0413

EW 1139/4 d canon

[redacted] (10)(2e)

E

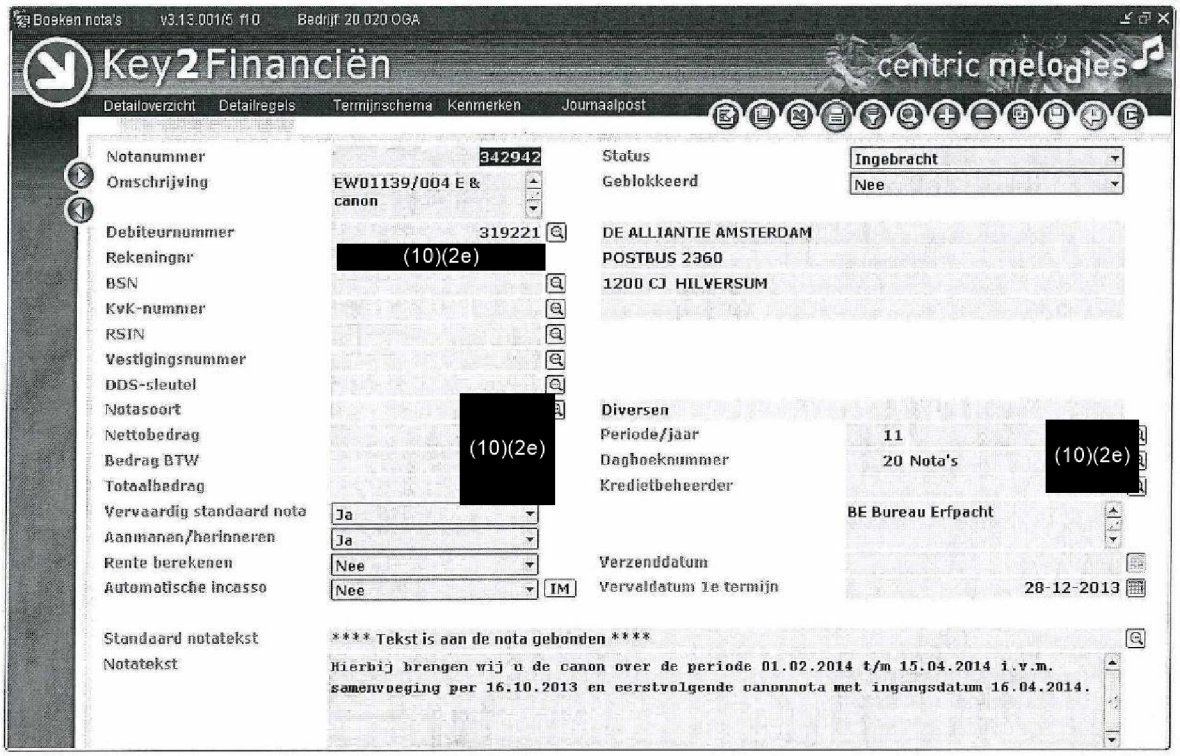
[redacted] (10)(2e)

Boeken nota's v3.13.001/5 f10 Bedrijf: 20 020 OGA

Key2Financiën centric melodies

Detailoverzicht Detailregels Termijnschema Kenmerken Journaalpost

Notanummer	342942	Status	Ingebracht
Omschrijving	EW01139/004 E & canon	Geblokkeerd	Nee
Debiteurnummer	319221	DE ALLIANTIE AMSTERDAM	
Rekeningnr	[redacted] (10)(2e)	POSTBUS 2360	
BSN		1200 CJ HILVERSUM	
KvK-nummer			
RSIN			
Vestigingsnummer			
DDS-sleutel			
Notasoort	[redacted] (10)(2e)	Diversen	
Nettobedrag		Periode/jaar	11
Bedrag BTW		Dagboeknummer	20 Nota's [redacted] (10)(2e)
Totaalbedrag		Kredietbeheerder	
Vervaardig standaard nota	Ja		BE Bureau Erfpacht
Aanmanen/herinneren	Ja		
Rente berekenen	Nee	Verzenddatum	
Automatische incasso	Nee IM	Vervaldatum 1e termijn	28-12-2013



