Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & dekking uitvoeringskosten)

Vraag onderhandelaars:

Maak inzichtelijk per ruimtelijk project dat niet in uitvoering is: hoeveel mensen werken hieraan, wat is de bestuurlijke opdracht en is de financiering gedekt?

We onderscheiden hier drie categorieën ruimtelijke projecten:

1. Gebiedsontwikkelingsprojecten (a) en ruimtelijke verkenningen (b) (PLABERUM-fasen 1 t/m 3, tot aan investeringsbesluit)
2. Openbare ruimte- en infrastructuurprojecten (PBI-fasen 1 t/m 4, tot aan uitvoeringsbesluit), exclusief beheerprojecten
3. Grotere ontwikkelingsprojecten nieuw vastgoed (cultuurspecials)

1. Gebiedsontwikkeling (a) en ruimtelijke verkenningen (b) (t/m PLABERUM-fase 3/investeringsbesluit)

1a. Gebiedsontwikkelingsprojecten (PLABERUM-fase 2 en 3, vanaf principebesluit tot aan investeringsbesluit)

Inleiding en leeswijzer:

Scope: Het gaat om planvorming voor díe locaties en gebieden waarvoor een Principebesluit (fase 1 plaberum) is genomen, waarbij dus is besloten: 'Ja, we willen een ruimtelijk project opstarten'. Het college van B&W neemt deze principebesluiten.
Maar er is nog geen Investeringsbesluit genomen, fase 3 plaberum, want dán gaan projecten in uitvoering.

De verzameling is dus: Ná fase 1 besluit, vóór fase 3 besluit
Projecten die zich bevinden vóór fase 1 zijn opgenomen in het overzicht onder 1b. Met in ieder geval één in het oog springende uitzondering: de Minervahaven. Dit deelgebied van Havenstad zit wél in de portefeuille van G&O. Voor bijna alle projecten in ná fase 1 en voor fase 3 besluit plaberum geldt dat het opdrachtgeverschap bij G&O ligt, afgezien van enkele kleine plannen, die in portefeuille van het desbetreffende stadsdeel zijn.

Voor alle plannen in deze verzameling geldt: Er is een bestuurlijke opdracht, de plankosten zijn gedekt, de uitvoeringskosten nog niet (want dat komt met het investeringsbesluit, fase 3 plaberum). Voor elk project geldt dat bij afsluiting van een plaberum fase, principebelsuit, projectbesluit en investeringsbesluit kan worden besloten om te stoppen, te temporiseren of door te gaan (op basis van het relevante besluit).
In fase 2 en 3 wordt aan de planvorming gewerkt door de directies R&D, G&O, PMB, V&OR, IB (ruimtelijk financieel, project en procesmanagement, mobiliteit, technische aspecten), met af en toe specifieke kennis voor de beleidsterreinen die verder bijdragen aan het realiseren van Complete Stad. Te denken valt aan Wonen, EZC, GGD, Maatschappelijke Voorzieningen.

Voordat hieronder de lijst volgt van alle G&O projecten die in fase 1, 2 of 3 van het Plaberum zitten, nog een aandachtspunt. Om te bepalen welke projecten eventueel het beste voor temporisering, hetzij stilleggen in aanmerking komen is een additionele analyse met de experts van de gebieden van G&O gewenst. Desalniettemin geeft deze lijst alvast een goed beeld van de projecten die in de toekomst mogelijk in uitvoering kunnen komen.

1.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Minervahaven (plancode 777.01)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 1
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 7
Capaciteit (type functies)	PMB, G&O, R&D, IB, communicatie 27%, 19%, 20%, 0%, 8%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja Daarnaast maakt Minervahaven deel uit van de G21, de grootschalige woningbouwlocaties die het kabinet heeft aangewezen als gebieden van nationaal belang waar de woningbouwopgave zich moet concentreren.
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	Ontwikkelstrategie 2025 Ruimtelijk Raamwerk en ontwikkelstrategie Havenstad Pas op de plaats convenant Transformatieovereenkomst Havenbedrijf (2013)
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 1.184.122
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit. Besluit is te knippen in twee fasen. Eerste fase betreft ca 2000 woningen, tweede fase 8000 woningen op langere termijn. Tweede fase is pas mogelijk na vertrek ICL en Bunge.
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Bij vaststelling van Principenota en Transformatiebesluit (eind 2026). Echter: Minervahaven is nu Havengebied overeenstemming met Havenbedrijf over overdracht naar gemeente per 1-1-2029, heeft nodige financiele consequenties irt deze afspraak.

2.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Amstel III Bedr.strook-Holterbergwegdistrict (plancode 503.91)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 4
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 8
Capaciteit (type functies)	PMB, G&O, R&D, IB, communicatie 38%, 12%, 42%, 0%, 1%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Projectbesluit d.d. 17-10-2023 Investeringsbesluit 7 mei 2026
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	-
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 1.279.272
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Ja
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit 7 mei 2026
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Investeringsbesluit inmiddels genomen.

3.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**De Plantijn (plancode 217.41)** Onderdeel Schinkelkwartier
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 3
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 5
Capaciteit (type functies)	PMB, G&O, R&D, IB, communicatie 35%, 9%, 47%, 5%, 3%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Projectbesluit Schinkelkwartier d.d. 14-12-2021 Uitwerking strategie innovatiedistricten (raadsbesluit 2024). Voorbereidingsgrondexploitatie Schinkelkwartier
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	-
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 743.101
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Ja, voorbereidingsgrondexploitatie Schinkelkwartier
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit Project is al in uitvoering Er is voor gekozen om geen investeringsbesluit op te stellen aangezien alle grond al in erfpacht is uitgegeven en gemeente maar zeer beperkte investeringen hoeft te doen in openbare ruimte (gemeentelijke investeringen opgenomen in vastgesteldevoorbereidingsgrondexploitatie Schinkelkwartier).
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Dit project is al in uitvoering. Betreft realisatie nieuwbouw Het Slotervaart, woningbouw rondom vml ziekenhuis en uitbreidingen Sanquin en Anthoni van Leeuwenhoek en toekomstige uitbreiding Cordaan. Samenwerkingsovereenkomst (maart 2025) met deze partijen.

4.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Sloterdijk Donauhoek (plancode 508.20)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 2
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 1
Capaciteit (type functies)	PMB, G&O en R&D 15%, 25%, 40%, 12%, 9%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja: Gebiedsvisie Sloterdijk NW (2019). Gemeente heeft strategische aankopen gedaan t.b.v. toekomstige gebiedsontwikkeling en tijdelijke huisvesting gemeentelijke beleidsambities (circulaire hub, verdichting bedrijfsruimte, opvang Oekrainers)
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 207.732
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Deels via kredietbesluit t.b.v. strategische verwervingen.
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Er is al een kredietbesluit genomen door de raad ten behoeve strategische verwerving Bij fase-3-besluit 2027
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Projectteam begeleidt al een aantal lopende ontwikkelingen, deze lopen door tot in 2028, maar betreft beperkte inzet. Er kan voor worden gekozen om per 2027 geen nieuwe ontwikkelingen meer op te pakken en alleen deze lopende af te ronden.

5.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Marineterrein (plancode 781.01)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 3
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 7
Capaciteit (type functies)	PMB, G&O, R&D, IB, Communicatie 27%, 4%, 29%, 12%, 7%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Projectbesluit d.d. 8-11-2023 (Raad) Uitwerking Strategie Innovatiedistricten (raadsbesluit 2024)
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	Bestuurlijke Samenwerkingsovereenkomst met het Rijk december 2013
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 1.142.948
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Na vaststelling wijziging omgevingsplan (2027) en duidelijkheid over wel of niet kunnen aankopen van het terrein (momenteel lopen de onderhandelingen over deze aankoop) en benodigde bestuurlijke besluitvorming hierover.

6.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Onderstation Schipluidenlaan (plancode ..)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Geen PLABERUM project. Het gaat om een verzwaring netcapaciteit onderstation Liander. Uitvoering en projectorganisatie is naar Team EVA, Gebiedsontwikkeling Podium Lelylaan bewaakt algemene voortgang en raakvlakken met gebiedsontwikkeling.
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 0,4 47% PMB, 7%, 20% R&D, 16%, 2%
Capaciteit (type functies)	Voornamelijk PMB, een klein deel R&D.
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	?
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 63.721
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit? Financiering van realisatie project ligt bij Liander, Tennet en team EVA.
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Tbv energiecongestie wordt nu gebouwd. Er is vanuit Gebiedsontwikkeling ondersteund bij de planvorming. Op het moment dat dit project niet wordt uitgevoerd dan zullen omliggende projecten die op dit onderstation aangesloten zitten/moeten worden geen doorgang vinden.

7.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Overtoomse Veld Verdichtingszone Lelylaan (plancode nnb**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 0 Go/No go besluit ligt voor bij Ruimte voor de stad
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 1
Capaciteit (type functies)	Projectmanagement R en D bij Go opstellen fase 1 doc met ontwikkelstrategie Pl GO ook inzet nodig en PMb 40%, G&O 5%, R&D 47%,
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	nee nog geen Go
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	Omgevingsplan 2050, koers
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 103.426
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit? medio 2028 geschat
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Het is nog niet gestart Ongeveer 400 woningen, eerste planning 2030 start bouw

8.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Burg. De Vlugtlaan (plancode 213.57)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 2
Capaciteit (type functies)	PMB, G&O, R&D, IB, communicatie
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, Principebesluit Geuzenveld-Slotermeer (B&W, 2019) Concept Investeringsnota ligt nu (mei 2026) voor in B&W voor inspraak; besluitvorming Gemeenteraad tweede helft 2026 met positieve grondexploitatie Omgevingsplan in voorbereiding. Uitvoeringsprogramma Nationaal programma Samen Nieuw-West (febr '24 Alliantiebestuur) o.a. herhuisvesting van bewoners uit schimmelwoningen
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 324.614
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Uitvoering is nabij vanaf begin 2027. Temporiseren betekent geen of later nieuwbouw met filmhuis; broedplaats en circa 150 betaalbare woningen. Herhuisvesting bewoners uit schimmelwoningen stokt.

