**Nota van Uitgangspunten Vogelbuurt/IJplein:**

**Onderstaande tabel geeft een overzicht van de op- en aanmerkingen gemaakt door de leden van het SAP. In de derde kolom van de tabel staat per opmerking op welke manier deze is verwerkt.**

| Wie: | Opmerking: | Aanpassing: | Waar: |
|---|---|---|---|
| Directie G&O | Ontbreken van financiële paragraaf | Toegevoegd aan de PN | Zie financiële paragraaf. |
| Directie M&A | De monumentale en cultuurhistorische waarden van de wijk zijn niet in de principenota opgenomen | Toegevoegd aan de PN | Pag. 16 |
| GGD: Algemeen | Aanpak van eenzaamheid opnemen als specifiek aandachtspunt | Niet als specifiek aandachtspunt opgenomen omdat.. | - |
| GGD: Algemeen | Het pleinenplan zit niet als bijlage bij de principenota. Daar zouden we graag nader naar kijken. Het klinkt in ieder geval goed dat ontmoeting, bewegen en spelen naast vergroening als kansen worden benoemd. | Het pleinenplan is nog niet bestuurlijk vastgesteld. We zullen hier echter tzt over in gsprek gaan | - |
| GGD: Algemeen | Aanpassen 'Fijnstofzone' in zin op p13: Fijnstofzone is geen gebruikelijke term | Aangepast in PN | Pag. 42 |
| GGD: Algemeen | Expliciteer de ruimtelijke samenhang met het Hamerkwartier. De samenhang met het Hamerkwartier wordt in sociale en programmatische zin wel gemaakt, maar er wordt eigenlijk niks gezegd over de samenhang met de openbare ruimte van het Hamerkwartier | Dit wordt verder opgenomen in de projectfase. E.e.a. staat benoemd in pleinenplan en in integrale visiekaart | - |
| GGD: Mobiliteit/Leefbaarheid | Richt de Havikslaan in als 30 km straat of auto te gast | Opgenomen in de PN | Pag. 9 |
| GGD: Mobiliteit/Leefbaarheid | Onderzoek of het huidige aantal parkeerplaatsen verminderd kan worden en zorg dat de vrijgekomen plekken worden ingezet om de kwaliteit van de openbare ruimte verbeteren | Opgenomen in de PN | Pag. 48 |
| GGD: OR, groen en bewegen | Op pagina 21 wordt de 'Verblijfskwaliteit openbare ruimte verbeteren' beschreven. Suggestie om nog te ontwikkelen tool van GGD te gebruiken om wensen van bewoners in beeld te brengen. | Wordt in projectfase als optie meegenomen | - |

| | | | |
|---|---|---|---|
| GGD: OR, groen en bewegen | Er wordt bij het verbeteren van de openbare ruimte veel aandacht gegeven aan het stimuleren van ontmoeten, sporten, spelen en groen. De GGD en Ruimte & Duurzaamheid hebben 'de Amsterdamse Gezondheidslogica – 12 logische principes voor een gezonde stad' gemaakt. Dit is een vervolg op de beweeglogica van de Bewegende stad. Advies: Maak bij een verdere uitwerking van het plan gebruik van dezen principes en bouwstenen voor een gezonde stad. | Wordt in projectfase als optie meegenomen | - |
| GGD: bebouwing | Zorg dat de nieuw te bouwen woningen minimaal een aangename zijde hebben. Let op bij dove gevels geen kleine, eenzijdig georiënteerde woningen te bouwen. Deze bieden te weinig ruimte voor kwalitatieve geluidwerende oplossingen en buitenruimten. Streef ook bij hoge geluidbelastingen naar een aangename zijde, dat wil zeggen een zijde die niet alleen stil is, maar ook groen en fris (betere luchtkwaliteit). | Dit wordt meegenomen naar de projectfase | - |
| GGD: gezonde schoolomgeving | Neem in de nota als ambitie op dat waar veel kinderen komen rookvrij worden. Denk hierbij aan de speelpleinen en schoolomgeving | Vanaf augustus 2020 al niet meer toegestaan op schoolpleinen te roken. | - |
| GGD: gezonde omgeving | Neem in de nota als ambitie op dat er wordt gewerkt aan een gezonde voedselomgeving. | Opgenomen in PN. Aanpak gezond gewicht richt zich op alle stakeholders die te maken hebben met een gezonde voedselomgeving | -Pag. 51 |
| OJZ | Tekstwijziging:<br>*Pag 13*<br>"Wat betreft de huisvesting van scholen is ook inzet gewenst. Een aantal scholen in de IJplein-/Vogelbuurt is verouderd, ligt in | Aangepast in PN | Pag 42 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | een fijnstofzone en/of kampt met lage leerlingaantallen. De komende jaren worden de mogelijkheden voor verplaatsing en samenvoeging verkend. Een mogelijkheid is de verplaatsing van de basisschool de Kinderboom naar het naburige Hamerkwartier. Een andere mogelijkheid is het samenvoegen van de IJpleinschool en het Vogelnest, waarbij beide scholen dan verder zouden gaan in één nieuw gebouw in de IJpleinbuurt"<br><br>Het gaat om één bouwlocatie, de locatie waar basisschool de Kinderboom (naast de Albatros) is gevestigd. De locatie is minder geschikt voor een basisschool vanwege fijnstof en verkeersonveiligheid op de huidige locatie, de Kinderboom zal zo mogelijk op termijn verplaatst worden. Hierdoor ontstaat de mogelijkheid om hier woningen te realiseren. Deze locatie leent zich, gelet op de ligging naast de metrohalte en relatief dicht bij het winkelcentrum Mosveld en het Noorderpark, goed voor geclusterde ouderenwoningen (met liften)" | | |
| R&D | Zoals bij de planning ( in de Principenota) wordt genoemd is het de kunst om in deze fase een aantal thema's aan elkaar te koppelen. Een voor de hand liggende koppeling zijn de thema's klimaatbestendig en energie transitie. Bij vernieuwing van woningen past de vernieuwing van de infrastructuur. Nieuwe locaties in de openbare ruimte voor warmte verdeelstations en nieuwe traforuimtes zijn schaars en vragen veel aandacht | Dit is voor bewoners geen belangrijk onderwerp | - |

