From: "[redacted]"
Sent: Wed, 7 Apr 2021 16:04:53 +0200
To: "[redacted]" <[redacted]@amsterdam.nl>
Cc: "[redacted]" <[redacted]@amsterdam.nl>
Subject: RE: Aangepaste beantwoording schriftelijke vragen halvering aantal nieuwe woningen in Amsterdam

Hoi [redacted]

De beantwoording schriftelijke vragen ligt bij wethouder Van Doorninck nog voor. Dagmail wordt het vandaag dus in ieder geval nog niet.

Gr, [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 7 april 2021 13:51
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Aangepaste beantwoording schriftelijke vragen halvering aantal nieuwe woningen in Amsterdam

Goedemiddag [redacted]

De beantwoording van de schriftelijke vragen over de halvering van het aantal nieuwe woningen in Amsterdam heb ik overgenomen van [redacted]. Met behulp van [redacted] is de beantwoording aangevuld en aangepast. In de bijlage tref je de laatste versie aan. Ik wacht nog op een go van beide bestuursadviseurs. Maar het ziet er naar uit dat deze beantwoording vandaag aangeleverd kan gaan worden voor de dagmail.

Van [redacted] heb ik begrepen dat wethouder Ivens morgen een persbericht hierover wil laten uitgaan. Heb je aan de informatie in deze beantwoording voldoende daarvoor. We horen graag of je vragen of aanvullende informatie nodig hebt.

Ik geef een seintje zodra de beantwoording definitief is en naar de dagmail van de raad gaat.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Projectteam Wabo
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 7 april 2021 13:47
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Aangepaste beantwoording schriftelijke vragen halvering aantal nieuwe woningen in Amsterdam

Hoi allemaal,

Hierbij de laatste versie met tussen haakjes vermeld: met terugwerkende kracht.
@[redacted] heb jij nog opmerkingen of aanvullingen op de aangepaste beantwoording?

Gr, [redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 7 april 2021 12:26
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Aangepaste beantwoording schriftelijke vragen halvering aantal nieuwe woningen in Amsterdam

[redacted], scherp. Dat moet zijn "met terugwerkende kracht in 2020"
Alleen zijn de cijfers pas in 2021 zichtbaar gemaakt....
Groet van [redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 7 april 2021 12:21
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Aangepaste beantwoording schriftelijke vragen halvering aantal nieuwe woningen in Amsterdam

Dag [redacted], ik begrijp het volgende stukje niet goed:

> Na verwerking van deze achterstanden komt het totaal aantal gereedmeldingen voor 2020 uit op 8019 woningen. Hiervan zijn er 5196 door middel van nieuwbouw tot stand gekomen en 2823 door verbouw, zie tabel 1. Met de 5196 opgeleverde nieuwbouwwoningen in 2021 is Amsterdam opnieuw koploper in de realisatie van nieuwe woningen binnen Nederland. Ook in de jaren 2014 tot en met 2019 had Amsterdam het grootste aantal opgeleverde nieuwbouwwoningen.

Tabel 1: aantal woningen gereedgekomen door middel van nieuwbouw en verbouw in 2020 en 2021[1]

	Nieuwbouw	Verbouw	Totaal
Gereedmeldingen verwerkt in 2020	2558	1197	3755
Gereedmeldingen verwerkt in 2021	2638	1626	4264
Totaal aantal gereedmeldingen	5196	2823	8019

Wat staat hier nou? 5196 nieuwbouw woningen in 2020 en 5196 nieuwbouwwoningen in 2021?

Groet, [redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 7 april 2021 11:21
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: Aangepaste beantwoording schriftelijke vragen halvering aantal nieuwe woningen in Amsterdam

Goedemorgen [redacted]

Via [redacted] vernam ik dan [redacted] ook akkoord is op de aangepaste beantwoording. Ik hoor graag of het zo ook voor jullie akkoord is.

Dank alvast! Gr, [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 6 april 2021 20:21
Aan: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]

<[redacted]@amsterdam.nl>; [redacted] <[redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Aangepaste beantwoording schriftelijke vragen halvering aantal nieuwe woningen in Amsterdam

Goedenavond allemaal,

Met input van [redacted] en [redacted] is de beantwoording van de schriftelijke vragen over de halvering van het aantal nieuwe woningen in Amsterdam aangevuld en aangepast. In de bijlagen treffen jullie die aangepaste versie aan.
@[redacted] en [redacted] ik hoor heel graag wat jullie van de beantwoording zo vinden.
@[redacted]: na de versie die jij hebt gezien is er nog een zinsnede toegevoegd over waarom het niet wijzigen van de gegevens mogelijk is. Wil jij nog meelezen ook op deze toevoeging?

Morgenochtend ben ik weer paraat om evt. aanpassingen en aanvullingen te doen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Projectteam Wabo
[redacted]

---

[1] In de Basisregistratie Adressen en Gebouwen wordt onderscheid gemaakt tussen nieuwbouw en verbouw. Verbouw betreft zowel verbouw van bestaande woningen als transformatie van niet-woningen naar woningen. Dit wijkt af van de registratie van de start bouw ten behoeve van de voortgangsrapportages woningbouw. In die rapportages wordt alleen gekeken naar nieuwbouw en transformatie. Het is niet bekend bij welk deel van de 2823 woningen die door middel van verbouw tot stand zijn gekomen het om transformatie (functiewijziging) gaat.