ontwikkelingscombinatie
Nieuw Amerika

DSC

Gemeentelijk Grondbedrijf ingekomen 17 DEC. 2002

Volgnr.: 200200 Classificatie: 07.351.2.1

Dossier: (E7206/1 + EW5938/1) Project: Plannr.:

1 WON 2 3 Afgedaan

Aan Gemeentelijk Grondbedrijf Amsterdam
De heer [redacted]
Postbus 1104
1000 BC AMSTERDAM

KOPIE voor:
WON
CAB
[redacted]
Ba-prod

Datum 13 december 2002
Ons kenmerk H0201327/ABE
Afdeling Projectontwikkeling
Contactpersoon [redacted]
Telefoon 555 91 82
Onderwerp Bericht van acceptatie
Bijlage(n) de betreffende formulieren

Geachte meneer [redacted],

Hierbij de door de directie ondertekende berichten van acceptatie voor het terrein Nieuw Amerika.
Zoals u kunt zien onder voorbehoud van accordering van de brief van OCNA H0201322/ABE2 door de directeur Grondbedrijf. Deze brief is separaat gefaxt en verzonden naar het Grondbedrijf, een kopie is als bijlage meegezonden.

De notaris heeft alles in gereedheid gebracht om de akte 16 december te passeren.
Ik vertrouw op de goede afloop.

Met vriendelijke groet

[redacted]

projectontwikkelaar OCNA

Postbus 2064
1000 CB Amsterdam
Telefoon (020) 555 91 44
Telefax (020) 555 98 58

17 DEC. 2002 ARCHIEFSTUK RIJKSDIENST GRONDBEDRIJF

Gemeentelijk Grondbedrijf

Bericht van Acceptatie

Terrein : Oostelijke Handelskade Comp E
Briefnr. : 2002004655
Dossiernr. : E 7205/1
Plannr. : 789.01
Project : Nieuw Amerika

Ondergetekende(n) (1) ..... [redacted] .....
handelend voor (2) ..... Ontwikkelingscombinatie Nieuw Amerika vof
in zijn/haar/hun kwaliteit van (3) ..... directeur
krachtens (4) ..... K.v.K. Gooi- en Eemland dossier 32087471
verklaart/verklaren zich akkoord met de erfpachtaanbieding, zoals gedaan door het Gemeentelijk Grondbedrijf van Amsterdam bij brief (nr. 2002004655) van 10 december 2002. onder de ontbindende voorwaarde accordering brief H0201322/ABE2 dd. 13-12-02 door bd. Grondbedr.
Voorts verklaart/verklaren ondergetekende(n) van de hieronder aangekruiste betalingsmogelijkheid gebruik te willen maken: (5)

- ☐ Indexcanon
- ☐ Canon met uitsluiting index
- ☒ Afkoop 50 jaar erfpachttijdvak
- ☐ Afkoop 100 jarig erfpachttijdvak

Ondergetekende(n) verzoekt/verzoeken met het verlijden van de erfpachtakte te belasten: (6)

notariskantoor ..... Brummelhuis en Stein .....
notaris ..... mr. [redacted] .....
adres notaris .....
..... de Cuserstraat 5 1081 CK ..... Amsterdam

Ondergetekende valt t.a.v. de fiscale aspecten voor deze uitgifte in erfpacht onder:(7)

Naam Belastingeenheid ..... BD Grote Ondernemingen Rotterdam
adres belastingeenheid ..... pb. 50963 3007 BE Rotterdam
..... BTW nr. 8101.03.539.B01.2100 .....

Plaats : ..... Amsterdam .....
Dagtekening : ..... 13-12-2002 .....

Handtekening(en) : ..... [redacted] .....

---

(1) naam/namen ondergetekende(n)
(2) naam rechtspersoon
(3) vertegenwoordigingsbevoegdheid
(4) grondslag van deze bevoegdheid; s.v.p. uittreksel Kamer van Koophandel meezenden
(5) aankruisen welke betalingsmogelijkheid gewenst wordt
(6) naam en adres notariskantoor
(7) naam en adres belastingeenheid

Gemeentelijk Grondbedrijf

Terrein : Oostelijke Handelskade Comp E
Briefnr. : 2002004655
Dossiernr. : E 7205/1
Plannr. : 789.01
Project : Nieuw Amerika

Bericht van Acceptatie

Ondergetekende(n) (1) [redacted]
handelend voor (2) Ontwikkelingscombinatie Nieuw Amerika vof
in zijn/haar/hun kwaliteit van (3) directeur
krachtens (4) K.v.K. Gooi- en Eemland dossier 32087471
verklaart/verklaren zich akkoord met de erfpachtaanbieding, zoals gedaan door het Gemeentelijk Grondbedrijf van Amsterdam bij brief (nr. 2002004655) van 10 december 2002. onder de ontbindende voorwaarde accordering brief H020122/ABE22d. 13-12-02 door het Grondbedr.
Voorts verklaart/verklaren ondergetekende(n) van de hieronder aangekruiste betalingsmogelijkheid gebruik te willen maken: (5)

- ☐ Indexcanon
- ☐ Canon met uitsluiting index
- ☒ Afkoop 50 jaar erfpachttijdvak
- ☐ Afkoop 100 jarig erfpachttijdvak

Ondergetekende(n) verzoekt/verzoeken met het verlijden van de erfpachtakte te belasten: (6)

notariskantoor Brummelhuis en Stein
notaris mr. [redacted]
adres notaris
de Cuserstraat 5 1081 CK Amsterdam

