Gemeente Amsterdam

Datum: [12.11.2024]

Participatieplan Klaprozenbuurt

Type project: *herontwikkeling bedrijventerrein naar wonen & werken*	Dit participatieplan is opgesteld Projectteam Klaprozenbuurt	*Optioneel contactgegevens en/of verwijzing naar meer informatie*



Wat gaan we doen?

In de Klaprozenbuurt maakt de komende jaren een bedrijventerrein plaats voor circa 2.000 woningen in een mix van sociale huur, middeldure huur en -koopwoningen, en woningen in de vrije sector. Er komt veel groen, een park, winkels, kantoren, een basisschool, voorzieningen voor horeca en welzijn.

Waarom betrekken we u bij het project?	**Wat is uw invloed in het project?**
We betrekken u bij het project zodat u uw perspectief en standpunt kunt delen en zodat u de belangen, behoeften en standpunten van anderen in beeld krijgt. Daarbij willen we dat dit project zoveel mogelijk aansluit op de behoeften van de bewoners.	U wordt op de hoogte gehouden over het project, en wij luisteren naar uw signalen en adviezen. Voor specifieke onderdelen van het plan geldt dat u kunt reageren door uw mening te geven over ons voorstel. Dit is onder

In het verleden hebben omwonenden al op verschillende punten kunnen meedenken, zoals de inrichting van het park, openbare ruimte schetsen en verschillende bouwplannen. De verslagen hiervan zijn op te vragen via het mailadres klaprozenbuurt@amsterdam.nl	meer het geval voor de ontwerpen van de buitenruimte.

Wat vragen we u?	**Wat staat al vast?**
We vragen u mee te denken over: *De inrichting de openbare ruimte* *Het stedenbouwkundig plan is opgedeeld in verschillende deelgebieden. Per deelgebied maken we een ontwerp van de openbare ruimte. Deze ontwerpen stemmen we af met de buurt*.	*In 2020 heeft de gemeenteraad de Investeringsnota (met daarin opgenomen het stedenbouwkundig ontwerp) vastgesteld. Hier ging een intensief participatie traject aan vooraf (zie hieronder).* *De gebouwen die in de Klaprozenbuurt verrijzen zijn de verantwoordelijkheid van de verschillende ontwikkelaars. Daarmee zijn zij ook verantwoordelijk voor de participatie over de ontwerpen van hun gebouwen. De gemeente is verantwoordelijk voor de omliggende buitenruimte.*

Wie doen er mee?

- *De bewoners die in de buurt van het project gebied wonen (Buiksloterham, woonbootbewoners, Buiksloterbreek, Marjoleinbuurt en Bloemenbuurt)*
- *De bewoners die in het gebied komen wonen*
- *De ondernemers uit het gebied.*
- *Erfpachters & eigenaren*

Hoe en wanneer kunt u meedoen?

Afgerond	***Omschrijving***
Investeringsnota 2020	*De Investeringsnota is tot stand gekomen na een uitgebreid participatietraject. Twee bewonersgroepen hebben ieder een visie opgesteld voor het plangebied. Deze visies zijn meegenomen als uitgangspunt bij een participatief ontwerptraject. Vertegenwoordigers van belanghebbenden zijn betrokken geweest in een interactief ontwerpproces. Architecten uit de buurt hebben het ontwerp gemaakt van het stedenbouwkundig schetsontwerp. De investeringsnota is door de gemeenteraad vastgesteld in januari 2020.*
Omgevingsbijeenkomsten 2021-2023	*Voortvloeiend uit het participatietraject van de investeringsnota hebben wij omgevingsbijeenkomsten georganiseerd. Hier bespraken we de verdere uitwerking van de plannen met de buurt. Begin 2023 is in overleg met de bewoners besloten dat de functie*

