To: [redacted], [redacted] [[redacted]@amsterdam.nl]
From: [redacted] Ameo
Sent: Tue 4/23/2019 2:07:38 PM
Subject: RE: Opvragen gegevens samenvoeging Apollolaan [redacted] te Amsterdam Dossier E2196/1 en 2
Received: Tue 4/23/2019 2:07:48 PM

Beste mevrouw [redacted],
Graag verneem ik de stand van zaken in het dossier Apollolaan [redacted] te Amsterdam.
Met vriendelijke groet | Kind Regards,
[redacted]
Binnendienst medewerker | Juridisch assistente
werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag
[redacted]
Makelaarsgroep AMEO, AmsterdaM En Omstreken,
vestiging Hartveldseweg, Diemen
Hartveldseweg 35 | 1111BG Diemen
020-[redacted] (direct) | 020-[redacted] (algemeen)
www.ameo.nl | Disclaimer | Privacyverklaring
Wij zijn lid van: NVM | MVA | NRVT | NWWI
Volg, like en deel ons op Instagram, Facebook en Twitter.
Hoe heeft u het contact met AMEO ervaren? Beoordeel ons hier!

Van: [redacted], [redacted]
Verzonden: donderdag 4 april 2019 13:07
Aan: [redacted] Ameo
Onderwerp: RE: Opvragen gegevens samenvoeging Apollolaan [redacted] te Amsterdam Dossier E2196/1 en 2
Geachte mevrouw [redacted]
Vandaag heb ik wederom telefonisch contact gezocht met de contactpersoon van gemeentelijk vastgoed, maar niet kunnen bereiken.
Ook heb ik een mail verzonden waarop ik nog geen reactie heb gekregen.
Volgende week zal ik weer proberen om in contact te komen. Zodra ik iets hoor, zal ik u op de hoogte stellen.
Vertrouwende u hiermee naar behoren te hebben geïnformeerd.
Met vriendelijke groet,
[redacted]
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 020 [redacted]
M 06 [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
Afwezig: even week vrijdag, oneven week woensdag
Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam en de vernieuwing van het erfpachtstelsel vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht. U kunt zich hier abonneren op onze nieuwsbrief.
Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020,** het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar erfpacht@amsterdam.nl.

Van: [redacted] | Ameo [[redacted]@ameo.nl]
Verzonden: maandag 25 maart 2019 14:35
Aan: [redacted], [redacted]
Onderwerp: RE: Opvragen gegevens samenvoeging Apollolaan [redacted] te Amsterdam Dossier E2196/1 en 2
Beste mevrouw [redacted],
Helaas hebben wij niets van u vernomen vorige week.
Zou u kunnen aangeven wanneer wij een reactie kunnen verwachten van de gemeente.
Met vriendelijke groet | Kind Regards,
[redacted]

Binnendienst medewerker | Juridisch assistente
werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag

(10)(2e)

Makelaarsgroep AMEO, AmsterdaM En Omstreken,
vestiging Hartveldseweg, Diemen
Hartveldseweg 35 | 1111BG Diemen
020-(10)(2e) (direct) | 020-(10)(2e) (algemeen)
www.ameo.nl | Disclaimer | Privacyverklaring
Wij zijn lid van: NVM | MVA | NRVT | NWWI
Volg, like en deel ons op Instagram, Facebook en Twitter.
Hoe heeft u het contact met AMEO ervaren? Beoordeel ons hier!

Van: (10)(2e), (10)(2e) < (10)(2e) @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 18 maart 2019 16:08
Aan: (10)(2e) (10)(2e) Ameo < (10)(2e) @ameo.nl>
Onderwerp: RE: Opvragen gegevens samenvoeging Apollolaan 0)(2e Amsterdam Dossier E2196/1 en 2

Geachte mevrouw (10)(2e)
Zojuist even contact gehad met de contactpersoon bij Gemeentelijk Vastgoed.
Er waren nog een aantal zaken onduidelijk welke onduidelijkheden nu zijn weggenomen. Ze streven ernaar om deze week een beslissing te nemen.
Vertrouwende u hiermee naar behoren te hebben geïnformeerd.
Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 020 0)(2 0)(2 10)(2e
M 06 10)(2e 10)(2e 0)(2
(10)(2e) @amsterdam.nl

Afwezig: even week vrijdag, oneven week woensdag
Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam en de vernieuwing van het erfpachtstelsel vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht. U kunt zich hier abonneren op onze nieuwsbrief.
Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020,** het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar erfpacht@amsterdam.nl.

