To: 5.1.2e @hotmail.com'[5.1.2e @hotmail.com]
From: 5.1.2e, 5.1.2e
Sent: Wed 4/4/2018 12:14:27 PM
Subject: E2154/90 Aanzegging nieuwe canon en grondwaarde van uw erfpachtrecht Geuzenstraat 5.1.2e
Received: Wed 4/4/2018 12:14:28 PM
2018-28-02 Aanzeggingsbrief nieuwe canon docx.pdf

Geachte heer 5.1.2e
Op 28 februari 2018 heb ik u een aanzeggingsbrief verstuurd betreffende de nieuwe canon en grondwaarde inzake bovenstaand dossier.
(Genoemde brief aanzegging nieuwe canon en bijbehorend antwoordformulier heb ik als bijlage aan de mail toegevoegd.)
De herziening van de canon en de grondwaarde dienen in een notariële akte te worden vastgelegd.
In voornoemde brief werd u verzocht mij voor 28 maart 2018 te laten weten voor welke betalingswijze en welke notaris u kiest.
Omdat ik tot op heden geen reactie van u heb ontvangen, betaalt u automatisch een jaarlijks geïndexeerde canon.
Tevens geven de we opdracht aan Lubbers en Dijk notarissen om de wijzigingen vast te leggen in een notariële akte.
Lubbers en Dijk notarissen zal contact met u opnemen over het opmaken van de akte.
Op grond van artikel 12 lid 6 van de AB 1994 bent u verplicht om binnen zes maanden na dagtekening van de aanzegging van de nieuwe canon uw medewerking te verlenen aan het passeren van de notariële akte canonherziening.
Voldoet u niet aan uw verplichtingen zoals hiervoor omschreven, dan ziet de gemeente zich genoodzaakt om zonodig in rechte nakoming van voornoemde verplichtingen af te dwingen. De gemeente behoudt zich in dit kader het recht voor om gemaakte (procedure)kosten van u terug te vorderen.
Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Grond en Ontwikkeling
Gemeente Amsterdam
T 5.1.2e
5.1.2e @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpachtt