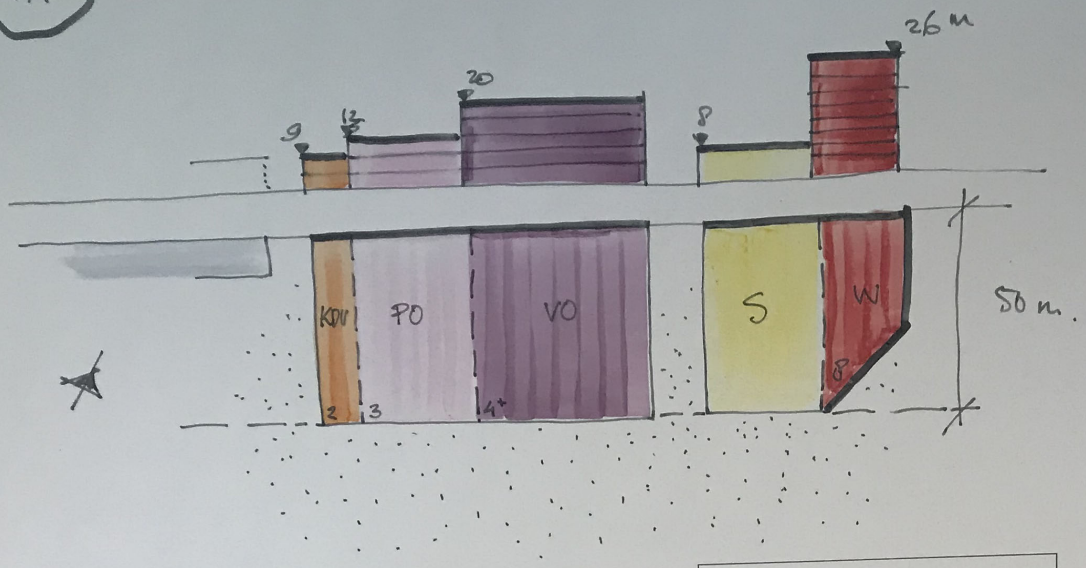
model

algemene kenmerken model 1:

- verticaal gesplitst
- netto geen verlies m2 HGS
- 2 x doorsteek van wijk naar park
- binnen 50 meter contour vanaf rooilijn Meidoornweg
- orientatie scholen > wijk & park | wijk | park

1A



voordeel:
- 2x doorsteek va wijk naar park
- binnen 50 meter contour vanaf rooilijn Meidoornweg

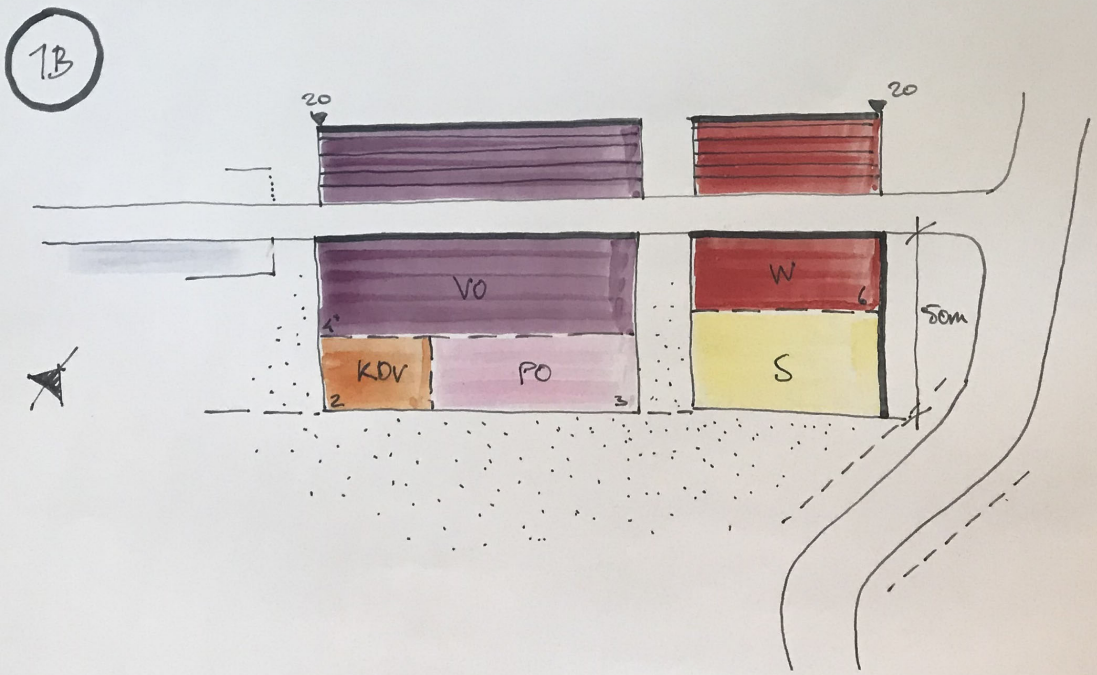
nadeel:
- hoogteverschillen (gevelsprong) Meidoornweg
- KDV in 2 lagen
- VO buitenruimte m2 op dakvlak niet voldoende (tot.3600 - dak2250 = 1350 m2)

HGS balans:

- HGS vervallen - 4057 m2
- HGS nieuw + 6131 m2
- buitenruimte in HGS - 900 (KDV + PO)

totaal (=> 6131 - 4057 - 900 =) **1174 m2**

1B



voordeel:
- 2x doorsteek van wijk naar park
- binnen 50 meter contour vanaf rooilijn Meidoornweg

nadeel:
- wegverlegging kosten / planning
- KDV in 2 lagen
- VO buitenruimte m2 op dakvlak niet voldoende (tot.3600 - dak2250 = 1350 m2)

HGS balans:

- HGS vervallen - 4057 m2
- HGS nieuw + 6131 m2
- buitenruimte in HGS - 700 (KDV + PO)

totaal (=> 6131 - 4057 - 900 =) **1174 m2**