VN2025-016419
bc noord

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor DB Stadsdeel Noord van 25 november 2025

Portefeuille: Openbare Ruimte en Groen (33)

Agendapunt: B8

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Vaststellen van Definitief Ontwerp Skatepark Moespark

Het dagelijks bestuur Stadsdeel Noord besluit

1. Vaststellen van het Definitief Ontwerp skatepark Moespark en deze ter kennisname aan te bieden aan de Stadsdeelcommissie

Kernboodschap

Amsterdam Noord streeft naar een groene, uitnodigende en veilige openbare ruimte waar iedereen gebruik van kan maken. We willen jongeren beter betrekken bij jeugdvoorzieningen en gelijke kansen bieden. Sport is daarbij belangrijk: we verbeteren de gezondheid van kinderen met een toegankelijke, duurzame sportinfrastructuur en een divers sportaanbod. Deze ambities sluiten aan bij Skatepark Moespark.
Er is een grote vraag naar een skatepark in de omgeving, zoals duidelijk werd uit een ingediende petitie. Naar aanleiding van een haalbaarheidsonderzoek is een ontwerp uitgewerkt voor een skatepark met ruimte voor groen en ontmoeting.

Bestuurlijke achtergrond

Naar aanleiding van het initiatief voor een skatepark is in het voorjaar van 2023, op voorspraak van de portefeuillehouder Sport & Bewegen, een haalbaarheidsonderzoek gestart voor de beoogde locatie. De resultaten van dat onderzoek en drie mogelijke vervolgscenarios zijn vervolgens besproken met het dagelijks bestuur. Het bestuur gaf de voorkeur aan de uitwerking van een ontwerp dat aansluit bij de uitgangspunten van Directie Ruimte en Duurzaamheid: een multifunctionele invulling met rondom groen.
Het Voorlopig Ontwerp is mede op basis van bewonersinput uitgewerkt, waarna de portefeuillehouder Openbare Ruimte en de Stadsdeelcommissie een positief advies gaven ten aanzien van het proces en het ontwerp. Op basis van alle binnengekomen adviezen is het Definitief Ontwerp (DO) uitgewerkt.

Bestuurlijke prioriteit

Opgave 2. Sociale buurten
Opgave 3. Groene buurten
Opgave 4. Prettige leefomgeving

Wettelijke grondslag

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022,

Artikel 9: taken en bevoegdheden dagelijks bestuur

- Het dagelijks bestuur is belast met de dagelijkse bestuur- en beheerstaken in het stadsdeel en oefent de taken en bevoegdheden uit die het college aan hem heeft opgedragen.

Takenlijst dagelijks bestuur

- Onder 2.1: het inrichten van de openbare ruimte, groen, speelplekken, oevers en parken.

Onderbouwing besluit

Achtergrond

Binnen de projectgrenzen van ontwikkelgebied De Bongerd bevindt zich een braakliggend terrein, ter hoogte van Landsmeerderdijk 142. Middels een petitie, ondertekend door meer dan 900 bewoners en belanghebbenden, is het initiatief kenbaar gemaakt om hier een skatevoorziening te realiseren.
Op basis van de uitkomsten van een haalbaarheidsonderzoek heeft het Dagelijks bestuur ingezet op het uitwerken van een ontwerp dat voldoet aan de uitgangspunten van R&D: een multifunctionele skatevoorziening omgeven door groen.
Na totstandkoming van het Voorlopig Ontwerp is het Definitief Ontwerp (DO) uitgewerkt. Het park draagt de werktitel Moespark, een verwijzing naar de Firma Moes die voorheen op dit perceel gevestigd was. Het terrein maakt deel uit van projectgebied De Bongerd, waarbij moes tevens verwijst naar de letterlijke betekenis: boomgaard. Daarnaast kan Moes een bijnaam zijn van Mustafa, wat bijdraagt aan het inclusieve karakter van de plek.

