Gemeente Amsterdam

Bezoekadres
President Kennedylaan 923

Postbus 74019
1070 BA Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 252 4365

Retouradres: Postbus 74019, 1070 BA Amsterdam

Aangetekend en per gewone post verzonden

[redacted]

VERZONDEN 10 JAN. 2022

Datum 10 januari 2022
Kenmerk Z2021-Z006228
Behandeld door [redacted], Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, [redacted]

Onderwerp **Verdaging beslistermijn handhavingsverzoek Frans van Mierisstraat 131-4**

Geachte [redacted],

Aanleiding
Bij brief van 16 september 2021, door ons ontvangen op 20 september 2021 heeft u ons, namens uw cliënten [redacted], verzocht om handhavend op te treden tegen het gerealiseerde gevelpaneel aan de achtergevel van het gebouw op het adres Frans van Mierisstraat 131-4 te Amsterdam. Volgens u is het gevelpaneel aan de achtergevel gerealiseerd in afwijking van de op 8 april 2020 verleende omgevingsvergunning met kenmerk OLO 4842367 en is daarmee gehandeld in strijd met artikel 2.1 onder a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo).
Met dat besluit is een omgevingsvergunning verleend voor het bouwkundig splitsen, veranderen en vergroten van het gebouw Frans van Mierisstraat 131, het plaatsen van een balkon aan de achterzijde ter hoogte van de vierde verdieping, en een dakterras met dakluik op het bovendak met bestemming tot 3 zelfstandige woningen.

Bij brief van 11 november 2021 hebben wij de beslistermijn op grond van artikel 4:14, derde lid, van de Awb gesteld op 16 weken na de ontvangst van uw verzoek. Dit betekent dat u uiterlijk op 10 januari 2022 een besluit mag verwachten. Over de behandeling van uw handhavingsverzoek informeren wij u als volgt.

Uitspraak rechtbank
De beslistermijn is verdaagd mede omdat wij in afwachting waren van een uitspraak van de rechtbank naar aanleiding van de beroepsprocedure tegen de beslissing op bezwaar d.d. 17 december 2020. Deze uitspraak kon mede gevolgen hebben op de beslissing van uw handhavingsverzoek.

Op 15 november 2021 heeft de rechtbank uitspraak gedaan. In een telefonisch onderhoud heeft u mij aangegeven hoger beroep te hebben aangetekend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de

Raad van State tegen deze uitspraak. Gezien het feit dat die uitspraak voor overtreder zou kunnen betekenen dat de omgevingsvergunning geen stand zal houden, is het redelijk en billijk om de beslistermijn voor uw handhavingsverzoek te verdagen tenminste totdat er een uitspraak is in hoger beroep. Hiermee willen wij voorkomen dat overtreder het risico loopt twee keer kosten te moeten maken in verband met de geconstateerde overtreding. Dit zijn omstandigheden die bij de eerste verdaging van de termijn nog niet voorzien waren.

Nieuwe termijn
Gelet op vorenstaande lukt het ons niet om binnen genoemde termijn een besluit te nemen op uw verzoek. Wij zien aanleiding om de beslistermijn te verdagen tot zes weken na de verzenddatum van de uitspraak in hoger beroep.

Wilt u mer informatie?
Heeft u vragen? Neem dan contact op met [redacted] op dinsdag tot en met vrijdag van 08:00 uur tot 17:30 uur via telefoonnummer [redacted].

Hoogachtend,
Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens het college,

[redacted]

[redacted]
Teammanager Toezicht & Handhaving Bouw en Gebruik stadsdeel Zuid