Nummer VN2021-017224
Directie Wonen

Gemeente Amsterdam

Map wethouder Ivens **Map**

Voordracht voor de Map wethouder Ivens van

Portefeuille Bouwen en Wonen (25)

Agendapunt Bo

Onderwerp

Interne notitie matigingsbeleid woonfraude

Gevraagde beslispunten

Instemmen met de interne notitie matigingsbeleid woonfraude, waarvan de belangrijkste punten zijn:

1. Bij verminderde verwijtbaarheid: 50% matiging

2. Bij geringe financiële draagkracht:

o geen matiging bij huisbezit of recidive

o alleen matiging als maandinkomen daalt onder bijstandsniveau bij aflossing binnen 60 maanden

o er wordt rekening gehouden met eventuele sancties van woningcorporaties, vermogen en inkomsten uit de overtreding

o opsomming welke bewijsstukken moeten worden aangeleverd

Onderbouwing beslispunten

De Raad van State heeft op 2 december 2020 geoordeeld dat sommige boetes voor woonfraude te hoog zijn. Naar aanleiding hiervan zijn de boetebedragen in de Huisvestingsverordening (HVV) meer gedifferentieerd per juli 2021.

In de staf van 16 april 2021 is aangekondigd dat naast het wijzigen van de HVV ook een aparte beleidsregel wordt vastgesteld door het college waarin de andere kritiekpunten uit de uitspraken van de Raad van State zijn meegenomen. Het gaat met name over de verminderde verwijtbaarheid en de geringe financiële draagkracht.

Hoewel in de staf is aangekondigd dat er een gepubliceerde beleidsregel zou komen, heeft het Juridisch Bureau (JB) hier negatief op geadviseerd. Op de inhoud was het JB akkoord, maar niet over de publicatie ervan. Daarom is besloten door Wonen om het beleid intern te houden.

Volgende processtappen

geen

Advies / afstemming

nvt

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2021-063244	Map wethouder Ivens Voordracht (pdf)

Map

Behandelend ambtenaar of indienend raadslid (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Wonen, 10.2.e 10.2.e @amsterdam.nl, 10.2.e

Uitslag