9.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Cramergrachtlocatie (plancode 213.61)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2/3
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 1
Capaciteit (type functies)	PMB, G&O, R&D, IB, communicatie 31%, 11%, 39%, 12%, 4%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Principebesluit stedelijke vernieuwing Geuzenveld-Slotermeer (B&W; 2019). Uitvoeringsprogramma Nationaal programma Samen Nieuw-West (febr '24 Alliantiebestuur) o.a. herhuisvesting van bewoners uit schimmelwoningen
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 192.667
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Consequentie is 150 woningen minder of later en terugkomen op afspraak Stadgenoot om te ontwikkelen; minder betaalbare woningen om bestaande bewoners uit schimmelwoningen te herhuisvesten

10.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Nieuwe Meer West (plancode 217.37)** Onderdeel Schinkelkwartier
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 0,3
Capaciteit (type functies)	PMB, G&O, R&D
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Projectbesluit Schinkelkwartier d.d. 14-12-2021 Collegebesluit actualisatie BIZ Nieuwe Meer tot innovatiedistrict (2026)
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 50.777
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit Investeringen in tijdelijke buitensport is opgenomen in de vastgestelde voorbereidingsgrondexploitatie Schinkelkwartier
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Nieuwe Meer West is een transformatie- en verdichtingsgebied. De ontwikkeling heeft een relatie met het project OVAH (doortrekken NZ-lijn). Momenteel is het een beheergebied. Er moet vanaf 2027 een tijdelijke buitensportopgave op het Keynesplein worden gerealiseerd om te kunnen voldoen aan de sportnorm buitensport voor heel Schinkelkwartier de komende

11.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Ontwikkelbuurt Geuzenveld – Slotermeer (plancode 213.50)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling (stedelijke vernieuwing)
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 3
Capaciteit (type functies)	PMB, G&O, R&D, IB, communicatie m.n PMB
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Principebesluit stedelijke vernieuwing Geuzenveld-Slotermeer (B&W; 2019); samenhangende aanpak Uitvoeringsprogramma Nationaal programma Samen Nieuw-West (febr '24 Alliantiebestuur), uitvoering van rijkssubsidies, o.a. herhuisvesting van bewoners uit schimmelwoningen
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 434.586
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Geen bijdrage meer aan afspraken uitvoeringsprogramma Nationaal programma Samen Nieuw-West en herhuisvesting stokt van bewoners die hun schimmelwoning uit moeten. Geen leefbaarheidsaanpak (afval; sociaal; programmering) meer tijdens verbouwingsperiode van stedelijke vernieuwing.

12.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Overtoomse Veld transformaties (plancode 10014)** **Riekerhof 99706**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	In uitvoering
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 0,5-1
Capaciteit (type functies)	0,3 PMB, 0,15 R&D, 0,1 G&O, rest overig
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 85.219
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Ipabo is een hoge school voor onderwijzers en ze willen hun pand deels transformeren naar woningen. We begeleiden hierin, de ontwikkeling wordt door Ipabo getrokken

13.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Overall Schinkelkwartier (div. plancodes)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling, openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 3
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 10
Capaciteit (type functies)	PMB, G&O, R&D, IB, Communicatie 23%, 7%, 45%, 19%, 0%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Projectbesluit Schinkelkwartier d.d. 14-12-2021 Omgevingseffectrapport Schinkelkwartier (2024)
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	-
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 1.640.462
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Ja, gedekt in voorbereidingsgrondexploitatie, Schinkelkwartier, Wokt-subsidie voor Nieuwe Sloterweg ad € 63 mln + dekking van 1/3 van de kosten door Vervoerregio Amsterdam.
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	In 2026 wordt IPvE Nieuwe Sloterweg vrijgegeven voor participatie, vaststelling js in 2027. Daarna gefaseerde uitwerking per deelgebied. Voorwaarde Wokt–subsidie betreft bouw van duizenden woningen in heel Schinkelkwartier tot en met 2034. Stoppen betekent grote kans op verlies WOKT-subsidie en van de dekking door VRA.

14.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Riekerhaven (plancode 217.35)** Onderdeel Schinkelkwartier
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 3
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 2
Capaciteit (type functies)	PMB, G&O, R&D, IB, Communicatie 8%, 9%, 51%, 23%, 2%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Projectbesluit Schinkelkwartier d.d. 14-12-2021 Herhuisvestingsopgave in Nieuw-West is groot. Het realiseren van betaalbare woningen die ingezet kunnen worden voor de herhuisvesting maakt dat de projecten in Nieuw-West een sterke samenhang hebben. De projecten zijn dus ook afhankelijk van elkaar zijn om de snelheid in de gehele vernieuwing van dit stadsdeel te kunnen realiseren. We staan aan het begin van de uitvoering. De herhuisvestingstafel die opgestart is vanuit het Nationaal Programma Samen Nieuw-West laat ook zien dat er komende jaren een piek in de herhuisvestingsopgave. Het realiseren van iedere betaalbare woningen is cruciaal om deze herhuisvesting op gang te krijgen en houden.
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	-
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 245.822
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Dit jaar is planvorming voor een gebied met1800 woningen uitgesteld. De consequentie is dat twee PO scholen en stedelijke voorzieningen als gezinsopvanglocatie, sporthal en binnenzwembad 2 tot 5 jaar vertragen en er een risico is dat er minder woningen op tijd worden opgeleverd waardoor korting op Wokt-subsidie een reele dreiging is. Dit gebied is enige deelgebied in schinkelkwartier waar gemeente zelf kan tenderen en dus meer opbrengsten kan genereren.

15.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Schinkelhaven (plancode 217.39)** Onderdeel Schinkelkwartier
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 3
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 10
Capaciteit (type functies)	PMB, G&O, R&D, IB, Communicatie 29%, 13%, 44%, 9%, 3%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Projectbesluit Schinkelkwartier d.d. 14-12-2021
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	-
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 1.521.253
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Deels al gedekt in voorbereidingsgrondexploitatie Schinkelkwartier
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	- Facet bestemmingsplan Schinkelhaven januari 2026 vastgesteld tbv woningbouw 2200 woningen - Vaststelling LIB-traject in 2026 tbv woningbouw - Concept investeringsnota Schinkelhaven vrijgave door college voor participatie in 2026, vaststelling 2027 - Reeds in uitvoering: 2 nieuwbouw kantoren - 3 afsprakenbrieven waarvan 2 recent zijn ondertekend. Er lopen meer dan 15 initiatieven die in 2027 en verder leiden tot afsprakenbrieven leiden - 1 anterieure overeenkomst voor woningbouw en kantoren, zomer 2026. Stoppen betekent ‘weggooien’ van proceskosten voor de concept investeringsnota i.o. en van kosten voor nu lopende onderzoeken en adviesopdrachten. Het betekent ook vertraging van de realisatie van 1 PO-school.

16.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Sloterstrip (plancode 217.41)** Onderdeel Schinkelkwartier
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 3; Noot: omwille van besparing op proceskosten en versnellen van de uitvoering wordt juist verkend of ontwikkeling van een aantal kavels in deelgebied Sloterstrip mogelijk is binnen de kaders van de projectnota, OER en de voorbereidingsgrondexploitatie.
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 6
Capaciteit (type functies)	PMB, G&O, R&D, IB, Communicatie 35%, 14%, 40%, 9%, 3%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Projectbesluit Schinkelkwartier d.d. 14-12-2021 De herhuisvestingsopgave in Nieuw-West. Het realiseren van betaalbare woningen die ingezet kunnen worden voor de herhuisvesting maakt dat de projecten in Nieuw-West een sterke samenhang hebben. De projecten zijn dus ook afhankelijk van elkaar om de snelheid in de gehele vernieuwing van dit stadsdeel te kunnen realiseren.
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	-
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 968.618
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Ja, voorbereidingsgrondexploitatie Schinkelkwartier, zowel kosten als opbrengsten
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	In 2026 startbouw van drie transformatie initiatieven (afsprakenbrief, omgevingsvergunning, erfpachtovereenkomst afgerond): 762 woningen, plintvoorzieningen en bedrijfsruime, waarvan 430 middeldure huurwoningen. Aanheling en herinrichting openbare ruimte. Erfpachtopbrengsten ad 21 mln Stoppen van deze initiatieven: contractbreuk, grote schadeclaims en geen opbrengsten. Stoppen planvorming betekent ook: - stoppen met locatiestudie en uitwerking winterkoudeopvang,

	- ontwikkeling studentenhuisvesting, - ontwikkeling stedelijke zorgvoorzieningen - verbreken van pre contractuele fase voor volgende woningbouwprojecten met erfpachters waaronder twee van de al genoemde transformatie-initiatiefnemers.

16.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Tuincentrum Osdorp (plancode 10024)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Recent is fase 1 principenote vastgesteld. Project gaat nu gelijk door naar het uitwerken van fase 3, het opstellen van een stedenbouwkundig plan tbv investeringsnota en daarna juridische planologische procedure starten waarbij met name de ontwikkelaar aan zet is
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 2
Capaciteit (type functies)	PMB, G&O, R&D, Communicatie 44%, 22%, 20%, 2%, 7%,
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Principebesluit d.d. 7-4-2026 De herhuisvestingsopgave in Nieuw-West. Het realiseren van betaalbare woningen die ingezet kunnen worden voor de herhuisvesting maakt dat de projecten in Nieuw-West een sterke samenhang hebben. De projecten zijn dus ook afhankelijk van elkaar om de snelheid in de gehele vernieuwing van dit stadsdeel te kunnen realiseren. Dit project ligt in het NPLV gebied en is hiermee onderdeel van het Nationaal Programma Samen Nieuw-West. Met de 80 alliantiespartners werken we samen om op lange termijn doorbraken te realiseren die écht verschil gaan maken voor nieuwe generaties. Kinderen die nu geboren worden in Nieuw-West moeten betere woon- en leefomstandigheden, betere ontwikkelkansen en betere toegang tot werk en bestaanszekerheid krijgen. In het convenant 'Wij zijn Samen Nieuw-West' hebben de Alliantiepartners met elkaar afgesproken dat bewoners er trots op moeten kunnen zijn dat zij in Nieuw-West wonen en kunnen blijven wonen. Zij hebben behoefte aan goed onderhouden, betaalbare en duurzame woningen. Maar ook meer soorten woningen, die passen bij hun inkomen, levensfase en behoeften.
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	-
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 294.809
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Grotendeels wel. De totale plot is 5 ha waarvan 3,5 eigen grond is van ontwikkelaar. Kosten voor bouwrijpmaken komen voor hun rekening

Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Afspraken met ontwikkelaar komen we niet na. Tuincentrum verdwijnt op eigen initiatief per 2030. Locatie komt dan vrij voor ca 800 nieuwbouwwoningen en voorzieningen. De meeste kosten worden gedekt door ontwikkelende partij omdat een groot deel eigen grond is. De aankomende 3 jaar juist benutten om fase 3 besluit te verkrijgen en planologische procedure te starten zodat per 2030 direct gestart kan worden met brp maken en start bouw.

