Samenwerkingsafspraken buurtplatform Schinkelkwartier en gemeente
Versie 20-4- 2026

Inleiding

Buurtplatform Schinkelkwartier en de gemeente willen beter gebruik maken van elkaars kwaliteiten bij het vormgeven van de stadswijken binnen Schinkelkwartier. Gezamenlijk wordt gewerkt om de systeemwereld en leefwereld beter met elkaar te verbinden. Er wordt toegewerkt naar gedragen, haalbare plannen, waarbij de betrokkenheid van bewoners, bedrijven zichtbaar is.

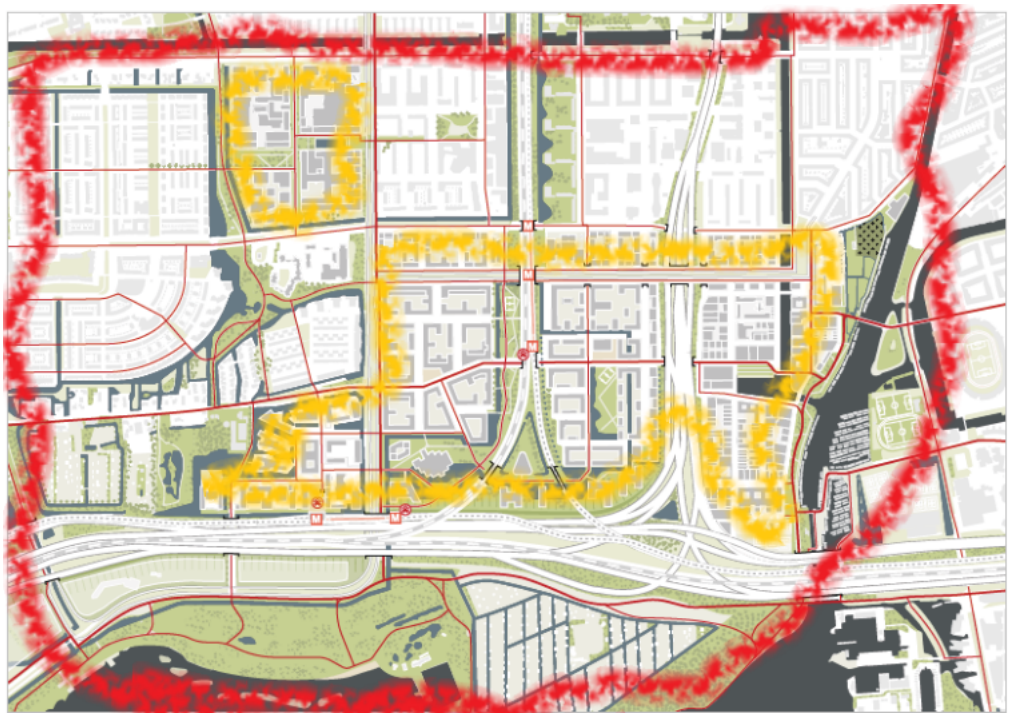
Na de erkenning van het buurtplatform Schinkelkwartier door zowel het stadsdeel Nieuw West (9 december 2025) als stadsdeel Zuid (17 januari) liggen hierbij de samenwerkingsafspraken voor. Het concept van de samenwerkingsafspraken zijn, tijdens het besluitvormingsproces, met de stadsdelen gedeeld. De samenwerkingsafspraken zijn daarmee onlosmakelijk verbonden met de erkenning van het buurtplatform.

Buurtplatform Schinkelkwartier

Missie van Buurtplatform Schinkelkwartier

- De missie van Buurtplatform Schinkelkwartier is om de stem van de buurt te versterken en de buurtintelligentie te gebruiken om gemeentelijke plannen en beleid te verbeteren.

