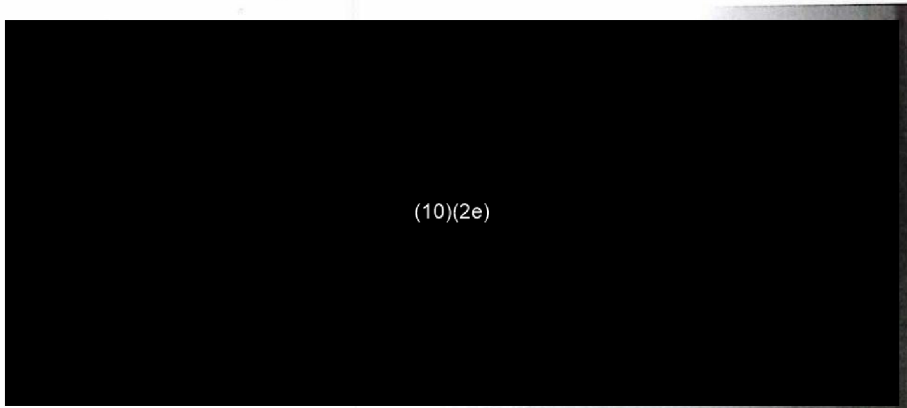


No. 320. Erfpachtsuitgifte van een terrein aan de Papaverweg (Noord).

Amsterdam, 16 maart 1973.

Aan de Gemeenteraad

De naamloze vennootschap M. de Vries Houthandel N.V. heeft gevraagd, haar in voortdurende erfpacht uit te geven, zulks gerekend te zijn ingegaan 1 juni 1971, het terrein aan de Papaverweg, dat op de hierbij overgelegde tekening met arcering is aangegeven.

Op dit terrein, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie K, no. (10)(2e) groot 2 a, was tot en met 31 mei 1971 een erfpachtsrecht gevestigd, waarvan de vennootschap houdster was. Het terrein en de daarop gestichte bebouwing worden gebruikt ten behoeve van de opslag van koopmansgoederen.

Tegen de uitgifte in voortdurende erfpacht van het terrein onder de bepalingen, vermeld in het hierna volgende ontwerp-besluit, bestaat geen bezwaar. De jaarlijkse canon dient op (10)(2e) per ca te worden gesteld.

De gegadigde gaat met een en ander akkoord.

Wij delen U hierbij nog mede, dat voor het onderhavige gebied geen bestemmingsplan is vastgesteld.

Op grond van het vorenstaande hebben wij, in overeenstemming met het advies van de Commissie voor de Publieke Werken en de Stadsontwikkeling, de eer U voor te stellen, het volgende besluit te nemen:

De Gemeenteraad van Amsterdam,

Gezien de voordracht van Burgemeester en Wethouders van 16 maart 1973,

Besluit:

I aan M. de Vries Houthandel N.V., gerekend te zijn ingegaan 1 juni 1971, in voortdurende erfpacht uit te geven het terrein aan de Papaverweg, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie K, no. (10)(2e) groot 2 a, tegen een jaarlijkse canon van (10)(2e) er ca;

II te bepalen, dat de onder I bedoelde erfpachtsuitgifte geschiedt onder de Algemene bepalingen voor voortdurende erfpacht, vastgesteld bij zijn besluit van 18 augustus 1966, no. 407 A, en voorts onder de volgende bijzondere bepalingen:

1° het terrein en de daarop gestichte bebouwing mogen slechts worden gebruikt ten behoeve van de opslag van koopmansgoederen;

2° de erfpachtster is verplicht, onbebouwde gedeelten van het terrein ten genoegen van Burgemeester en Wethouders:

a van een verharding dan wel van een beplanting te voorzien en in goede staat te onderhouden;

b van de openbare weg en van de overige onbebouwde belendingen af te scheiden en afgescheiden te houden;

III *a* vast te stellen, dat het onder I vermelde terrein een bouwblok vormt, waarvan de grenzen worden gevormd door de kadastrale grenzen van het terrein;

b als datum met ingang waarvan voor het eerst een gemeenteterrein, gelegen in het onder *a* omschreven bouwblok, in voortdurende erfpacht is uitgegeven, aan te nemen 1 juli 1971.

(10)(2e)

Afschrift van dit besluit zal aan Burgemeester en Wethouders worden gegeven.

Burgemeester en Wethouders van Amsterdam,

W. M. Morren — *secretaris*

Samkalden — *burgemeester*

