Gemeente Amsterdam
Noord

Bezoekadres
Buikslotermeerplein 2000
1025 XL Amsterdam

Postbus 37608
1030 BB Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 37608 1030 BB Amsterdam

Dura Vermeer Bouw Midden West b.v.
t.a.v. 5.1,2,e
Postbus 439
2100 AK HEEMSTEDE

Datum	22 november 2019
Kenmerk	19-5008/UIT-19-09922
Uw kenmerk	1255 - Overhoeks J&K
Behandeld door	5.1,2,e 5.1,2,e /5.1,2,e 5.1,2,e @amsterdam.nl
Bijlage	zoals vermeld in de lijst met 'Bescheiden'
Onderwerp	uw verzoek om ontheffing voor het maken van geluid door het bedrijfsmatig uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden voor het terrein aan de Céramiquelaan, Spadinalaan en de Sausalitolaan (bouwblok J & K), binnenkort genummerd Ceramiquelaan 281 t/m 433 en Sausalitolaan 2 t/m 174

Geachte 5.1,2,e

Op donderdag 14 november 2019 hebben wij uw verzoek ontvangen om ontheffing voor het maken van geluid door het bedrijfsmatig uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden voor het terrein aan de **Céramiquelaan, Spadinalaan en de Sausalitolaan** (bouwblok J & K), binnenkort genummerd Ceramiquelaan 281 t/m 433 en Sausalitolaan 2 t/m 174.
Het verzoek heeft betrekking op ontheffing voor uitvoeren van bouwwerkzaamheden buiten reguliere werktijden.

Besluit
Wij besluiten hierbij, gelet op het Bouwbesluit 2012, artikel 8.3, lid 3:

aan Bouwbedrijf Dura Vermeer Bouw Midden West b.v., 5.1,2,e ontheffing voor het maken van geluid door het bedrijfsmatig uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden **te verlenen,** voor zover dit verzoek betrekking heeft op het uitvoeren van bouwwerkzaamheden (vlinderen) tussen buiten reguliere werktijden gedurende één avond en de daarop aansluitende nacht in de weken 50, 2 en 5;

een en ander overeenkomstig de bij dit besluit behorende bescheiden zoals vermeld in de lijst met 'Bescheiden'.

Voorschriften
- Bij de geluidbronnen en aan de gevels van de woningen welke in het rapport als waarneempunt zijn aangegeven, dient het geluidniveau te worden gemeten (voor meetmethode: zie de bijlage 'Monitoring van geluidsbelasting tijdens bouwwerkzaamheden').

Z028EAD9662

- Vóór en tijdens de werkzaamheden dienen omwonenden te worden geïnformeerd op de wijze die in het akoestisch onderzoek is beschreven; daarbij dient te worden aangegeven gedurende welke uren van een dag en in welke periode de werkzaamheden zullen plaatsvinden .
- Het is niet toegestaan om, gedurende de tijd dat de vlindermachines buiten werking zijn, tussen 19.00 uur en 07.00 uur onnodig lawaai (radio, luid spreken, etc.) te maken.
- Binnen twee weken na beëindigen van de vlinderwerkzaamheden moet een afschrift van de (meet)resultaten van het geluidniveau, als bedoeld in 'Monitoring van geluidsbelasting tijdens bouwwerkzaamheden', bij ons worden ingediend.
  Indien in de toekomst bedrijfsmatig uitvoering van bouw- of sloopwerkzaamheden plaatsvinden, en wederom betrekkingen hebben op het aspect geluidbelasting, zijn de bedoelde (meet)resultaten van belang voor de beoordeling van nieuwe verzoeken om ontheffing. De genoemde (meet)resultaten kunnen gezonden worden naar het emailadres 5.1.2,e @amsterdam.nl.

Aanwijzingen
Wij wijzen u er op dat het werk kan worden stil gelegd op grond van artikel 5.17 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht indien de blootstellingsduur welke in deze ontheffing is genoemd, worden overschreden.

Toetsingsgronden
De aanvraag is getoetst aan de relevante artikelen.
Voor de motivering van dit besluit wordt verwezen naar de bijlage 'Toetsresultaten'. Deze bijlage maakt deel uit van dit besluit.

Proces
Dit besluit is voorbereid met toepassing van de reguliere voorbereidingsprocedure.
Op 21 november 2019 is om aanvullende gegevens gevraagd, welke gegevens op 21 november 2019 zijn ontvangen.
De beslistermijn is niet verlengd.