Van: (10)(2e) (10)(2e) Ameo [(10)(2e) @ameo.nl]
Verzonden: vrijdag 8 maart 2019 11:07
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Opvragen gegevens samenvoeging Apollolaan 0)(2e Amsterdam Dossier E2196/1 en 2

Beste mevrouw (10)(2e),
Graag verneem ik of u al iets gehoord heeft van Gemeentelijk Vastgoed.
Met vriendelijke groet | Kind Regards,

(10)(2e) (10)(2e)
Binnendienst medewerker | Juridisch assistente
werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag

(10)(2e)

Makelaarsgroep AMEO, AmsterdaM En Omstreken,
vestiging Hartveldseweg, Diemen
Hartveldseweg 35 | 1111BG Diemen
020-(10)(2e) (direct) | 020-(10)(2e) (algemeen)

www.ameo.nl | Disclaimer | Privacyverklaring
Wij zijn lid van: NVM | MVA | NRVT | NWWI
Volg, like en deel ons op Facebook, Instagram, Youtube en Twitter!

Van: (10)(2e), (10)(2e) <(10)(2e)@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 26 februari 2019 09:26
Aan: (10)(2e) v (10)(2e) | Ameo <(10)(2e)@ameo.nl>
Onderwerp: RE: Opvragen gegevens samenvoeging Apollolaan (10)(2e) Amsterdam Dossier E2196/1 en 2

Geachte mevrouw (10)(2e)
Ik ben nog steeds in afwachting van Gemeentelijk Vastgoed in verband met de vraag of het wenselijk is om de huurovereenkomst te beëindigen. Ik heb zojuist een reminder gestuurd.
Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 020 (10)(2e)
M 06 (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl
Afwezig: even week vrijdag, oneven week woensdag
Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam en de vernieuwing van het erfpachtstelsel vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht. U kunt zich hier abonneren op onze nieuwsbrief.
Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020,** het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar erfpacht@amsterdam.nl.

Van: (10)(2e) (10)(2e) Ameo [(10)(2e)@ameo.nl]
Verzonden: maandag 25 februari 2019 16:48
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Opvragen gegevens samenvoeging Apollolaan (10)(2e) te Amsterdam Dossier E2196/1 en 2

Beste mevrouw (10)(2e),
Kunt u ons een update geven omtrent de stand van zaken.
Met vriendelijke groet | Kind Regards,
(10)(2e) (10)(2e)
Binnendienst medewerker | Juridisch assistente
werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag
(10)(2e)
Makelaarsgroep AMEO, AmsterdaM En Omstreken,
vestiging Hartveldseweg, Diemen
Hartveldseweg 35 | 1111BG Diemen
020-(10)(2e) direct) | 020 (10)(2e) algemeen)
www.ameo.nl | Disclaimer | Privacyverklaring
Wij zijn lid van: NVM | MVA | NRVT | NWWI
Volg, like en deel ons op Instagram, Facebook en Twitter.
Hoe heeft u het contact met AMEO ervaren? Beoordeel ons hier!

Van: (10)(2e), (10)(2e) <(10)(2e)@amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 15 januari 2019 09:32
Aan: (10)(2e) (10)(2e) Ameo <(10)(2e)@ameo.nl>
Onderwerp: RE: Opvragen gegevens samenvoeging Apollolaan (10)(2e) Amsterdam Dossier E2196/1 en 2

Geachte mevrouw (10)(2e)
Ik zal de procedure verder in gang zetten en u op de hoogte houden omtrent het verloop hiervan.
Indien u nog een perceeluitbreiding in gang wenst te zetten kunt u daarvoor een verzoek indienen via (10)(2e)@amsterdam.nl.
Perceeluitbreidingen worden namelijk door Erfpacht en Uitgifte behandeld.
Echter, moeten wij daarvoor wel verschillende afdelingen raadplegen. Zo is in onderhavig geval Gemeentelijk Vastgoed er bij betrokken,

dat er sprake is van een huurovereenkomst. Na toestemming van Gemeentelijk Vastgoed zullen wij de voorgenomen perceeluitbreiding ook nog moeten voorleggen aan Adviesteam Selectie Marktpartijen (ASM). Zij beoordelen of wij het perceel (10)(2e) kunnen uitgeven of dat het perceel via een tender in de markt gezet moet worden.
Wij vragen deze toestemming bij ASM als de uitbreiding publiekrechtelijk is toegestaan. Dat wil zeggen dat u voor de perceeluitbreiding ook nog publiekrechtelijk toestemming moet vragen bij het stadsdeel. Kortom, met alleen de toestemming van Gemeentelijk Vastgoed in verband met het omzetten van de huurovereenkomst zijn we er dus nog lang niet.
Vertrouwende u hiermee naar behoren te hebben geïnformeerd.
Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 020 0)(2e 0)(2e 10)(2e
M 06 10)(2e 10)(2e 0)(2e
(10)(2e) @amsterdam.nl

Afwezig: even week vrijdag, oneven week woensdag
Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam en de vernieuwing van het erfpachtstelsel vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht. U kunt zich hier abonneren op onze nieuwsbrief.
Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020,** het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar erfpacht@amsterdam.nl.

Van: (10)(2e) (10)(2e) | Ameo [(10)(2e) @ameo.nl]
Verzonden: donderdag 10 januari 2019 16:23
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Opvragen gegevens samenvoeging Apollolaan)(2e te Amsterdam Dossier E2196/1 en 2

Beste mevrouw (10)(2e),
Hartelijk dank voor uw email.
Na overleg hebben wij besloten te kiezen voor de optie waarin de volgende stappen worden genomen:

1. perceeluitbreiding toevoeging aan bestaand erfpachtrecht
2. samenvoeging van alle erfpachtpercelen (incl. perceel uitbreiding)
3. vervroegde herziening/wijziging van alle samengevoegde erfpachtrechten

Zou u zo vriendelijk willen zijn om deze procedure verder in gang te zetten.
Graag ontvang ik een naam en emailadres van de contactpersoon bij de afdeling Vastgoed.
Wij zijn namelijk in een ander dossier betrokken bij een mogelijke perceeluitbreiding.
Dit zou ik tevens met deze afdeling/contactpersoon bespreken.
Ik hoor graag van u.
Met vriendelijke groet | Kind Regards,

(10)(2e) (10)(2e)
Binnendienst medewerker | Juridisch assistente
werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag


(10)(2e)
Makelaarsgroep AMEO, AmsterdaM En Omstreken,
vestiging Hartveldseweg, Diemen
Hartveldseweg 35 | 1111BG Diemen
020 (10)(2e) (direct) | 020- (10)(2e) (algemeen)
www.ameo.nl | Disclaimer | Privacyverklaring
Wij zijn lid van: NVM | MVA | NRVT | NWWI
Volg, like en deel ons op Instagram, Facebook en Twitter.
Hoe heeft u het contact met AMEO ervaren? Beoordeel ons hier!

Van: (10)(2e), (10)(2e) <(10)(2e) @amsterdam.nl>
Verzonden: woensdag 9 januari 2019 10:09

Aan: (10)(2e) (10)(2e) | Ameo <(10)(2e) @ameo.nl>
Onderwerp: RE: Opvragen gegevens samenvoeging Apollolaan te Amsterdam Dossier E2196/1 en 2

Geachte mevrouw (10)(2e)
Van mijn collega, dhr. (10)(2e), heb ik begrepen dat de aanvraagdatum voor de vervroegde canonherziening bepalend is.
Het is daarom mogelijk om de twee bestaande rechten, alsmede het na de eventuele perceeluitbreiding ontstane recht samen te voegen tot één erfpachtrecht, waarna de procedure voor de vervroegde canonherziening voortgezet zal worden.
Vertrouwende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.
Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 020 0)(2 0)(2 10)(2e
M 06 10)(2e 10)(2e 0)(2
(10)(2e) @amsterdam.nl
Afwezig: even week vrijdag, oneven week woensdag

Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam en de vernieuwing van het erfpachtstelsel vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht. U kunt zich hier abonneren op onze nieuwsbrief.

Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020,** het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar **erfpacht@amsterdam.nl**.

Van: (10)(2e) (10)(2e) | Ameo [(10)(2e) @ameo.nl]
Verzonden: dinsdag 8 januari 2019 16:08
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Opvragen gegevens samenvoeging Apollolaan te Amsterdam Dossier E2196/1 en 2

Beste mevrouw (10)(2e),
Hartelijk voor uw email.
U stelt op dit moment 2 keuzes voor namelijk:

1. eerst de samenvoeging van de 2 erfpachtrechten en daarna de perceeluitbreiding
2. eerst perceeluitbreiding en daarna samenvoeging van alle rechten

Helaas kan ik deze vraag niet eenvoudig beantwoorden, zonder een toelichting te krijgen van de gemeente, afdeling erfpacht.
Op dit moment hebben wij namelijk overeenstemming bereikt met de gemeente, afdeling erfpacht, over het volgende:

1. De huidige 2 erfpachtrechten worden samengevoegd, kortste looptijd en de nieuwste algemene bepalingen worden van toepassing.
2. Na de samenvoeging vindt er een vervroegde wijziging plaats (deze hebben wij ingediend, 4 jaar voor het einde tijdvak, oftewel voor 15-12-2018)

De vraag die wij op 13-12-2018 hebben gesteld en tot op heden nog geen antwoord op hebben gekregen, dient eerst beantwoordt te worden voordat wij antwoord kunnen geven op uw vraag. Zou u zo vriendelijk willen zijn om bijgaande email cq. vraag te beantwoorden, waarna wij kunnen aangeven welke route wij willen bewandelen met client. Zie hieronder in cursief de email en in het geel gemarkeerd de vraag.

"Beste heer (10)(2e),
Deze week hebben wij contact met u gehad over het volgende:

1. *Het aanvragen betreffende het samenvoegen van de erfpachtrechten: (10)(2e) E2196/2) en (10)(2e) (E2196/1*
2. *Tegelijkertijd met de aanvraag samenvoegen (genoemd onder 1) vragen wij een vervroegde herziening aan voor het samengevoegde recht (ingediend 11/12/2018)*
3. *Na samenvoeging van de rechten worden de AB1966 van toepassing*
4. *Na samenvoeging loopt het einde tijdvak tot 15-12-2022*
5. *Na samenvoeging gaat de aanvraag vervroegde herziening in (deze is aangevraagd d.d. 11/12/2018)*

Bovenstaande is telefonische met u besproken d.d. 11/12/2018 en akkoord bevonden.
Client heeft nog de volgende vraag bij ons neergelegd, die wij met u willen bespreken ter finale optimalisatie van het gehele hotelcomplex.
Client huurt op dit moment een gedeelte van perceel (10)(2e) van de gemeente Amsterdam (zie bijlage), als parkeerterrein op maaiveld niveau.
Zou het mogelijk zijn om het huurcontract om te zetten (beëindigen) cq. te annexeren als erfpachtperceel en het gehuurde perceel als uitbreiding aan het nieuw samengevoegde erfpachtrecht toe te voegen.
Het doel daarvan is om het gehele hotelcomplex inclusief maaiveld parkeren binnen één geheel erfpachtrecht vast te leggen.

...en mogelijk voor 15/12/2018, zodat het parkeerterrein ook meegenomen kan worden tijdens de herziening en client één erfpachtrecht in zijn bezit heeft.
Als bovenstaande akkoord wordt bevonden door de gemeente zouden wij graag met u in overleg treden over de verdere te nemen stappen.
Graag vernemen wij van u of bovenstaande optie tevens mogelijk is.
Met vriendelijke groet | Kind Regards,"
Mochten er gegevens niet duidelijk zijn verneem ik deze graag.
Met vriendelijke groet | Kind Regards,
(10)(2e) (10)(2e)
Binnendienst medewerker | Juridisch assistente
werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag
(10)(2e)
Makelaarsgroep AMEO, AmsterdaM En Omstreken,
vestiging Hartveldseweg, Diemen
Hartveldseweg 35 | 1111BG Diemen
020-(10)(2e) (direct) | 020 (10)(2e) (algemeen)
www.ameo.nl | Disclaimer | Privacyverklaring
Wij zijn lid van: NVM | MVA | NRVT | NWWI
Volg, like en deel ons op Instagram, Facebook en Twitter.
Hoe heeft u het contact met AMEO ervaren? Beoordeel ons hier!