17.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Vrijzicht (plancode 10014)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 4
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 1
Capaciteit (type functies)	PMB, G&O, R&D, IB, Communicatie 36%, 30%, 3%, 20%, 5%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Principebesluit d.d. 7-4-2026 De herhuisvestingsopgave in Nieuw-West. Het realiseren van betaalbare woningen die ingezet kunnen worden voor de herhuisvesting maakt dat de projecten in Nieuw-West een sterke samenhang hebben. De projecten zijn dus ook afhankelijk van elkaar om de snelheid in de gehele vernieuwing van dit stadsdeel te kunnen realiseren.
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	-
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 158.952
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Ja project is bij mpg onderdeel geworden van grex entree blomwijkerbuurt
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit project is bij mpg onderdeel geworden van grex entree blomwijkerbuurt
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Afsprakenbrieven ondertekent met corporatie. Dit project is noodzakelijk voor WBI- subsidie voor diverse projecten in Osdorp. Bouwvergunning verleend, sloop oudbouw gaande en start nieuwbouw is najaar 2026

18.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Cordaan-locatie (plancode 534.15)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 1
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 1
Capaciteit (type functies)	PMB, G&O, R&D en inzet vanuit stadsdeel. 47%, 18%, 17%, 0%, 6%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Nee
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	Ontwikkelstrategie 2035,
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 96.111
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Cordaan is eigenaar en erfpachter van een zorgcomplex. Daar wordt intensieve zorg verleend. Complex heeft belangrijke buurtfunctie, ook voor DB – is gedateerd en niet meer geschikt voor het bieden van goede zorg. Is daarmee ook een financiële grote verliespost voor Cordaan. Cordaan wil vernieuwen, compacter worden en de zorg anders inrichten. Naar verwachting valt er fysiek ruimte vrij voor eventuele woningbouw. Eerste stopmoment kan zijn: na afronding verkenning die olv Cordaan nu wordt uitgevoerd over bepaling van de opgave (ruimtelijk, programmatisch, samenwerking). Cordaan is in the lead, gemeente draait hierin mee met beperkte capaciteit. Verwachte consequentie stoppen: Mogelijk verdwijnt de zorgfunctie van Cordaan helemaal uit Noord als er geen zicht is op een herontwikkeling. Samenhang met het gemeentelijk zorgbeleid.

19.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Klipperbuurt (plancode 759.34)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 2
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 2
Capaciteit (type functies)	PMB, G&O, R&D, IB, Comm 50%, 10%, 17%, 4%, 5%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Principebesluit d.d. 18-6-2024
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	-
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 362.454
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Er wordt gezamenlijk met Rochdale en Stadgenoot en Aanpak Noord (obv intentieovereenkomst en principenota) gewerkt aan een vernieuwingsplan voor de Klipperbuurt; renovatie van woningen (aanpak schimmelwoningen), (beperkt) vernieuwing openbare ruimte en verdichting (ca. 350 woningen). Stoppen zou inhouden dat de gemeente medewerking aan het verdichtings-deel van het gezamenlijke plan intrekt, met als consequenties relatieschade met betrokken corporaties en onbetrouwbaarheid richting de buurt.

19.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Molenwijk (plancode 760.26)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 2
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 3
Capaciteit (type functies)	37%, 11%, 18%, 9%, 10% PMB, G&O, R&D, inzet vanuit stadsdeel
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Principenota Molenwijk
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 415.260
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Stopzetten mogelijk na het nemen van een investeringsbesluit in Q1 2027. In Q1 2027 wordt ook gestart met de eerste bouwontwikkeling; de nieuwbouw van IKC de Bonkelaar (bouwaanvraag reeds ingediend). Consequenties van stoppen zijn afbreuk van betrouwbaarheid na intensieve buurtparticipatie, contractbreuk met gebouweigenaar Tinteltuin, afstel van ca 150 woningen, jongerenvoorziening en buurtkamer

20.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Statenjachtstraat 598 (plancode 759.33)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 2
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 1
Capaciteit (type functies)	PMB, G&O, R&D, IB 27%, 28%, 32%, 0%, 9%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Actieprogramma Ontwikkelbuurt Banne Zuid
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 111.386
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Er wordt gekoerst op opname in Verzamelexploitatie transformatieprojecten Amsterdam per Q2 2026 (juni)
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	zie boven
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Statenjachtstraat 598 is een losse ontwikkellocatie van 1 gebouwkavel, waarbij indiening van de bouwvergunning aanstaande is en de afsprakenbrief met de ontwikkelaar binnenkort wordt ondertekend. Het planvormingsproces is kortom voor 90% doorlopen.

21.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Oranjewerf (plancode 516.20)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 1
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 5
Capaciteit (type functies)	PMB, G&O, R&D, IB, Com 48%, 10%, 31%, 3%, 3%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, opdracht was een oplossing te vinden voor het continueren van de aanwezige werffunctie tot 2030. Dit heeft geresulteerd in het sluiten van een ontwikkelovereenkomst met de grondeigenaar, waarbij met de grondeigenaar is afgesproken de planvorming op te starten. Dit is een collegebesluit geweest (eind 2024)
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 755.008
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Stopzetten planvorming leidt tot contractbreuk inclusief schadevergoeding, zoals overeengekomen in de ontwikkelovereenkomst met de eigenaar. Impact op relatie met eigenaar en omgeving.

22.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Werengouw Zuid (plancode ?)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 1-3
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 1
Capaciteit (type functies)	Lead ligt bij Ymere. Het betreft sloop en nieuwbouw sociale huurappartementen, plus extra woonprogramma cf Aanvullend Convenant Erfpacht. Beperkt: PMB, G&O, R&D, IB, Communicatie 50%, 14%, 20%, 7%, 3%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	Principenota Waterlandpleinbuurt 2021, Ontwikkelstrategie 2035
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 151.513
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Bij fase 3 besluit. Consequenties stoppen: project betreft sloop 168 sociale huurappartementen vanwege ernstige schimmel, vochtproblemen, geluidsoverlast, ontbreken lift etc. En nieuwbouw 168 nieuwe sociale huurappartementen + aanvullend programma van ca. 180 appartementen.

23.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Weespertrekvaart Zuid / Ouder-Amstel (plancode 579.70)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 3 (raad heeft vandaag grex vastgesteld)
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 2
Capaciteit (type functies)	PMB, R&D, G&O 19%, 17%, 31%, 40%, 1%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Bestuurlijke opdracht van Ouder Amstel voor transformatie (is grond Amsterdam, maar bestuurlijk Ouder Amstel)
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 344.627
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	ja, grex sinds 7 mei 2026ag vastgesteld.
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Nvt, want grex vastgesteld

24.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Zeeburgereiland Baaibuurt West (plancode 285.07)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 3
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 9
Capaciteit (type functies)	40%, 13%, 55%, 6%, 6% PMB, G&O, R&D, IB, Communicatie
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja Projectbesluit d.d. 19-3-2024 Daarnaast maakt Baaibuurt West deel uit van de G21, de grootschalige woningbouwlocaties die het kabinet heeft aangewezen als gebieden van nationaal belang waar de woningbouwopgave zich moet concentreren.
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	-
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 1.433.124
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee (deels wel, want voorbereidingskrediet voor leegmaken gebied en ophogen)
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Fase 3 besluit Consequenties: Het is een positieve grex, nodig voor verkleinen tekort grex ZBE geheel. Financiele badkuip ZBE wordt groter. Is gekoppeld aan enorme subsidie vanuit Rijk waarmee cruciale mijl gefinancierd wordt. Dus samenhang met Cruciale Mijl, samenhang met rest Zeeburgereiland ontwikkeling. Investeringen voor leegmaken gebied en ophogen zijn reeds gedaan (miljoenen). Bewoners en ondernemers die hier zaten zijn allemaal uitgeplaatst op juridische basis van noodzaak tot vrijmaken voor ontwikkeling.

25.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Zeeburgerpad (plancode 306.10)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 3
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 5
Capaciteit (type functies)	PMB, G&O, R&D, IB, Communicatie 37%, 25%, 26%, 7%, 4%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja Principebesluit d.d. 28-1-2025
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	-
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 832.554
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Fase 3 besluit (je zou kunnen faseren: eerste rakken doorgaan, laatste rak temporiseren). Consequenties: Transformatieproject, waarbij veel contacten met initiatiefnemers en diverse afsprakenbrieven zijn gesloten met hen. Er zijn ook al kavels van initiatiefnemers in uitvoering. Dus uitvoering al gestart, fase 3 besluit nodig voor aanpassen openbare ruimte op deze ontwikkeling.

26.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Entreegebied Gulden Winckel (plancode 204.56)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 3
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 4
Capaciteit (type functies)	PMB, G&O, R&D, IB, Communicatie 48%, 14%, 20%, 4%, 3%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja Projectbesluit d.d. 8-12-2020
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	-
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 703.312
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Bij stoppen planvorming wordt toevoegen 450 woningen getemporiseerd, inclusief een positieve GREX. De planvorming wordt met drie corporaties opgepakt. Het plan is al eerder in de ijskast beland en is er net weer uit, het projectteam is weer op orde en de participatie met de buurt gestart.

27.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Kolenkitbuurt Noord (plancode 204.71)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling (stedelijke vernieuwing)
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 2
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 3
Capaciteit (type functies)	40%, 23%, 22%, 7%, 2%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja Principebesluit d.d. 29-6-2021
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	-
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 454.920
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Kolenkit Noord vormt het sluitstuk van de ontwikkeling van Kolenkit een buurt met voorheen zeer veel sociale problematiek, Dit zou betekenen dat de bewoners in dit laatste blok (van Rochdale) geen uitzicht hebben op een nieuwe woning en er bovendien geen woningen en andere voorzieningen worden toegevoegd. Rochdale heeft capaciteit voor de planontwikkeling en uitvoering.

28.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Sloterdijk Stationsgebied (plancode 518.05)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling (stedelijke vernieuwing)
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 2
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 1
Capaciteit (type functies)	?
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	?
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	?
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 87.266
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Dit betreft de opstart van de planvorming van Station Sloterdijk samen met Prorail, NS, Ministerie I&W en Vervoerregio. Het station is een top 10 station en krijgt een steeds belangrijkere rol in het OV systeem van de stad, zeker met de realisatie van Havenstad. Eind 2026 is deze fase afgerond en kan worden besloten of er een vervolg gegeven gaat worden aan deze ontwikkeling.

29.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Sportpark Spieringhorn (plancode 518.04)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling (stedelijke vernieuwing)
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 3
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 1
Capaciteit (type functies)	?
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja projectbesluit d.d. 2-11-2021
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	-
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 172.208
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Het betreft de realisatie van een sportpark als invulling van de sport- en groennormen voor de ontwikkeling van Stationsgebied Sloterdijk. Het stopzetten van deze ontwikkeling betekent dat hier (nog) niet aan voldaan kan worden. Ook toezeggingen naar sportclubs worden dan niet ingevuld. Stopzetten zou wel op dit moment kunnen omdat er net een faseproduct (nagenoeg) is afgerond.