<u>Reikwijdte (geografisch)</u>
Buurtplatform Schinkelkwartier is actief/ zoekt verbinding binnen het rode gebied in het kaartje hieronder:



<u>Focus (thema's)</u>

Buurtplatform Schinkelkwartier heeft een vijftal thema's benoemd waarop zij op dit moment actief wil zijn. Het zijn thema's die 'des buurts' zijn:

1. Participatie
2. Groen
3. Leefbaarheid
4. Bouw (vanuit het perspectief: impact op de woonomgeving)
5. Mobiliteit (vanuit het perspectief: impact op de woonomgeving)

Rollen en kaders

Bij de samenwerking horen afspraken over rollen en kaders. Partijen spreken af om onderstaande beschrijving van de rollen en kaders als startpunt te nemen. Als gaandeweg extra verduidelijking nodig blijkt, kunnen hier nadere afspraken over gemaakt worden.

1. Rollen definiëren

A. De gemeente:

Is verantwoordelijk voor beleid, stelt kaders, weegt belangen af, beslist, vormt plannen, onderhandelt met ontwikkelaars en voert uit. Ook is de gemeente eindverantwoordelijk voor de participatie. Bij de gemeente zijn er verschillende rollen en contactpersonen:

- Projectteam/ omgevingsmanager: eerste aanspreekpunt en sparringspartner voor het buurtplatform wat betreft de gebiedsontwikkeling.
- Gebiedsteam: eerste aanspreekpunt en sparringspartner voor het buurtplatform voor activiteiten die buiten de scope van de gebiedsontwikkeling vallen.
- Inhoudelijk professionals (zoals architecten, planologen en verkeerskundigen): hun rol is adviserend. Buurtplatform en projectteam kunnen gezamenlijk gebruik maken van hun expertise.

B. Het buurtplatform:

Brengt het bewoners/ gebruikersperspectief in in de plannen. Het platform adviseert over participatie (en kan hier in overleg een rol in hebben) én over inhoud van de plannen, agendeert pijnpunten en/of oplossingen. Het buurtplatform koppelt bewoners en andere stakeholders aan thema's en is aanspreekpunt voor project- en gebiedsteams.

Hierbij geldt:

- Het buurtplatform en de gemeente respecteren elkaars rol en beschouwen die als aanvullend op elkaar.
- Wanneer tussen het buurtplatform en de gemeente een verschil van inzicht ontstaat, worden de volgende stappen ondernomen:
    a. Proberen er onderling uit te komen, waar nodig met hulp van de projectmanager en gebiedsmanagers.
    b. Bemiddeling inschakelen door/via het tussenteam en/of de coalitie van buurtplatformen.
    c. Bestuurlijk maken van de verschillen van inzicht zodat het bestuur een knoop door kan hakken.

2. Kaders benoemen

We committeren ons aan de kaders die binnen de gemeente van toepassing zijn. Relevant zijn hier in ieder geval het Plaberum en de participatieverordening.

- Het Plaberum is een planmatige aanpak van de gebiedsontwikkeling, die resulteert in de verschillende bestuurlijk vast te stellen kaders.
- De projectnota (2021) schetst de ruwe kaders van de gebiedsontwikkeling per deelgebied
- Investeringsnota's per deelgebied geven kaders mee aan de kavelontwikkeling en openbare ruimte.
- De participatieverordening met daarbinnen het buurtplatformrecht brengt georganiseerde bewonersgroepen (erkende buurtplatformen) in positie om een effectieve samenwerking aan te gaan met de gemeente. Buurtplatformen hebben geen besluitvormende rol, maar spelen een rol in de doe-democratie, en hebben daarmee een andere rol dan een gemiddelde inwoner van de wijk. Het buurtplatform is niet de enige partij waarmee de gemeente samenwerkt, maar kan, afhankelijk van het onderwerp, fungeren als primus inter pares.

