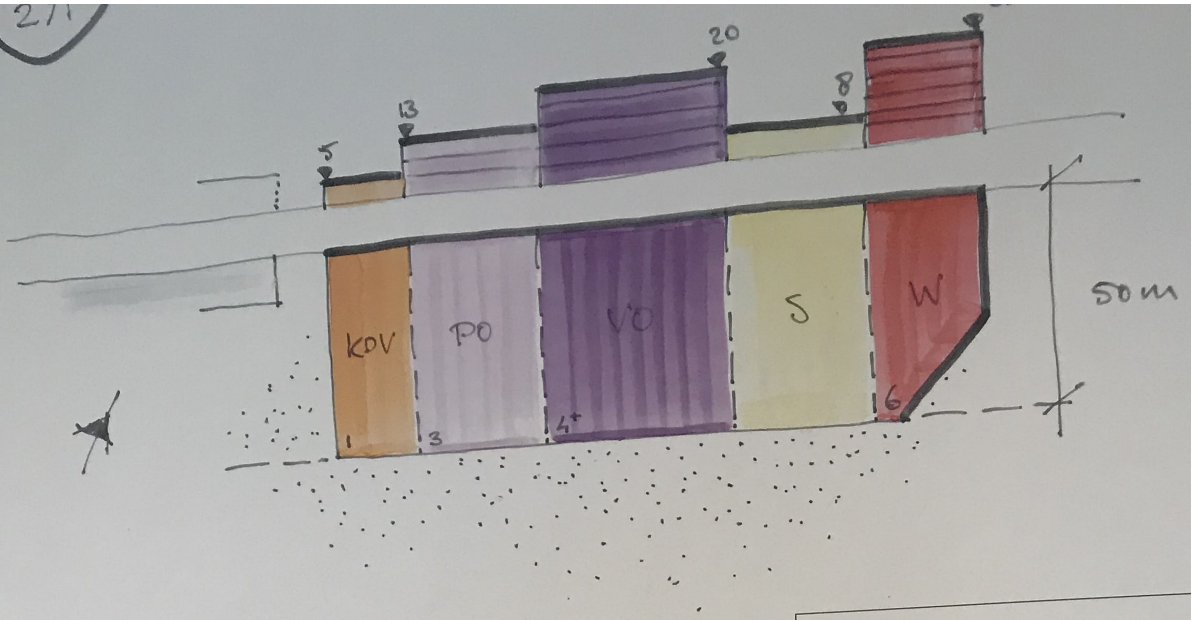


voordeel:
- binnen 50 meter contour vanaf rooilijn Meidoornweg
- KDV in 1 laag

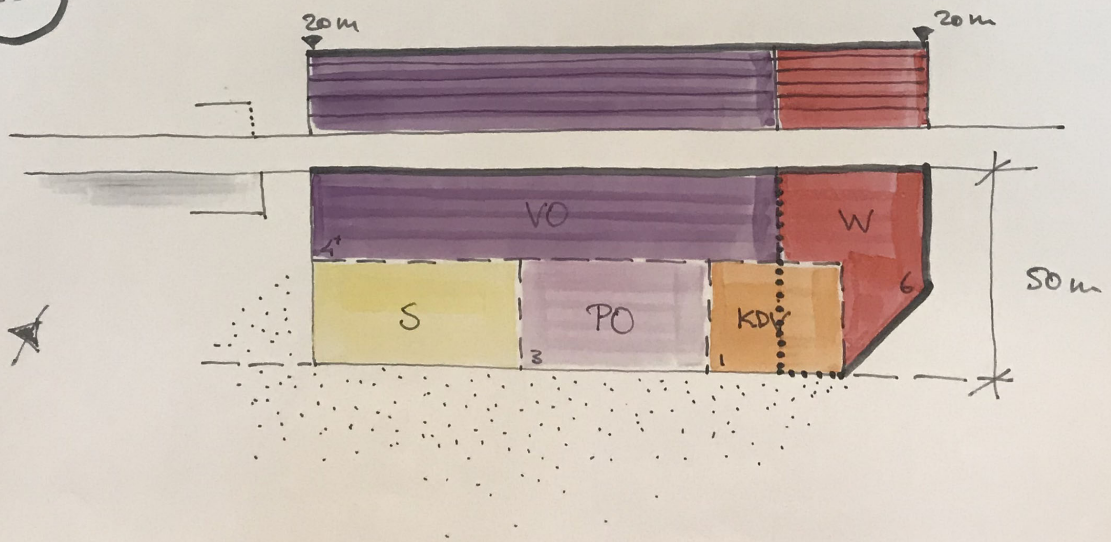
nadeel:
- hoogteverschillen (gevelsprong) Meidoornweg
- VO buitenruimte m2 op dakvlak niet voldoende (tot.3600 - dak2250 = 1350 m2)

HGS balans:

- HGS vervallen - 4057 m2
- HGS nieuw + 6131 m2
- buitenruimte in HGS - 900 (KDV + PO)

totaal (=> 6131 - 4057 - 900 =) **1174 m2**

2B



voordeel:
- binnen 50 meter contour vanaf rooilijn Meidoornweg
- KDV in 1 laag
- ruimte programma wonen > ruimte 7500m2
- aaneengesloten bouwhoogte rooilijn Meidoornweg

nadeel:
- VO buitenruimte m2 op dakvlak niet voldoende (tot.3600 - dak2250 = 1350 m2)

HGS balans:

- HGS vervallen - 4057 m2
- HGS nieuw + 6131 m2
- buitenruimte in HGS - 900 (KDV + PO)

totaal (=> 6131 - 4057 - 900 =) **1174 m2**