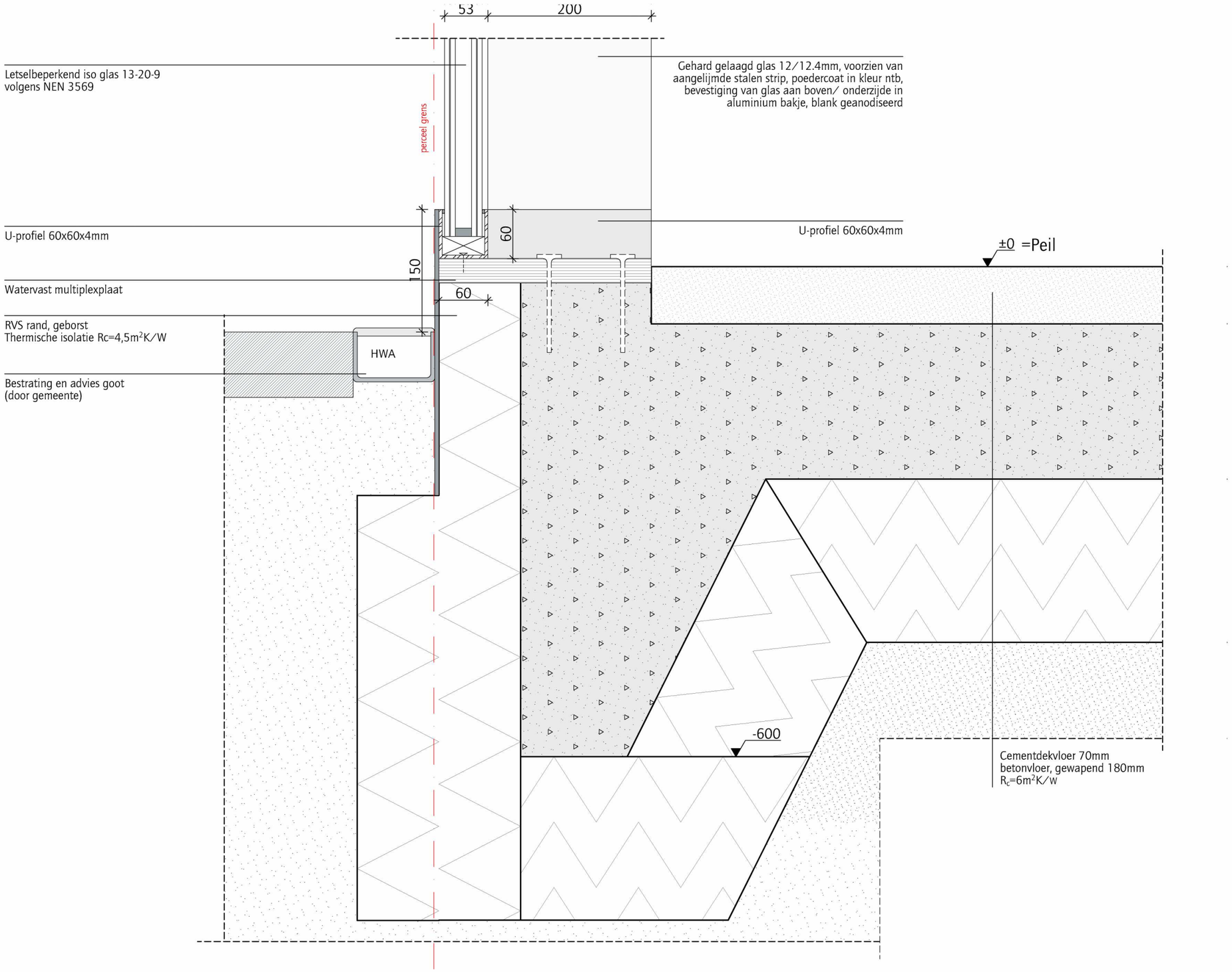
ONDERWERP
Details V01 en V02

SCHAAL
1:5

GETEKEND
SM

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
401



DATUM
1-11-2018

WERKNUMMER
1808

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

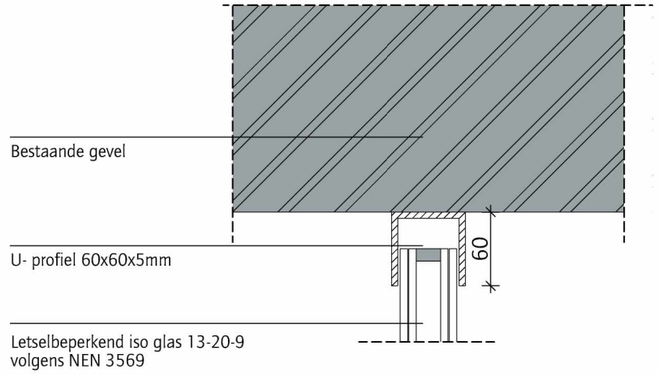
ONDERWERP
Detail V03

SCHAAL
1:5

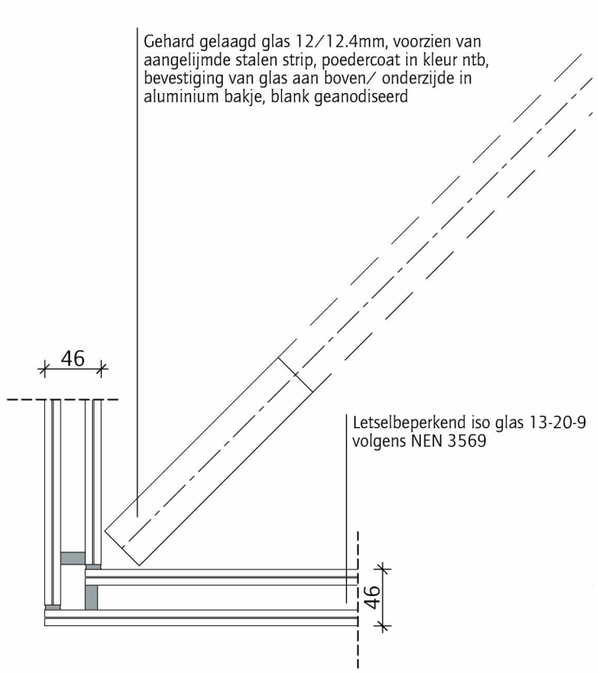
GETEKEND
SM

GEWIJZIGD

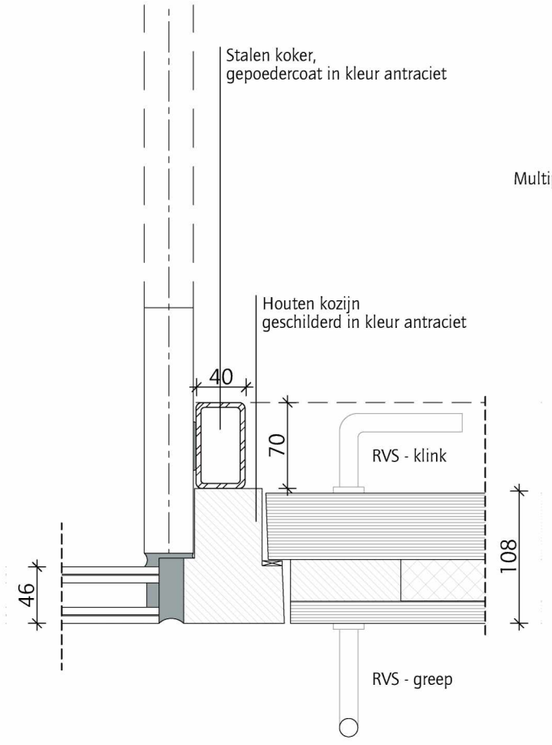
TEKENINGNUMMER
402



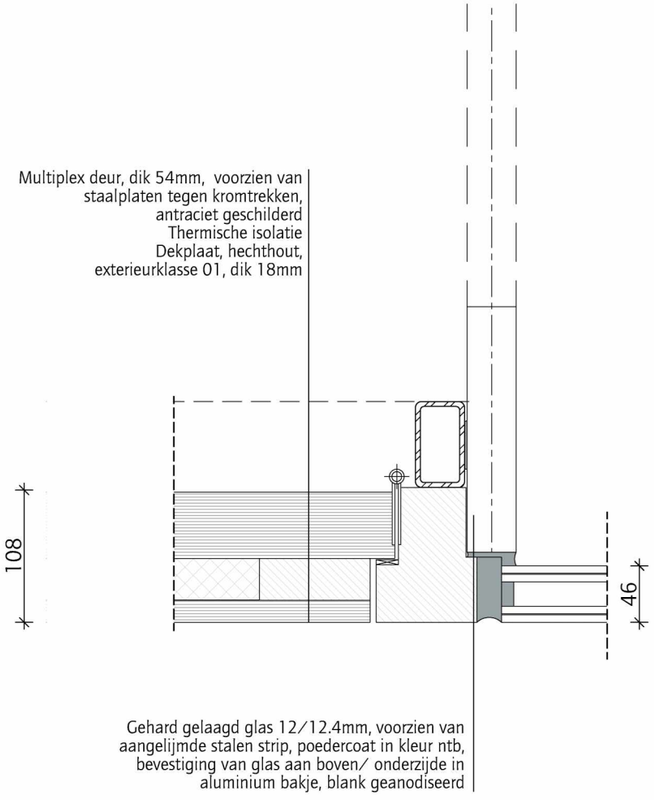
Detail H01

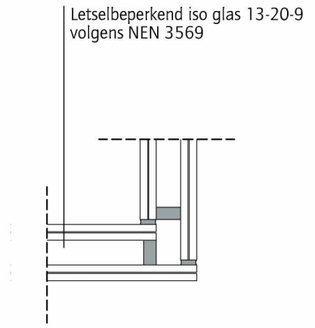


Detail H04



Detail H03





Detail H02

DATUM 1-11-2018

WERKNUMMER 1808

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

