Gemeente Amsterdam

*Opmerkingen voor publicatie:*

| | |
|---|---|
| Te publiceren in: | Gemeenteblad |
| Uiterlijk bekendmaken op: | 18 november 2026 |
| Niet eerder bekendmaken dan op: | n.v.t. |
| Consolideren op overheid.nl | Nee |
| Gevolgen voor de werking van een andere regeling: | n.v.t. |
| Externe informatieve bijlage voor de leesbaarheid: | n.v.t. |
| Andere bijzonderheden: | n.v.t. |

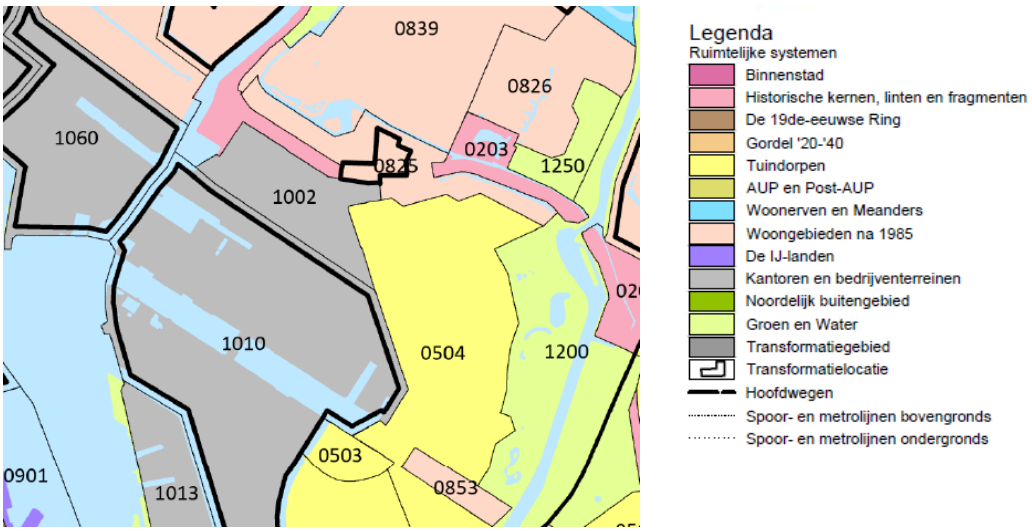
# WIJZIGINGSBESLUIT van de raad van de gemeente Amsterdam houdende regels over welstand in Klaprozenbuurt (wijzigingsbesluit Welstandsnota De Schoonheid van Amsterdam welstandskader Klaprozenbuurt)

De raad van de gemeente Amsterdam,

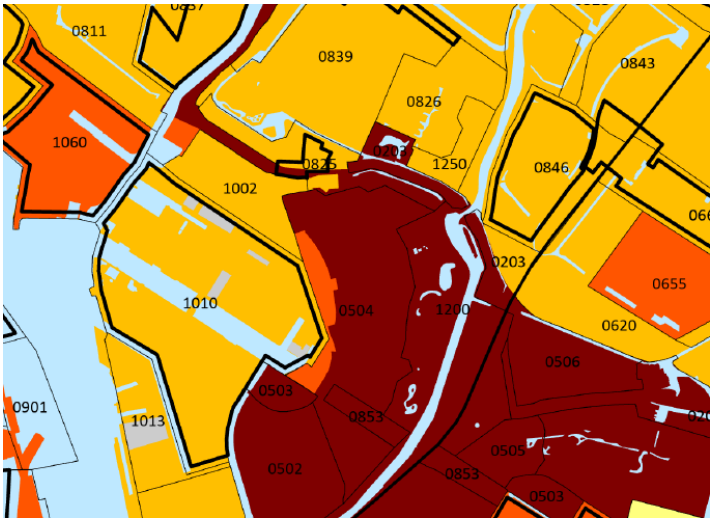
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 22 september 2026,
gelet op artikel 12a, eerste lid, van de Woningwet en artikel 108 jo. artikel 147, tweede lid, van de Gemeentewet,
gezien het advies van het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord van 25 november 2025,

Artikel I
De Welstandsnota De Schoonheid van Amsterdam wordt als volgt gewijzigd:

a. Ter plaatse van de gebiedscontour (1002) zoals op de kaart hieronder is weergegeven, wijzigt het welstandskader uit de welstandsnota De Schoonheid van Amsterdam voor Klaprozenbuurt van het ruimtelijk systeem Kantoren en Bedrijven (10) met gebiedstype Bedrijventerreinen (10a) naar het ruimtelijk systeem Woongebieden na 1985 (8) met gebiedstype Samengestelde Woonblokken (8e).




b. Het gebied ter plaatse van de gebiedscontour (1002) wordt aangewezen als ‘Transformatielocatie’, waardoor het welstandsniveau voor de duur van de transformatie wijzigt van ‘Gewoon’ naar ‘Bijzonder’.




Artikel II
Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking.

Artikel III
Dit besluit wordt aangehaald als Wijzigingsbesluit Welstandsnota De Schoonheid van Amsterdam welstandskader Klaprozenbuurt.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 9 december 2026.

De voorzitter
Femke Halsema

De raadsgriffier
Jolien Houtman