30.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Bijlmer overall (div. plancode) en kavel Dumaslaan in Venserpolder**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling (stedelijke vernieuwing)
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Fase 2/3/
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 5
Capaciteit (type functies)	- 2/3 van dit budget wordt gebruikt voor overall managementkosten voor de ontwikkeling van de gehele Bijlmer: planner, secretariaat, overall manager, communicatie - 1/3 van dit budget is specifiek bedoelt voor de ontwikkeling van de kavel Dumaslaan in de Venserpolder. Een kavel waar 120 woningen in middensegment met een matig positieve GREX kan worden gerealiseerd.
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	De vernieuwing van de Bijlmer voortzetten waar het gestokt was ten tijden van de bankencrisis. Ongelijk investeren voor gelijke kansen
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 756.012
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit in geval van Dumaslaan
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Als je overall kosten voor Bijlmer overall stopt dan is er geen projectorganisatie meer die de voortgang van alle plannen in de Bijlmer kan faciliteren Stoppen planvorming Dumaslaan betekent minder woningen in middensegement een aantal voorzieningenen en een belangrijke aanjager voor de ontwikkeling van de achterstandswijk Venserpolder

31.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Onderstation Gaasperd. tunnel**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling, uitbreiding energienet ivm oplossen van de netcongestie en nodig om de nieuwe ontwikkelingen in Zuidoost van stroom te voorzien
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Bouwvergunning wordt binnenkort aangevraagd
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 0,5
Capaciteit (type functies)	PMB, R&D, IB
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	ja, programma aanpak netcongestie
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 86.016
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Ja door Liander
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Netcongestie is een van de belangrijkste risico's van de verder gebiedsontwikkeling van de stad. Dit onderstation is nodig om te toekomstige ontwikkelingen van stroom te voorzien. Als dit wordt getemporiseerd dan is er geen garantie op stroom en stagneert de ontwikkeling van Zuidoost

32.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Ontwikkeling Gaasperd. Tunnel (plancode 282.25)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling – 2.200 woningen & sport
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	1
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 1
Capaciteit (type functies)	G&O, PMB, stedenbouw, juridisch bureau
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ontwikkelstrategie 2035
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 173.260
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee voor bouw woningen maar naar verwachting een zeer positieve GREX Ja voor sport ontwikkeling 2 sportvelden
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Er loopt een juridische kwestie met Rijkswaterstaat over groutankers in de grond waar de woningen zijn gepland. Juristen buigen zich hier nu over. Amsterdam moet volgens RWS 26 miljoen euro aan RWS betalen (staat gereserveerd in het vereveningsfonds) Amsterdam geeft aan dat dit niet kan zolang RWS de groutanker problematiek niet heeft opgelost. Stopzetten nu is niet handig vanwege het grote financiële belang (26 mio) en de kans om hier uiteindelijk 2.200 woningen te bouwen

33.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Bijlmer Centrum Hoogoord (plancode 283.13)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	1
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 1
Capaciteit (type functies)	G&O, PMB, R&D, IB, Communicatie 24%, 13%, 20%, 22%, 12%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Bij de realisering van de International School in het Zandkasteel in Arenapoort is de toezegging gedaan om te voorzien in gymzalen in de directe omgeving van de school. De locatie Hoogoord is echter complex en duur omdat je voor het realiseren van gymzalen een parkeerveld moet ruimen waarvoor je om parkeerbalans te halen een ondergrondse parkeerbak moet maken. Momenteel wordt besluitvorming voorbereid om deze locatie te herzien en de definitieve gymzalen te realiseren in de D-buurt. De D-buurt is een geschikte locatie voor een sporthal in combinatie met sportvelden. Hiermee bespaar je ook de kosten voor het realiseren van een ondergrondse parkeerbak. (raming 10-15 miljoen euro)
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 84.625
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Ja in GREX van Arenapoort
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Dit project kan geschrapt onder voorwaarde dat de definitieve gymzalen in de D-buurt gerealiseerd worden. Voorstel hiervoor ligt klaar.

34.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Bijlmer Centrum Hoptille (plancode ?)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling Waarbij 360 schimmelwoningen worden gesloopt en er 700 nieuwe woningen voor terugkomen.
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 1
Capaciteit (type functies)	G&O, PMB, R&D, IB, Communicatie,
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Bij principebesluit is toezegging gedaan dat een investeringsbesluit kan worden opgesteld als Ymere besluit heeft genomen over toekomst van hoptille. Uitgangspunt is dat dit geen negatieve grex mag opleveren. Ymere heeft nu samen met bewoners een plan gemaakt waarbij is gekozen voor sloop-nieuwbouw. Momenteel wordt een afsprakenbrief (concept is gereed) gemaakt tussen gemeente en Ymere.
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 210.776
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Bij investeringsbesluit met een minimaal positief saldo
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Na jaren van gesprekken voeren tussen gemeente, Ymere en de bewoners waarbij gezamenlijk een plan is gemaakt moet er nu doorgepakt worden want de woonsituatie voor zittende bewoners met schimmel en vocht problematiek is onhoudbaar.

35.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**D-Buurt 2e fase (plancode 280.71)**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2 toewerken naar fase 3
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 1
Capaciteit (type functies)	G&O, PMB, R&D, IB, Communicatie
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Bestuurlijke opdracht om te voorzien in de sportnorm voor Zuidoost. Deel hiervan kan in de D-buurt worden gerealiseerd Opdracht van de ACAM om de zeer verouderde GREX te vernieuwen
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 129.212
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-3-besluit Deels voorzien in realisering sporthal zie blad Hoogoord
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Er ligt de opdracht van de ACAM (en in MPG) om zeer verouderde GREX te herzien

36.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	Overige projecten
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Plaberum fase 2/3
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 1
Capaciteit (type functies)	PMB, G&O, R&D, IB, Communicatie
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	nee
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	Deze kosten zijn opgenomen voor projecten die nu nog niet in het kader van het werkplan zijn opgevoerd voor 2026, maar mogelijk toch naar voren komen als hiervoor in 2026 (versneld) naar de uitvoeringsfase wordt toegewerkt.
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 500.000
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij fase-4-besluit
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Een logisch moment om projecten stop te zetten is bij de overgang van een Plaberum fase, zodat er een afgerond product ligt.

37.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	Bijdragen voorbereiding bovenplanse investeringen
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling/Verkeer en Openbare Ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	PBI, diverse fases 1-3
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : 13
Capaciteit (type functies)	V&OR is opdrachtgever voor diverse mobiliteitsprojecten zoals stationsomgeving Bijlmer Arena, HOV Zaan IJ en de Johan van Hasseltzone. Deels kunnen de uitvoeringskosten toegerekend worden aan de gebiedsontwikkeling. Vanuit het VEF wordt ook meebetaald aan de voorbereidingskosten van deze projecten. Daarvoor is dit bedrag gereserveerd. Functies zijn afkomstig van PMB, V&OR, R&D, IB, communicatie.
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Mobiliteitsplannen zijn vastgesteld door college, ambtelijk opdrachtgever V&OR. Nadere bestuurlijke opdrachten verschillen per PBI fase waar het project in zit.
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	Bij het MPG 2022 is besloten om € 25 miljoen per jaar te reserveren voor het deel van de kosten van mobiliteitsprojecten die toerekenbaar zijn aan de gebiedsontwikkeling. Ieder project zit in een andere voorbereidingsfase en wordt apart ter besluitvorming voorgelegd.
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: € 2.000.000
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Bij PBI fase 2 zicht op financiële dekking. Bij PBI fase-4-krediet besluit.
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Dit verschilt per project. Een logisch moment voor het stopzetten is bij de overgang naar een volgende PBI fase zodat een product kan worden afgerond. Daarna kan de afweging worden gemaakt met betrekking tot de bestuurlijke keus en afspraken die zijn gemaakt (bijvoorbeeld met het Rijk).

38.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	Opstellen principenota Isolatorbuurt (Sloterdijk 1 Noord)
Type ruimtelijke project	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	PBI, fase 1
Capaciteit (in FTE totaal) nu	FTE (indicatief) : zie werkplan
Capaciteit (type functies)	Zie werkplan
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Nee
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	Ontwikkelstrategie 2025 Ruimtelijk Raamwerk en ontwikkelstrategie Havenstad Pas op de plaats convenant Transformatieovereenkomst Havenbedrijf (2013) De achtergrond van het opstarten van het project is dat vanaf 2029 hier woningbouw mogelijk is. Havenstad is de grootste gebiedsontwikkeling van Nederland en is in coalitieakkoord benoemt als een van de 21 gebieden van nationaal belang. Er kunnen in dit deelgebied ca 6500 woningen (en voorzieningen en werkfuncties) worden toegevoegd met beperkte publieke investeringen omdat de infrastructuur voor deze woningen er al grotendeels ligt, hetgeen tot een positieve GREX kan leiden.
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja Proceskosten in 2026: zie werkplan
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Nee
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Het nu stoppen kan aanzienlijke gevolgen hebben voor de planning van Havenstad, Investeerders in dit gebied (waaronder een groot initiatief van Duncan Stuttenheim) staan nu in de startblokken om door te pakken. Als de planvorming wordt stopgezet zullen waarschijnlijk weer nieuwe huurders worden aangetrokken die de transitie naar een nieuwe woon- werkwijk als onderdeel van Havenstad langdurig op slot kan zetten . Hiermee komen ook toekomstige ontwikkelingen van Havenstad in de vertraging inclusief de

	aanpalende infrastructuur waaronder het doortrekken van de ring.

1b. Ruimtelijke verkenningen gericht op gebiedsontwikkeling

De informatie hier onder gaat in op **verkenningen gericht op gebiedsontwikkeling**, hiervoor wordt de werkwijze Plaberum gehanteerd. De eerste fase in het Plaberum is de Verkenningsfase die uitmondt in een Principebesluit, waarbij het College van B&W besluit: 'Ja, we willen dit ruimtelijk project opstarten'.

Het starten met een verkenningsfase wordt gebaseerd op de Ontwikkelstrategie 2035. Hierin staan de op te starten projecten in de periode tot 2035 genoemd. Deze strategie is op 26 juni 2024 vastgesteld. Daarnaast wordt gewerkt aan Haven-Stad op basis van de Ontwikkelstrategie Haven-Stad (vastgesteld door de raad 21 december 2017) en het Uitvoeringsprogramma Haven-Stad (vastgesteld door de raad op 17 februari 2022).

Voor de uitvoering van beide strategieën is incidenteel en structureel geld beschikbaar (geweest), conform onderstaande tabel. Dit budget wordt ook gebruikt voor regie op het gehele programma en het bijdragen aan bijvoorbeeld het stukken over Complete Stad. Ook zijn er in de periode 2022-2026 activiteiten uit gefinancierd die niet direct met gebiedsontwikkeling te maken hebben (zoals het Locatieloket), deze worden hier onder buiten beschouwing gelaten.

In de Ontwikkelstrategie 2035 staan nog meer toekomstige projecten genoemd, waar nu niet aan wordt gewerkt. Deze zijn hier ook niet opgevoerd.