ONDERWERP
Detail H01, H02, H03 en H04

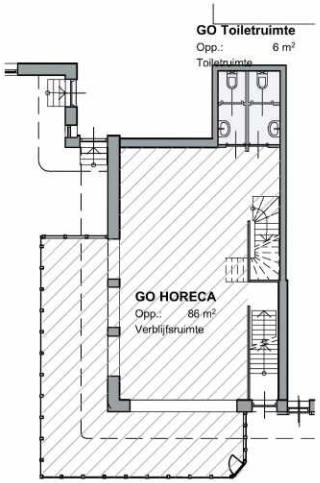
SCHAAL
1:5

GETEKEND
SM

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
403

Gebruiksoppervlakte (GO)

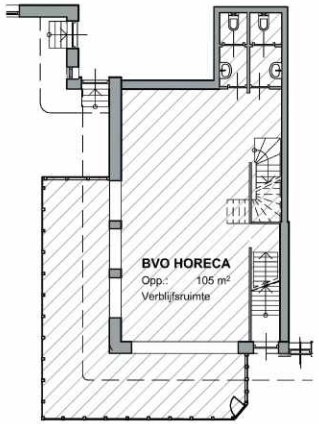


Bestaand

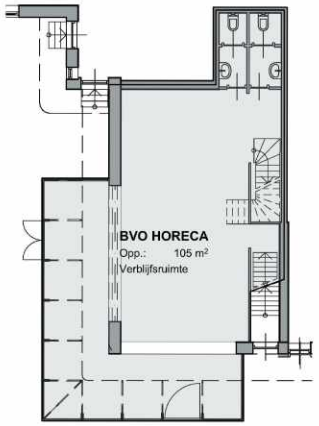


Nieuw

Bruto oppervlakte (BVO)