3. Werkwijze

We onderscheiden twee manieren waarop gewerkt wordt:
A: samenwerking op een aantal door het buurtplatform aangedragen onderwerpen
B: advisering door het buurtplatform op door de gemeente aangedragen onderwerpen
Hieronder beschrijven we de werkwijze per manier van werken:

<u>Ad A: samenwerking op een aantal door het buurtplatform aangedragen onderwerpen</u>
Hierbij spreken we de volgende stappen af:

<u>Stap 1: vormen van thematische teams</u>
Er worden twee thematische teams gevormd:
- 1 team richt zich primair op groen
- 1 team richt zich primair op leefbaarheid. Dit team neemt ook de effecten van bebouwing en mobiliteit op de leefbaarheid mee.

Elk team bestaat uit deelnemers vanuit de gemeente (op voordracht van het projectteam en gebiedsteam) en deelnemers vanuit de buurt (op voordracht van het buurtplatform. Ook het buurtplatform kan suggesties doen voor deelnemers vanuit de gemeente en het projectteam voorstellen doen voor deelnemers vanuit de buurt.

<u>Stap 2: bepalen van samenwerkingsonderwerpen</u>
- Het projectteam checkt of de investeringsnota Schinkelhaven, die bijna gereed is, voorstellen uit de totaallijst van het buurtplatform op voorhand uitsluit. Als dit zo is, wordt overlegd hoe hiermee wordt omgegaan.
- Omdat er het afgelopen jaar een impasse is ontstaan in het contact tussen buurtplatform en projectteam, starten we met een bijpraat-sessie, waarin zowel het buurtplatform als het projectteam een update geeft over haar activiteiten en inzichten het afgelopen jaar.
- Per team wordt vervolgens afgesproken op welke onderdelen het komend jaar wordt samengewerkt. Periodiek (bijvoorbeeld elk jaar) wordt dit overzicht geactualiseerd.
- Voor het komende jaar zijn de onderwerpen die in ieder geval gezamenlijk worden verkend op haalbaarheid:
    - Team groen: komen tot locaties van ecologisch zelfbeheer als experimenteer-locaties waar ervaring opgedaan wordt voor de toekomstige wijk.
    - Team Leefbaarheid: realiseren van drie locaties voor stadsboerderijen in de nieuwe wijk (Spijteltuin, Hof van Acta, Kaskantine). Hier komen worden groen, leefbaar, gezond, veilig en mooi gecombineerd.

  Tijdens de gesprekken over de samenwerkingsonderwerpen kan deze lijst met onderwerpen in overleg verder worden aangevuld.

Stap 3: verkennen van haalbaarheid en vervolgstappen

Bij de onderdelen waarop wordt samengewerkt wordt gestart met een verkenningsfase:

- Het projectteam licht toe hoe de onderwerpen zich verhouden tot de bestaande kaders en hoe de onderwerpen zich verhouden tot de huidige planning. Het buurtplatform licht haar wensen en ideeën nader toe. Gezamenlijk wordt vervolgens onderzocht of en hoe de ideeën passend zijn te krijgen, hoe ze de toekomstige wijk kunnen versterken, en wat daarvoor nodig is wat betreft financiering en planning. Er wordt daarbij onderscheid gemaakt tussen tijdelijke invulling en definitieve invulling. Als deze fase knelpunten oplevert kunnen die bestuurlijk voorgelegd worden.
- Op basis van de uitkomsten van de verkenning wordt een vervolgaanpak opgesteld als een plan haalbaar lijkt. Er kan bijvoorbeeld toegewerkt worden naar een voorkeursontwerp, maar de precieze aanpak hangt af van de uitkomsten van de verkenningsfase.
- Als er een aanpak wordt afgesproken voor de tijdelijkheid, legt het projectteam zich nog niet vast voor de toekomst. Wel wordt serieus gekeken of en hoe onderdelen die in tijdelijkheid worden uitgeprobeerd, en succesvol zijn, een plek kunnen krijgen in de definitieve invulling van de wijk.

