VN2026-005155
bc west

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel West van 14 april 2026

Portefeuille: Openbare Ruimte en Groen (33)

Agendapunt: C292

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Participatieplan inrichting openbare ruimte Kolenkitbuurt Midden.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel West besluit

1. In te stemmen met het "participatieplan inrichting openbare ruimte Kolenkitbuurt Midden".

Kernboodschap

'Het dagelijks bestuur stemt in met het participatieplan voor de openbare ruimte in Kolenkitbuurt Midden. Bewoners dachten eerder mee over de uitgangspunten. In 2025 stelde de gemeenteraad een ontwerp op hoofdlijnen vast, gebaseerd op eerdere participatie. In 2026 worden bewoners geïnformeerd en geraadpleegd, en in 2027 kunnen zij meedenken over de nadere invulling, zoals groen en speelplekken. De hoofdkeuzes, zoals stedenbouw en woningprogramma, liggen vast in de Investeringsnota en staan niet meer ter discussie. Participatie richt zich op de verdere uitwerking binnen deze kaders.

Bestuurlijke achtergrond

Op 29 januari 2025 heeft de gemeenteraad de Investeringsnota Kolenkitbuurt Midden vastgesteld als kader voor de vernieuwing van de buurt.

Op 15 september 2024 is de Participatieverordening Amsterdam 2024 van kracht geworden. In artikel 3 lid 1 van de Participatieverordening is vastgelegd dat het verantwoordelijk bestuursorgaan bij de start van een proces voor een beleid, project of evaluatie hiervan een participatieplan vaststelt waarin staat of en op welke manier burgerparticipatie wordt toegepast.

Op 1 december 2025 is er een eerste advies gegeven op het participatieplan bij de Participatietafel van Stadsdeel West. Op 22 januari 2025 heeft de participatietafel een positief advies gegeven op het participatieplan voor de inrichting van de openbare ruimte in de Kolenkitbuurt Midden.

Bestuurlijke prioriteit

n.v.t.

Wettelijke grondslag

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022. Bijlage 2 artikel 2.1: Het inrichten van de openbare ruimte, groen, parken binnen de beleidskaders.

Verordening van de raad van de gemeente Amsterdam houdende regels over burger-, overheids- en netwerkparticipatie (Participatieverordening gemeente Amsterdam):

Het verantwoordelijk bestuursorgaan stelt bij de start van een proces voor beleid of een project of evaluatie hiervan een participatieplan vast waarin staat of en op welke manier burgerparticipatie wordt toegepast.

Gemeente Amsterdam

DB

Onderbouwing besluit

Achtergrond Investeringsnota Kolenkitbuurt Midden, vastgesteld op 29 januari 2025

In de Investeringsnota Kolenkitbuurt Midden is vastgelegd hoe bewoners en andere betrokken partijen worden betrokken bij de verdere uitwerking van de plannen voor de buurt. In eerdere fasen van de planvorming hebben gemeente en Rochdale samen met lokale organisaties en bewoners input opgehaald over onder meer woningen, voorzieningen, de woonomgeving en de openbare ruimte. Deze input is gebruikt bij het opstellen van het stedenbouwkundig plan, de Investeringsnota en het schetsontwerp openbare ruimte. Met de vaststelling van de Investeringsnota zijn de belangrijkste ruimtelijke en beleidsmatige kaders voor de vernieuwing van het gebied bepaald, zoals de stedenbouwkundige hoofdopzet, het programma van woningen en voorzieningen en uitgangspunten voor de openbare ruimte. Daarnaast gelden gemeentelijke beleidskaders, zoals het Puccini-handboek, het parkeerbeleid, eisen voor afvalinzameling en uitgangspunten voor klimaatadaptatie en waterberging. Participatie in de vervolgfase richt zich daarom niet op het opnieuw vaststellen van deze kaders, maar op de nadere uitwerking van de plannen binnen deze randvoorwaarden, met name op de inrichting en het gebruik van de openbare ruimte.

Ad 1. In te stemmen met het "participatieplan inrichting openbare ruimte Kolenkitbuurt Midden

Op 29 januari 2025 heeft de gemeenteraad de Investeringsnota Kolenkitbuurt Midden vastgesteld als kader voor de vernieuwing van de buurt.

In Kolenkitbuurt Midden worden circa 384 woningen gerealiseerd door middel van sloop-nieuwbouw. Daarnaast wordt circa 1.200 m² aan voorzieningen en bedrijven toegevoegd en worden 18 zogenaamde Piggelmeewoningen getransformeerd ten behoeve van commerciële en maatschappelijke voorzieningen. Gelijktijdig met de bouwopgave vernieuwt de gemeente de omliggende openbare ruimte bestaande uit:

- De Schaapherderstraat
- De Leeuwendalersweg
- Sinjeur Semeynsstraat
- Het Lidewijdepad
- De (deels openbare) binnentuinen
- Het Piet Paaltjenspad

In aanloop naar de vaststelling van de Investeringsnota hebben gemeente en Rochdale samen met het Kolenkit Collectief (ZID Theater, Stichting Samenkracht, Stichting Aminah, De Kolenkitkas en Operatie Periscoop) een participatietraject uitgevoerd. In fase 1 is met 24 huishoudens teruggekeken op de eerdere vernieuwing in Kolenkit Zuid en het Middengebied. Hierbij zijn lessen opgehaald over voorzieningen, het karakter van de buurt en het gebruik van de openbare ruimte. In fase 2 zijn circa 120 huishoudens actief bereikt via gesprekken, wandelingen, online onderzoek, een tentoonstelling en kinderactiviteiten. Daarnaast zijn 700 bewoners bevraagd over hun toekomstige woonwensen. Themas waren onder meer de woonomgeving, openbare ruimte, binnentuinen en ontmoetingsplekken. De opgehaalde inzichten hebben geleid tot uitgangspunten en wensen die zijn betrokken bij het stedenbouwkundig plan en het schetsontwerp inrichting van de openbare ruimte.