Bestaand



Nieuw

DATUM 1-11-2018

WERKNUMMER 1808

JAN BAKERS. ARCHITECTEN

ONDERWERP
GO/BVO - Begane grond

SCHAAL
1:200

GETEKEND
SM

GEWIJZIGD

TEKENINGNUMMER
530

Uittreksel Kadastrale Kaart

Uw referentie: 790710-3201701



0 m 5 m 25 m

Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 17 oktober 2017
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente	SLOTEN (N.H.)
Sectie	C
Perceel	7378

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



0 m 125 m 625 m

Deze kaart is noordgericht. Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object SLOTEN (N.H.) C 7378
Postjesweg 3H, 1057 DT AMSTERDAM
CC-BY Kadaster.

BEBOUWING
a bebouwd gebied
b gebouwen
c hoogbouw
d kas

WEGEN
autosnelweg
hoofdweg met gescheiden rijbanen
hoofdweg
regionale weg met gescheiden rijbanen
regionale weg
lokale weg met gescheiden rijbanen
lokale weg
weg met losse of slechte verharding
onverharde weg
straat/overige weg
voetgangersgebied
fietspad
pad, voetpad
weg in aanleg
viaduct
aquaduct
tunnel
vaste brug
beweegbare brug
brug op pijlers

SPOORWEGEN
spoorweg: enkelspoor
spoorweg: meersporig
a station b spoorweg in tunnel
tramweg
a sneltram b sneltramhalte
a metro bovengronds
b metrostation

HYDROGRAFIE
waterloop: smaller dan 3 m
waterloop: 3-6 m breed
waterloop: breder dan 6 m
a schutsluis b stuwen
c koedam
a duiker b grondduiker
c afsluitbare duiker

BODEMGEBRUIK
a grasland met sloten
b akkerland met greppels
c boomgaard
d fruitkwekerij
e boomkwekerij
f grasland met populierenopstand
g loofbos
h naaldbos
i gemengd bos
j griend
k heide
l zand
m drasland, moeras
n rietland
o dodenakker, begraafplaats
p overig bodemgebruik

OVERIGE SYMBOLEN
a religieus gebouw
b toren, hoge koepel
c religieus gebouw met toren
d markant object
e watertoren
f vuurtoren
a gemeentehuis
b postkantoor
c politiebureau
d wegwijzer
a kapel
b kruis
c vlampijp
d telescoop
a windmolen
b waterradmolen
c windmotor
d windturbine
a oliepompinstallatie
b seinmast
c zendmast
a hunebed
b monument
c gemaal
a kampeerterrein
b sportcomplex
c ziekenhuis
a paal b grenspunt c boom
schietbaan
afrastering
hoogspanningsleiding met mast
muur
geluidswering