Beschikbare middelen voor opstarten ruimtelijke projecten (in miljoenen euro's)	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**
Haven-Stad	0,26	0,26	0,05	0,05	0,05
RvdS Ontwikkelstrategie	1,05	1,08	1,08	1,08	1,08
Gebiedsontwikkeling	2,5	2,1	1	1	1
Totaal	3,8	3,34	2,13	2,13	2,13

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Haven-Stad**
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Combinatie; Haven-Stad bereidt gebiedsontwikkeling voor, maakt afspraken met partners in het gebied, en draagt bij aan plan- en besluitvorming rond infrastructuur
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	1
Capaciteit (in FTE totaal) nu	3,3
Capaciteit (type functies)	Beleidsadviseurs, planologen, stedebouwkundigen, procesmanager, jurist, bestuursadviseur
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Komt voort uit Ontwikkelstrategie Haven-Stad en Uitvoeringsprogramma Haven-Stad 2021-2025
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	Zie boven
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Tot en met 2026 In de periode 2024-2026 heeft Haven-Stad gebruik gemaakt van eigen middelen (250.000), aangevuld met generieke middelen voor planvoorbereiding (500.000)
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Deels
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Het plan kan worden opgedeeld in afzonderlijke projecten. Vanuit Haven-Stad zijn reeds projecten in uitvoering genomen. Een deel zit nu in fase 1 op weg naar een principebesluit. Dit is stop te zetten. Haven-Stad zorgt ook voor afspraken met convenantpartners, bedrijfsleven, provincie en het Rijk, onder andere over infrastructuur. Voor deze activiteiten zal continuïteit geborgd moeten worden richting externe partners.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Gebiedsgerichte Verkenningen:** Kerngebied Noord
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling en planvorming voor Complete Stad (groen, voorzieningen)
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	1
Capaciteit (in FTE totaal) nu	0,5
Capaciteit (type functies)	Beleidsadviseurs, planologen, stedebouwkundigen,
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	In de Ontwikkelstrategie 2035 is het kerngebied Noord aangemerkt als strategische zone om nader te onderzoeken. Deze verkenning geeft hieraan invulling. Amsterdam Noord groeit en deze groei zet zich de komende jaren door. Dit levert verschillende bovenplanse ruimtevragen op waarvan een aantal in Noord en specifiek de Buikslotermeerpolder. Deze vragen zijn terug te vinden in de Balans Bovenplans, die op 2 februari 2026 aan de raad is aangeboden als invulling van motie 635 (2024) en als onderdeel van de voortgangsrapportage Ruimte voor de Stad. In de Verkenning worden verschillende samenhangende scenario's onderzocht, waar ook aanvullende verdichting door middel van woningbouw onderdeel van is.
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	Zie boven
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Zie boven, tot en met 2025 volledig, 2026 deels, vanaf 2027 minder
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	

Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	De verkenning kan op elk gewenst moment worden stopgezet.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Gebiedsgerichte Verkenningen:** Calandlaan
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling en planvorming voor Complete Stad (groen, voorzieningen)
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	1
Capaciteit (in FTE totaal) nu	0,1
Capaciteit (type functies)	Beleidsadviseurs, planologen, stedebouwkundigen,
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Komt voort uit Ontwikkelstrategie 2035.
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	Op dit moment wordt aan verschillende projecten en initiatieven gewerkt die aan de Pieter Calandlaan liggen. In het GOP Nieuw West is de ambitie om de Pieter Calandlaan te ontwikkelen tot stadstraat vastgelegd, waaronder het GO. In deze gebiedsgerichte Verkenning wordt onderzocht hoe deze ambitie concreet vormgegeven kan worden en hoe de verschillende lopende projecten en initiatieven hieraan een bijdrage kunnen leveren.
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Zie boven, tot en met 2025 volledig, 2026 deels, vanaf 2027 minder
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Ambities uit het GOP en andere beleidsstukken

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Gebiedsgerichte Verkenningen:** Melkweg/Oostzanerwerf
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling en planvorming voor Complete Stad (groen, voorzieningen)
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	1
Capaciteit (in FTE totaal) nu	0,5
Capaciteit (type functies)	Beleidsadviseurs, planologen, stedebouwkundigen,
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Komt voort uit Ontwikkelstrategie 2035.
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	In deze verkenning worden de verschillende ruimteclaims op dit gebied in beeld gebracht en worden verschillende mogelijke ontwikkelingsmodellen door middel van ontwerpend onderzoek verkend. Het is een zoeklocatie voor een nieu
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Zie boven, tot en met 2025 volledig, 2026 deels, vanaf 2027 minder
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Het stoppen van deze verkenningen leidt op termijn tot een vermindering van het aantal woningen wat in aanbouw genomen kan worden én tot minder concrete uitwerking van de benodigde projecten voor een complete stad. De ‘pijplijn’ in het Plaberum raakt dan leeg. Eerder genomen besluiten over het te realiseren groen of sport in de wijk kunnen niet worden nagekomen.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Gebiedsgerichte Verkenningen:** Stationskwartier Amstelstation, inclusief Julianapark
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	1
Capaciteit (in FTE totaal) nu	1,5
Capaciteit (type functies)	Beleidsadviseurs, planologen, stedebouwkundigen,
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Komt voort uit Ontwikkelstrategie 2035.
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	In het gebied zijn initiatiefnemers actief met grootschalige plannen voor verdichting, die om medewerking van de gemeente hebben verzocht. Ambtelijk is geconcludeerd dat het wenselijk is om de mogelijkheden voor verdere ontwikkeling van het Stationskwartier aan de oostzijde van het station als geheel verder te verkennen, en de haalbaarheid van principebesluiten in samenwerking met eigenaren in het gebied te onderzoeken.
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Zie boven, tot en met 2025 volledig, 2026 deels, vanaf 2027 minder
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Het stoppen van deze verkenning leidt tot verstoorde werkverhouding met de initiatiefnemer in het gebied, een partij waar ook in de rest van de stad mee wordt samengewerkt. Indien gewenst is het goed om dit op zo kort mogelijke termijn zodat helderheid ontstaat over de verwachtingen; niet pas ná het nemen van een principebesluit.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Gebiedsgerichte Verkenningen:** A10 West
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Openbare ruimte / Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	1
Capaciteit (in FTE totaal) nu	1,5
Capaciteit (type functies)	Beleidsadviseurs, planologen, stedebouwkundigen,
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Komt voort uit Initiatiefvoorstel “Amsterdam 800, elke dag feest op de ring”, waarmee de raad op 10 feb 2026 heeft ingestemd. Met deze verkenning wordt óók advies 6 van het Burgerberaad Groene Stad ingevuld.
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Ja
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Deze verkenning wordt aangeboden aan de raad; indien de wens is om er niet mee verder te gaan zal dat op dat moment aan de raad voorgelegd moeten worden. Q4 2026.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	**Gebiedsgerichte Verkenningen:** Innovatiedistrict AUMC
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	1
Capaciteit (in FTE totaal) nu	1,5
Capaciteit (type functies)	Beleidsadviseurs, planologen, stedebouwkundigen,
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	nee
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Het AUMC heeft plannen voor herontwikkeling van hun terrein. Er spelen meer ruimtevragen (onderstations) en het gebied is aangewezen als Innovatiedistrict. In maart 2026 is met wethouder RO besproken een verkenning te starten. R&D en G&O zijn gezamenlijk opdrachtgever.
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Eerste fase
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Bij het AUMC zijn verwachtingen gewekt over medewerking aan de herontwikkeling van hun terrein.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	Ontwikkelperspectief Tuinen van West
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Gebiedsontwikkeling, complete stad
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	1
Capaciteit (in FTE totaal) nu	1,4
Capaciteit (type functies)	Beleidsadviseurs, planologen, stedebouwkundigen
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Komt voort uit Ontwikkelstrategie 2035; heeft akkoord van wh RO begin 2026 na bespreking in staf, idem van stadsdeelbestuur
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	Zie boven
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Zie boven, tot en met 2025 volledig, 2026 deels, vanaf 2027 minder
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Neen
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Voor Tuinen van West loopt momenteel de participatie. Dit stopzetten heeft een negatief effect op de betrouwbaarheid van de gemeente richting de deelnemende Amsterdammers. Áls er gestopt moet worden, dan liever per direct en niet pas ná het nemen van het Principebesluit, om verwarring te voorkomen en betrouwbaarheid te kunnen waarborgen.

2. Openbare ruimte- en infrastructuurprojecten nog niet in uitvoering (PBI-fasen 1 t/m 4, tot aan uitvoeringsbesluit)

Toelichting en leeswijzer:

- Hieronder treft u het overzicht van de actieve afzonderlijke projecten waaraan wordt gewerkt volgens het Plan- en besluitvormingsproces openbare ruimte en infrastructuur, van fase 1 (initiatief) tot en met fase 4 (definitief ontwerp). Dit gaat zodoende niet over ruimtelijke projecten ten behoeve van instandhouding zonder ruimtelijke ambities (stadsbehoud). De overweging hierbij is dat projecten die *alleen* een oorsprong hebben in een onderhoudsvraag worden afgedekt met de vraag over de mogelijke aanpassingen van het onderhoudsniveau. Bij deze projecten wordt immers de huidige lijn gevolgd dat onderhoud alleen plaatsvindt bij technische noodzaak. En die technische noodzaak wordt bepaald op basis van de eisen die we stellen aan het onderhoudsniveau.
- Het betreft de geraamde inzet zoals die eind 2025 voor deze projecten is opgesteld t.b.v. 2026 [Bron: Amopis, in het gemeentelijke systeem Amopis staat een overzicht van de projecten uit het fysieke domein, inclusief capaciteit per project; het combineert informatie uit AFS/AFIS met data die direct in Amopis wordt ingevoerd]. Voor de fte-berekening is uitgegaan van 1305 uur (productie/jaar). De vermelde 'type functies' betreft een optelling per werkveld (projectmanager/PM, technisch manager/TM, etc.). Per werkveld kunnen meerdere rollen werken in het project, zeker in het werkveld 'TM' (technisch management) waar veel specialisten in actief zijn. De opgegeven fte's gaan over inzet binnen de gehele gemeente.
- Cofinanciering. De projectenportefeuille kent naast middelen INV en SV ook bijdragen van andere betrokken partijen: GVB, Liander/Waternet als het gaat om de Start en BLVC (plan voor bereikbaarheid, leefbaarheid, veiligheid en communicatie bij projecten). Daarnaast ook G&O en VRA, maar in gevallen ook Prorail, Rijk, (Europese) subsidies etc. Dit verschilt per project.
- Het opdrachtgeverschap en beheersing van de gehele projectenportefeuille en de opgave in de stadsdelen vindt plaats door V&OR, door ca 45 fte aan ambtelijk opdrachtgevers, strategisch adviseurs risico's, juridische adviseurs, financieel adviseurs, procesregisseurs etc.
- Ten opzichte van het eerder aangeleverde overzicht (10 april 2026) van fte's per werkstromen in de openbare ruimte – V&OR – stadsverbetering / investeringen is een aantal aanscherpingen gedaan waardoor de totalen fte niet een op een overeen komen, maar onderliggend wel uit dezelfde basisgegevens volgen:
    - In dat overzicht zijn een aantal projecten 'stadsbehoud' (instandhoudingsopgave) meegenomen, waaronder o.a. verledding van openbare verlichting, groot onderhoud Kalverstraat. Die zijn nu weggelaten (net als alle instandshoudingsopgaven)
    - Met betrekking tot de verdeling van inzet 'voorbereiding' en 'uitvoering' is in het eerdere overzicht een aanname gedaan, in het huidige overzicht is expliciet per project aangegeven de PBI-fase. Dat maakt dat de verdeling tussen voorbereiding/uitvoering af kan wijken
- In het overzicht van 10/4 is niet alleen gekeken naar de geraamde uren Amopis, maar nog een nuancering aangebracht in relatie tot werkelijk gemaakte uren (tijdregistratie 2025) en gecontracteerde uren.
- De projectteams en bemensing van opgaven verschilt erg; grote opgaven kennen doorgaans teams waar een IPM (Integraal Projectmanagement) kernteam het grootste deel van hun werktijd op besteed, kleinere opgaven worden doorgaans gedaan door een projectteam dat meerdere opgaven tegelijk doet (dan wel mensen die aan meerdere projecten werken). Niet zelden is de geraamde inzet op een werkveld in de toekomst ook door meerdere personen ingevuld, niet door één. Ook is de inzet van specialisten vanuit het Ingenieursbureau zeer verspreid; veel specialisten werken aan tientallen projecten tegelijkertijd, met een beperkte tijdsbesteding per project. Dat maakt het 'aantal mensen per project' meestal een ander beeld dan het 'aantal fte per project'.