Belangrijkste punten in het ontwerp

- Laagdrempelige skatevoorziening
- Hellingbaan om de toegankelijkheid te vergroten
- Rondom de skatebaan wordt de grond afgegraven en wordt de toevoeging van groen mogelijk gemaakt.
- Mogelijkheid te verblijven aan de oever
- Aan zuidoostelijke zijde wordt een groene wal gecreëerd van heesters en bomen.

Wijzigingen t.o.v. het Voorlopig Ontwerp

- Vlonder
Het beheer van de vlonder (opgenomen in het VO), kan niet worden belegd. Op advies van het Toetsteam is deze zone vervangen door halfverharding.
- Struinpad
Het pad langs de waterkant is te smal om voldoende schrikruimte te realiseren. Door de beperkte ruimte kan het pad niet breder worden gemaakt en verder van de oever worden aangelegd. Daarom is het pad uit het ontwerp verwijderd.
- Bomen en groen
Uit de participatie is naar voren gekomen dat bewoners wensen hebben voor behoud van (of nieuw) groen aan de zuidoostelijke zijde van het terrein. Dit om het zicht vanaf het terrein op de woonarken te beperken en ter geluidsreductie. Dit is in het ontwerp verwerkt.
Onderzoek bij de bomen langs de uitstroom van het gemaal heeft uitgewezen dat deze een beperkte levensduur hebben en niet behouden kunnen blijven bij bodemsanering. Daarom wordt een nieuwe, duurzame groene wal aangelegd.

Bodemsanering en vervanging damwand

De voorbereidingen voor bodemsanering en de damwandvervanging zijn afgerond. De technische uitwerking van het DO skatepark en de bodemsanering zijn nauw met elkaar verweven: het gebied van de skatevoorziening wordt ingepakt met verharding; de omliggende grond wordt afgegraven en ingericht met groen.
De verwachting is dat begin 2026 een aannemer gecontracteerd is voor deze werkzaamheden. Het skatepark kan pas gerealiseerd worden als de vervanging van de damwand en bodemsanering is

voltooid.

Ecologisch onderzoek en geluidsonderzoek
Er is aanvullend ecologisch onderzoek uitgevoerd naar de mogelijke aanwezigheid van de zeldzame vlinder (Teunisbloempijlstaart). Uit het onderzoek blijkt dat er geen essentieel leefgebied van de soort aanwezig is binnen het plangebied.
Bewoners uit de omgeving hebben zorgen geuit over mogelijke geluidsoverlast door het gebruik van een skatepark. Op basis van het ontwerp is aanvullend geluidsonderzoek verricht. In het ontwerp zijn diverse maatregelen opgenomen om geluid te reduceren: de positionering van de skatevoorziening, het gebruik van geschikte materialen, afwezigheid van verlichting en een leefregelbord.

Vergunning
Voor de aanleg van het skatepark is een omgevingsvergunning verleend voor een binnenplanse afwijking. Op deze vergunning zijn zes bezwaren ingediend, vooral gericht op geluid en mogelijke overlast door hangjongeren. De vergunning maakt een groter bouwpercentage mogelijk: het bestemmingsplan zelf is niet gewijzigd en de daarin opgenomen normeringen, waaronder voor geluid, blijven gelden. Daarnaast zijn in de Omgevingswet geen aparte regels voor een skatebaan opgenomen; de inrichting valt niet onder de Wet milieubeheer. Daarin ontbreekt een wettelijk kader. De hoorzitting voor de behandeling van de ingediende bezwaren vindt plaats op 4 december.