Van: (10)(2e), (10)(2e) < (10)(2e) @amsterdam.nl>
Verzonden: dinsdag 8 januari 2019 14:57
Aan: (10)(2e) (10)(2e) Ameo < (10)(2e) @ameo.nl>
Onderwerp: RE: Opvragen gegevens samenvoeging Apollolaan [redacted] te Amsterdam Dossier E2196/1 en 2

Geachte mevrouw (10)(2e)
Dank voor de toelichting.
Ik heb nu voldoende gegevens voor het aanvragen van de berekening voor de samenvoeging van E2196/1 & E2196/2.
Met betrekking tot het gehuurde perceel ben ik nog in afwachting van de Afdeling Vastgoed. Indien zij toestemming verlenen om dat gedeelte van het perceel dat nu gehuurd wordt in erfpacht uit te geven, zal de procedure voor de perceeluitbreiding gevolgd moeten worden. Deze procedure kan veel tijd in beslag nemen.
Graag verneem ik van u of u de procedure voor de samenvoeging van de erfpachtrechten E2196/1 & E2196/2 alvast wilt voortzetten en later de eventuele perceeluitbreiding of dat u alle wijzigingen in één keer wilt behandelen.
Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 020 [redacted]
M 06 [redacted]
(10)(2e) @amsterdam.nl
Afwezig: even week vrijdag, oneven week woensdag
Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam en de vernieuwing van het erfpachtstelsel vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht. U kunt zich hier abonneren op onze nieuwsbrief.
Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020,** het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar erfpacht@amsterdam.nl.

Van: (10)(2e) (10)(2e) | Ameo [(10)(2e) @ameo.nl]
Verzonden: maandag 7 januari 2019 16:59
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: Opvragen gegevens samenvoeging Apollolaan [redacted] te Amsterdam Dossier E2196/1 en 2

Beste mevrouw (10)(2e),
Hartelijk dank voor uw email.
Het gebouw (10)(2e) heeft betrekking op beide erfpachtrechten dit betreft de hoogbouw.
Gebouw [redacted] heeft betrekking alleen op de percelen: (10)(2e) (E2196/1)

Zie ook de bijlage.
Mochten er nog onduidelijkheden zijn, verneem ik deze graag.
Met vriendelijke groet | Kind Regards,
(10)(2e) (10)(2e)
Binnendienst medewerker | Juridisch assistente
werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag
(10)(2e)
Makelaarsgroep AMEO, AmsterdaM En Omstreken,
vestiging Hartveldseweg, Diemen
Hartveldseweg 35 | 1111BG Diemen
020-(10)(2e) (direct) | 020-(10)(2e) (algemeen)
www.ameo.nl | Disclaimer | Privacyverklaring
Wij zijn lid van: NVM | MVA | NRVT | NWWI
Volg, like en deel ons op Facebook, Instagram, Youtube en Twitter!

Van: (10)(2e), (10)(2e) <(10)(2e)@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 3 januari 2019 14:44
Aan: (10)(2e) (10)(2e) | Ameo <(10)(2e)@ameo.nl>
Onderwerp: Opvragen gegevens samenvoeging Apollolaan (10)(2e)te Amsterdam Dossier E2196/1 en 2

