From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **FW: Nieuwe Keizersgracht** 5.1, 2, e 5.1 5.1, 2, e
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date February 18, 2025 at 3:58:31 PM CET

Ha 5.1, 2, e

In navolging op voorgaande email.
Op basis van laatste details is de kans op schade aan het monument/spantconstructie groot.
De details zijn t.a.v. de panlatten niet goed (er kan water achter blijven staan) en zijn onvoldoende uitgewerkt en verdere aansluitingsdetails ontbreken

Een geventileerde opbouw van panlatten en tengels met dakbeschot en een waterkerende dampopen folie aan buitenzijde lijkt ons een minimale vereiste.
Of een gecacheerde PIR plaat een geëigende oplossing voor een kouddakconstructie in een monument is weet ik niet.

(Het thermohygrisch onderzoek uit eerdere email geeft geen uitvoeringsvereisten m.b.t. behoud van het monument.)

In vertrouwen U voldoende te hebben geïnformeerd

Met hartelijke groet

5.1, 2, e
Monumenten en Archeologie
Gemeente Amsterdam

De Bazel Amsterdam
Herengracht 482 / Vijzelstraat 32
www.amsterdam.nl
www.amsterdam.nl/erfgoed

werkdagen: maandag t/m donderdag
Directie Ruimte en Duurzaamheid
Denk om het milieu: print deze e-mail alleen indien nodig

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 18 februari 2025 12:21
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Nieuwe Keizersgracht 5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Ha 5.1, 2, e

Hedenmorgen in team besproken.
Uitvoering conform afgegeven vergunning is het meest voor de hand liggend, aansluitdetails en opbouw van dakpakket zijn hierin aangegeven en beoordeeld.

Reeds aangebrachte gecacheerde PIR-isolatie platen aan binnenzijde van de dakconstructie veroorzaken mogelijk een slechte vocht/waterhuishouding van de houtconstructie
Er is ook geen dampscherm aan buitenzijde aangebracht, hierdoor kan de houtconstructie kan gaan rotten.

Voorgestelde voorzetwanden zijn ook omgevingsvergunningsplichtig.

Aan te houden richtlijnen voor na-isolatie zijn te vinden op o.a.: Binnengevelisolatie van monumenten: dampopen of capillair actief? | Publicatie | Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
en Een warme jas

In vertrouwen U voldoende te hebben geïnformeerd

Met hartelijke groet

5.1, 2, e
Monumenten en Archeologie
Gemeente Amsterdam

M: 5.1, 2, e
E: 5.1, 2, e @amsterdam.nl
I: www.amsterdam.nl

De Bazel Amsterdam

Herengracht 482 / Vijzelstraat 32
www.amsterdam.nl
www.amsterdam.nl/erfgoed

werkdagen: maandag t/m donderdag
Directie Ruimte en Duurzaamheid
Denk om het milieu: print deze e-mail alleen indien nodig

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 18 februari 2025 09:31
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Nieuwe Keizersgracht 5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Beste 5.1, 2, e

Naar aanleiding van ons bezoek afgelopen donderdag hierbij de stukken ter beoordeling zoals die mij zijn toegestuurd.
Ik hoor graag of de werkzaamheden zoals aangetroffen doorgang kunnen vinden., met of zonder nieuwe vergunning.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e e

Toezichthouder bouw
Team Bouwtoezicht
Afdeling VTH Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Bezoekadres Amstel 1, 1011PN

Postadres Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Werkdagen:
Maandag- vrijdag