In de fase voorafgaand aan het investeringsbesluit is de inrichting van de openbare ruimte uitgewerkt op schetsniveau. Dit schetsontwerp wordt in 2026 en 2027 verder uitgewerkt tot een voorlopig en uiteindelijk een definitief maaiveldontwerp. Bij deze herinrichting wordt rekening gehouden met vaste gemeentelijke kaders, zoals het Puccini-handboek, het parkeerbeleid, eisen rondom

afvalinzameling, kabels en leidingen en beleidsuitgangspunten op het gebied van verduurzaming en klimaatadaptatie (zoals een regenwaterbestendige inrichting).

Met het vaststellen van de Investeringsnota is de richting voor de vernieuwing bepaald. Daarnaast volgt na het investeringsbesluit de uitvoeringsfase waarin opnieuw ruimte ontstaat om met bewoners in gesprek te gaan. Niet meer over de hoofdopzet van het plan, maar over de nadere invulling en de manier waarop de openbare ruimte straks daadwerkelijk wordt gebruikt en beleefd. Het is van belang om hierbij zowel huidige bewoners als toekomstige bewoners te betrekken, zodat de uiteindelijke inrichting aansluit bij het straks dagelijks gebruik van de buurt. Dit participatieplan (bijlage 1) geeft invulling aan de participatie in de uitvoeringsfase (2026-2029). Het beschrijft hoe bewoners en omwonenden in de komende jaren worden geïnformeerd en betrokken bij de verdere uitwerking van de openbare ruimte.

Het participatieproces voor de verdere uitwerking van de openbare ruimte wordt opgeknipt in twee fasen. Deze fasering is bewust gekozen, omdat toekomstige bewoners nu nog grotendeels onbekend zijn en naar verwachting later in beeld komen. We vragen Rochdale om ook bewoners uit te nodigen die al zijn verhuisd, maar van plan zijn terug te komen. Rochdale houdt bij welke oud-bewoners voornemens zijn om terug te keren naar het nieuwe Sinjeur Semeynsblok. Hierdoor kan de uiteindelijke inrichting beter aansluiten bij hun wensen en gebruik.

De eerste fase vindt plaats in 2026 en heeft het participatieniveau van informeren en raadplegen. Bewoners en omwonenden worden op bijeenkomsten geïnformeerd over de huidige plannen voor de openbare ruimte en krijgen gelegenheid om hierop te reageren.

In 2027 volgt een tweede participatiefase, waarin bewoners en omwonenden worden uitgenodigd om op bijeenkomsten mee te denken over de laatste open keuzes in de openbare ruimte. Hier is het participatieniveau informeren, raadplegen én adviseren. Dit betreft met name de invulling van:

- speel-, ontmoetings-, beweeg- en zitplekken;

Daarnaast zijn we voornemens om rond de bijeenkomsten voor beide fases met een koffiekar in de buurt bewoners te betrekken, bijvoorbeeld op het Nannoplein en het Cruyff Court. Met deze aanpak wordt gebouwd op eerdere participatie en wordt binnen de vastgestelde beleidskaders ruimte geboden aan huidige en toekomstige bewoners om invloed uit te oefenen op de uitwerking van de openbare ruimte.

Advies en afstemming

Advies participatietafel West:

Het participatieplan voldoet aan de verordening. Ondanks dat er in het verleden al veel is vastgelegd blijft er genoeg ruimte over om huidige en toekomstige bewoners te informeren en mee te laten denken. Door het proces in twee fases op te delen, wordt een logische verdeling gemaakt in de mate van invloed die participanten hebben. De informatie die in de eerste fase wordt opgehaald lijkt meer op het niveau van raadplegen, het is advies is om dit ook zo op te schrijven in het participatieplan. Het voorstel om bewoners te vragen een buur of kennis uit de buurt mee te nemen naar een bijeenkomst is passend bij de buurt waar de participatie plaatsvindt.

De gebiedsmakelaar en leden van het Programma Aanpak Kolenkitbuurt hebben meegelezen met het participatieplan en reacties gegeven.

Het Kolenkit Collectief heeft meegelezen met het plan. Vier organisaties binnen het Collectief (Stichting Aminah, Operatie Periscoop, ZID theater en Samen Kracht) hebben reacties en suggesties

gegeven op het plan. Per mail is teruggekoppeld aan het Kolenkit Collectief wat er n.a.v. de reacties is aangepast, wordt meegenomen of buiten de scope valt.

Duurzaamheid

Het participatieplan (indirect) draagt bij aan:

- klimaatbestendige stad (waterberging)
- groenere stad (groen en biodiversiteit)
- klimaatrechtvaardige stad (betrekken huidige én toekomstige bewoners)

Participatie

Dit besluit betreft het vaststellen van een participatieplan. Op het plan zelf is advies gevraagd aan de Participatietafel West. Het Kolenkit Collectief is gevraagd mee te lezen op het plan.

Financiële onderbouwing

n.v.t.

Communicatie

Binnen de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Buiten de gemeente: Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-023722	Stadsdeel West Voordracht (pdf)
AD2026-023785	20260317 - Participatieplaninrichtingopenbare ruimte Kolenkitbuurt Midden.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord