V O L M A C H T

De ondergetekende:
drs. Constant Cornelis Petrus Marie van Ginneken, geboren te Roosendaal en Nispen op [redacted] te dezer zake domicilie kiezende te Amsterdam, Amstel 1, houder van een paspoort met nummer [redacted] Hoofd Bureau Erfpacht van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam, kantoorhoudende te 1018 XA Amsterdam, Weesperplein 8;

te dezen handelend als gemachtigde van de publiekrechtelijke rechtspersoon de Gemeente Amsterdam, kantoorhoudende in het stadhuis, Amstel 1, 1011 PN Amsterdam, voor de na te melden rechtshandeling krachtens de hem op grond van artikel 10:12 van de Algemene wet bestuursrecht door de Burgemeester van Amsterdam verstrekte opdracht,

verklaart bij deze volmacht te geven aan ieder der medewerkers van het kantoor:

Notariskantoor Spier en Hazenberg,

zowel tezamen als ieder van hen afzonderlijk

speciaal om ter uitvoering van het besluit van 22 mei 2012, besluitnummer MB 2012-6309, dossiernummer EW 500/13, EW 500/26, EW 500/21, EW 500/15, EW 500/29, EW 500/27, EW 500/25, EW 500/31, EW 500/24, EW 500/30, EW 500/23 en EW 500/32 en het besluit van 28 november 2012, besluitnummer MB 2012-16720, dossiernummer EW 500/155 de gemeente te vertegenwoordigen bij het passeren van de akte van samenvoeging van 12 erfpachtrechten in 1 erfpachtrecht, de akte van horizontale splitsing van 1 erfpachtrecht in 93 appartementsrechten alsmede de akten van levering waarin de bestemming van de appartementsrechten wordt gewijzigd van sociale huurwoning in koopwoning van het erfpachtrecht, plaatselijk bekend als Afrikanerplein [redacted] te Amsterdam, kadastrale aanduiding gemeente Amsterdam, sectie W, nummers [redacted]

daartoe de nodige notariële akte(n) te tekenen, kwijting te verlenen en te dezer zake alles te doen wat nuttig of vereist is, alles met de macht van substitutie,

onder de voorwaarde dat slechts tot aktepassering kan worden overgegaan nadat:

- de eventuele canonachterstanden en de eventueel daarover verschuldigde rente zijn aangezuiverd.
- de afkoopsom en eventuele rente wegens te late betaling aan de gemeente Amsterdam zijn voldaan.
- de administratieve vergoeding is voldaan.

Amsterdam, 28 november 2012



De heer drs. C.C.P.M. van Ginneken
Hoofd Bureau Erfpacht