Nadere informatie
Indien u over deze brief nadere informatie wenst, kunt u ons bereiken per telefoon of per e-mail (de contactgegevens staan boven in deze brief).

Met vriendelijke groet,
Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens deze,

M.P. Rademaker
Teamleider
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving/Team Vergunningen, stadsdeel Noord

Bezwaar
Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking.
Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na verzending van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het dagelijks bestuur van

stadsdeel Noord. Het bezwaarschrift dient ten minste te bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift (met een afschrift van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt) dient te worden gezonden aan het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord, Juridisch Bureau, Postbus 483, 1000 AL Amsterdam.

Voorlopige voorziening

Dit bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Indien bezwaar is ingesteld bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord, kan aan de voorzieningenrechter van de rechtbank worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek om voorlopige voorziening (met een afschrift van het besluit en het ingediende bezwaarschrift) dient te worden gezonden aan: rechtbank Amsterdam, Afdeling Publiekrecht - team bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. Hieraan zijn kosten (griffierecht) verbonden.

Lijst met 'Bescheiden'

De volgende bijlagen worden meegezonden.

nummer/naam	omschrijving	datum	opmerkingen
	Toetsresultaten		
	Monitoring van geluidbelasting tijdens de werkzaamheden		

De volgende stukken maken deel uit van de beschikking, maar worden niet als papieren bijlagen teruggezonden.
De stukken zijn wel digitaal beschikbaar en worden met de hierboven vermelde bescheiden digitaal aan u teruggezonden.

nummer/naam	omschrijving	datum	opmerkingen
19-5008	Aanvraag	2019-11-14	
Kenmerk DGMR B.2017.1168.96.N001 versie 001	Rapportage onderzoek bouwgeluid (vlinderen)	2019-11-14	Aangepaste planning uitvoering

Bijlage "Toetsresultaten"

ontheffing voor het maken van geluid door het bedrijfsmatig uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden
(Bouwbesluit 2012, artikel 8.3, lid 3)

Het verzoek betreft het maken van geluid door ontheffing voor uitvoeren van bouwwerkzaamheden (vlinderen van de keldervloer) buiten de reguliere werktijden,

1. in de avonduren tussen 19:00 uur en 23:00 uur;
   en/of
2. in de nachturen tussen 23:00 uur en 07:00 uur,

gedurende één avond en de daarop aansluitend de nacht in de weken 50, 2 en 5 (1 maal per week);

- 1e betonstort ca. 1150m² prognose 13-12-2019;
- 2e betonstort ca. 1570m² prognose 10-01-2020;
  en
- 3e betonstort ca. 2050m² prognose 31-01-2020.

De geplande werkzaamheden zijn weersafhankelijk. Als tijdens deze periode frequente neerslag en/of mogelijk volgende vorst optreedt, worden de betonstortwerkzaamheden uitgesteld tot een nader te bepalen moment.

Het verzoek om een ontheffing is getoetst aan de volgende bepalingen:

Wel of geen ontheffing nodig?
(Bouwbesluit 2012, artikel 8.3, leden 1, 2 en 4)

Aangezien

- er sprake is van het bedrijfsmatig uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden;
- de bouw- of sloopwerkzaamheden worden uitgevoerd in de avonduren tussen 19:00 uur en 23:00 uur;
- de bouw- of sloopwerkzaamheden worden uitgevoerd in de nachturen tussen 23:00 uur en 07:00 uur
  en
- de Richtlijn Bouwlawaai 2016 geen beleidsregel is als bedoeld in artikel 8.3, lid 4 van het Bouwbesluit 2012;

is ontheffing noodzakelijk.

Ontheffing verlenen of weigeren?
(Bouwbesluit 2012, artikel 8.3, lid 3)

Best beschikbare stille technieken
De tweede zin van artikel 8.3, lid 3 stelt dat bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden gebruik moet worden gemaakt van de best beschikbare stille technieken.
In het onderhavige geval worden de volgende technieken of apparatuur toegepast om de geluidproduktie zoveel mogelijk te beperken:

- Voor het werk wordt gebruik gemaakt van afwerkmachines met verbrandingsmotor. Een electrische afwerkmachine is niet geschikt voor werkzaamheden van deze omvang. De machine is kleiner, wordt gevoed door electrische (verleng)snoeren en worden staand bediend. Het geluidvermogen van een electrisch model is wel lager (ca. 95 dB(A)) maar er zijn beduidend meer machines noodzakelijk, zodat de totale

geluidproductie van de werkzaamheden niet (veel) lager zal zijn. Er wordt daarom gebruik gemaakt van moderne niet elektrisch aangedreven vlindermachines welke zijn uitgevoerd als 'ride on'.