Geachte mevrouw (10)(2e),
De aanvraag voor de samenvoeging van de erfpachtrechten E2196/1 en E2196/2 is bij mij in behandeling.
Voor de samenvoeging hebben wij van u een NEN-meting ontvangen. In dit overzicht zie ik de oppervlaktes van gebouw (10)(2e) en gebouw (10)(2e). Kunt u aangeven welk gebouw bij E2196/1 (ASD Z (10)(2e)) hoort en welk gebouw bij E2196/2 (ASD Z (10)(2e)) hoort?
Uw vraag met betrekking tot het beëindigen van de huurovereenkomst en de uitgifte in erfpacht heb ik bij de Afdeling Vastgoed uitgezet.
Zodra ik van hen een reactie ontvangen heb zal ik u berichten omtrent de verdere procedure.
Vertrouwende u hiermee naar behoren te hebben geïnformeerd.
Met vriendelijke groet,
(10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 020 (10)(2e)
M 06 (10)(2e)
(10)(2e)@amsterdam.nl
Afwezig: even week vrijdag, oneven week woensdag
Meer informatie
Informatie over erfpacht in Amsterdam en de vernieuwing van het erfpachtstelsel vindt u op www.amsterdam.nl/erfpacht. U kunt zich hier abonneren op onze nieuwsbrief.
Vragen
Voor vragen over erfpacht kunt u bellen naar **14020,** het informatienummer van de gemeente Amsterdam, of mail uw vraag naar erfpacht@amsterdam.nl.

Van: (10)(2e) van Kuijeren-Bos | Ameo [(10)(2e)@ameo.nl]
Verzonden: donderdag 13 december 2018 17:05
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
CC: (10)(2e) (10)(2e) | Ameo; (10)(2e) (10)(2e) | Ameo
Onderwerp: Apollolaan (10)(2e)te Amsterdam

Beste heer (10)(2e),
Deze week hebben wij contact met u gehad over het volgende:

1. Het aanvragen betreffende het samenvoegen van de erfpachtrechten: (10)(2e) (E2196/2) en (10)(2e) E2196/1
2. Tegelijkertijd met de aanvraag samenvoegen (genoemd onder 1) vragen wij een vervroegde herziening aan voor het samengevoegde recht (ingediend 11/12/2018)
3. Na samenvoeging van de rechten worden de AB1966 van toepassing
4. Na samenvoeging loopt het einde tijdvak tot 15-12-2022
5. Na samenvoeging gaat de aanvraag vervroegde herziening in (deze is aangevraagd d.d. 11/12/2018)

Bovenstaande is telefonische met u besproken d.d. 11/12/2018 en akkoord bevonden.
Client heeft nog de volgende vraag bij ons neergelegd, die wij met u willen bespreken ter finale optimalisatie van het gehele hotelcomplex.
Client huurt op dit moment een gedeelte van perceel (10)(2e) van de gemeente Amsterdam (zie bijlage), als parkeerterrein op maaiveld niveau.
Zou het mogelijk zijn om het huurcontract om te zetten (beëindigen) cq. te annexeren als erfpachtperceel en het gehuurde perceel als uitbreiding aan het nieuw samengevoegde erfpachtrecht toe te voegen.
Het doel daarvan is om het gehele hotelcomplex inclusief maaiveld parkeren binnen één geheel erfpachtrecht vast te leggen.
Indien mogelijk voor 15/12/2018, zodat het parkeerterrein ook meegenomen kan worden tijdens de herziening en client één erfpachtrecht in zijn bezit heeft.
Als bovenstaande akkoord wordt bevonden door de gemeente zouden wij graag met u in overleg treden over de verdere te nemen stappen.
Graag vernemen wij van u of bovenstaande optie tevens mogelijk is.

Met vriendelijke groet | Kind Regards,

(10)(2e) (10)(2e)
Binnendienst medewerker | Juridisch assistente
werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag
(10)(2e)
Makelaarsgroep AMEO, AmsterdaM En Omstreken,
vestiging Hartveldseweg, Diemen
Hartveldseweg 35 | 1111BG Diemen
020-(10)(2e) (direct) | 020-(10)(2e) (algemeen)
www.ameo.nl | Disclaimer | Privacyverklaring
Wij zijn lid van: NVM | MVA | NRVT | NWWI
Volg, like en deel ons op Facebook, Instagram, Youtube en Twitter!

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als een e-mail niet voor u is bestemd, verzoekt de gemeente u vriendelijk ons van de juiste adressering op de hoogte te stellen en de e-mail te verwijderen zonder de informatie te gebruiken en te delen met anderen. Voor verdere informatie over de rechten op informatie, zie https://www.amsterdam.nl/proclaimer.