Gemeente
Amsterdam
Centrum

Bezoekadres
Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

5.1,2,e
5.1,2,e
1052 KG AMSTERDAM

Datum	31 mei 2019
Ons kenmerk	BWT V4164101
Adres	Keizersgracht 560-562
Behandeld door	5.1,2,e afdeling Vergunningen
	020-256.4493, 5.1,2,e 5.1,2,e
Bijlage	Geen
Onderwerp	Uitkomst concept aanvraag

Geachte 5.1,2,e

Op 23 januari 2019 hebben wij uw conceptaanvraag ontvangen voor het aanbrengen van een zandstenen gevelplaquette in de voorgevel, tussen de twee ramen van de eerste etage, van het gebouw Keizersgracht 562.

Uw conceptaanvraag is beoordeeld aan het bestemmingsplan, de redelijke eisen van welstand en het beleidskader toetsing ingrepen en/of herstel van Monumenten 2016.

Bestemmingsplan
Het project ligt in een gebied waar de bestemmingsplannen 'Winkeldiversiteit Centrum en 'Zuidelijke binnenstad' gelden.

Het project is gesitueerd op gronden met de bestemming 'Gemengd-1'

Het project is in overeenstemming met de bouw- en gebruiksbepalingen van dit bestemmingsplan.

Welstand
Het project is op 30 april 2019 voorgelegd aan de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit. De commissie heeft het project beoordeeld op basis van de welstandsnota 'De Schoonheid van Amsterdam 2016'. De commissie adviseert als volgt:

Niet akkoord.
Aanleiding
In de voorgevel van een monumentaal pand wordt een zandstenen gevelplaquette aangebracht.
De centrale vraag is of het voorstel voldoende aansluit bij de karakteristiek van het pand.

Kader
Welstandsnota: De Schoonheid van Amsterdam 2016
Ruimtelijk systeem: Binnenstad (1)
Gebied: De 17de-eeuwse stadsuitbreiding (0106)
Welstandsniveau: Beschermd
Waardering: orde 1 (Rijksmonument)

Conclusie
Het idee voor een gevelsteen is denkbaar, maar de ingreep heeft negatieve gevolgen voor de karakteristiek van het pand.

Onderbouwing
Op dit gebouw is reeds een gevelsteen aanwezig. Een extra plaquette tast het gevelbeeld van dit orde 1 pand aan. Een gevelsteen hoort van oudsher gedomineerd te worden door een beeltenis. Op de plaquette van de foto ontbreekt een afbeelding, de plaquette met de teksten is meer een infobord dan een gevelsteen.
Het project is in strijd met redelijke eisen van welstand.

Monumenten
Inzake de monumentale waarde adviseert de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit in datzelfde overleg alsvolgt:

Niet akkoord
Aanleiding
In de voorgevel van een monumentaal pand wordt een zandstenen gevelplaquette aangebracht.
De centrale vraag is of deze ingreep gevolgen heeft voor de monumentale waarden.

Kader
Beleidskader toetsing ingrepen en/of herstel van Monumenten 2016
Monument: Rijksmonument

Conclusie
De ingreep heeft negatieve gevolgen voor de monumentale waarden van het pand.

Onderbouwing
Doordat er al een herdenkingssteen in de gevel is ingemetseld, tast het plaatsen van een extra

gevelsteen de monumentale waarde van het pand teveel aan. Naast het feit dat een extra plaquette niet noodzakelijk is, is het materiaal en de vormgeving niet passend bij dit monument. Zandsteen is gebruikelijk voor een beeltenis en minder voor een plaquette met uitleg. De plaquette met de teksten is meer een infobord dan een gevelsteen.

Wat betekent dit voor u?
Het project is in strijd met redelijke eisen van welstand en Beleidskader toetsing ingrepen en/of herstel van Monumenten 2016.
Een aanvraag voor deze ingreep zal hierom geweigerd moeten gaan worden.

Meer informatie
Heeft u vragen? Neem dan contact op met 5.1,2,e op maandag tot en met vrijdag via telefoonnummer 020-256.4493.

Met vriendelijke groet,
Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,
medewerker Vergunningen , stadsdeel Centrum

5.1,2,e

5.1,2,e