5328

To: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@amsterdam.nl]
From: (10)(2e), (10)(2e)
Sent: Mon 2/17/2020 11:31:00 AM
Subject: RE: Vraagje over samenvoeging E9483/75 en 76
Received: Mon 2/17/2020 11:31:01 AM

Oja en inderdaad een bestemmingswijziging naar 1 woning

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: maandag 17 februari 2020 12:30
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: Vraagje over samenvoeging E9483/75 en 76

Hey (10)(2e),
Even een vraagje.
Ik heb nu in behandeling de samenvoeging van twee appartementsrechten die eerst zijn gesplitst en daarna zijn uitgegeven. Hierbij een link naar DW: (10)(2g)
Is in dat geval geen wijziging splitsing nodig en kan ik een aanbieding voor de samenvoeging maken?
En verder: voor een samenvoeging hoef je in beginsel geen GPA aan te vragen, alleen een berekening omdat de canon van A wordt opgeteld bij de canon van B. In dit geval worden van 2 woningen, 1 woning gemaakt. Is dit dan een bestemmingswijziging en moet daar dan toch een GPA voor worden aangevraagd?
Graag hoor ik van je!
Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10)(2e)
Mr. (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte, Grond en Ontwikkeling
X 020 (10)(2e)
X 06 (10)(2e)
X (10)(2e)@amsterdam.nl
Gemeente Amsterdam

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht

Aanwezig: dinsdag t/m vrijdag