Gemeente Amsterdam

Dossiernummer E2238/63
Datum 19 april 2018
Kenmerk 2018-5721

Gemeente Amsterdam
23 JULI 2018
Ontvangen

Grond en Ontwikkeling
Erfpacht en Uitgifte
T.a.v.: de heer 1.2 5.1.2e
Antwoordnummer 10999
1000 RA AMSTERDAM

Of per e-mail: 5.1.2e

ANTWOORDFORMULIER

Ondergetekende(n) : 5.1.2e
geboren :
te : Enschede
adres : Korte Geuzenstraat 5.1.2e
postcode/woonplaats : 5.1.2e Amsterdam
telefoonnummer : 5.1.2e
e-mailadres : 5.1.2e @gmail.com

verklaart/verklaren in zijn/haar/hun hoedanigheid van erfpachter(s) / dan wel bevoegd vertegenwoordiger(s) van de erfpachter van het hieronder omschreven erfpachtrecht:

ERFPACHTRECHT

Plaatselijke aanduiding:	Korte Geuzenstraat 5.1.2e
Kadastrale aanduiding:	Gemeente Sloten (N.H.), sectie L, nummer 5.1.2e
Huidige bestemming:	Koopwoning
Bouwblok:	BC17
Dossiernummer:	E2238/63
Algemene Bepalingen:	AB 1994 (afkoop)
Datum einde tijdvak:	30 april 2021

akkoord te gaan met de integriteitsclausule;

KEUZE A1: U accepteert de gemeentelijke aanbieding canonherziening einde tijdvak

☐ akkoord te gaan met de op 19 april 2018 met kenmerk 2018-5719 door de gemeente voorgestelde nieuwe erfpachtgrondwaarde van 5.1.2e en de nieuwe canon van € 750,00 voor bovengenoemd erfpachtrecht.

Vult u nu hieronder uw canonbetalingswijze en indien gewenst notariskeuze in

5.1.2e

KEUZE A2: U wijst de gemeentelijke aanbieding canonherziening einde tijdvak af

❑ **niet** akkoord te gaan met de op 19 april 2018 met kenmerk 2018-5719 door de gemeente voorgestelde nieuwe erfpachtgrondwaarde van 5.1.2e en de nieuwe canon van 5.1.2e voor bovengenoemd erfpachtrecht. De nieuwe erfpachtgrondwaarde en de nieuwe canon worden door deskundigen vastgesteld, waarbij de kosten van de taxatie voor de helft van rekening van de erfpachter komen.

Vult u nu hieronder in welke deskundige u aanwijst

KEUZE B: u wilt overstappen naar eeuwigdurende erfpacht

☒ akkoord te gaan met de voorwaarden uit de gemeentelijke aanbieding tot overstap naar eeuwigdurende erfpacht van 19 april 2018 met kenmerk 2018-5928, inclusief de financiële bijlagen.
Vult u nu hieronder uw canonbetalingswijze en notariskeuze in

Graag één van bovenstaande mogelijkheden aankruisen

ALLEEN INVULLEN BIJ KEUZE A1:

Canonbetaling
Erfpachter wenst in aanmerking te komen voor de volgende canonbetaling:

❑ een jaarlijks geïndexeerde canon van 5.1.2e per jaar

❑ een vaste canon voor 10 jaar van 5.1.2e per jaar

❑ een vaste canon voor 25 jaar van 5.1.2e per jaar

❑ afkoop van de canon(vooruitbetaling) voor het nieuwe tijdvak, door betaling van een afkoopsom van 5.1.2e

Graag één van bovenstaande mogelijkheden aankruisen

Notaris
N.B. alleen invullen indien u kiest voor een andere notaris dan in de brief aan u voorgelegd is.
De notariële akte wordt opgemaakt door notaris:

Naam/kantoornaam : _____

Adres : _____

Postcode/plaats : _____

5.1.2e

Gaat u door naar ondertekening

ALLEEN INVULLEN BIJ KEUZE A2

Deskundige
Erfpachter wijst als deskundige aan:
Naam/kantoornaam : _____

Kantooradres deskundige : _____

Postcode/plaats : _____

Gaat u door naar ondertekening

ALLEEN INVULLEN BIJ KEUZE B

U kiest voor:

☒ Jaarlijkse canonbetaling eeuwigdurende tijdvak	5.1.2e
☐ Afkoop eeuwigdurende tijdvak	

Notarisgegevens

Ondergetekende(n) verzoekt/verzoeken akte overstap te ondertekenen bij:

Notariskantoor : Spier & Hazenberg
Naam notaris : 5.1.2e
Adres/ Postbus : Postbus 20059
Postcode : 1000 HB
Vestigingsplaats : Amsterdam

Gaat u door naar ondertekening

Ondertekening

5.1.2e

Getekend te : Amsterdam

Datum : 15/07/2018

Handtekening(en):

[redacted] 5.1.2e

Voeg een kopie van uw identiteitsbewijs toe. Wij hebben de volgende gegevens van u nodig: naam, geboortedatum, geboorteplaats en handtekening. Na controle van de gegevens zullen wij uw kopie legitimatiebewijs vernietigen.

Tekent u als vertegenwoordiger van de bevoegde persoon/personen? Voeg dan een volmacht toe.

Door ondertekening van dit formulier gaat u ermee akkoord dat de gemeente mede namens u de opdracht aan het notariskantoor verstrekt.

[redacted] 5.1.2e