Ministerie van Volkshuisvesting
en Ruimtelijke Ordening

regioteam wonen

5.1, 2, e 5.1, 2, e

25 september 2025

Wat vooraf ging

- Vanaf 2024 informele verkenning naar mogelijkheden versterking aan de wonenkant in NPLV-gebieden (denk aan mogelijkheden met woningcorporaties, wet goed verhuurderschap, e.d.)
- Woontop december 2024: afspraak start regioteam wonen en opleiding woontoezicht in 2025
- Eerste helft 2025 lag focus op uitwerking woontopafspraken woningbouw
- Nu aanvullen met woondomein: benutten bestaande mogelijkheden en instrumenten
- Te starten met een intake per gebied in de komende weken

-> Met wie moeten we in uw gebied praten?

Een intake voor het regioteam

- Natuurlijk moment voor probleemanalyse na 1 januari kiezen: actualisering van een plan voor uw gebied?
- In hoeverre worden beschikbare mogelijkheden en instrumenten, bijvoorbeeld voor sturen op bewonerssamenstelling, al benut?
- Welke specifieke thema’s wil een gebied met het regioteam bespreken?
- Vinden de toegekende artikel 2-gelden voor uitvoering hun weg, ook naar de NPLV-gebieden?
- Deelname aan de opleiding woontoezicht

Afspraken hierover maken op de woontop 8 december

Agenda

- Intakegesprekken (sep / okt) met alle gebieden: wanneer en waarover gaan wij na 1 januari in gesprek?
- Afspraken maken op 8 december 2025 als onderdeel van de woontop
- Probleemanalyse per gebied na 1 januari op een natuurlijk moment
- Verdieping per gebied op basis van de probleemanalyse in 2026
- Parallel hieraan: vormgeving regioteam VRO op basis van verzamelde inzichten
- Parallel hieraan: model voor probleemanalyse ontwikkelen dat gebieden later zelf kunnen benutten