To: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
From: Erfpacht
Sent: Wed 6/27/2018 1:14:59 PM
Subject: FW: vraag
Received: Wed 6/27/2018 1:15:00 PM
913_101005_kavelboekjes_specifiek aangepast[1]_Kavel(10)(2e).pdf
REO- globale afmeting kavel(10)(2e).pdf
170519 ontwerp final voor bouw.pdf

Hoi (10)(2e),

Klant wilt een reepje verkopen aan zijn buurman. Ik vroeg mij af hoe ik deze zou moeten opvoeren. Dossiernummer is E11083/71.

Gr, (10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: dinsdag 26 juni 2018 12:20
Aan: Erfpacht
Onderwerp: FW: vraag

Dag,

Dit lijkt mij bij erfpachtbeheer horen.

Ik kon eerst geen E-dossiernummer vinden.

Volgens (10)(2e) is het:

Bestand | Bericht | Adobe PDF

Negeren | Ongewenste e-mail | Verwijderen | Beantwoorden | Allen beantwoorden | Doorsturen | Vergadering | Chatbericht | Meer | CORRESPONDE... | E-mail aan team | Antwoorden en ... | Aan manager | Gereed | Nieuwe maken

Verwijderen | Reageren | Snelle stappen

Van: (10)(2e)
Aan:
CC:
Onderwerp: RE: Helmgrasstraat

(10)(2e),

Ik heb op het kadastrale perceel dossier E11083/71 kunnen vinden.
"Rietlanden Oost, kavel (10)(2e)

Met vriendelijke groet,

(10)(2e)

Senior medewerker kwaliteit vastgoed
Erfpacht en Uitgifte

Gemeente Amsterdam

T: 020- (10)(2e)

Van: (10)(2e)
Verzonden: donderdag 14 juni 2018 10:20
Aan: Erfpachtvastgoedreg
Onderwerp: Helmgrasstraat

Dag,

Kan geen E-dossiernummer vinden.

En dus ook geen dossier.

Heb vraag van erfpachter.

Graag hulp.

Groet,

(10)(2e)

Stroomlijn - Internet Explorer

http: (10)(2e) Stroomlijn

Galerie Webslices | GALERIE- | E-mail - reindersjan@hotmail

Zie meer informatie over: (10)(2e)

Van: (10)(2e) (10)(2e) [(10)(2e) @hotmail.com]
Verzonden: vrijdag 15 juni 2018 08:47
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: Re: vraag

Dag mijnheer (10)(2e),

Wij zijn kavel (10)(2e) (Helmgrasstraat (10)(2e) en onze buren die reepje willen kopen van 50cm zijn kavel (10)(2e) (Helmgrasstraat (10)(2e)

Zie bijlagen:
- Kavel boekje met daarin bouw-enveloppe
- REO - globale afmeting (is exacte afmeting)
- huis ontwerp zoals het ook gebouwd is

Verneem graag of het toegestaan is om 50 cm (over lengte van 17,70) aan buurman (kavel (10)(2e) te verkopen. Ons huis komt daardoor van huidig 2,85m dan op 2,35m van erfgrens te liggen. Zijn huis ligt momenteel op 2,50m en zijn huis zou dan hierdoor dus op 3,00m van erfgrens komen.

Mvg,
(10)(2e)
06- (10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e) < (10)(2e) @amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 14 juni 2018 15:41
Aan: (10)(2e) (10)(2e)
Onderwerp: RE: vraag

Dag meneer (10)(2e)

Kunt u de bouw-enveloppe e-mailen aan mij?

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)

Adviseur gronduitgifte
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
M.: 06 – (10)(2e)
(10)(2e) @amsterdam.nl www.amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

Van: (10)(2e) (10)(2e) [(10)(2e) @hotmail.com]
Verzonden: donderdag 14 juni 2018 14:35
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: Re: vraag

Dag mijnheer (10)(2e),
Mooie foto * en dank voor uw snelle reactie.

Als ik iets kan doorsturen help ik graag?

Bij de bouw zat een zogenaamd bouw-enveloppe op de kavel waaronder de verplichting om minimaal 2.5 meter van erfgrens te blijven. Dit hebben we uiteraard netjes gedaan (2.85 cm).

Als buurman nu 50cm over koopt, komt ons huis op 2.35 cm van zijn erfgrens. Wat mij en hem betreft is dat oke. Vraag is, mag dat van de gemeente?

Verneem graag van u.
Vriendelijke groeten,
(10)(2e)
06- (10)(2e)

Sent from iPhone
Op 14 jun. 2018 om 10:30 heeft (10)(2e) , (10)(2e) < (10)(2e) @amsterdam.nl> het volgende geschreven:

> Dag meneer (10)(2e)
>
> Ik kan uw erfpachtdossier niet vinden. Noch intern noch bij kadaster online.
>
> Vooralsnog lijkt mij geen bezwaar tussen het onderling verkopen van een reepje grond.
>
> Ik kom er nog op terug.
>
> <image001.png>
>
> **Met vriendelijke groet,**
>
> (10)(2e) (10)(2e)
>
> Adviseur gronduitgifte
> Erfpacht en Uitgifte
> Grond en Ontwikkeling
> Gemeente Amsterdam
> M.: 06 – (10)(2e)
> (10)(2e) @amsterdam.nl www.amsterdam.nl
> Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
>
> De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.