GT GreenbergTraurig

[redacted]

PER E-MAIL EN PER AANGETEKENDE POST

Per e-mail: [redacted]
En per aangetekende post

Burgemeester en wethouders van Amsterdam
d.t.v. [redacted]
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Amsterdam, 6 juli 2020

Betreft: uw brief van 26 juni jl. en Wob-verzoek

Geacht College,

Cliënte City Upgrade Property Management B.V. ("City Upgrade") ontving uw brief van 26 juni 2020 (met kenmerk Z2020-C007247) ter zake de werkzaamheden in het pand aan de Nieuwebrugsteeg 10 / Prins Hendrikkade 48 waarin u stelt dat zou zijn geconstateerd dat tijdens de vergunde werkzaamheden twee schoorsteen- c.q. rookgasafvoeren zouden zijn verwijderd zonder vergunning of toestemming. Hierbij reageer ik graag namens City Upgrade op uw brief.

City Upgrade meent geen wettelijk voorschrift te hebben overtreden. City Upgrade laat daarbij voorop stellen dat geen schoorsteenpijpen (meervoud) zijn weggehaald. Er was één schoorsteenpijp aanwezig maar deze was helemaal rot en zou ook uitkomen op een verblijfsruimte van het pand van cliënte. Het is dan ook een integraal onderdeel van de vergunde werkzaamheden dat deze weg is gehaald.

Voorts vermoedt City Upgrade dat deze pijp niet vergund en dus illegaal aanwezig zijn (geweest). Dat geldt mogelijk ook voor de ramen in het pand aan de Warmoesstraat 10 die uitzien op het (binnenhofje grenzend aan het) pand aan de Prins Hendrikkade 48. Daarnaast heeft City Upgrade het vermoeden dat de woning van [redacted] in dat pand reeds lange tijd leeg staat, zonder dat daarvoor de benodigde leegstandsmelding is gedaan. [redacted] is daar immers kennelijk niet meer woonachtig.

Greenberg Traurig, LLP is de enige opdrachtnemer van alle werkzaamheden. Van toepassing zijn de algemene voorwaarden van Greenberg Traurig. Deze voorwaarden kunnen worden geraadpleegd op www.gtlaw.com en worden op verzoek kosteloos toegezonden.

ALBANY
AMSTERDAM
ATLANTA
AUSTIN
BERLIN~
BOCA RATON
BOSTON
CHICAGO
DALLAS
DELAWARE
DENVER
FORT LAUDERDALE
HOUSTON
LAS VEGAS
LONDON*
LOS ANGELES
MEXICO CITY+
MIAMI
MILAN»
NEW JERSEY
NEW YORK
NORTHERN VIRGINIA
ORANGE COUNTY
ORLANDO
PHILADELPHIA
PHOENIX
ROME»
SACRAMENTO
SAN FRANCISCO
SEOUL^
SHANGHAI
SILICON VALLEY
TALLAHASSEE
TAMPA
TEL AVIV^
TOKYO#
WARSAW~
WASHINGTON, D.C.
WESTCHESTER COUNTY
WEST PALM BEACH

~ OPERATES AS GREENBERG TRAURIG GERMANY, LLP
+ OPERATES AS GREENBERG TRAURIG MAHER LLP
* OPERATES AS GREENBERG TRAURIG, S.C.
» STRATEGIC ALLIANCE
^ OPERATES AS GREENBERG TRAURIG LLP FOREIGN LEGAL CONSULTANT OFFICE
# A BRANCH OF GREENBERG TRAURIG, P.A., FLORIDA, USA
A GREENBERG TRAURIG TOKYO LAW OFFICES ARE OPERATED BY GT TOKYO HORITSU JIMUSHO, AN AFFILIATE OF GREENBERG TRAURIG, P.A. AND GREENBERG TRAURIG, LLP
OPERATES AS GREENBERG TRAURIG GRZESIAK S.K.

Ik verzoek u dan ook hierbij, voor zover nodig op grond van de Wet openbaarheid van bestuur, om mij een afschrift toe te zenden van:

1. de vergunning op basis waarvan de rookgastoevoer(en) en open haard waar u aan refereert zouden zijn toegestaan;
2. de vergunning op basis waarvan de ramen in het pand aan de Warmoesstraat 10 die uitkijken op het (binnenhofje) met het pand Prins Hendrikkade 48 zouden zijn toegestaan;
3. alle vergunningen, inclusief aanvraag en bijlagen, die zijn verleend voor de bouw, instandhouding en bewoning van het pand aan de Warmoesstraat 10;
4. de leegstandsmelding voor de (voormalige) woning van [redacted]
5. de machtiging van [redacted] om namens [redacted] op te treden;
6. alle stukken, notities en correspondentie van de gemeente (intern en met eventuele derden) ter zake het pand aan de Warmoesstraat 10 in de afgelopen twintig jaar.

Bij voorbaat veel dank voor de door u aan deze brief te besteden aandacht.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Greenberg Traurig, LLP
Post Office Box 75306
1070 AH Amsterdam
The Netherlands

IV - BEDRIJFSVOERING

09 JULI 2020

INGEKOMEN

Greenberg Traurig, LLP
Postbus 75306, 1070AH AMSTERDAM

Frankering betaald postnl

R Aangetekend

D-A-1

Burg & weth van Amsterdam
[redacted]
Toezicht en Handhaving
Postbus 202
1000AE AMSTERDAM

Recommandé

3SNQOX6801730

NL

P2202

3SNQOX6801730

AANTEKENEN
Burgemeester en wethouders van Amsterdam
[redacted]Toezicht en Handhaving
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

AFLEVERADRES

Afleveren bij PostNL locatie
Uitreiken aan: Postbushouder (1000AE, 202)
Insulindeweg 478
1094MH Amsterdam
3SNQOX6801730 (1000AE 202)

3SNQOX6801730 (1000AE 202)