| | | | |
|---|---|---|---|
| R&D | De Vogelbuurt valt onder het rijksbeschermde stads- en dorpgezicht Amsterdam-Noord. Het welstandsniveau is dan ook beschermd. Het beschermde niveau is gereserveerd voor monumenten en beschermde stads- en dorpsgezichten. Hier is behoud van cultuurhistorische waarden en de daarbij behorende kwaliteiten het uitgangspunt voor de welstandstoets. In de Vogelbuurt is een groot gedeelte van de bebouwing beschermd als monument. Voor het IJplein zelf is een aanvraag voor gemeentelijk beschermd gezicht gedaan. In het stuk is niets terug te vinden over deze hoge cultuurhistorische waarde van de gebieden waarmee bij zowel renovatie, verduurzaming als nieuwbouw rekening moet worden gehouden. Ook de inrichting van de openbare ruimte heeft een belangrijke rol in de waarde van het beschermde gezicht.<br>*Advies*: We raden dan ook aan om hierover iets op te nemen en bij de verdere planvorming in een vroeg stadium in gesprek te gaan met MenA en de CRK | M&A heeft een aanvulling opgesteld die opgenomen is in de PN. | Pag. 15 |
| R&D | Routekaart Amsterdam Klimaatneutraal (Energie)<br>H4 gaat in op de analyse van de fysiek opgave. De tekst die gaat over de verschillende duurzaamheidsthema's is nog niet compleet. De thema's energie (klimaatneutraal), aardgasvrij, luchtkwaliteit en circulaire economie ontbreken. | Door bewoners zijn deze onderwerpen niet aangedragen als speerpunten voor de PN | - |