Aan het eind van elke stap volgt een go/ no-go moment om te bepalen of er naar de volgende fase kan worden gegaan. Vooraf wordt bepaald wat het maximale budget en de maximale tijdsinvestering is bij de betreffende ontwikkeling.

<u>Ad. B. advisering door het buurtplatform op door de gemeente aangedragen onderwerpen</u>

- Het projectteam of het gebiedsteam kan, buiten de bovengenoemde onderwerpen waarop wordt samengewerkt, advies vragen aan het buurtplatform over verschillende onderwerpen.
- Het buurtplatform wordt in ieder geval om advies gevraagd op de participatieplannen voordat deze bestuurlijk worden gemaakt.
- Per vraag van het projectteam geeft het buurtplatform aan of zij hierop kunnen en willen adviseren. Als het buurtplatform een advies wil uitbrengen wordt afgesproken hoeveel tijd zij hiervoor krijgen. Het buurtplatform kan ook aangeven niet te willen adviseren over een onderwerp.

4. Werkafspraken

We starten met de onderstaande werkafspraken als basis. Periodiek kijken we of er aanvullende afspraken wenselijk zijn.

- Er worden nadere afspraken gemaakt over contactpersonen en frequentie van overleg; In ieder geval wordt elk half jaar een overleg ingepland tussen buurtplatform en stadsdeelbestuur.
- De gemeente beschouwt het buurtplatform als stakeholder bij alle ontwikkelingen in de wijk. Het buurtplatform geeft per keer aan of zij een rol voor zichzelf zien. Het buurtplatform adviseert in ieder geval op de participatieplannen voordat deze bestuurlijk worden gemaakt.
- Er wordt begrip getoond voor elkaars beperkingen in tijd en menskracht, en er wordt telkens getoetst of verwachtingen reëel zijn. Daarbij wordt afgesproken:
    - Dat wat betreft de afgesproken samenwerkingsonderwerpen geen onomkeerbare besluiten worden genomen zonder overleg. Bij knelpunten hierover hakt het bestuur een knoop door.

    - Als de juiste fase voor een onderwerp nog niet is aangebroken, wordt financieel en qua planning rekening met samenwerking op dit onderwerp in de toekomst
- De inzet van het buurtplatform is onbetaald (tenzij voor onderdelen expliciet gezamenlijk andere afspraken worden gemaakt). Wel is in overleg budget beschikbaar voor onkosten. Ook kan in overleg externe expertise worden ingezet. Bijvoorbeeld wanneer behoefte bestaat aan een second opinion, of aanvullende juridische expertise.
- Pilots zijn passend waar zaken nog niet zijn uitgekristalliseerd of die mogelijk later meer aandacht vereisen, zoals groenprojecten en leefbaarheid. Bij pilots worden vooraf geen garanties gedaan (en gevraagd) over de toekomstige implementatie, maar is de afspraak wel dat de gemeente serieus kijkt hoe positieve uitkomsten een plek krijgen in de toekomstige wijk.
- Buurtplatform en gemeente spannen zich in voor een goede samenwerking. Dat betekent dat de intentie is om er samen uit te komen en dat er gezocht wordt naar voorstellen die voor beide partijen haalbaar zijn en meerwaarde hebben.
- Wat betreft de communicatie over de samenwerking gelden de volgende uitgangspunten:
    - De gemeente mag van het buurtplatform verwachten zorgvuldigheid na te streven in het delen van informatie binnen het platform en binnen de wijk.
    - Buurtplatformleden mogen van de gemeente verwachten om hen te wijzen op gevoeligheden in informatie, die gedeeld wordt.
    - Bij gevoelige informatie wordt de boodschap en de timing van tevoren afgestemd.
    - Gemeente en buurtplatform proberen elkaar niet te verrassen in communicatie en berichten die naar buiten worden gebracht.
    - Er wordt niet namens elkaar gesproken richting de buurt, andere organisaties die actief zijn in de buurt of de politiek