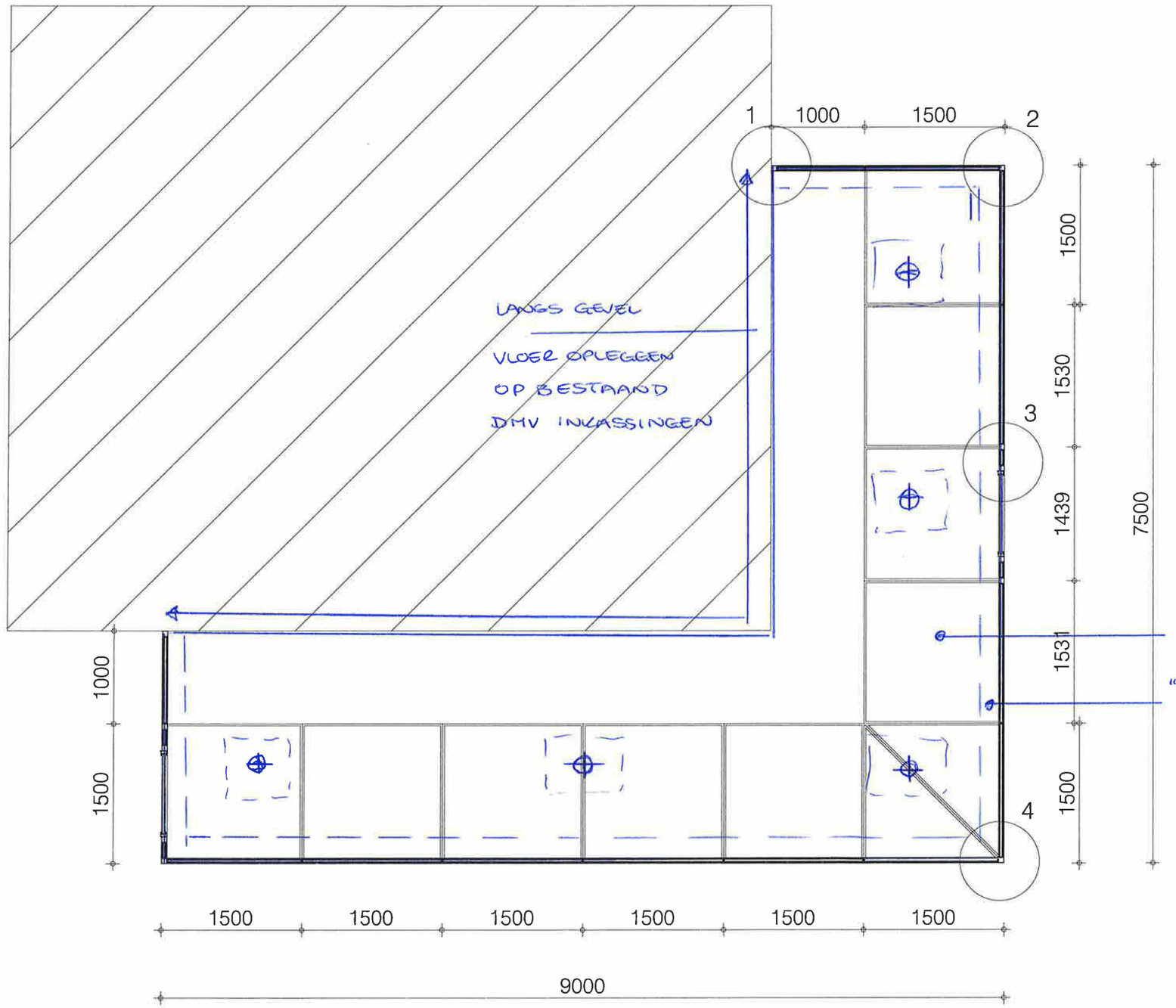


IMG_4623.JPG

44.jpg

8.jpg

5.jpg



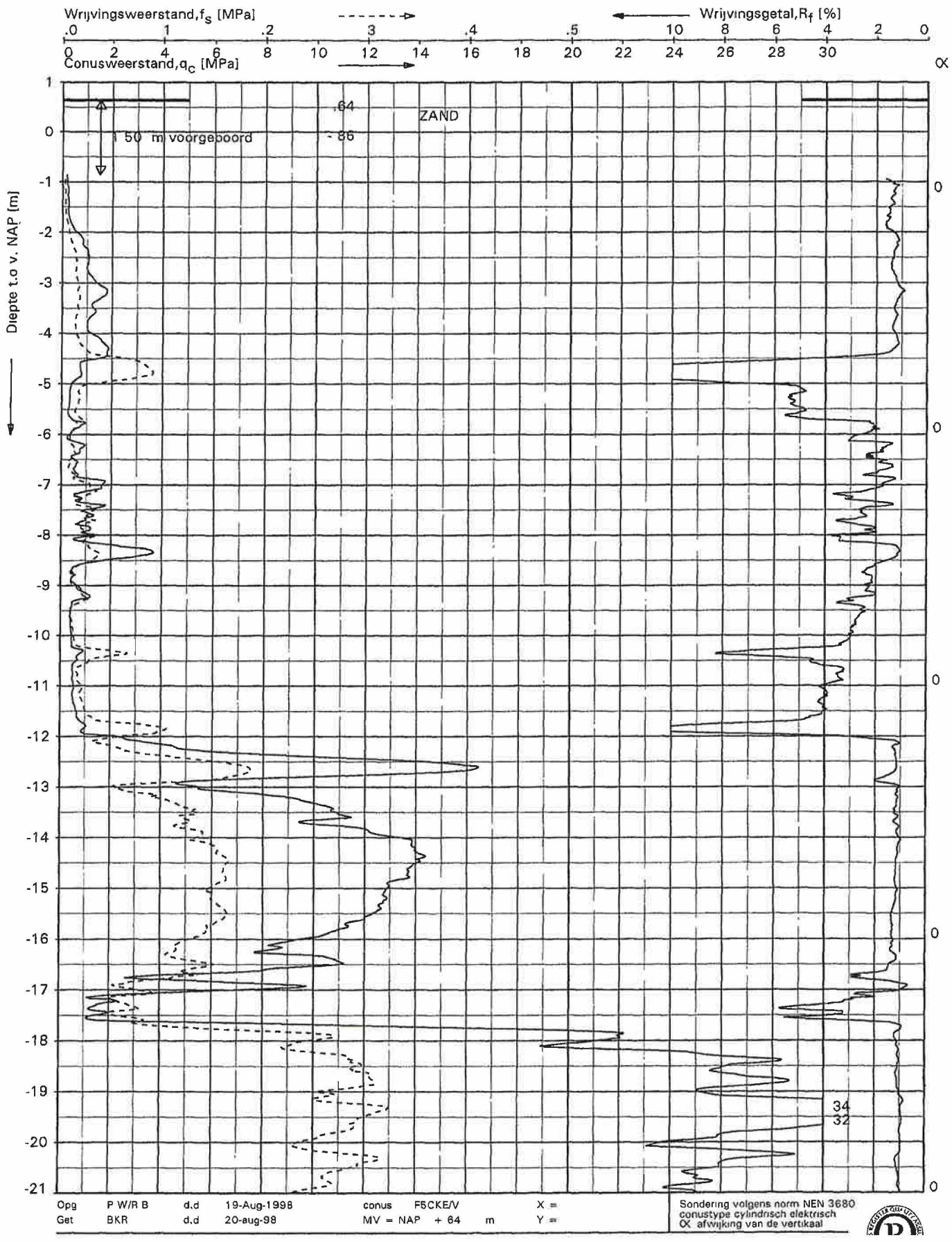
5 STALEN BUISPALEN
ø168, VOET ø180
PPN CA. 14 M - NAP*
(*OBV SONDERING IN DE BUURT)

CONSTRUCTIEBUREAU TENTIJ BV
adviesbureau voor beton- en staalconstructies
de trompet 1705, postbus 139, 1960 ac heemskerk
tel. 0251-658150 email bureau@tentijbv.nl
fax 0251-657046 website www.tentijbv.nl

31/07/2018

RM Glas Nederland b.v.
Archimedesbaan 28
3439 ME Nieuwegein
T: 030 6022133
E: info@rmglas.nl
I: www.rmglas.nl

nummer	project	Schaal	datum	gewijzigd
	Uitbouw-Postjesweg - Amsterdam	1:50	10-7-2018	
opdrachtgever	Bakers - Utrecht	onderwerp	Plattegrond-Uitbouw	tekenaar I.B.



SONDERING POSTJESWEG
TER HOOGTE VAN NR. 43