[redacted]

Van: [redacted]@eigenhaard.nl>
Verzonden: woensdag 26 augustus 2020 14:30
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Check op huurprijzen IAMBE

Beste [redacted]

Ik heb nog even contact gehad met mijn collega en ik had het verkeerd begrepen. De prijzen zijn allemaal excl. Servicekosten.

Gr,

Met vriendelijke groet,

[redacted]

EIGEN HAARD

Eigen Haard ▪ Arlandaweg 88 ▪
Postbus 67065 ▪ 1060 JB Amsterdam ▪
Telefoon ▪ Mobiel [redacted] ▪

[redacted]@eigenhaard.nl ▪ www.eigenhaard.nl

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 26 augustus 2020 09:02
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Check op huurprijzen IAMBE

Beste [redacted],

Dank voor je snelle antwoord.
Rest alleen de vraag wat de inschatting is van de servicekosten-component in de 4 zorgwoningen. De kale huur is uiteindelijk waar het in de taxatie om draait.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeentelijk Vastgoed

Gemeente Amsterdam

[redacted]
www.amsterdam.nl/aanbodvastgoed

Van: [redacted]@eigenhaard.nl]
Verzonden: dinsdag 25 augustus 2020 18:00
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Check op huurprijzen IAMBE

Beste [redacted],

Ik heb de volgende huren kunnen achterhalen:

10x sociale-huurwoning € [redacted] per maand (transformatie)
12x zorgwoning € [redacted] per maand exclusief servicekosten (sloop en nieuwbouw)
*4x zorgwoning € [redacted] per maand inclusief servicekosten (sloop en nieuwbouw)

*Ze hebben een huurafspraak gemaakt inclusief servicekosten, hier dient [redacted] rekening mee te houden.

Bijgaand de GO's van de appartementen, dit betreffen wel de versies die zijn afgekeurd door de welstand, maar volgens mij hebben de recente wijzigingen weinig invloed gehad op de GO's.

Als je verder nog iets nodig hebt dan hoor ik het graag. GR,

Met vriendelijke groet,

[redacted]

EIGEN HAARD

Eigen Haard ▪ Arlandaweg 88 ▪
Postbus 67065 ▪ 1060 JB Amsterdam ▪
Telefoon ▪ Mobie [redacted] ▪

[redacted]@eigenhaard.nl ▪ www.eigenhaard.nl

Van: [redacted]@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 25 augustus 2020 11:58

Aan: [redacted]@eigenhaard.nl>
CC: [redacted]@amsterdam.nl>
Onderwerp: Check op huurprijzen IAMBE

Beste [redacted],

Voor de controle van de huurprijzen ten behoeve van de taxatie, klopt de volgende opgave?

- De transformatie van de kazerne: 10 'normale' sociale huurwoningen met een huurprijs maximaal aan de wettelijke liberaliserings-grens;
- De nieuwbouw van de garage:
    - 12 woningen voor jongeren ouder dan 23 jaar, maximale huurprijs van € [redacted] per maand
    - 4 woningen voor jongeren tot 23 jaar, maximale huurprijs van € [redacted] per maand

En zou je me de (geschatte) oppervlakten van de woningen kunnen sturen? Daar vroeg de taxateur ook om.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Gemeentelijk Vastgoed

Gemeente Amsterdam

[redacted]
www.amsterdam.nl/aanbodvastgoed

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

****
De informatie in de e-mailberichten die door of namens Eigen Haard worden verstuurd, is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de geadresseerde. Indien de ontvanger niet de geadresseerde is, wordt deze verzocht de afzender op de hoogte te stellen door het bericht te retourneren, en vervolgens de tekst en eventuele bijlagen te verwijderen

De ontvanger wordt erop attent gemaakt dat Eigen Haard niet kan instaan voor de juiste en volledige verzending van dit bericht en tijdige ontvangst ervan.

Aan e-mailberichten van Eigen Haard kunnen geen rechten worden ontleend, noch kunnen ze leiden tot enige aansprakelijkheid van Eigen Haard.
****

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

****
De informatie in de e-mailberichten die door of namens Eigen Haard worden verstuurd, is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de geadresseerde. Indien de ontvanger niet de geadresseerde is, wordt deze verzocht de afzender op de hoogte te stellen door het bericht te retourneren, en vervolgens de tekst en eventuele bijlagen te verwijderen

De ontvanger wordt erop attent gemaakt dat Eigen Haard niet kan instaan voor de juiste en volledige verzending van dit bericht en tijdige ontvangst ervan.

Aan e-mailberichten van Eigen Haard kunnen geen rechten worden ontleend, noch kunnen ze leiden tot enige aansprakelijkheid van Eigen Haard.
****