- Naast dat eigen mensen werken aan de opgaven (hierin zit ook de ingehuurde capaciteit), worden ook veel producten ingekocht (als product). Dit verschilt sterk per opgave, maar kan oplopen tot een equivalent van tientallen procenten van de eigen inzet in fte.
- De opsomming van projecten staat op **alfabetische volgorde**.

Weesp: Bouhuijstunnel Langzaamverkeerverbindingen

Naam Project	Bouhuijstunnel Langzaamverkeerverbindingen
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	1
Capaciteit (in fte totaal) nu	<1
Capaciteit (type functies)	overig/onbekend: 100%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, voorbereiden principebesluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Noord: Aanlanding NDSM

Naam Project	Aanlanding NDSM
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in fte totaal) nu	<1
Capaciteit (type functies)	PM: 22%;OM: 33%;PB: 44%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Zuidoostflank: Aanpak Metro en Treinstations (AMTS)

Naam Project	Aanpak Metro en Treinstations (AMTS)
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in fte totaal) nu	6
Capaciteit (type functies)	PM: 17%;TM: 11%;OM: 13%;PB: 6%;overig/onbekend: 53%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Nieuw-West: Afw Sloterdijkerweg/contactweg

Naam Project	Afw Sloterdijkerweg/contactweg
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in fte totaal) nu	2
Capaciteit (type functies)	PM: 2%;TM: 2%;CM: 6%;OM: 4%;PB: 4%;overig/onbekend: 81%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Zuidoost: aanpassing station Bijlmer Arena

Naam Project	Bijlmer Arena
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in fte totaal) nu	3
Capaciteit (type functies)	overig/onbekend: 100%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Oost: blackspot / 1e oosterparkstraat

Naam Project	blackspot / 1e oosterpark
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in fte totaal) nu	2
Capaciteit (type functies)	overig/onbekend: 100%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Centrum: fietsbinnenring Marnixstraat Noord

Naam Project	BR-Marnixstraat Noord
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in fte totaal) nu	<1
Capaciteit (type functies)	PM: 23%;TM: 9%;CM: 18%;OM: 28%;PB: 13%;overig/onbekend: 9%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Noord: Buiksloterbreekpark

Naam Project	Buiksloterbreekpark
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in fte totaal) nu	2
Capaciteit (type functies)	PM: 28%;TM: 27%;CM: 11%;OM: 19%;PB: 11%;overig/onbekend: 4%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Noord: Busstation Olof Palmeplein

Naam Project	Busstation Olof Palmeplein
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in fte totaal) nu	1
Capaciteit (type functies)	PM: 22%;TM: 27%;CM: 38%;OM: 4%;PB: 9%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Nieuw-West: Calandlaan Fietsstroken

Naam Project	Calandlaan Fietsstroken
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	4
Capaciteit (in fte totaal) nu	2
Capaciteit (type functies)	PM: 13%;TM: 44%;CM: 33%;OM: 6%;PB: 5%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Nieuw-West: Confucius Buurttuin

Naam Project	Confucius Buurttuin
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in fte totaal) nu	2
Capaciteit (type functies)	PM: 31%;TM: 21%;CM: 22%;OM: 6%;PB: 5%;overig/onbekend: 15%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Oost, Zeeburgereiland: Cruciale mijl HOV Oostflank

Naam Project	Cruciale mijl HOV Oostflank
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in fte totaal) nu	18
Capaciteit (type functies)	PM: 20%;TM: 22%;CM: 6%;OM: 17%;PB: 9%;overig/onbekend: 25%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Nieuw-West: park De Bretten

Naam Project	De Bretten
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in fte totaal) nu	3
Capaciteit (type functies)	PM: 73%;TM: 10%;CM: 4%;OM: 5%;PB: 6%;overig/onbekend: 1%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Nieuw-West: Fietsroute Ringzone (F1) nieuw west

Naam Project	Fietsroute Ringzone (F1) nieuw west
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in fte totaal) nu	1
Capaciteit (type functies)	PM: 13%;TM: 38%;CM: 35%;OM: 6%;PB: 7%;overig/onbekend: 1%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Zuid: Gerard Doubuurt

Naam Project	Gerard Doubuurt
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	4
Capaciteit (in fte totaal) nu	4
Capaciteit (type functies)	PM: 23%;TM: 25%;CM: 21%;OM: 13%;PB: 11%;overig/onbekend: 6%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Nieuw-West: Gerbrandypark

Naam Project	Gerbrandypark
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in fte totaal) nu	2
Capaciteit (type functies)	PM: 14%;TM: 22%;CM: 24%;OM: 12%;PB: 6%;overig/onbekend: 22%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

West: Gulden Winckelstraat

Naam Project	Gulden Winckelstraat
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	4
Capaciteit (in fte totaal) nu	2
Capaciteit (type functies)	PM: 27%;TM: 11%;CM: 27%;OM: 10%;PB: 6%;overig/onbekend: 18%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Noord: Herinrichting Havikslaan-Hagedoornweg

Naam Project	Herinr. Haviksln-Hagedoornwg
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in fte totaal) nu	3
Capaciteit (type functies)	PM: 36%;TM: 31%;OM: 13%;PB: 13%;overig/onbekend: 7%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Nieuw-West: Herinrichting Plein 40-45

Naam Project	Herinrichting Plein 40-45
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in fte totaal) nu	4
Capaciteit (type functies)	PM: 25%;TM: 39%;CM: 7%;OM: 23%;PB: 6%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Cenrtum: Herstel kap Busstation IJ-Zijde

Naam Project	Herstel kap Busst. IJ-Zijde
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	4
Capaciteit (in fte totaal) nu	<1
Capaciteit (type functies)	PM: 75%;TM: 25%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Zuidoost: Herstructurering Ganzenhoef

Naam Project	Herstructurering Ganzenhoef
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in fte totaal) nu	<1
Capaciteit (type functies)	PM: 14%;TM: 32%;CM: 11%;OM: 11%;PB: 11%;overig/onbekend: 21%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Nieuw-West: Kasterleepark

Naam Project	Kasterleepark
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in fte totaal) nu	1
Capaciteit (type functies)	PM: 34%;TM: 31%;CM: 6%;OM: 6%;PB: 6%;overig/onbekend: 17%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

West: Openbare ruimte Westerpark

Naam Project	OR Westerpark
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	1
Capaciteit (in fte totaal) nu	4
Capaciteit (type functies)	PM: 9%;TM: 38%;CM: 9%;OM: 27%;PB: 15%;overig/onbekend: 3%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, voorbereiden principebesluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Lange glijbaan (Zuidoost)

Naam Project	Lange glijbaan (Zuidoost)
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in fte totaal) nu	1
Capaciteit (type functies)	overig/onbekend: 100%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Leeuwendaalseweg Weesp

Naam Project	Leeuwendaalseweg Weesp
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in fte totaal) nu	2
Capaciteit (type functies)	overig/onbekend: 100%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Mobiliteitsprogramma Havenstad

Naam Project	Mobiliteitsprogramma Havenstad
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in fte totaal) nu	<1
Capaciteit (type functies)	PM: 50%;PB: 50%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Zuid: Museumkwartier

Naam Project	Museumkwartier
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	4
Capaciteit (in fte totaal) nu	2
Capaciteit (type functies)	PM: 29%;TM: 35%;CM: 2%;OM: 14%;PB: 14%;overig/onbekend: 6%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Noord: Nota van Uitgangspunten Johan van Hasseltzone

Naam Project	NvU Johan van Hasseltzone
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in fte totaal) nu	10
Capaciteit (type functies)	PM: 10%;TM: 13%;CM: 3%;OM: 6%;PB: 20%;overig/onbekend: 48%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

West: openbare ruimte Van Diemenstraat

Naam Project	O.R. Van Diemenstraat
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	4
Capaciteit (in fte totaal) nu	3
Capaciteit (type functies)	PM: 10%;TM: 8%;CM: 54%;OM: 17%;PB: 9%;overig/onbekend: 2%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Noord: Ontwikkeling ponthaven

Naam Project	Ontwikkeling ponthaven
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in fte totaal) nu	3
Capaciteit (type functies)	PM: 15%;TM: 21%;OM: 12%;PB: 18%;overig/onbekend: 34%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Oostbrug

Naam Project	Oostbrug
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in fte totaal) nu	28
Capaciteit (type functies)	PM: 22%;TM: 27%;CM: 8%;OM: 16%;PB: 12%;overig/onbekend: 15%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Optimaliseren fietsschakels Zuidoost (netwerk)

Naam Project	Optimaliseren fietsschakels Zuidoost (netwerk)
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in fte totaal) nu	6
Capaciteit (type functies)	PM: 30%;TM: 42%;OM: 5%;PB: 6%;overig/onbekend: 16%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Nieuwe-West: groot onderhoud Osdorperban

Naam Project	Osdorperban GO
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in fte totaal) nu	2
Capaciteit (type functies)	PM: 24%;TM: 43%;CM: 14%;OM: 9%;PB: 10%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Nieuw-West: Piet Wiedijkpark