| | | | |
|---|---|---|---|
| R&D | Algemeen: Schakel een adviseur duurzame gebiedsontwikkeling in om de thema's energie, aardgasvrij, luchtkwaliteit en circulaire economie, alsnog te verwerken in deze principenota. En een integrale aanpak, met heldere ambitie, doelen en beoogde invulling van de duurzaamheidsthema s te formuleren, die past bij dit plangebied.<br>(NB: een adviseur duurzame gebiedsontwikkeling kan, voor projecten die nog geen GREX hebben, op incidentele basis kan worden ingeschakeld). | Dit advies wordt meegenomen naar de projectfase | - |
| R&D | Een vertaling in ambities, doelen en vervolgacties in verdere planuitwerking moet worden opgenomen in deze principenota. | Dit advies wordt meegenomen naar de projectfase | - |
| R&D | In de principenota's dient aan het hoofdstuk beleid het volgende toegevoegd te worden "Strategie Circulaire Economie 2020-2025. Amsterdam is een fijne stad om in te wonen, te werken en te bezoeken. Een gezonde, welvarende, groene en duurzame stad voor ie-dereen. Om dit te blijven wordt Amsterdam een circulaire stad, waar grondstoffen en materialen oneindig worden hergebruikt. Doel van de strategie is om in 2030 een halvering van het gebruik van nieuwe grondstoffen te bereiken, en in 2050 een | Zullen we nog opnemen | - |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | volledig circu-laire stad. Vanaf 2022 zijn alle nieuwe ontwerpen voor gebiedsontwikkelingen (inclusief transformatie) en openbare ruimte gebaseerd op circulaire criteria" | | |
| Wonen | De directie Wonen heeft hier eerder op geadviseerd middels een woon-advies. In paragraaf 4.2.2 worden de mogelijkheden voor nieuwbouw beschreven in de IJplein-/Vogelbuurt, dit is niet geheel in overeenstemming met het woonadvies:<br>• Er wordt gesproken over een 40-40-20 segmentverdeling en ongeveer 300 woningen. Het woonadvies laat zien dat een 40-40-20 verdeling met 420 woningen mogelijk is op deze locatie. Wonen adviseert om in de principenota het mogelijk aantal woningen op de locaties niet te beknotten tot 300 woningen.<br>• Het realiseren van geclusterde ouderenwoningen wordt genoemd, ook directie Wonen ziet kansen voor deze groep op deze locatie. Echter adviseren wij ook woningen voor gezinnen en alleenstaanden op deze locatie. Wonen adviseert om in paragraaf 4.2.2. alle geadviseerde doelgroepen, woningen en segmenten te beschrijven zoals beschreven in het woonadvies (zie tabel pagina 5). | Het woonadvies is meegenomen in de PN | - |
| M&A | De Integrale Visiekaart: hierin zitten interessante ideeën en | Dank voor de reactie. Graag gaan wij ook | - |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | voorstellen, maar het roept ook veel vragen op (bijv. wat voor te stellen bij de nieuwe buurtkamer IJplein West en waarom die locatie en oe zijn de stedebouwkundige waarden hierin betrokken?; verbetering groen/straatprofielen IJplein zeker voorstelbaar, maar waarom alleen die straten en niet veel meer en bijv ook de kade langs het IJ; tijdelijke school in groene as zou idealiter weggaan om de ruimtelijke werking van deze belangrijke plek te verbeteren, waarom staat dat niet op de kaart?). Wij zien deze kaart nu voor het eerst en kunnen er op basis van de geleverde informatie niet zonder meer akkoord op geven. Graag eerst nader overleg met het projectteam. | met M&A in gesprek wanneer wij over de verdere uitwerking van de plannen in gesprek gaan | |
| M&A | De paragraaf over de historische ontwikkeling en ruimtelijke structuur aanpassen (zo dekt bijv. de tekst de lading van de tuindorpen niet goed, is de essentie van de opzet van IJplein niet duidelijk genoeg en komen de sociaalhistorische component komt onvoldoende aan bod in beide wijken). Het is ook wenselijk dat hier een tekst wordt opgenomen dat de cultuurhistorische waarden een schat aan potentiele aanknopingspunten en kwaliteiten biedt om de gestelde opgaven gestalte te geven. | De aangeleverde tekst van M&A over de tuindorpen is overgenomen in de PN | Pag. 15 |
| M&A | Het oplossen van de verloedering van het straatbeeld betreft niet alleen de openbare ruimte, maar ook het beeld van de privé tuinen die aan de openbare ruimte grenzen. Het is belangrijk dit aspect te betrekken in de projectnota en in de samenwerkingsafspraken | De afgelopen jaren zijn al met verschillende corporaties en bewoners tuinprojecten gestart. We gaan graag met M&A in gesprek over hun rol | - |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | met de corporaties. Het gaat dan oa. om erfafscheidingen (het 'verdozen' van tuinen dmv schuttingen – bij de VdP zijn andere oplossingen ingezet om behoefte aan privacy en veiligheid op een andere manier vorm te geven die tegelijk recht doet aan het groene karakter en het kenmerkende 'open' gevoel van de wijken (niet alleen visueel, maar ook in de zin van onderdeel zijn van een gemeenschap ipv isoleren). Zie bijv. pag 16. Graag opnemen dat dit in het vervolgproces in nauwe samenspraak met MenA gebeurt | wanneer opnieuw deze projecten van de grond komen | |
| M&A | Beheervisie openbare wordt gesuggereerd voor de openbare ruimte. Goed plan. Hierbij kan geput worden uit ervaringen in de Vd Pekbuurt. M&A denkt hier graag in mee. | | - |
| M&A | Aanpassen van de openbare ruimte en verkeer: opnemen dat de cultuurhistorische waarden hier een belangrijk uitgangspunt zijn (p. 16, 20-21) en graag opnemen dat dit in het vervolgproces in nauwe samenspraak met MenA om de waarden goed in beeld te hebben die hier van belang zijn | Nemen we mee in de volgende fase. Gedeeltelijk op opgenomen in de pn. | Pag. ? |
| M&A | Het waterprobleem in samenhang met de vergroening en verduurzaming aanpakken (zie bijv. pag 17). Ook hier speelt de omgang met de tuinen een belangrijke rol; de tuindorpen zijn zo bijzonder en beschermd vanwege het feit dat er in tuinen voorzien werd. De tegelwoede (in de veronderstelling dat dat makkelijk en onderhoudsvrij is) tast dit karakter niet alleen sterk aan, maar zorgt ook voor meer hitte en wateroverlast. Dit aspect is van belang om integraal te betrekken bij deze vraagstukken en de rol die de corporaties, overheden en maatschappelijke partijen en | Nemen we mee in de volgende fase | - |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | buurtbewoners kunnen spelen (groen verbindt, maar hulp, raad en daad zijn soms onmisbaar om mensen op weg te helpen). Dit kan bovendien hand in hand gaan met de behoefte aan het behoud van de sterke(re) sociale samenhang en zelfredzaamheid in de buurt. Zie ook de Groenvisie van de gemeente. | | |
| M&A | Het valt op dat er voor het voorzien in andere woningtypes een nauwe relatie met het Hamerkwartier wordt gelegd. Maar met deze projectnota worden de plannen voor het Hamerkwartier niet vastgesteld. Hoe is die verankering geregeld? Wat gebeurt er als de beoogde sociale woningen en voorzieningen niet in het Hamerkwartier komen? C.q.: hoe wordt voorkomen dat er naar sloop-nieuwbouwlocaties binnen de Vogelbuurt en IJplein uitgeweken zal worden?(zie bijv. pag 19-20) | We gaan er van uit dat de intentie overeenkomst tussen corporaties en gemeente hier garantie voor biedt. De verantwoordelijkheid ligt hier in eerste instantie bij het project Hamerkwartier | - |
| M&A | De energietransitie wordt wel genoemd (p. 26), maar niet hoe die beoogd wordt in deze wijken in relatie tot de cultuurhistorische waarden (p. 26). Het is echter duidelijk dat alternatieve energiebronnen tot installaties en verdeelstations in de bebouwde omgeving leiden. Het is belangrijk hierover op te nemen dat de inpassing ten opzichte van de cultuurhistorische waarden daarbij betrokken moet worden (denk aan omvang volume, postionering, vormgeving). Graag ook opnemen dat dit in nauwe samenspraak met MenA zal gebeuren | Indien op termijn gekozen wordt voor het plaatsen van wos-installaties zullen deze getoetst gaan worden aan de afspraken / beleidsregels die daarover op dit moment worden opgesteld | - |
| M&A | Pleinenplan en Nota van Uitgangspunten worden wel genoemd, maar ontbreken. Kunnen deze toegestuurd worden zodat we daar in deze fase al op kunnen reageren? | Pleinenplan en NvU hebben nog geen bestuurlijke dekking. Op dit moment ligt de voortgang stil . wordt opgepakt in | - |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | de volgende fase waar M&A bij betrokken zal worden | |
| M&A | Beleid, betrokken diensten, risico-anlayse en krachtenveld:MenA/erfgoed ontbreekt. Ontwikkeling van de opgaven zonder bijtijds rekenschap van de cultuurhistorische waarden kan leiden tot conflictmodellen die makkelijk voorkomen kunnen worden als MenA bijtijds en erfoed integraal betrokken worden. | We zullen jullie meenemen in de volgende fasen. | - |