Standaard notatekst **** Tekst is aan de nota gebonden ****

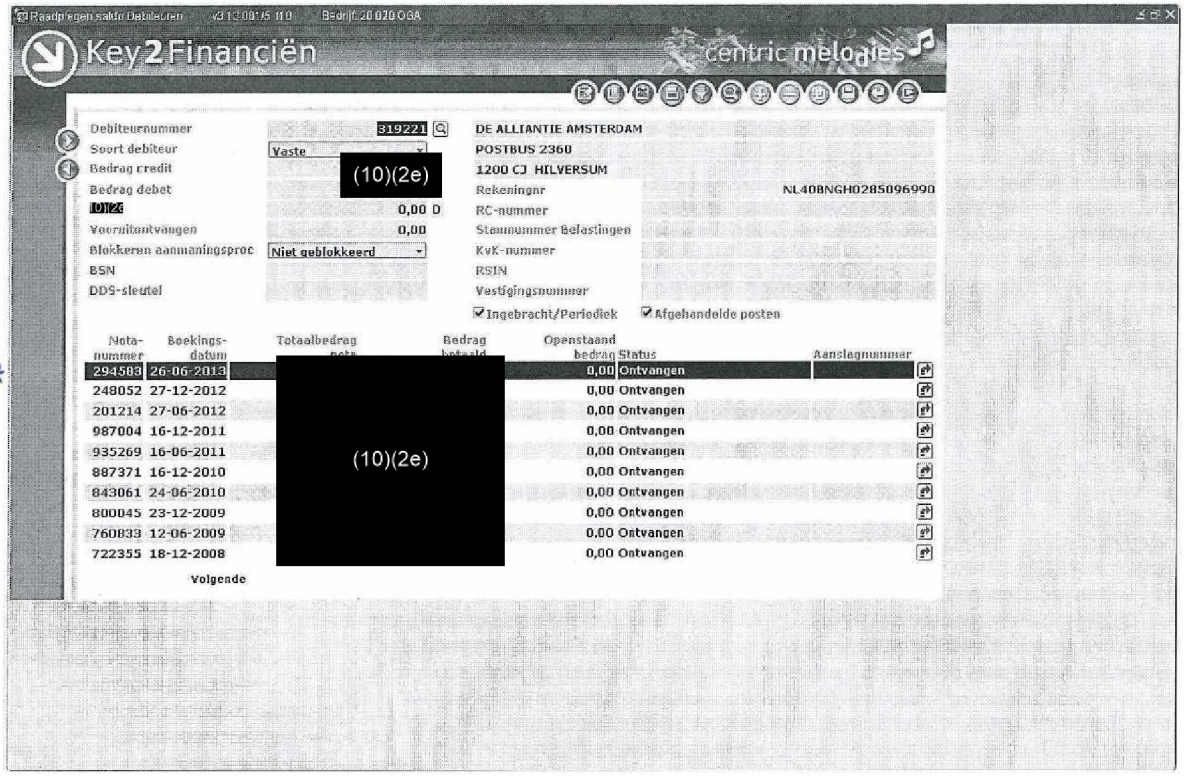
Notatekst Hierbij brengen wij u de canon over de periode 01.02.2014 t/m 15.04.2014 i.v.m. samenvoeging per 16.10.2013 en eerstvolgende canonnota met ingangsdatum 16.04.2014.