Ondergetekende valt t.a.v. de fiscale aspecten voor deze uitgifte in erfpacht onder:(7)

Naam Belastingeenheid BD Grote Ondernamingen Rotterdam
adres belastingeenheid pb. 50963 3007 BE Rotterdam
BTW nr. 8101.03.539.B01.2100

Plaats : Amsterdam
Dagtekening : 13-12-2002

Handtekening(en) : [redacted]

(1) naam/namen ondergetekende(n)
(2) naam rechtspersoon
(3) vertegenwoordigingsbevoegdheid
(4) grondslag van deze bevoegdheid; s.v.p. uittreksel Kamer van Koophandel meezenden
(5) aankruisen welke betalingsmogelijkheid gewenst wordt
(6) naam en adres notariskantoor
(7) naam en adres belastingeenheid

Gemeentelijk Grondbedrijf

Terrein : Oostelijke Handelskade Comp E
Briefnr. : 2002004655
Dossiernr. : E 7205/1
Plannr. : 789.01
Project : Nieuw Amerika

Bericht van Acceptatie

Ondergetekende(n) (1) ..... [redacted] .....
handelend voor (2) ...Ontwikkelingscombinatie Nieuw Amerika vof
in zijn/haar/hun kwaliteit van (3) ...directeur...
krachtens (4) ...K.v.K. Gooi en Eemland dossier 32087471...
verklaart/verklaren zich akkoord met de erfpachtaanbieding, zoals gedaan door het Gemeentelijk Grondbedrijf van Amsterdam bij brief (nr. 2002004655) van 10 december 2002. onder de ontbindende voorwaarde accordering brief H0201322/ABE2 dd. 13-12-02 door het Grondbedr.

Voorts verklaart/verklaren ondergetekende(n) van de hieronder aangekruiste betalingsmogelijkheid gebruik te willen maken: (5)

- ☐ Indexcanon
- ☐ Canon met uitsluiting Index
- ☒ Afkoop 50 jaar erfpachttijdvak
- ☐ Afkoop 100 jarig erfpachttijdvak

Ondergetekende(n) verzoekt/verzoeken met het verlijden van de erfpachtakte te belasten: (6)

notariskantoor ...Brummelhuis en Stein...
notaris ...mr. [redacted] ...
adres notaris ...
...de Cuserstraat 5 1081 CK... Amsterdam

Ondergetekende valt t.a.v. de fiscale aspecten voor deze uitgifte in erfpacht onder:(7)

Naam Belastingeenheid ...BD Grote Ondernemingen Rotterdam
adres belastingeenheid ...pb. 50963 3007 BE Rotterdam
...BTW nr. 8101.03.539.B01.2100...

Plaats : ...Amsterdam...
Dagtekening : ...13-12-2002...

Handtekening(en) : [redacted]

---

(1) naam/namen ondergetekende(n)
(2) naam rechtspersoon
(3) vertegenwoordigingsbevoegdheid
(4) grondslag van deze bevoegdheid; s.v.p. uittreksel Kamer van Koophandel meezenden
(5) aankruisen welke betalingsmogelijkheid gewenst wordt
(6) naam en adres notariskantoor
(7) naam en adres belastingeenheid

026 3886037

KAMER VAN KOOPHANDEL GOOI- EN EEMLAND

Dossiernummer: 32087471 Blad 00001

Uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel en Fabrieken voor Gooi~ en Eemland

Vennootschap:	
Rechtsvorm	:Vennootschap onder firma
Naam	:Ontwikkelingscombinatie Nieuw Amerika V.O.F.
Oprichting	:29-11-2000
Einde duur	:01-07-2005
Onderneming:	
Handelsna(a)m(en)	:OCNA V.O.F.
Adres	:Ceintuurbaan 2, 1217HN Hilversum
Correspondentieadres	:Postbus 334, 1200AH Hilversum
Datum vestiging	:29-11-2000
Bedrijfsomschrijving	:Het ontwikkelen en realiseren van bouwplannen in het plangebied " Nieuw Amerika aan de Oostelijke Handelskade te Amsterdam "
Werkzame personen	:0
Venno(o)t(en):	
Rechten t.o.v. derden	:De vennoten zijn gezamenlijk bevoegd handelingen te verrichten
Naam	:Nieuw Amerika Ontwikkeling B.V. / 2
Adres	:Sarphatistraat 410, 1018GW Amsterdam
Inschrijving handelsregister onder nummer	:34152034
Toetreding tot vennootschap	:29-11-2000
Bevoegdheid	:Beperkt bevoegd
Naam	:Vaartpoort X B.V. / 3
Adres	:Ceintuurbaan 2, 1217HN Hilversum
Inschrijving handelsregister onder nummer	:32080784
Toetreding tot vennootschap	:29-11-2000
Bevoegdheid	:Beperkt bevoegd
Naam	:Werkmaatschappij Projectontwikkeling Woningbedrijf 1 B.V. / 4
Adres	:De Ruyterkade 7, 1013AA Amsterdam
Inschrijving handelsregister onder nummer	:34159311
Toetreding tot vennootschap	:10-07-2001

24,30 03-09-2001 Blad 00002 volgt.

KAMER VAN KOOPHANDEL GOOI- EN EEMLAND

Dossiernummer: 32087471 Blad 00002

Bevoegdheid :Beperkt bevoegd .....

Alleen geldig indien door de kamer voorzien van een ondertekening.

24,30

Hilversum, 03-09-2001

Voor uittreksel

[redacted]

medewerkster handelsregister