From: "5.1.2,e"
Sent: Tue, 28 Jun 2022 08:24:19 +0100
To: "Horeca SDN" <Horeca.SDN@amsterdam.nl>
Subject: Fwd: De Verademing G. J. Scheurleerweg 212

Met vriendelijke groeten,
5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: Tuesday, June 28, 2022 9:24:06 AM
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: De Verademing G. J. Scheurleerweg 212

Hoi 5.1.2,e
Tijdens de aanvraag voor de drank- en horecavergunning is er een tekening ingediend. Deze tekening komt niet overeen met de huidige situatie. De melding brandveilig is aanhangig aan de drank- en horecavergunning. Indien men deze tekeningen aanpast, aanlevert, de blussers keurt en de cilinders vervangt, kan er een positief advies op de drank- en horeca vergunning afgegeven worden.
Overige zaken mbt bouwen zonder een vergunning of evenementen zonder een melding/vergunning, is een ander traject.
Met vriendelijke groeten,
5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: Monday, June 27, 2022 3:24:32 PM
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>
CC: Horeca SDN <Horeca.SDN@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: De Verademing G. J. Scheurleerweg 212

Hallo 5.1.2,e

Dank voor je bezoek. Ik lees verschillende punten die van belang zijn voor de horecavergunning, gebruiksmelding en illegale bouw. Wil jij met de juristen (5.1.2,e is op vakantie) bekijken welke constatering juridisch waarbij hoort? Het zou bijvoorbeeld kunnen dat we de horecavergunning wel al kunnen / moeten verlenen, terwijl men nog werkt aan de gebruiksmelding. Tevens moeten we bekijken in hoeverre de illegale bouw de opening van de horeca in de weg zit.

Graag vandaag of morgen met de juristen bespreken, zodat we naar de Verademing het vervolgtraject per onderdeel kunnen aangeven, zij hebben binnenkort weer voorstellingen gepland en kunnen dan zelf kijken of ze alles redden voor die tijd.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e
Afdelingsmanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Gemeente Amsterdam, Stadsdeel Noord

T 5.1.2,e
5.1.2,e @amsterdam.nl
5.1.2,e

Buikslotermeerplein 2000, 1025 XL Amsterdam
Postbus 37608, 1030 BB Amsterdam
www.amsterdam.nl

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 27 juni 2022 14:26
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
CC: Horeca SDN <Horeca.SDN@amsterdam.nl>
Onderwerp: De Verademing G. J. Scheurleerweg 212

Collega's,

Vandaag heb ik een uitgebreide controle uitgevoerd op de G. J. Scheurleerweg 212. Ter plaatse zijn de volgende constateringen/overtredingen geconstateerd:

- Er wordt een podium opgebouwd voor een theatervoorstelling achterin het erf (achter het machinegebouw). Er is hier geen melding of dan wel een vergunning van bekend (evenementen).
- Voor de gebruiksmelding, melding brandveilig gebruik, is er een situatietekening ingediend van het perceel met alle bouwwerken op het erf. Dit komt niet overeen met de werkelijke situatie. Er zijn verschillende bouwwerken (omgevingsvergunning plichtige conform Wabo art. 2.1, lid 1 onder a), zonder een omgevingsvergunning, geplaatst waarin ook verbleven (ontmoetingsplekken) zal worden. Er moet voor de vergunningvrije bouwwerken een revisietekening ingediend worden, voor de melding brandveilig gebruik, met de huidige/werkelijke situatie. Overige bouwwerken kunnen niet in stand gehouden worden zonder een omgevingsvergunning. Deze moeten dan ook verwijderd/gelegaliseerd worden.

Afwijking melding/aanvraag drank- en horecavergunning;
Poortgebouw: Er zijn verschillende vluchtdeuren niet voorzien van een slot met een draaiknopcilinder. Er is een vluchtdeur in een werkplek, op de bg, gebariceerd met een houten balk. Er mist een brandslanghaspel in de hal op de eerste verdieping. Er zijn haspels die nog niet zijn gekeurd.
Machinegebouw: Er is een brandslanghaspel niet gekeurd. Er is tijdens de aanvraag, voor de drank- en horecavergunning, en de melding brandveilig gebruik, een tekening ingediend. Dit komt niet overeen met de huidige/werkelijke situatie. De tussenverdieping of de nieuwe wc cabine o.a., is niet in de plattegrond opgenomen. De omgevingsvergunning voor de tussenverdieping is overigens ook nog niet verleend. Ik zie in PB dat er om aanvulling is gevraagd.

Voor nu; Dit houd in dat het negatieve advies in stand blijft tot bovenstaande punten zijn verwerkt. Voor het starten van een handhavingszaak mbt de 'illegale' bouwwerken zonder een omgevingsvergunning, hoor ik graag of ik dat voort moet zetten.

Met vriendelijke groeten,

5.1,2,e
Inspecteur bouw- en woningtoezicht

Stadsdeel Noord
Gemeente Amsterdam

E.: 5.1,2,e @amsterdam.nl
M.: 5.1,2,e

Buikslotermeerplein 2000
1025 XL Amsterdam

5.1,2,e