29/11 fis de NV

0413

E

EW 1139/4



* 1-8-2013 tot 1-2-2014

graag debetnota canon, 1-2-2014 ✓ tot 16-4-2013 4 ivm samenvoeging per 16-10-2013 en eerstvolgende canonnota met ingangsdatum 16-4-2014.

de heer (10)(2e)

(10)(2e)

BVD

28/11/13

(10)(2e)

(10)(2e)

MB 2013-11510

respectievelijk machtiging tot het namens de gemeente Amsterdam verrichten van privaatrechtelijke handelingen en feitelijke handelingen;

Gelet op het besluit van de directeur van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam van 1 juli 2006 en het aanvullend besluit van 3 mei 2012 tot het verlenen van ondervolmacht respectievelijk ondermachtiging aan functionarissen van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam (Ontwikkelingsbedrijf) zulks met het recht van substitutie ten behoeve van notarissen en medewerkers van het kantoor van de behandelde notaris, door onderge(vol)machtigde(n) aan te wijzen;

Gelet op het besluit van het Dagelijks Bestuur van het stadsdeel West d.d. 20 september 2011 met besluitnummer DB 2011/12271, waarbij het Hoofd en de Teamleiders van Bureau Erfpacht van het Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam gemachtigd worden namens het Dagelijks Bestuur van het stadsdeel West besluiten als onderhavige te nemen.

BESLUIT:

I. Aan Stichting De Alliantie, erfpachter, dan wel de rechtsopvolger(s) onder algemene of bijzondere titel, met ingang van 16 oktober 2013 toestemming te verlenen voor de samenvoeging van
- het erfpachtrecht plaatselijk bekend als (10)(2e) van Lennepkade (10)(2e) te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie T, nummer (10)(2e) kaveloppervlakte 131m²; en van
- het erfpachtrecht plaatselijk bekend als (10)(2e) van Lennepkade (10)(2e) te Amsterdam, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie T, nummer (10)(2e) kaveloppervlakte 132m², tot één erfpachtrecht en waarbij:

1. de Algemene Bepalingen voor voortdurende erfpacht voor woningcorporaties 1998, zoals vastgesteld door de gemeenteraad van Amsterdam bij haar besluit van 11 november 1998, nummer 532, op het nieuw te vormen erfpachtrecht van toepassing blijven;
2. de bijzondere bepalingen die thans op elk van de erfpachtrechten van toepassing zijn van toepassing blijven op het nieuw te vormen erfpachtrecht voorzover hiervan niet wordt afgeweken;
3. het nieuw te vormen erfpachtrecht bestemd is voor 8 sociale huurwoning;
4. de jaarlijkse canon voor het nieuw te vormen erfpachtrecht (10)(2b) bedraagt; ✓
5. de boekwaarde voor het nieuw te vormen erfpachtrecht (10)(2b) bedraagt; ✓
6. de einddatum voor het nieuw te vormen erfpachtrecht zal zijn de einddatum van het oudste recht, zijnde 15 april 2014.

II. De halfjaarlijkse termijnen van de canon moeten worden voldaan voor of op 16 april en 16 oktober van elk jaar.

III. Op grond van artikel 12 van de AB 1998 zal per 16 april 2014 de canon worden herzien, conform de procedure zoals in dat artikel is vastgelegd.

IV. Te bepalen dat de kosten die verbonden zijn aan het opstellen van de notariële akte van samenvoeging en de inschrijving daarvan in het kadaster, alsmede de overige kadastrale kosten door de erfpachter zullen worden gedragen.

(10)(2e)

[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 22 oktober 2013 15:53
Aan: Erfpachtadministratie
CC: [redacted]
Onderwerp: samenvoeging EW1139/2 en EW1139/4 → sub 32

Hoi collega's,

Hierbij stuur ik jullie een besluit tot samenvoeging, graag na verwerking een seintje aan [redacted]!

NB in OGAGIS staan bij EW1139/2 niet de juiste adressen (moeten alleen de adressen aan Jacob van Lennepkade [redacted] zijn).

2013-10-22 besluit samenvoeging EW1139-2+4:
<[redacted]?
[redacted]%
2Elocal%2Flivelink%2Flivelink%2Eexe>

Met vriendelijke groet,

mr. [redacted]
Erfpachtbeheerder, Team Zakelijk Beheer
Bureau Erfpacht
Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam

Bezoekadres Weesperplein 8, 1018 XA
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
Telefoon [redacted]
Fax [redacted]
Email [redacted]@oga.amsterdam.nl
internet www.amsterdam.nl/erfpacht