**Onderstaande tabel geeft een overzicht van de op- en aanmerkingen gemaakt door de leden van Ruimte voor de Stad. In de derde kolom van de tabel staat per opmerking op welke manier deze is verwerkt.**

| Wie: | Opmerking: | Aanpassing: | Waar: |
|---|---|---|---|
| Ruimte voor de Stad | Helderheid welke onderdelen van principebesluit in plaberum blijven/horen en wat niet in vervolgfase past/hoort. | Is opgenomen in de principebesluiten | - |
| Ruimte voor de Stad | Organisatie versimpelen om te voorkomen dat deze prachtige inhoud niet goed geborgd wordt. Je zou onderscheid kunnen maken tussen Economisch, Sociaal maatschappelijk en Openbare ruimte. | Fysiek GO OR V&OR in nauwe samenhang met GO<br>Rest stadsdeel (Onduidelijk) | - |
| Ruimte voor de Stad | Het sociaal domein is aangehaakt via SAP maar het zou ook goed zijn om bij het DT Sociaal langs te gaan. WPI is bij deze ontwikkeling erg hard nodig. | Gaan we doen | - |
| Ruimte voor de Stad | Aansluiten bij ritme MIP MV zodat ze bij Team MV tijdig rekening kunnen houden met mogelijke claims. Het MIP MV wordt iedere twee jaar geüpdatet en opgenomen in de VJN. | Geplande voorzieningen zijn besproken met OJZ en sociale basis Noord | - |
| Ruimte voor de Stad | Het programma Duurzame Gebiedsontwikkeling (DGO) denkt graag met jullie mee, ook in de vervolgfase. | We nemen dit aanbod mee naar de volgende fase | - |