Gemeente Amsterdam

Voordracht voor de Commissie SED van 10 september 2025
Ter advisering aan de raad

Portefeuille: Economische Zaken

Agendapunt: A17
Datum besluit: College van B&W 1 juli 2025

Onderwerp

Vaststellen van twintig nieuwe verordeningen voor bedrijveninvesteringszones 2026

De commissie wordt gevraagd

De raad te adviseren over bijgaande raadsvoordracht, waarin de raad wordt gevraagd:

- de verordeningen voor twintig nieuwe bedrijveninvesteringszones (biz) vast te stellen;
- kennis te nemen van het aanpassen van de begroting 2026 bij het eerstvolgende P&C-product in verband met het verwerken van de inkomsten van de biz-heffingen en de uitkering van de biz-subsidies in de gemeentebegroting.

Wettelijke grondslag

Artikel 1, eerste lid, van de Wet op de bedrijveninvesteringszones:

De gemeenteraad kan onder de naam BIZ-bijdrage een belasting instellen ter zake van binnen een bepaald gebied in de gemeente (bedrijveninvesteringszone) gelegen onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen.

Artikel 7, vierde lid, van de Wet op de bedrijveninvesteringszones:

De gemeenteraad stelt bij verordening de nodige regels, met inbegrip van de voorwaarden waaronder en de wijze waarop de subsidie wordt verstrekt.

Gemeentewet 189

Gewijzigde financiële verordening Amsterdam, artikel 5 en 6

Bestuurlijke achtergrond

De Wet op de bedrijveninvesteringszones maakt het mogelijk dat de gemeenteraad bedrijveninvesteringszones (biz'en) instelt en intrekt. Op dit moment kent Amsterdam 87 biz'en. Deze biz'en zoeken ook steeds meer onderling samenwerking, samenwerking met bewoners, met andere organisaties in het gebied en met de gemeente.

De belangrijkste kracht van de biz is dat die zich kan richten op de specifieke lokale behoeften. Zo wordt in de ene buurt een prioriteit gemaakt van het tegengaan van leegstand en het vergroten van de naamsbekendheid, terwijl in andere buurten het versterken van de buurtfunctie en het tegengaan van monocultuur boven aan de agenda staat. De biz bepaalt dat zelf.

Biz'en zijn onmisbare partners van de gemeente. Samen met goedgeorganiseerde ondernemers wordt de buurteconomie versterkt, ondermijning teruggedrongen, en wordt het gebied verduurzaamd. De balans wordt bewaakt tussen het terugdringen van overlast en de ambitie om een gastvrije stad te zijn. Aanvullende informatie staat in de raadsvoordracht.

Gemeente Amsterdam

Reden bespreking

Ter advisering aan de raad

Uitkomsten extern advies

De biz-voorstellen worden gedaan door biz'en/ondernemersverenigingen. Het proces om te komen tot nieuwe biz-gebieden vindt plaats op verzoek van en in nauw overleg met het georganiseerd bedrijfsleven en (winkel)straatmanagers.

Geheimhouding

n.v.t.

Uitgenodigde andere raadscommisies

n.v.t.

Wordt hiermee een toezegging of andere motie afgedaan

n.v.t.

Welke stukken treft u aan

Meegestuurd

Registratienr.	Naam
AD2025-037440	Commissie SED Voordracht (pdf)
AD2025-050714	Gemeenteraad Voordracht Vaststellen 20 BIZ verordeningen 2026.pdf (pdf)
AD2025-050738	BEKENDMAKEN biz-verordening Confuciusplein en Lodewijk van Deysselbuurt gebruikers 2026.docx (msw12)
AD2025-050739	BEKENDMAKEN biz-verordening Confuciusplein en Lodewijk van Deysselbuurt eigenaren 2026.docx (msw12)
AD2025-050740	BEKENDMAKEN biz-verordening Dwarsstraat gebruikers 2026.docx (msw12)
AD2025-050741	BEKENDMAKEN biz-verordening Eerste van der Helststraat en Gerard Doustraat gebruikers2026.docx (msw12)
AD2025-050742	BEKENDMAKEN biz-verordening Javastraat gebruikers 2026.docx (msw12)
AD2025-050743	BEKENDMAKEN biz-verordening Holendrecht gebruikers 2026 .docx (msw12)
AD2025-050744	BEKENDMAKEN biz-verordening Jordaan Zuid gebruikers 2026.docx (msw12)
AD2025-050745	BEKENDMAKEN biz-verordening Landlust en Westerkwartier gebruikers 2026.docx (msw12)
AD2025-050746	BEKENDMAKEN biz-verordening Leidsekoning gebruikers 2026.docx (msw12)
AD2025-050747	BEKENDMAKEN biz-verordening Leidsekoning eigenaren 2026.docx (msw12)
AD2025-050748	BEKENDMAKEN biz-verordening Oosterdok eigenaren 2026.docx (msw12)
AD2025-050749	BEKENDMAKEN biz-verordening Oosterdok gebruikers 2026.docx (msw12)

AD2025-050750	BEKENDMAKEN Biz-verordening Oostpoort Linneausstraat gebruikers 2026.docx (msw12)
AD2025-050751	BEKENDMAKEN biz-verordening Paasheuvel Village eigenaren 2026 .docx (msw12)
AD2025-050752	BEKENDMAKEN biz-verordening Sloterdijk Stationskwartier gebruikers 2026.docx (msw12)
AD2025-050753	BEKENDMAKEN biz-verordening Rieker Business Park eigenaren 2026 .docx (msw12)
AD2025-050754	BEKENDMAKEN biz-verordening Staatslieden Eigenaren eigenaren 2026 .docx (msw12)
AD2025-050755	BEKENDMAKEN biz-verordening Uitgaansgebied Leidsebuurt gebruikers 2026.docx (msw12)
AD2025-050756	BEKENDMAKEN biz-verordening Westerstraat gebruikers 2026.docx (msw12)
AD2025-050757	BEKENDMAKEN biz-verordening Winkelplein Rooswijck gebruikers 2026.docx (msw12)

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Directie EZC, Mariëlle Kruijs, 06 3090 5979, biz@amsterdam.nl