Advies en afstemming

1. Samen met bewoners is een ontwerp opgesteld en aangepast
2. Input en goedkeuring van diverse assets (Beheer (BTO), Toetsteam, G&O, V&OR, R&D, Hoogheemraadschap, Vergunningen, Ecologie, Communicatie, Gebiedsteam)

Duurzaamheid

Bij de uitwerking van het ontwerp is nadrukkelijk ingezet op duurzaamheid en circulariteit. Het terrein is op dit moment volledig verhard met stelconplaten en verkeert al ruim 20 jaar in dezelfde staat. Met de herontwikkeling het terrein gesaneerd en daarmee kwalitatief sterk verbeterd. De verharding wordt voor een groot deel verwijderd: een deel van het perceel wordt gereserveerd voor de skatebaan, terwijl het overige deel wordt omgevormd tot groen. Hierdoor ontstaat meer ruimte voor biodiversiteit, waterinfiltratie en verkoeling, waarmee het plan bijdraagt aan de klimaatadaptieve doelstellingen van de gemeente.
Bij de ontgraving wordt nieuwe grond aangebracht om te voorzien in een geschikte leeflaag voor het groen. Hierbij wordt gebruikgemaakt van hergebruikte, schone grond afkomstig uit de gemeentelijke grondbank. Dit vermindert het gebruik van primaire materialen en beperkt transportbewegingen.
Daarnaast wordt bij de realisatie 225 m² aan hergebruikte 30×30 betontegels toegepast, afkomstig van het Materiaalbureau. Hiermee wordt concreet invulling gegeven aan de circulaire ambities van de gemeente en worden materialen die vrijkomen elders in de stad opnieuw benut.
De inrichting versterkt biodiversiteit en klimaatadaptatie door de aanleg van nieuwe, duurzame beplanting en de groene wal met bomen en heesters. De combinatie van verharding en groene zones draagt bij aan beperking van hittestress en bevordert infiltratie van regenwater. Waar mogelijk worden onderhoudsarme en duurzaam geproduceerde materialen toegepast, wat bijdraagt aan een lange levensduur van het park.

Met deze maatregelen draagt het skatepark niet alleen bij aan sport en ontmoeting, maar ook aan een circulaire, klimaatbestendige en toekomstgerichte openbare ruimte.

Gemeente Amsterdam

DB

Participatie

1. Maart 2024: resultaten van het haalbaarheidsonderzoek gepresenteerd aan bewoners en belanghebbenden.
2. Juli 2024: workshop voor kinderen en een bijeenkomst om wensen en zorgen op te halen in Concertgemaal.
3. September 2024: participatie in jeugdgebouw t Kofschip en winkelcentrum De Banne
4. Oktober 2024: VO afgerond en besproken met bewoners in Huis van de Wijk de Banne
5. December 2024: gebruikerssessie waarbij in kleiner comité de skatevoorziening verder is uitgewerkt.

Er is draagvlak in de buurt voor het skatepark hoewel direct omwonenden zorgen hebben over geluid, afval en hangjongeren. Deze zorgen zijn besproken en maatregelen zijn zo veel mogelijk vertaald in het ontwerp. Er is een nota van beantwoording opgesteld en gedeeld met de buurt, waarin vragen, opmerkingen en suggesties zijn gebundeld en beantwoord.

Financiële onderbouwing

Consequenties gedekt? **Overige toelichting**
Het uitvoeringsbudget voor het skatepark is 390.000,-. Dit is als volgt opgebouwd:

SSOR		200.000
Regiodeal 1		80.000
Regiodeal 2		70.000
Aanpak noord		40.000
MOI handgeld	*uitgegeven in 2025 aan onderzoek en ontwerp*	(25.000)
Groengelden	op offertebasis volgt bijdrage	ntb
Totaal		**390.000**

De bodemsanering en vervanging van een damwand is een separaat project en de kosten hiervoor worden gedekt door V&OR, G&O (afdeling Bodem), en de GREX, op basis van het breed gedragen ontwerp van het skatepark.

Conclusie

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Buiten de gemeente

Documenten

Registratienr.	**Naam**
AD2025-074197	Stadsdeel Noord Voordracht (pdf)
AD2025-074248	250904 moespark DO.pdf (pdf)
AD2025-074249	Impressie skatepark.pdf (pdf)
AD2025-074250	Beplantingsplan_Skatepark Moespark.pdf (pdf)

Gemeente Amsterdam

Uitslag

A Akkoord

Gegenereerd: vTER VERGADERING