Naam Project	Piet Wiedijkpark
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in fte totaal) nu	1
Capaciteit (type functies)	PM: 42%;TM: 23%;CM: 4%;OM: 6%;PB: 6%;overig/onbekend: 19%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Programma Verkeersveiligheid (programma UVP)

Naam Project	PM Verkeersveiligheid (programma UVP)
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in fte totaal) nu	13
Capaciteit (type functies)	PM: 8%;OM: 19%;PB: 16%;overig/onbekend: 57%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Programma Bereikbaarheid Zeeburgereiland/IJburg

Naam Project	Progr. Bereikbaarh. ZBE/Ijburg
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in fte totaal) nu	3
Capaciteit (type functies)	PM: 30%;PB: 30%;overig/onbekend: 40%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Programma Middelgrote projecten spelen en groen in Oost

Naam Project	Programma MSGO
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in fte totaal) nu	5
Capaciteit (type functies)	PM: 19%;TM: 31%;CM: 29%;OM: 17%;PB: 4%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Noord: Herinrichting Buikslotermeerplein

Naam Project	QF Herinr.Buikslotermeerplein
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in fte totaal) nu	3
Capaciteit (type functies)	PM: 42%;TM: 31%;CM: 1%;OM: 9%;PB: 12%;overig/onbekend: 6%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Zuid: Roelof Hartstraat en -plein

Naam Project	Roelof Hartstraat en -plein
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in fte totaal) nu	2
Capaciteit (type functies)	PM: 26%;TM: 41%;CM: 1%;OM: 15%;PB: 8%;overig/onbekend: 9%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Stedelijk: Ruimte maken Woonbuurten (programma)

Naam Project	Ruimte maken Woonbuurten (programma)
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in fte totaal) nu	5
Capaciteit (type functies)	PM: 42%;TM: 13%;CM: 9%;OM: 27%;PB: 4%;overig/onbekend: 5%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Scheggenroute Zuidoost

Naam Project	Scheggenroute Zuidoost
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	4
Capaciteit (in fte totaal) nu	2
Capaciteit (type functies)	overig/onbekend: 100%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Noord: Schellingwouderbreekpark

Naam Project	Schellingwouderbreekpark
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	4
Capaciteit (in fte totaal) nu	1
Capaciteit (type functies)	PM: 34%;TM: 26%;CM: 8%;OM: 18%;PB: 13%;overig/onbekend: 2%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Zuid: Museumplein

Naam Project	SDZ Museumplein
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	4
Capaciteit (in fte totaal) nu	2
Capaciteit (type functies)	PM: 18%;TM: 37%;CM: 31%;OM: 4%;PB: 4%;overig/onbekend: 7%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Zuid: Groenproject Gijsbrecht Amstelpark

Naam Project	SHP Gijsbrecht Amstelpark
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in fte totaal) nu	<1
Capaciteit (type functies)	PM: 5%;TM: 11%;CM: 16%;PB: 26%;overig/onbekend: 42%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Centrum: Speeltuin/park De Piramide

Naam Project	SMF Speeltuin/park De Piramide
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in fte totaal) nu	1
Capaciteit (type functies)	PM: 25%;TM: 18%;CM: 3%;OM: 30%;PB: 8%;overig/onbekend: 15%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Noord: KANS (optimaliseren op/afritten snelweg)

Naam Project	SMF KANS
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in fte totaal) nu	1
Capaciteit (type functies)	PM: 43%;TM: 12%;OM: 12%;PB: 17%;overig/onbekend: 16%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Nieuw-West: Jan Tooropstraattussen M Bauerstraat Jongkindstraat.

Naam Project	SMF Toorop ts Bauer Jongkindstr.
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	4
Capaciteit (in fte totaal) nu	1
Capaciteit (type functies)	PM: 43%;TM: 26%;CM: 6%;OM: 12%;PB: 13%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Sprong over het IJ - programmamanagement

Naam Project	Sprong over het IJ programmamanagement
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in fte totaal) nu	6
Capaciteit (type functies)	PM: 68%;TM: 26%;OM: 2%;PB: 4%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Station Lelylaan

Naam Project	Station Lelylaan
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	4
Capaciteit (in fte totaal) nu	12
Capaciteit (type functies)	PM: 20%;TM: 27%;CM: 8%;OM: 14%;PB: 25%;overig/onbekend: 7%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Toeleidende routes Oost (Oostbrug)

Naam Project	Toeleidende routes Oost
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in fte totaal) nu	3
Capaciteit (type functies)	PM: 37%;TM: 36%;CM: 1%;OM: 17%;PB: 10%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Noord: Plejadenplein speelbad/openbare ruimte- GfW

Naam Project	TOZO - Plejadenplein – GfW
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	4
Capaciteit (in tfe totaal) nu	6
Capaciteit (type functies)	PM: 29%;TM: 37%;OM: 8%;PB: 22%;overig/onbekend: 4%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Tramstalling Zeeburgereiland

Naam Project	Tramstalling ZBE
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in fte totaal) nu	6
Capaciteit (type functies)	PM: 26%;TM: 25%;CM: 3%;OM: 11%;PB: 18%;overig/onbekend: 16%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Nieuw-West: verkeersveiligheid Tussen Meer

Naam Project	Tussen Meer VKV
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in fte totaal) nu	2
Capaciteit (type functies)	PM: 29%;TM: 9%;CM: 55%;PB: 8%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering

Uitbreiding IJveren

Naam Project	Uitbreiding IJveren
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in fte totaal) nu	4
Capaciteit (type functies)	PM: 18%;TM: 12%;CM: 10%;OM: 26%;PB: 19%;overig/onbekend: 15%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Kleine Infra Maatregelen, programma Verkeersveiligheid

Naam Project	Uren Kleine Infra Maatregelen, programma Verkeersveiligheid
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	1
Capaciteit (in fte totaal) nu	5
Capaciteit (type functies)	PM: 22%;TM: 49%;CM: 8%;OM: 6%;overig/onbekend: 15%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, voorbereiden principebesluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Centrum: Verbreding Oostertoegang

Naam Project	VB Verbreding Oostertoegang
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	1
Capaciteit (in fte totaal) nu	<1
Capaciteit (type functies)	PM: 26%;TM: 64%;PB: 11%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, voorbereiden principebesluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Nieuw-West: Vervanging Sloterbrug

Naam Project	VB Vervanging Sloterbrug
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	4
Capaciteit (in fte totaal) nu	<1
Capaciteit (type functies)	OM: 67%;PB: 33%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Programma verkeersveiligheid

Naam Project	Programma verkeersveiligheid
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in fte totaal) nu	1
Capaciteit (type functies)	overig/onbekend: 100%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Veiligheidsmaatregelenen Zuidoost

Naam Project	Veiligheidsmaatregelenen Zuidoost
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	4
Capaciteit (in fte totaal) nu	2
Capaciteit (type functies)	overig/onbekend: 100%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Verbeteren toegankelijkheid drukke straten (centrum)

Naam Project	Verb. toegankelijkheid drukke straten (centrum)
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	4
Capaciteit (in fte totaal) nu	1
Capaciteit (type functies)	PM: 5%;TM: 46%;CM: 25%;OM: 12%;PB: 5%;overig/onbekend: 7%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Noord: Verbeteren openbare ruimte De Kleine Wereld

Naam Project	Verbeteren OR De Kleine Wereld
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	1
Capaciteit (in fte totaal) nu	1
Capaciteit (type functies)	PM: 54%;OM: 27%;PB: 3%;overig/onbekend: 15%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, voorbereiden principebesluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Noord: Verbeteren openbare ruimte Waterlandpleinbuurt

Naam Project	Verbeteren OR Waterlandpleinbuurt
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in fte totaal) nu	2
Capaciteit (type functies)	PM: 31%;TM: 21%;CM: 7%;OM: 31%;PB: 2%;overig/onbekend: 9%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Verbinding Zeeburgereiland (cruciale mijl)

Naam Project	Verbinding ZBE
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in fte totaal) nu	6
Capaciteit (type functies)	PM: 34%;TM: 13%;CM: 11%;OM: 14%;PB: 12%;overig/onbekend: 16%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Verkeersluwe Wallen Centrum-W

Naam Project	Verkeersluwe Wallen Centrum-W
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in fte totaal) nu	4
Capaciteit (type functies)	PM: 29%;TM: 10%;OM: 46%;PB: 15%;overig/onbekend: 0%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Verlenging IJtram

Naam Project	Verlenging IJtram
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in fte totaal) nu	4
Capaciteit (type functies)	PM: 51%;TM: 12%;CM: 8%;OM: 7%;PB: 23%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Versterken fietsnetwerk Noord

Naam Project	Versterken fietsnetwerk Noord
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	1
Capaciteit (in fte totaal) nu	2
Capaciteit (type functies)	PM: 60%;TM: 13%;OM: 13%;PB: 11%;overig/onbekend: 4%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, voorbereiden principebesluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Voetgangers veiligheid (programma UVP)

Naam Project	Voetgangers veiligheid (rpgramma UVP)
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	3
Capaciteit (in fte totaal) nu	1
Capaciteit (type functies)	PM: 8%;TM: 47%;CM: 33%;OM: 3%;overig/onbekend: 8%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Nieuw-West: Waterzuiverende grachten

Naam Project	Waterzuiverdende grachten
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	2
Capaciteit (in FTEFTE totaal) nu	3
Capaciteit (type functies)	overig/onbekend: 100%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Centrum: Weesperstraat leeft

Naam Project	Weesperstraat leeft
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	4
Capaciteit (in fte totaal) nu	7
Capaciteit (type functies)	overig/onbekend: 100%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Weesp: Casparislaan-Amstellandlaan-Papelaan (kruising)

Naam Project	Weesp_CAP (kruising)
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	4
Capaciteit (in fte totaal) nu	1
Capaciteit (type functies)	PM: 33%;TM: 29%;CM: 4%;OM: 9%;PB: 21%;overig/onbekend: 4%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

Weesp: Zwemlocatie

Naam Project	Weesp: Zwemlocatie
Type ruimtelijke project	Openbare ruimte
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	4
Capaciteit (in fte totaal) nu	<1
Capaciteit (type functies)	CM: 43%;OM: 43%;PB: 14%
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, PBI-besluit
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)	Nvt
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	ja, vastgesteld bij begroting 2026
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Nee
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	bij uitvoerings-budgetbesluit eind fase 4
cofinanciering derden	Ja
Temporiseren (fase overgang / stopmoment)	eind van de huidige pbi-fase

