From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Subject **RE: Mogelijke verkoop Graanberg BV**
To 5.1, 2, e 5.1, 2 5.1, 2, e nl>
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e @gmail.com>, 5.1, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Date April 10, 2024 at 9:53:05 AM CEST

Geachte heer 5.1, 2, e en 5.1, 2, e

In november vorig jaar heb ik 5.1, 2, e laten weten dat wij jullie op de hoogte houden van ontwikkelingen omtrent Club LV in het geval de veranderingen van invloed zijn op de directe leefomgeving en uw belangen dus rechtstreeks betrokken zijn. Dus ook een nieuwe aanvraag voor een vergunning. Wel met de kanttekening dat binnen ons domein alleen de aan prostitutie gelieerde exploitatievergunningen vallen. Voor aanvragen en/of wijzigingen van het bestemmingsplan en andersoortige vergunningen zal u zich moeten wenden tot de onderdelen van de gemeente die hierover gaan. Tot op heden hebben wij nog niet vernomen dat Graanberg BV haar activiteiten staakt of een nieuwe aanvraag ontvangen.

Mocht Graanberg BV haar activiteiten staken en zich een nieuwe exploitant melden die eveneens rechtsopvolger is, wijs ik u op het volgende. Ingevolge artikel 3.7 lid 2 APV vervalt bij beëindiging van het bedrijf de vergunning van de vorige exploitant, tenzij de rechtsopvolger van de vergunninghouder binnen vier weken na de overdracht van het bedrijf een aanvraag voor een vergunning heeft ingediend. Op grond van lid 3 blijft de vergunning dan van kracht totdat op de aanvraag is beslist, behoudens het geval dat zwaarwegende feiten of omstandigheden zich daartegen verzetten. Mocht er geen sprake zijn van een overname, dan mag de nieuwe exploitant pas met de exploitatie starten nadat er op de aanvraag is beslist en een vergunning is verleend.
Gemeente Amsterdam heeft geen nulbeleid. Nulbeleid houdt in dat een gemeente geen enkel prostitutiebedrijf toestaat. In de APV is ook geen maximum gesteld op het aantal vergunningen. Prostitutiebedrijven en seksinrichtingen zijn alleen toegestaan op de plekken waar dit planologisch gezien is toegestaan. Bij het opheffen van het bordeelverbod in 2000 zijn de reeds bestaande en gedoogde locaties positief bestemd. Het beleid is wel dat hierop geen uitbreiding kan plaatsvinden.

Tot slot kunnen wij niet ingaan op uw uitnodiging om bij u thuis te overleggen. Uiteraard zijn wij bereid om met elkaar in gesprek te gaan, maar dan zal dit gesprek plaatsvinden op het stadhuis. Voorts zal het gesprek ook niet kunnen gaan over de vraag of het wel of niet wenselijk is dat zich op deze locatie een prostitutiebedrijf mag vestigen. Dat is namelijk een vraagstuk voor het dagelijks bestuur van stadsdeel Oost. Mocht u toch met ons in gesprek willen, kunt u dit ons laten weten. Dan zoeken we gezamenlijk naar een geschikt moment.

Ik hoop u zo voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e
Team prostitutie
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

T 020 256 4102
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Postbus 202, 1000 AE Amsterdam
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do en vr

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2 5.1, 2, e nl>
Verzonden: dinsdag 9 april 2024 15:06
Aan: 5.1. 2. e 5.1, 2, e 5.1. 2. e @amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @gmail.com>; 5.1, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Onderwerp: Mogelijke verkoop Graanberg BV

Geachte mevrouw 5.1, 2, e Beste 5.1, 2, e

We zien dat Graanberg BV te koop staat en zijn benieuwd of er al door een andere partij nieuwe vergunningen zijn aangevraagd. Dit omdat we er niet zeker van zijn dat wijzigingen op de Omgevingsdienst app vermeld worden. We willen graag dat dit soort ingrijpende vergunningsaanvragen transparant op de app beschikbaar komen en voor de hele buurt inzichtelijk zijn.

We zouden graag op de hoogte gehouden worden als er nieuwe aanvragen binnenkomen, zou het mogelijk zijn om ons hier in dat geval over te berichten?

Als ik het mij goed herinner is geen enkele vergunning overdraagbaar van Graanberg BV naar een nieuwe eigenaar en is er een gemeentelijk 0- lijn beleid voor nieuwe bordelen en seksinrichtingen. Klopt dat? Wat zouden de eventuele effecten zijn van een verkoop?

Tot slot zouden we je graag bij ons thuis uitnodigen om te overleggen. Dan kunnen we met elkaar nadenken over hoe we ongewenste neveneffecten van prostitutie in de woonwijk tegen kunnen gaan. Wat zou een geschikt moment hiervoor kunnen zijn?

Met vriendelijke groeten,

5.1, 2, e en 5.1, 2, e