To: 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Wed 10/7/2015 2:04:09 PM
Subject: 20151008 anti speculatiebeleid .docx
Received: Wed 10/7/2015 2:04:10 PM
20151008 anti speculatiebeleid .docx

Beste collega's,
5.1.2e heeft in overleg met de wethouder deze alinea aan het persbericht over de bestuurlijke reactie toegevoegd:

Tegengaan van speculatie
Het college heeft ook ingestemd met de bestuurlijke reactie op de motie over het tegengaan van speculatie. In het huidige erfpachtstelsel zijn diverse maatregelen opgenomen om speculatie tegen te gaan. Het einde van een tijdvak is in het huidige stelsel een natuurlijk moment voor controle. Dit moment bestaat in het eeuwigdurende stelsel niet meer. Twaalf maatregelen zorgen in het nieuwe stelsel voor het tegengaan van speculatie. De erfpachter is verplicht om de grond binnen een bepaalde termijn te bebouwen. Ook mag de erfpachter het vloeroppervlak na vaststelling niet opeens vergroten en blijven profiteren van een lage canon. Zie voor alle maatregelen: *link*
5.1.2e Idee is om bericht in de bijlage donderdag om 17.00 op onze subhome te publiceren. De link naar dit bericht mail je dan naar 5.1.2e, die 'm verwerkt in bewuste alinea in het persbericht.
Vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e2 5.1.2e
5.1.2e
Vernieuwing Erfpachtstelsel
Gemeente Amsterdam
M: 5.1.2e
E: 5.1.2e @amsterdam.nl
Grond en Ontwikkeling
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Vernieuwing Erfpachtstelsel
Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten.
U kunt de verandering hier volgen en u abonneren op de nieuwsbrief.
Meedenken kan in ons klantenpanel.