From: "5.1,2,e"
Sent: Tue, 28 Feb 2023 16:22:23 +0200
To: "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>; "5.1,2,e" <5.1,2,e@amsterdam.nl>
Subject: verzoek om notitie over vergunningplicht Wabo in relatie tot terrassen in Staf Horeca 13 maart 2023
Attachments: SDC brief Kwakersplein 230228.docx

5.1,2,e & 5.1,2,e

Gisteren heeft een afrondend gesprek plaatsgehad over de brief die Fenna aan de SCD van vorige week heeft toegezegd over Karavaan. Zie bijgaand het laatste exemplaar.

Notitie over vergunningplicht Wabo Staf Horeca 13 maart 2023
In het gesprek gisteren met 4.1,4 en 5.1,2,e is het volgende nog naar voren gekomen.
De parasols, terrasschotten en lichtmasten die Karavaan in 2022 heeft geplaatst vallen onder de omgevingsvergunning plicht uit de Wabo.
Aan de vergunningplicht uit de Wabo voor terrasmaterialen zoals parasols, schotten en masten heeft VTH West tot aan nu geen invulling of uitvoering gegeven. Dat is niet uniek voor West. Andere stadsdelen doen dit ook niet. Karavaan heeft hier in de gesprekken ook op gewezen. Aan haar worden strengere eisen gesteld dan dat wij bij de rest in West of überhaupt Amsterdam hanteren. Karavaan sluit niet uit dat zij handhavingsverzoeken gaat indienen. Volgens de vaste jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak is zij vanwege haar economisch belang belanghebbende zelfs als het om ondernemers aan de andere kant van West gaat.
Tegelijkertijd betekent dit dat wij ons moeten beraden op de vraag hoe wij ten opzichte van andere ondernemers omgaan met deze vergunningplicht. Het is een element dat in elk geval ingebracht moet worden bij het nieuwe horecabeleidskader. Maar daarnaast heeft Fenna verzocht om een notitie voor de Staf Horeca van 13 maart as waarin onder andere aan de orde komt:

- wat deze vergunningplicht in aantallen voor West betekent;
- op welke wijze we daar invulling aan gaan geven;
- hoe we daarover gaan communiceren met de ondernemers die dat aangaat;
- wat dit betekent voor handhaving en toezicht;
- hoe zich dit verhoudt tot de delen van Amsterdam die geen uitvoering geven aan de vergunningplicht.

13 Maart in de staf Horeca houdt in dat de notitie volgende week woe 8 maart klaar moet zijn. Ik heb aangegeven dat ik daar binnen mijn werkzaamheden op dit moment geen tijd voor heb, maar het verzoek van Fenna bij jullie onder de aandacht zal brengen.

5.1,2,e met verlof is heb ik met gespard met 5.1,2,e en stel ik voor om het volgende aan te bieden. We maken een startnotitie met een heldere probleemomschrijving van de Wabo-vergunningen op terrassen. Die startnotoitie i inventariserend van aard. Nadat die inventarisatie behandeld is, wordt er een notite opgesteld die inhoudelijk van aard is. Graag overleg of dit wel lukt.

Stavaza Karavaan

Verlenging zienswijzetermijn
De zienswijzetermijn om te reageren op het voornemen gedeeltelijk weigering exploitatievergunning Kwakersplein 2 hebben we op verzoek van (de advocaat) van Karavaan verlengd tot en met 23 maart. Gevolg daarvan is dat we niet voor het zomerterrasseizoen (dat morgen begint) een definitief besluit over de aanvraag kunnen nemen. Daardoor ontstaat de situatie dat Karavaan volgens onze vaste gedragslijn hetzelfde terras mag exploiteren als vorig jaar.

Gesprek met Karavaan van 27-2
Gisteren is 5.1,2,e van Karavaan bij SDW op bezoek geweest om daarover te spreken. Dat gesprek heb ik samen met 5.1,2,e en 5.1,2,e gedaan.

Samengevat kwamen daarbij de volgende zaken aan de orde:

- Karavaan wil graag duidelijkheid over wat zij mag op het gebeid van parasols, schotten en masten. Wij hebben aangegeven dat die drie onderdelen allen vallen onder de vergunningplicht uit de Wabo omdat het gaat om een bouwwerk[1]. Zonder omgevingsvergunning mogen die zaken dus niet worden geplaatst. Karavaan betreurt dit maar ziet ook in dat als deze attributen worden geplaatst zonder omgevingsvergunning, SDW direct een handhavingsverzoek krijgt van de bewoners. Bij de formele beantwoording zouden wij ons op het standpunt kunnen stellen dat er concreet zicht is op legalisering omdat het betrokken bestemmingsplan een binnenplanse afwijkingsmogelijkheid kent om objecten tot 5 meter hoogte te vergunnen. Maar toch, het geeft een hele papierwinkel met alle mogelijke bezwaarprocedures die daar achter vandaan komen. Karavaan ziet daarom af van het plaatse van terrasschotten, parasols en masten.
- Karavaan wil op het terras op het plein graag maximaal 120 personen ontvangen Dat komt overeen met het aantal dat wij hebben genoemd in het voornemen gedeeltelijke weigering.
- Het geluidsbureau dat Karavaan heet ingehuurd, Westerveld Advies, wil graag met de ODNZKG in gesprek over de bevindingen van de OD en de kritiek op het geluidsrapport van Westerveld Advies. Karavaan vroeg zich af of dat allemaal via de schriftelijke zienswijzeprocedure gaat of dat het ook mogelijk is om een gesprek te arrangeren tussen de OD en Westerveld waar zowel Karavaan als VTH West bij zitten. Wij hebben positief op dit verzoek gereageerd. Het voorkomt dat we na ontvangst van de zienswijze weer naar de OD moeten en tijdverlies krijgen. Beter is om dit gesprek reeds nu te laten plaatsvinden en dat mede aan te merken als onderdeel van de zienswijze die Karavaan geeft. 5.1,2,e organiseert dit gesprek.

Ik heb gisteren 4.1,4 en 5.1,2,e hoierover geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e
Issuemanager
Afdeling Vergunningen Toezicht en Handhaving
Stadsdeel West

M. 5.1,2,e
5.1,2,e @amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, woe, do, vr.-middag

[1] Bouwwerk: elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die op de plaats van bestemming hetzij direct hetzij indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond, bedoeld om ter plaatse te functioneren