From: "5.1,2,e "
Sent: *Tue, 11 Dec 2018 10:07:53 +0100*
To: "5.1,2,e " <5.1,2,e @amsterdam.nl>; "Kaveldesk" <Kaveldesk@amsterdam.nl>
Subject: *FW:* 5.1,2,e *verzoek bevestiging gereedmelding* 5.1,2,e 5.1,2,e

Hi 5.1,2,e

Zie onder.
Wanneer ben je weer in het veld ☺?

Kun jij eens kijken hoe deze straat er bij ligt qua voltooiing van de bouw van de woningen?
Als er nog bijzonderheden zijn, laat het dan alsjeblieft weten.

Als in deze straat, of eigenlijk alle zelfbouw behalve strook 5.1,2,e nog woningen niet gereed zijn aan de buitenzijde kunnen we de contracten extra nalopen op deadline oplevering en waar nodig handhaven.

Dankjewel!

Met vriendelijke groet,
5.1,2,e

5.1,2,e
Erfpacht en gronduitgifte

Gemeente Amsterdam

5.1,2,e
5.1,2,e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Aanwezig ma, di, do

Van: 5.1,2,e
Verzonden: dinsdag 11 december 2018 09:56
Aan: 5.1,2,e
CC: Kaveldesk; '5.1,2,e '
Onderwerp: 5.1,2,e verzoek bevestiging gereedmelding 5.1,2,e 5.1,2,e

Beste 5.1,2,e

De heer 5.1,2,e stuurde uw mail door, waarvoor dank.

Zie onderstaand bericht ter informatie.

Heeft uw dienst de woning 5.1,2,e gereed bevonden?

Bij voorbaat dank voor uw reactie.

Met vriendelijke groet,
5.1,2,e

5.1,2,e

Erfpacht en gronduitgifte

Gemeente Amsterdam

5.1,2,e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Aanwezig ma, di, do

Van: 5.1,2,e
Verzonden: maandag 3 december 2018 13:23
Aan: '5.1,2,e'
CC: Kaveldesk; 5.1,2,e
Onderwerp: 5.1,2,e / RE: vraag

Beste 5.1,2,e

De woning wordt door de gemeente beschouwd als zijnde "voltooid" wanneer de woning door u is gereed gemeld bij Stadsdeel Oost, Afdeling Handhaving Bouwen, Milieu en Water van de Sector Dienstverlening, Handhaving en Veiligheid (handhavingbmw.SDO@amsterdam.nl) en deze dienst de woning gereed heeft bevonden. Is dat het geval, dan kunt u ons de verklaring hieromtrent toesturen.

Wanneer na het verstrijken van de uiterste datum van voltooiing van de woning (vóór 18 december 2018) in de praktijk blijkt dat op het moment van opname van de voortgang in de bouw de woning nog niet is gereed bevonden door vorengenoemde dienst, maar wel van buiten geheel is voltooid volgens het vergunde bouwplan en de steigers zijn verwijderd waardoor er geen werkzaamheden meer plaatsvinden aan de buitenkant van de woning, kan de gemeente overwegen geen boete op te leggen.
Indien de gemeente daartoe besluit laat dat overigens onverlet uw plicht om de woning (opnieuw) gereed te melden bij vorengenoemde dienst. Pas als vorengenoemde dienst de woning gereed heeft bevonden is aan artikel 5a. van uw erfpachtcontract voldaan.

Hopelijk heb ik uw vraag hiermee beantwoord.
Mocht u nog verdere vragen hebben dan verneem ik dat graag. Bij voorkeur per e-mail.

Met vriendelijke groet,
5.1,2,e

5.1,2,e
Erfpacht en gronduitgifte

Gemeente Amsterdam

5.1,2,e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl

Aanwezig ma, di, do

Van: 5.1,2,e @gmail.com]
Verzonden: maandag 3 december 2018 12:04
Aan: 5.1,2,e
Onderwerp: Re: vraag

Dame 5.1,2,e

Ik heb overleg gehad met de 5.1,2,e van de gemeente Amsterdam over de gereedmelding van 5.1,2,e

Alle aansluitingen Water, elektra, stadsverwarming, riool, hemelwaterafvoer, bestrating, zijn voltooid.
Het hele huis is afgebouwd. Interieur gaat langer duren.
Is dit voldoende om aan mijn erfpacht contract te voldoen?

Groet 5.1,2,e