3850

'C.C. van der [redacted]@berger.amsterdam]
From: Erfpacht
Sent: Wed 2/17/2021 10:08:46 AM
Subject: RE: [BERGER_2021.0224.01] samenvoeging erfpachtrechten E2650/32 en E2650/197 Nicolaas Japiksestraat [redacted] te [redacted] Amsterdam
Received: Wed 2/17/2021 10:08:47 AM

Geachte [redacted],
Bedankt voor uw bericht.
Wij hebben uw e-mail met betrekking tot samenvoeging in goede orde ontvangen (dossiernummer E2650/179 en E2650/332).
Uw aan-vraag wordt al-leen in be-han-de-ling ge-no-men als u alle ge-ge-vens hebt aan-ge-le-verd. Be-kijk deze check-list om te zien of uw aan-vraag vol-le-dig is. De da-tum dat een vol-le-di-ge aan-vraag door de ge-meen-te wordt ont-van-gen is be-pa-lend voor het te han-te-ren grond-prijs-peil en ca-non-per-cen-ta-ge.
Helaas hebben wij momenteel achterstanden. Dit komt door de grote hoeveelheid aanvragen die op dit moment binnenkomen.
Als gevolg hiervan kan de behandeling van uw aanvraag langer duren.
Met vriendelijke groet,
[redacted]
Erfpacht en Uitgifte
Grond en ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
Adres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020,** het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar [redacted]**@amsterdam.nl**.

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 17 februari 2021 10:45
Aan: Erfpacht
CC: info@aderon.nl; [redacted]@gmail.com
Onderwerp: [BERGER_2021.0224.01] samenvoeging erfpachtrechten E2650/32 en E2650/197 Nicolaas Japiksestraat [redacted] te [redacted] Amsterdam

Geachte heer, mevrouw,

Kunt u mij informeren hoe mijn cliënten, de heer [redacted] en mevrouw [redacted], het twee erfpachtrechten kunnen samenvoegen.
Het betreft het perceel:

- kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie D nummer [redacted], staande en gelegen aan de Nicolaas Japiksestraat [redacted] te [redacted] Amsterdam, erfpachtnummer **E2650/332**;

- kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie D nummer [redacted], staande en gelegen aan de Nicolaas Japiksestraat [redacted] te [redacted] Amsterdam, erfpachtnummer **E2650/197**;

Cliënten hebben aangegeven dat door de gemeente Amsterdam de huisnummers [redacted] en [redacted] zijn samengevoegd tot huisnummer [redacted]
Graag verneem ik van u waar cliënten het verzoek tot samenvoeging van de twee erfpachtrechten kunnen indienen.
Kunt u tevens een indicatie geven hoelang dit proces ongeveer gaat duren.
Mocht u hieromtrent nog vragen hebben dan hoor ik dat graag van u.
In afwachting van uw spoedige reactie, teken ik,

Met vriendelijke groet, best regards,

[redacted]

BERGER NOTARIAAT

Keizersgracht 620
1017 ER Amsterdam
T: [redacted]

W: www.berger.amsterdam

3850

Please find the English translation below.

Berger Notariaat is ingeschreven in het handelsregister onder nummer 67958346 (BTW nr. NL857242660B01). Alle werkzaamheden worden verricht krachtens opdracht waarop de algemene voorwaarden van Berger Notariaat van toepassing zijn welke zijn toegezonden of ter inzage zijn op www.bergernotariaat.nl. In de algemene voorwaarden is de aansprakelijkheid beperkt tot het bedrag waarvoor de beroepsaansprakelijkheidsverzekering van Berger Notariaat aanspraak op uitkering geeft. Op de dienstverlening van Berger Notariaat is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. De rechter te Amsterdam is exclusief bevoegd om kennis te nemen van aanspraken jegens Berger Notariaat en de met haar verbonden dienstverleners.
Dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u niet de geadresseerde bent, verzoeken wij u onmiddellijk contact met ons op te nemen via e-mail of telefoon (+31 (0)20 308 1900). Voorts verzoeken wij u de e-mail te verwijderen en de inhoud niet te gebruiken of op enigerlei wijze aan derden bekend te maken, aangezien het bericht vertrouwelijke informatie kan bevatten die valt onder de geheimhoudingsplicht. Wij benadrukken dat de algemene voorwaarden en de Privacyverklaring van toepassing zijn op de diensten van Berger Notariaat.
Berger Notariaat (Berger Notarial Services) is registered with the Trade Registry under number 67958346 (VAT number: NL857242660B01). All our services are subject to the General Conditions of Berger Notariaat, which have been sent to you or which you can read on www.bergernotariaat.nl. In these General Conditions, liability has been limited to the amount which Berger Notariaat shall be able to claim from its professional liability insurance. The services rendered by Berger Notariaat are governed by Dutch law only. The Amsterdam Court will have exclusive jurisdiction to deal with any claims against Berger Notariaat and its affiliated service providers.
This email is exclusively meant for the addressee(s). If this email was sent to you by mistake, please get in touch with us immediately by email or by telephone (+31 (0)20 308 1900). Since we are bound to our professional pledge of secrecy and this message may contain confidential information, we also request that you remove this email, that you do not disclose its content to any third party and that you do not use its content in any way. We would like to remind you that our General Conditions and our Privacy Statement are applicable to the services of Berger Notariaat.