From: "5.1,2,e"
Sent: *Tue, 6 Sep 2022 15:55:07 +0200*
To: "5.1,2,e"' <5.1,2,e@meesruimteenmilieu.nl>
Subject: *RE: Zuideinde 366 - aanvulling*

Beste 5.1,2,e

Dan nog een kleine (verlate) aanvulling van V&OR hieronder. Verder prima dus.
Akkoord met de passages over verkeer, mobiliteit en parkeren.
Ik hoor/lees nu wel voor het eerst dat de twee woningen langs de weg Zuideinde in de OR moeten parkeren.
Tot nu toe dacht ik dat alle woningen op eigen terrein zouden parkeren. Dat lukt kennelijk alleen voor 8 woningen.
Verder prima zo!

Succes en ik hoor van jullie,

Vriendelijke groet,

5.1,2,e
Juridisch planologisch medewerker
Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam
Team Noord

5.1,2,e@amsterdam.nl
5.1,2,e

5.1,2,e

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e@meesruimteenmilieu.nl>
Verzonden: maandag 5 september 2022 16:28
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>
CC: 5.1,2,e <5.1,2,e@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Zuideinde 366 - aanvulling

Beste 5.1,2,e

Dank voor je mail! We zullen de goot- en nokhoogte van respectievelijk 4 en 9,5 meter aanhouden. Het advies inzake het aantal bouwlagen neem ik even mee naar de opdrachtgever en daar kom ik nog op terug (al dan niet in het bestemmingsplan).

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
5.1,2,e

Mees Ruimte & Milieu
M 5.1,2,e | **T** 085 744 08 38 | Chat met mij via teams!
Postadres: Postbus 854, 2700 AW Zoetermeer
Bezoekadres: A. Hofmanweg 5a te Haarlem

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 5 september 2022 16:18
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @meesruimteenmilieu.nl>
CC: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Zuideinde 366 - aanvulling

Beste 5.1,2,e

Zoals ik vrijdag al aangaf hebben we vandaag, naar aanleiding van de ontvangen goot- en nokhoogtes, met de stedenbouwkundige adviseur gezeten. Hieruit is het volgende naar voren gekomen:

1. De voorgestelde goot- en nokhoogte van de woningen moet aangepast worden naar resp. 4 en 9,5 meter (i.p.v. ons eerder geadviseerde 3 bij 9 meter). Vanuit stedenbouwkundig oogpunt zijn deze goot- en nokhoogtes wenselijk. De schuurwoningen moeten ondergeschikt zijn in hoogte.
2. Daarnaast is het advies om een extra regeling toe te voegen om maximaal twee bouwlagen af te dwingen bij de schuurwoningen. Binnen deze maatvoering kan men anders drie bouwlagen kwijt. Dit zal zorgen voor een enorme verrommeling in het simpele schuurvolume, dit is niet wenselijk.
   Juridische aanvullend advies daarbij is om op de zolderverdieping geen verblijfsruimte toe te staan.

Succes en we zien het aangepaste plan tegemoet.

Vriendelijke groet,

5.1,2,e
Juridisch planologisch medewerker
Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam
Team Noord

5.1,2,e @amsterdam.nl
5.1,2,e

5.1,2,e

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.