- Gezien de temperatuur is de verwachting dat tegen het middaguur gestart moet worden met het vlinderen van het eerste deel van de vloer. Er wordt gevlinderd tot de vloer voldoende vlak is en de toplaag verdicht. De duur van de werkzaamheden is sterk afhankelijk van het weer. In de berekeningen is uitgegaan van een worst case situatie waarbij de werkzaamheden tot 04.00 uur in de nacht plaatsvinden. Gezien de temperatuur worden de werkzaamheden naar verwachting eerder afgerond.

Naar ons oordeel wordt hiermee voldaan aan deze eis zodat ontheffing verleend kan worden (Algemene wet bestuursrecht, artikel 4:84).

Richtlijn Bouwlawaai 2016

Het college van Burgemeester en Wethouders van Amsterdam heeft op 20 december 2016 de Richtlijn Bouwlawaai 2016 vastgesteld.

Zon- en/of feestdagen, werk- en/of zaterdagen tussen 19:00 en 7:00 uur

In de Richtlijn is aangegeven dat ontheffing wordt verleend als:

- dat technisch of maatschappelijk noodzakelijk is
  en
- er wordt voldaan aan de bij de volgende $L_{aeq,30}$-waarden behorende maximale blootstellingsduur, alsmede aan de maxima voor de piekwaarde:

$L_{aeq,30}$	≤ 45 dB(A) of ≤ omgevingslawaai	≤ 50 dB(A) of ≤ omgevingslawaai	≤ 55 dB(A) of ≤ omgevingslawaai	> 55 dB(A)	> 60 dB(A)	> 65 dB(A)	> 70 dB(A)	L_{Amax}
PERIODE	MAXIMALE BLOOTSTELLINGSDUUR IN DAGEN							dB(A)
OP ZON- EN FEESTDAGEN TUSSEN 07:00 - 19:00 UUR	ONBEPERKT	ONBEPERKT	ONBEPERKT	20	20	10	0	85
19:00 - 23:00 UUR	ONBEPERKT	ONBEPERKT	40	40	10	0	0	80
23:00 - 07:00 UUR	ONBEPERKT	20	20	5	0	0	0	75

Uit het door de aanvrager, op grond van artikel 8.7, aanhef en onder d aangeleverde akoestisch onderzoek blijkt dat, op de gevels van de woningen/andere geluidgevoelige objecten aan de Sausalitolaan en Bercylaan blijkt dat de in deze tabel vermelde grenswaarden voor $L_{aeq,30}$ en de daarbij behorende blootstellingsduur tussen 19:00 en 23:00 uur en/of tussen 23:00 en 07:00 uur niet worden overschreden:

tussen 19:00 en 23:00 uur

- gedurende drie dagen voor de woningen aan de Sausalitolaan bedraagt de $L_{aeq,30}$-waarde niet meer dan 34 dB(A);
- gedurende drie dagen voor het onderwijsgebouw aan de Bercylaan bedraagt de $L_{aeq,30}$-waarde niet meer dan 26 dB(A);

tussen 23:00 en 07:00 uur

- gedurende drie dagen voor de woningen aan de Sausalitolaan bedraagt de $L_{aeq,30}$-waarde niet meer dan 34 dB(A);
- gedurende drie dagen voor het onderwijsgebouw aan de Bercylaan bedraagt de $L_{aeq,30}$-waarde niet meer dan 26 dB(A);

Ook blijkt uit het rapport dat dat de L_{Amax}-waarde tussen 19:00 en 23:00 uur en tussen 23:00 en 07:00 uur niet hoger is dan:

- 34 dB(A).

Motivering

- Naar ons oordeel wordt voldaan aan de eis dat de best beschikbare stille technieken worden gebruikt, omdat verdergaande voorzieningen - zo die al zouden bestaan - onevenredig grote gevolgen (i.c. hoge kosten) zouden hebben welke niet in verhouding staan tot de met de beleidsregel te dienen doelen zodat ontheffing verleend kan worden (Algemene wet bestuursrecht, artikel 4:84).
- Omdat het ontheffingsverzoek betrekking heeft op het vlinderen van vloeren en het technisch noodzakelijk is om deze werkzaamheden in aansluiting op het storten van de vloeren uit te voeren, wordt aan de eerste voorwaarde voldaan.
- Omdat aan de grenswaarden in de Richtlijn wordt voldaan moet, gelet op artikel 4:84 van de Algemene wet bestuursrecht, ontheffing moet worden verleend tenzij dit voor een of meer belanghebbenden onevenredig grote gevolgen zou hebben welke niet in verhouding staan tot de met de beleidsregel te dienen doelen.
- *Belangenafweging*
  Naar ons oordeel is niet te verwachten dat het verlenen van de ontheffing voor een of meer belanghebbenden onevenredig grote gevolgen zal hebben, zodat ontheffing verleend kan worden (Algemene wet bestuursrecht, artikel 4:84).

