Gemeente Amsterdam
Oost

Bezoekadres
Oranje-Vrijstaatplein 2
1093 NG Amsterdam

Postbus 94801
1090 GV Amsterdam
Telefoon 14 020
www.oost.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 94801, 1090GV Amsterdam

MRP Development B.V.
De heer G. Sparreboom
Herikerbergweg 292
1101 CT Amsterdam

Datum	26 augustus 2020
Ons kenmerk	4739421 / HZ_WABO-2019-013288
Adres	Bertrand Russelstraat 1D t/m 1H, 1K t/m 1N, 3A, 3B, 5A, 5B, 7A, 7B, 9A en 9B, Hugo de Vrieslaan 18 t/m 352 even en Julianaplein 41 t/m 118 doorlopend, Amsterdam
Behandeld door	De heer R.A. Klinkenberg
Doorkiesnummer	020-2534522
Email	rene.klinkenberg@amsterdam.nl
Kopie aan	Gemachtigde
Onderwerp	Revisie bijlage 14 en 15 bij omgevingsvergunning

Geachte heer Sparreboom,

Op 28 februari 2020 hebben wij uw een omgevingsvergunning verleend voor het oprichten van twee woongebouwen met commerciële ruimtes en onderliggende parkeergarage op de locaties Bertrand Russelstraat 1D t/m 1H, 1K t/m 1N, 3A, 3B, 5A, 5B, 7A, 7B, 9A en 9B, Hugo de Vrieslaan 18 t/m 352 even en Julianaplein 41 t/m 118 doorlopend, Amsterdam.

Op 31 maart 2020 heeft u een gewijzigde EPC en MPG berekening ingediend ter vervanging van bijlage 14 en 15 bij bovengenoemd besluit.

De gewijzigde berekeningen zijn ter advisering voorgelegd aan de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied. De Omgevingsdienst is akkoord onder voorwaarden.

Gezien bovengenoemd advies, gaan wij akkoord met de revisie van bijlage 14 en 15, welke vervangen worden door bijlage R01 die als bijlage bij deze brief is gevoegd. Er dient daarbij te wordeb voldaan aan de volgende voorwaarden:

1. Het piekvermogen van de zonnepanelen moet worden aangetoond door middel van een kwaliteitsverklaring. (400Wp);
2. Luchtdichtheidsklasse LUKA C moet aangetoond worden. Dit mag ook doormiddel van een luchtdichtheidsmeting op de bouwplaats;
3. Infiltratie van 0,3 dm3/s per m2 moet voor oplevering met een meting worden aangetoond;
4. SELWO systeem is akkoord en voldoende onderbouwd.

Heeft u nog vragen? Belt u dan met de heer R.A. Klinkenberg. Hij is bereikbaar op werkdagen tussen 8:30 uur en 17:00 uur. Zijn telefoonnummer is 06-18411115.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,
medewerker team Vergunningen van de afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving van stadsdeel Oost,

R.A. Klinkenberg