	van de reguliere overleggen is vervuld. De kaders van de Klaprozenbuurt zijn geformuleerd en duidelijk. Bij een nieuw ontwerp openbare ruimte wordt er apart een bijeenkomst georganiseerd.
Informatie bijeenkomst Voorlopig ontwerp Openbare Ruimte Deelgebied 1VO DG1	*Het openbare ruimte ontwerp (VO) van deelgebied 1 is in februari 2023 besproken tijdens een informatie avond.*
Klaprozenpark 2022	*Voor het voorlopig ontwerp van het park is een participatieproces met de buurt opgezet. Dit was een traject met 9 workshops met een kleine kerngroep waarin stapsgewijs het ontwerp werd uitgewerkt. Tussen de workshops had de kerngroep twee tot drie weken tijd om de resultaten terug te koppelen aan de achterban. Daarop volgde een grote, plenaire sessie die door Bureau B+B werd geleid.*
Nog te participeren	***Omschrijving***
VO Deelgebied 2+3:	• *Mensen konden mei/juni '24 digitaal het VO openbare ruimte ontwerp van deelgebied 2+3 opvragen. Gezien de grote interesse is er besloten hierover een aparte informatieavond te organiseren.* • *De inspraakprocedure met betrekking tot locaties van de ondergrondse afvalcontainers vindt naar verwachting najaar 2024 plaats.* • *Enkele delen van het ontwerp Openbare Ruimte zijn nog niet ingevuld. Dit gebeurt later in samenspraak met (toekomstige) bewoners.*
VO deelgebied 1	• *Het VO is al afgestemd.* • *De inspraakprocedure met betrekking tot locaties van de ondergrondse afvalcontainers vindt naar verwachting najaar 2024 plaats.* • *Enkele delen van het ontwerp Openbare Ruimte zijn nog niet ingevuld. Dit gebeurt later in samenspraak met (toekomstige) bewoners.*
Kamperfoelieknoop 2025-2026	*Het gebied rondom het huidige fietstunneltje wordt de Kamperfoelieknoop genoemd. Dit vormt onderdeel van het parkontwerp en er wordt op dit moment onderzocht of het ontwerp moet worden aangepast. Wanneer dit zo is dan delen we te zijner tijd het nieuwe ontwerp met de buurt.*
Klaprozenpark	*Er is in 2019 met uitgebreid participatietraject een voorlopig ontwerp opgesteld voor het Klaprozenpark. Voordat dit verder wordt uitgewerkt tot een definitief ontwerp, delen we het VO nog keer met de betrokkenen, dan is het mogelijk om input te geven. Het is nog niet zeker wanneer dit zal zijn.*
VO deelgebied 4+5	*Een nieuwe uitwerking van deelgebied 4 en 5 vind nog plaats. T.z.t. zal ook dit besproken en afgestemd worden met omwonenden.*

Elektriciteitsverdeelstation	*Tennet is de ontwikkelaar op dit perceel. In die hoedanigheid is Tennet verantwoordelijk voor de participatie over het nieuwe elektriciteitsverdeelstation.*

Wat gebeurt er met uw input?

Afhankelijk van het onderdeel dat onderwerp is van participatie, verzamelen we alle input en kijken welke ideeën geschikt zijn om te integreren in het plan. Ook maken we een afweging van de wensen van omwonenden en andere belangen.

Vooruitblik

Informatie/ participatie bijeenkomsten: *We organiseren weer een informatiebijeenkomst zodra hier aanleiding voor is. We verwachten de eerstvolgende te organiseren in 2024 over het VO Openbare Ruimte Deelgebied 2 en 3. Dan kunnen belanghebbenden toelichting krijgen op de ontwikkelingen en reactie geven op het ontwerp. Waar mogelijk zullen wij proberen deze mee te nemen in het verdere ontwerp.* - *De planning van bijeenkomsten en de agenda is afhankelijk van wat er op dat moment speelt qua planuitwerking. Denk met name aan ontwerpen van de openbare ruimte.* - *Deze informatie/ participatie bijeenkomsten zijn in principe voor alle omwonenden en (toekomstige) bewoners die willen aanhaken.* - *We organiseren natuurlijk alleen bijeenkomsten als er informatie te delen is.*

Het kan zijn dat dit participatieproces anders loopt dan beschreven. Mochten er wijzigingen plaatsvinden dan zullen we dit uitleggen.