Voorschriften

Aan de ontheffing worden, ter verdere bescherming van de gezondheid van en ter informatie aan omwonenden en/of gebruikers van geluidgevoelige objecten nadere voorschriften verbonden.

Conclusie

De ontheffing kan, onder het opnemen van voorschriften, worden verleend.

Bijlage 'Monitoring van geluidsbelasting tijdens bouwwerkzaamheden'

De bepaling van hoeveel dagen, dag-, avond of nachtdelen van een verkregen ontheffing daadwerkelijk gebruikt zijn, geschiedt door middel van monitoring. De metingen dienen plaats te vinden volgens de Handleiding meten en rekenen industrielawaai (HMRI, internetuitgave 2004), waarbij niet gerekend hoeft te worden met de toeslagen voor een tonaalgeluid en geluid met een duidelijk muziekkarakter. Verder kan het voorkomen dat kortdurende gebeurtenissen tijdens de bouwactiviteiten, zoals het passeren van veel vrachtwagens langs woningen, een aanzienlijke geluidsbelasting veroorzaken en tot onaanvaardbare geluidhinder leiden. In dit verband worden bij de monitoring van de geluidbelasting - in afwijking van de *Handleiding meten en rekenen industrielawaai (HMRI)* - de volgende regels toegepast:

Dagperiode (07:00 – 19:00 uur)
Indien het over enige tijdsperiode van 30 minuten gemeten equivalent geluidsniveau $L_{Aeq,\ 30\ min}$ 65 dB(A) of meer bedraagt en tevens 2 dB of meer hoger ligt dan het in de aanvraag vermelde (berekende) geluidsniveau (L_{Aeq}) voor de betreffende etmaalperiode, dan wordt de gemeten waarde van $L_{Aeq,\ 30\ min}$ bij de beoordeling aangemerkt als de geconstateerde waarde van geluidsniveau (L_{Aeq}) over de gehele dagperiode.

Avondperiode (19:00 – 23:00 uur)
Indien het over enige tijdsperiode van 30 minuten gemeten equivalent geluidsniveau $L_{Aeq,\ 30\ min}$ 60 dB(A) of meer bedraagt en tevens 2 dB of meer hoger ligt dan het in de aanvraag vermelde (berekende) geluidsniveau (L_{Aeq}), dan wordt de gemeten waarde van $L_{Aeq,30\ min}$ bij de beoordeling aangemerkt als de geconstateerde waarde van geluidsniveau (L_{Aeq}) over de gehele avondperiode.

Nachtperiode (23:00 – 07:00 uur)
Indien het over enige tijdsperiode van 30 minuten gemeten equivalent geluidsniveau $L_{Aeq,\ 30\ min}$ 60 dB(A) of meer bedraagt en tevens 2 dB of meer hoger ligt dan het in de aanvraag vermelde (berekende) geluidsniveau (L_{Aeq}), dan wordt de gemeten waarde van $L_{Aeq,30\ min}$ bij de beoordeling aangemerkt als de geconstateerde waarde van geluidsniveau (L_{Aeq}) over de gehele nachtperiode.
Tenslotte geldt bij toepassing van de meteo-correctieterm C_m het volgende. Monitoring van de geluidbelasting vindt meestal op basis van (onbemande) continue metingen plaats. Deze metingen worden bij alle van weerscondities en windrichtingen uitgevoerd. Een deel van de metingen zal dus buiten de z.g. meteoraam-condities, bij tegenwind uitgevoerd gaan worden. De resultaten van de metingen buiten het meteoraam mogen in tegenspraak met de bepalingen van de HMRI-meegenomen worden in de beoordeling, echter wel met de restrictie dat de meteo-correctieterm (C_m) in het kader van de monitoring niet van toepassing is op deze (bij tegenwind verkregen) meetresultaten. Voor metingen die wel verricht zijn met meewind (binnen het meteoraam) mag wel een C_m in mindering gebracht worden. Indien echter geen registratie van de weerscondities wordt bijgehouden mag er in het geheel bij monitoring geen meteocorrectie in rekening worden gebracht.