Adviesaanvraag DB aan stadsdeelcommissie

Stadsdeel:	Zuidoost
Onderwerp adviesaanvraag:	In te stemmen met het in de bijlagen opgenomen ontwerp locatiebesluit voor afvalinzamellocaties op het Rhenenhof in Gaasperdam
Portefeuille:	Afval en Reiniging
Meegestuurde stukken:	- Ontwerp locatiebesluit Rhenenhof - Bijlage locatiebesluit Rhenenhof
Procesbegeleider:	Wai Yin Liu - G&O – w.liu@amsterdam.nl
Datum weekstart/staf:	31 augustus 2026
Datum stadsdeelcommissie:	Tijdens de inspraakperiode
Datum dagelijks bestuur:	8 september 2026
Registratienr. (optioneel):	

Over adviesaanvragen door het DB: Volgens de Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022:

- (art. 19, lid 2) vraagt DB de stadsdeelcommissie (SDC) om advies als het voornemens is gebiedsopgaven met belangrijkste vierjaren doelstellingen vast te stellen, en ook de zo nodig jaarlijkse herijking daarvan, of op eigen initiatief een taak of bevoegdheid uit te oefenen waarbij uniforme openbare voorbereidingsprocedure in de zin van afdeling 3.4 van de Awb of inspraak in de zin van de Algemene Inspraakverordening aan de orde is;

Bij besluitvorming maakt DB inzichtelijk wat advies van SDC is en hoe eventuele voorstellen of moties als bedoeld in art. 30, lid 3, zijn verwerkt. DB neemt advies van SDC over als is vastgesteld met meerderheid van stemmen en past binnen stedelijke en budgettaire kaders. DB kan uitsluitend schriftelijk met zeer zwaarwegende redenen afwijken van advies of voorstel van SDC. (art. 19, lid 5)
Als standpunten van stadsdeelcommissieleden bij uitbrengen van advies uiteenlopen, worden in advies standaard alle verschillende standpunten binnen commissie kenbaar gemaakt. (art. 30, lid 5)

Advies van het dagelijks bestuur aan de stadsdeelcommissie wordt gevraagd voor 6 november 2026

Het dagelijks bestuur biedt de stadsdeelcommissie tijdens de inspraakperiode tussen 25 september 2026 en 6 november 2026 de mogelijkheid om advies uit te brengen op het ontwerp locatiebesluit voor ondergrondse inzamelvoorzieningen en aanbiedlocaties voor grofafval Rhenenhof.

NB: De adviesaanvraag slaat enkel op het locatiebesluit ondergrondse afvalcontainers, niet de gebiedsontwikkeling centrum Reigersbos als geheel.

Onderbouwing besluit

De locaties voor inzamelvoorzieningen worden gewijzigd vanwege nieuwbouw en de herinrichting van de openbare ruimte op het Rhenenhof, als onderdeel van de gebiedsontwikkeling centrum Reigersbos worden er inzamelvoorzieningen opgeheven en verplaatst.

Woningcorporatie Eigen Haard bouwt op het Rhenenhof 55 nieuwe sociale huurwoningen als onderdeel van de gebiedsontwikkeling centrum Reigersbos. Bij nieuwbouwcomplexen worden afvalinzamellocaties aangelegd om afval en grondstoffen te kunnen inzamelen. Met het opheffen en aanwijzen van locaties wordt het netwerk van afvalinzamelvoorzieningen geoptimaliseerd en gefaciliteerd in het gescheiden inzamelen van bruikbare bestanddelen van huishoudelijke afvalstoffen. Hierdoor wordt een bijdrage geleverd aan een meer duurzame inzet van grondstoffen en het verminderen van de milieubelasting. Deze locaties zijn opgenomen in het nieuwe maaiveldontwerp van het Rhenenhof. Dit ontwerp is door het dagelijks bestuur van Zuidoost op 10 maart 2026 vastgesteld. Met deze nieuwe locaties is ook rekening gehouden met de bestaande 105 adressen op het Rhenenhof.

Uit gesprekken met bewoners is naar voren gekomen dat er in de bestaande situatie op het Rhenenhof de afvalcontainers soms overvol raken en dat er grofvuil wordt gedumpt. Om dit te verbeteren voegen we extra

ondergrondse containers toe en worden de grofvuilaanbiedplekken verplaatst.

De huidige restafvalcontainer en twee grofvuilaanbiedplekken worden opgeheven.
Er komen in de nieuwe maaiveldsituatie in 2027 3 restafvalcontainers, 1 papiercontainer en 1 groente/fruit/etensresten/tuinafval container (GFE/T). Er wordt ruimte gereserveerd voor 1 extra GFE/T container. Er komen ook twee nieuwe grofvuilplekken terug. Eén naast de containers en in aan de noordzijde van het Rhenenhof. De kaarten die bij dit besluit horen tonen de bestaande en de nieuwe locatie van de ondergrondse afvalcontainers (kaart 1) én de bestaande locaties en de nieuwe locaties van de grofvuilaanbiedplekken aan (kaart 2).

Het bepalen van de locaties voor inzamelvoorzieningen vergt een goede communicatie met de bewoners en ondernemers in de omgeving. Om de inbreng van de bewoners (en ondernemers) te waarborgen worden de locaties daarom vastgesteld na het doorlopen van de inspraakprocedure. Dat betekent dat de locaties worden besproken met de buurt en dat bewoners en ondernemers een reactie (zienswijze) kunnen geven. Eventueel aangedragen alternatieve locaties worden onderzocht. In een eindverslag worden de zienswijzen beantwoord en neemt het dagelijks bestuur een besluit. Tegen dit besluit kan beroep worden ingediend bij de Raad van State.

Bij het bepalen van de meest geschikte locatie voor inzamelvoorzieningen wordt gekeken het stedelijk kader ‘bepalen locaties inzamelvoorzieningen’. In het stedelijk kader staan de eisen waaraan moet worden voldaan (bijvoorbeeld dat een locatie goed bereikbaar moet zijn voor een inzamelvoertuig) en de richtlijnen waarnaar wordt gestreefd (bijvoorbeeld maximaal 150 meter lopen). Ook de bereking van het aantal containers volgt hieruit.

Advies stadsdeelcommissie:
Advies van de stadsdeelcommissie aan het dagelijks bestuur

…

Reactie DB:
Reactie van het dagelijks bestuur aan de stadsdeelcommissie

…