01797

To: 5.1.2e [5.1.2e @uva.nl]
Bcc: 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Mon 9/12/2016 11:20:10 AM
Subject: RE: Verzoek tot meekijken/meedenken
Received: Mon 9/12/2016 11:20:11 AM

Geachte 5.1.2e,
In uw bericht van 30 augustus gaf u aan positief te staan tegenover het meedenken over de Overstapregeling.
Dat voelt iets ruimer dan het voorstel dat ik heb gedaan om mee te denken over de wijze waarop we als team vanuit het advies van de grondwaardecommissie tot invulling van de Buurtstraatquote zijn gekomen.
Ik zou het op prijs stellen als u op het punt van de Buurtstraatquote zou willen meedenken en reflecteren. De Overstapregeling als geheel is minder geschikt omdat we daarvoor nog niet voldoende concrete informatie hebben. Voor de BSQ hebben we dat wel.
U verzoekt daarnaast om deze opdracht een betaalde opdracht te laten zijn. Daar heb ik even over nagedacht en dat vind ik lastig. We zouden uw deskundige reflectie als erfpachter zeer op prijs stellen. Ik verwacht dat uw erfpacht perspectief gecombineerd met uw vakgebied inzichten oplevert die kunnen bijdragen aan een beter of beter uitlegbare Buurtstraatquote. Een betaalde opdracht vind ik echter niet logisch, ik hoop dat u daar voor begrip hebt.
Ik heb met 5.1.2e afgesproken dat hij met u de verdieping van de Buurstraatquote zou kunnen doen. Hij kan daarvoor de komende weken tijd vrij maken (ik denk zelf dat een dagdeel een goede indicatie is) om u te informeren over de gezette stappen, van gedachten te wisselen over de dilemma's en u in de gelegenheid te stellen om de verschillende stappen en rekenregels te analyseren en kritisch te beschouwen.
Ik hoor graag van u of u zich in het voorstel kunt vinden en zal dan vervolgens 5.1.2e vragen een afspraak met u in te plannen.
Met vriendelijke groet,

5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
Gemeente Amsterdam
5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
5.1.2e

Van: 5.1.2e [5.1.2e @uva.nl]
Verzonden: maandag 12 september 2016 09:31
Aan: 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: Verzoek tot meekijken/meedenken

Geachte 5.1.2e,
Op 30 augustus j.l. heb ik u per e-mail laten weten dat ik positief sta tegenover het door u voorgestelde meekijken/meedenken in het project van de overstapregeling.
Tot nu toe heb ik geen reactie daarop van u mogen ontvangen.
Aangezien de deadline van het project op dit onderdeel snel naderbij komt, maar ook omdat mijn agenda zich vult met verplichtingen, stel ik het op prijs op korte termijn een reactie van u te vernemen.
Met vriendelijke groet

5.1.2e
5.1.2e5.1.2e
5.1.2e

Van: 5.1.2e [5.1.2e @uva.nl]
Verzonden: dinsdag 30 augustus 2016 12:43
Aan: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Verzoek tot meekijken/meedenken

Geachte 5.1.2e,
Dank voor uw mail.
Ook ik heb het gesprek op 23 augustus als prettig en constructief ervaren.
Als deskundige en geïnteresseerde op het gebied van erfpacht, spreekt het mij aan om mijn op- en aanmerkingen, mijn meedenken, al tijdens het ontwikkelingsproces te laten plaatsvinden en niet alleen achteraf.
Ik wil dan ook positief reageren op uw verzoek om in vertrouwelijkheid mee te kijken in dit proces.
Ik kan me voorstellen dat het bepalen van de buurtstraatquotes een belangrijk onderdeel van het project uitmaakt.
Maar ook het vaststellen van de waarde van de al verworven financiële rechten van de huidige/oude, al dan niet afgekochte contracten, is wat mij betreft een onderwerp waarbij ik zou willen en kunnen meekijken/meedenken. Het

blijk dat bij een eerste verkenning op 23 augustus er overeenkomsten maar ook interessante verschillen waren tussen de aanpak van u en van mij. Mijn uitgangspunt was meer vanuit het gezichtspunt van de erfpachter en dat hoeft zeker niet tegengesteld van belang te zijn aan dat van de Gemeente.
Het project van de Overstapregeling bevindt zich in een stroomversnelling. Kalm aan doen is geen optie. Ik ben gelukkig in de gelegenheid flexibel beschikbaar te zijn.
In uw professionele omgeving, met hoge eisen aan de kwaliteit en deskundigheid van de medewerkers, is het niet gebruikelijk dat men werkzaamheden alleen voor de eer uitvoert. Een waardering van mijn bijdrage in de vorm van een financiële tegemoetkoming is realistisch. Graag zie ik een voorstel van uw kant tegemoet.
Ik hoop u voldoende geïnformeerd te hebben. Ik wacht met belangstelling uw reactie af.
Met vriendelijke groet
5.1.2e
5.1.2e5.1.2e
5.1.2e

Van: 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
Verzonden: maandag 29 augustus 2016 15:16
Aan: 5.1.2e <5.1.2e @uva.nl>
CC: 5 5.1.2e <5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2e <5.1.2e @amsterdam.nl>; 5.1.2 5.1.2e <5.1.2e @amsterdam.nl>
Onderwerp: naar aanleiding van ons gesprek van 23 augustus

5.1.2e,
Vorige week hadden we een inspirerend gesprek met elkaar. Onder andere over manieren waarop voor berekeningen voor erfpachters zouden kunnen worden gemaakt. Ik vond het heel plezierig om te zien hoe constructief u zich in de materie verdiept en kon ook vaststellen dat het voor ons en hopelijk ook voor u, meerwaarde heeft om hierover met elkaar van gedachten te wisselen.
We hebben in het team met elkaar van gedachten gewisseld hoe we deze sessie een vervolg zouden kunnen geven. We zouden het waardevol vinden als u meekijkt naar de wijze waarop we als team vanuit het advies van de grondwaardecommissie tot invulling van de Buurtstraatquote zijn gekomen. We hebben daarin verschillende stappen gezet, analyses en vervolgens afwegingen gemaakt.
Zou u bereid zijn om in vertrouwelijkheid met ons mee te kijken in dit proces? Ons gemeenschappelijke doel zou dan zijn dat iemand van buiten de gemeente, met expertise op het gebied van rekensystematieken en daarmee samenhangende analyses, kan bezien of de redenatie van de gemeente duidelijk is of kan worden versterkt en de gemeente eventueel kan wijzen op mogelijke knelpunten of verbeteringen.
5.1 5.1.2e zou u dan mee kunnen nemen in de totstandkoming van de Buurtstraatquote en u zou vanuit uw expertise kunnen reflecteren op de gemaakte analyses en de gemaakte keuzes.
Ik hoor graag of u dit een goede mogelijkheid vindt.
Met vriendelijke groet,

5.1 5.1.2e
5.1.2e
5.1.2e
Gemeente Amsterdam
5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
5.1.2e