3. Grotere ontwikkelingsprojecten nieuw vastgoed (cultuurspecials)

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	Nieuwe Meervaart
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Vastgoedproject
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Ontwerpfase (PBI/Plaberum n.v.t.) voor het gebouw en voor de omgeving/gebied is in 2024 de Investeringsnota vastgesteld
Capaciteit (in FTE totaal) nu	PMB 2,7 FTE GV 1,5 FTE CB 0,5 FTE IB 0,5 FTE K&C 0,3 FTE
Capaciteit (type functies)	**PMB** Projectmanager Omgevingsmanager Bouwmanager(s) **GV** Ambtelijk opdrachtgever Secretaris ambtelijk opdrachtgever Managementondersteuning Financieel adviseur Ontwikkelmanager **Communicatiebureu** Communicatie-/participatieadviseur **Ingenieursbureau** Inkoopadviseur(s) **K&C** Accounthouder
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja, de Nieuwe Meervaart is een langlopende belofte van drie achtereenvolgende colleges aan het stadsdeel Nieuw-West, bestuurlijk vastgelegd in Strategisch Huisvestingsplannen Kunst en Cultuur (SHP). Daarin opgenomen dat stadsdeel Nieuw-West achterloopt op de rest van de stad, terwijl het aantal inwoners sterk toeneemt in het kader van de woningbouw. Met het bestuurlijk vastgestelde Kunstenplan zet Amsterdam in op een in haalslag voor de culturele infrastructuur in de stadsdelen Noord, Nieuw-West en Zuidoost. Daarin is een Nieuwe Meervaart ven betekenis voor Nieuw-West. Er is verder een sterke relatie met de belofte van Ongelijk Investeren voor Gelijke Kansen. Betreft inhaalslag in sterk groeiende Nieuw-West. Verder van betekenis voor de ontwikkeling van stadscentrum Osdorpplein. Het huidige

<table>
<tr><td></td><td>Meervaartgebouw is sleets en als er geen nieuwbouw plaatsvindt toe aan renovatie.</td></tr>
<tr><td>Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document)
Afgeleide- aanpassen</td><td>- Toekenning voorbereidingskrediet gebouw door gemeenteraad juli 2020
- Besluit over locatie/omgeving gebouw met vaststelling Investeringsnota door gemeenteraad in april 2024
- Besluit over afwijking HGS (locatie) door gemeenteraad in juli 2024
- Besluit door college van B&W december 2025 tot start ontwerpfase
- Besluit door college van B&W december 2025 tot vrijgave ontwerp-omgevingsplan
- Besluit door college van B&W december 2025 voor incidentele subsidie</td></tr>
<tr><td>Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)</td><td>Ja, kosten worden gedekt, voldoende begrotingsruimte opgenomen. Krediet beschikbaar</td></tr>
<tr><td>Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)</td><td>Begrotingsruimte (dekking) voor het project is voorzien in begroting en bestaat verder uit financiële bijdragen uit gemeentelijk VE-fonds en van stichting De Meervaart. Onderstaande tabel toont investering en dekking bijdragen. Resterend tekort is taakstelling voor ontwerpfase. Er is nog geen krediet verstrekt voor de uitvoering.

<table>
<tr><td>Omschrijving</td><td>Prijspeil 1-1-2025</td></tr>
<tr><td>Investering</td><td></td></tr>
<tr><td>Grondkosten</td><td>3.200.000</td></tr>
<tr><td>Investering gebouw (incl. BENG)</td><td>72.300.000</td></tr>
<tr><td>Investering vaste inrichting</td><td>17.900.000</td></tr>
<tr><td>Bijkomende kosten</td><td>13.400.000</td></tr>
<tr><td>Onvoorzien</td><td>10.400.000</td></tr>
<tr><td>Subtotaal</td><td>117.200.000</td></tr>
<tr><td>Duurzaamheidsambities</td><td>6.700.000</td></tr>
<tr><td>Totaal</td><td>123.900.000</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>Dekking</td><td></td></tr>
<tr><td>Begroting VJN2023</td><td>96.500.000</td></tr>
<tr><td>Begroting 2025</td><td>3.100.000</td></tr>
<tr><td>Bijdrage GREX</td><td>9.160.000</td></tr>
<tr><td>Bijdrage Meervaart</td><td>6.100.000</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>Subtotaal</td><td>114.900.000</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

	Duurzaamheidsbudget	6.700.000
	Totaal	**121.600.000**
	SALDO	**-/- 2.300.000**
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	Financiering middels begrotingsruimte en financiële bijdragen vanuit VE-fonds en door stichting Meervaart (zie tabel hiervoor)	
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Voor stopzetten uitgaan van een 'natuurlijk' moment in de voorbereiding, bijvoorbeeld aan eind van een ontwerpfase. Het zal impact hebben op Meervaart (renovatie huidig gebouw is dan nodig), zal ervoor zorgen dat er geen woningen gebouwd worden op de locatie van huidige gebouw, een negatief effect hebben op het GREX-resultaat, zal effect hebben op beeldvorming.	
Subsidie relatie Stichting De Meervaart	Stichting De Meervaart is conform collegebesluit en afspraken verantwoordelijk voor fondsenwerving voor het doen van een financiële bijdrage in de nieuwbouw van € 6,1 miljoen (excl. BTW op p.p. 2024 alsmede de toekomstige programmering, losse inrichting, en bij behorende organisatieontwikkeling, etc. De Stichting heeft bestuurlijk te kennen gegeven deze opgave niet te kunnen doen zonder een extra bijdrage van in totaal € 2,3 miljoen (excl. BTW op p.p. 2025) tot de opening van de nieuwbouw. Enerzijds om de fondsenwervingsopgave te realiseren en anderzijds om de organisatie door te laten ontwikkelen richting de nieuwbouw. Om te anticiperen op het wegvallen van huidige huurders (OBA en Muziekschool) doet zich voor Meervaart vanaf 2029 een jaarlijks exploitatietekort voor van € 400 duizend. Stichting Meervaart heeft e.e.a. middels een brief (met bijbehorend PvA) aan de wethouder Cultuur in beeld gebracht welke stappen te zetten, wat dat van haar vraagt en waarvoor Meervaart de gemeente om hulp vraagt. Vanuit de portefeuille Cultuur is incidentele steun van € 400 duizend beschikbaar gemaakt (besluit B&W eind 2025) voor fondsenwerving en € 200 duizend voor een cultuureducatiestrip in het huidige Meervaartgebouw (na verhuizen OBA). Voor de overige middelen die de Meervaart vraagt is vooralsnog geen dekking gevonden. Dit leidt tot spanning en uitdagingen als het gaat om de organisatieontwikkeling en fondsenwerving van dit project. Gemeente heeft hierbij aangegeven ook inspanning van de Meervaart zelf te verwachten.	

	Dit is onderwerp van periodiek bestuurlijk en ambtelijk gesprek.

Ruimtelijke projecten niet in uitvoering (capaciteit, bestuurlijke opdracht & financiering)	
Naam Project	Ontwikkeling Nationaal Slavernijmuseum
Type ruimtelijke project (openbare ruimte/ gebiedsontwikkeling)	Maatschappelijk Vastgoed (museumgebouw) en Openbare ruimte (park)
Fase (PBI/ PLABERUM/ of vergelijkbaar)	Programma en ontwerpfase (architectenselectie)
Capaciteit (in FTE totaal) nu	PMB 2,2 FTE GV 3 FTE K&C 0,7 FTE
Capaciteit (type functies)	**PMB** • Senior project-/bouwmanager • Mediorproject-/ bouwmanager • Communicatie adviseur **GV** • Ambtelijk opdrachtgever • Secretaris ambtelijk opdrachtgever • Managementondersteuning • Financieel adviseur • Ontwikkelmanager **K&C** • Accounthouder
Directe bestuurlijke opdracht (ja/ nee), welke?	Ja: - Unaniem initiatiefvoorstel door gemeenteraad in 2017. - De realisatie van het NSM is onderdeel van het eerherstel in relatie tot de excuses van het Rijk en de Gemeente voor het slavernijverleden. - Op 29 mei 2024 ondertekenden het Rijk en de gemeente een bestuursovereenkomst waarin de financiële afspraken en verantwoordelijkheidsverdeling tussen de overheden zijn vastgelegd. - Dit besluit is onderdeel van de ambitie van het college om te investeren in de komst en de structurele financiering van het Nationaal Slavernijmuseum, zoals verwoord in het coalitieakkoord *Amsterdams Akkoord, 2022 – 2026* (pagina 32). - Onderdeel van het Hoofdlijnen Kunstenplan 2025 – 2028 (p 45), en het

	beleidskader Inclusie en Antidiscriminatie 2023 – 2026 (p 10).
Bestuurlijke oorsprong als er geen opdracht ligt (document) Afgeleide- aanpassen	
Planvorming financieel gedekt (ja/ nee)	Totale investeringssom voor fysieke bouwopgave opgenomen in de begroting 2024 circa € 81 mln euro. - Hiervan wordt € 32,2 mln euro bijgedragen door het ministerie van OCW. - De gemeente draagt € 48,8 mln euro bij.
Uitvoering financieel gedekt (ja/ nee)	Gedeeltelijk Het beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet van € 11.260.027 voor de voorbereidingsfase van de fysieke bouwopgave van het NSM wordt aan het college voorgelegd in Q2 2026.
Financering uitvoering indien niet (wanneer wel/ in welke fase)	De financiering voor het museumgebouw is gedekt. Echter, staat het beschikbare budget op dit moment nog niet in verhouding met de gewenste ambitie (prominent en iconisch gebouw). Het college heeft het advies van de kwartiermakers voor de realisatie van een park, als onderdeel van het totaalconcept overgenomen in de internationale architectenprijsvraag. Er is echter nog geen dekking voor de aanleg van het park. Tekort is een bedrag van € 8.53 mln (8 mln uit kwartiermakers plan geïndexeerd naar 2025)
Temporiseren (als je het stop zou moeten zetten wat is dan een goed moment- fase overgang- en wanneer is daar sprake van?	Voor de opdrachtverstrekking aan architect(en) (2027) en aannemer (2028-2029).
Exploitatie museumorganisatie (welke financiële impact heeft temporiseren op subsidie relatie)	Het college B&W heeft in 2025 ingestemd met de oprichting van de Stichting Nationaal Slavernijmuseum. <u>Subsidie</u> In de periode 2025 t/m 2028 heeft de gemeente in totaal ruim €4,7 mln aan incidentele subsidie aan het NSM verleend. Het ministerie van OCW verleent separaat hieraan een subsidie van €5,6 mln in de periode 2026 t/m 2028. <u>Fondswerving</u>

	Tot aan de opening van het museumgebouw moet het NSM een fondsenwervingsopgave van ten minste €11,9 mln realiseren. <u>Risico bij vertraging</u> Wanneer de fysieke realisatie van het NSM vertraag ontstaat vanaf 2029 een tekort van €2 mln per jaar voor de ondersteuning van de museumorganisatie. Op basis van de bestuursovereenkomst tussen de gemeente en het ministerie van OCW is de gemeente Amsterdam verantwoordelijk voor meer- of minderkosten voor zowel de bouw van het museumgebouw als de oprichting van de museumorganisatie.