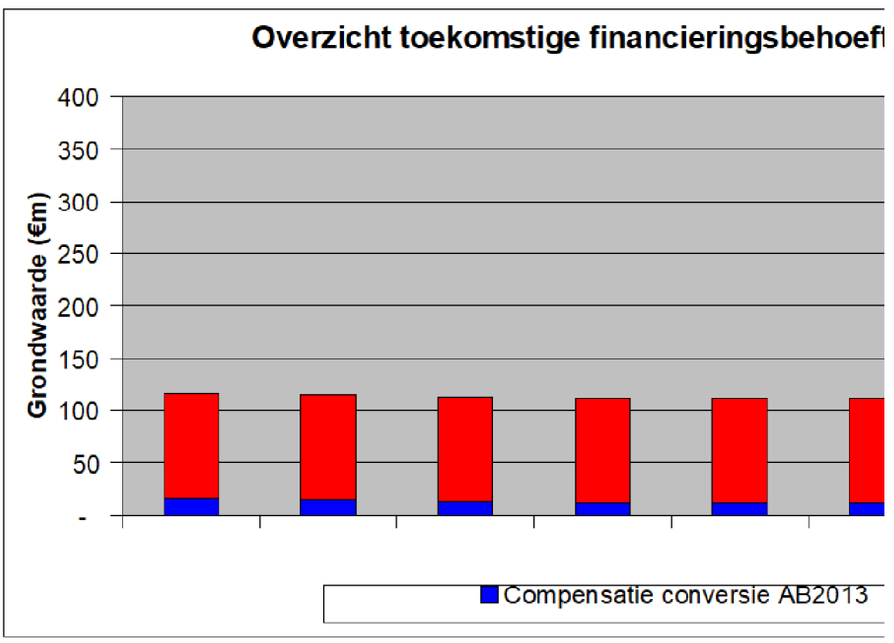
Overzicht toekomstige financieringsbehoefte OGA

Aannames	
Nieuw erfpachtcontracten (#)	2,000
Grondwaarde per contract (€)	50,000
Aandeel Woningbouw Corporaties (Afkoop)	100%
Aandeel canonbetalend	100%
Grondwaarde nieuwe uitgifte na 2020 (€)	300

Financieringsbehoefte	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Compensatie conversie AB2013	16	15	13	12	12	12
Nieuwe uitgifte in Canon	100	100	100	100	100	100



Jaar	erfpachtrechten over naar AB 2013	percentage	waarvan met compensatie	percentage van totaal	uitbetaalde compensatie
2014	8074	0.11	882	1%	16
2015	15250	0.21	2000	3%	31
2016	21630	0.3	3162	4%	44
2017	27300	0.38	4319	6%	56
2018	32341	0.45	5490	8%	68
2019	36821	0.51	6726	9%	80
2020	40804	0.56	7928	11%	92
2025	54984	0.76	13697	19%	157
2030	62853	0.86	19921	27%	200

Bron: OGA mail 5.1.2e . 5.1.2e 21 feb 2013

2020	>2020
12	65
100	300

