Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
Stadsdeel Centrum
Amstel 1
1011 PN Amsterdam
Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

JEE Vastgoed B.V.
[redacted]
Overtoom 404 H
1054 JS AMSTERDAM

Datum	06 januari 2022
Kenmerk	Z2021-C005537
OLO kenmerk	6329001
Behandeld door	[redacted], Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, 06[redacted], [redacted]@amsterdam.nl

Onderwerp Leges (opgegeven bouwsom akkoord)

Geachte [redacted],

Op 25 augustus 2021 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen, voor het veranderen en vergroten van de tweede-, derde- en zolderverdieping tot drie woningen en het realiseren van twee dakterrassen op de locatie [redacted] te Amsterdam.

Bouwsom
Bij het indienen van uw aanvraag heeft u een bouwsom opgegeven van € 60000,00.
De opgegeven bouwsom lijkt ons aannemelijk voor de uitvoering van de werkzaamheden.
We gaan daarom bij de vaststelling van het legesbedrag uit van de door u opgegeven bouwsom.

Leges
Voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een omgevingsvergunning worden leges geheven. De leges zijn op basis van de tarieventabel behorende bij de Legesverordening 2021 als volgt vastgesteld:

Onderdeel legestabel	Bedrag
Afwijken bestemmingsplan (binnenplanse afwijking) (art. 3.1.3.1)	€ 367,10
Bouwen/Verbouwen (art. 3.1.2.1 t/m 3.1.2.5)	€ 1.932,00
	---------- +
Totaal bedrag leges	€ 2299,10

Stadsdeelkantoor Centrum is bereikbaar op maandag tot en met vrijdag van 08.00 – 17.00 uur. Een routebeschrijving vindt u op www.amsterdam.nl

Wat betekent dit voor u?
Binnenkort ontvangt u een factuur en informatie over de wijze van betalen.

Meer informatie
Heeft u vragen? Neem dan contact op met [redacted] via telefoonnummer 06 [redacted].

Met vriendelijke groet,
de heffingsambtenaar,
namens hen,

[redacted]
Medewerker Vergunningen Bouw

Niet mee eens?
Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als belanghebbende **binnen zes weken** na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken.

U kunt online bezwaar maken via www.amsterdam.nl/bezwaar/jb.

U kunt uw bezwaarschrift ook per post sturen aan:
Gemeente Amsterdam
T.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

Het poststempel geldt als datum waarop uw bezwaarschrift is verzonden.

Vermeld in het bezwaarschrift altijd:
- uw naam, adres en telefoonnummer;
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening;
- de datum en het kenmerk van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- waarom u bezwaar maakt.

Dient iemand anders namens u het bezwaarschrift in? Stuur dan een machtiging mee.
Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.

Schorsende werking
Het indienen van een bezwaarschrift heeft **geen** schorsende werking. Dat wil zeggen, dat het besluit waartegen u bezwaar maakt geldig blijft totdat over uw bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening
In spoedeisende gevallen kunt u (tegen kosten) een voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee de inwerkingtreding van het besluit kan worden opgeschort.

Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij:
De voorzieningenrechter van de rechtbank Amsterdam, nevenzittingsplaats Haarlem
Sector Bestuursrecht, Belastingkamer
Postbus 1621
2003 BR HAARLEM

U kunt ook een voorlopige voorziening aanvragen via de website: https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Onderwerpen/Rechtsgebieden/Bestuursrecht/Procedures/Paginas/Voorlopig-voorziening.aspx