Gemeente Amsterdam
Gemeenteraad
Gemeenteblad

Motie

R

Jaar	**2013**
Afdeling	**1**
Nummer	**587**
Publicatiedatum	**12 juli 2013**
Ingekomen onder	**O**
Ingekomen op	**woensdag 3 juli 2013**
Behandeld op	**woensdag 3 juli 2013**
Status	**Aangenomen**

Onderwerp

Motie van de raadsleden de [redacted], mevrouw Van Doorninck en mevrouw [redacted] inzake de uitgangspunten van de nieuwe Algemene Bepalingen voor voortdurende erfpacht (ingroeiregeling).

Aan de gemeenteraad

Ondergetekenden hebben de eer voor te stellen:

De raad,

Gehoord de discussie over de voordracht van het college van burgemeester en wethouders van 18 juni 2013 inzake de uitgangspunten van de nieuwe Algemene Bepalingen voor voortdurende erfpacht (Gemeenteblad afd. 1, nr. 536);
Overwegende dat:

- het college van burgemeeste en wethouders een voorstel heeft gedaan voor een nieuwe erfpachtsystematiek, die voor nieuwe gevallen voorkomt dat er sprake is van grote canonstijgingen voor zittende bewoners;
- er nog steeds Amsterdammers zijn die een hoge canonstijging kunnen krijgen als hun tijdvak afloopt;
- er nu een ingroeiregeling is waarbij mensen pas drie jaar na het ingaan van een nieuwe canon bij herziening einde tijdvak het volledige bedrag betalen,

Verzoekt het college van burgemeester en wethouders:

- de ingroeiregeling ruimhartiger op te stellen en te verlengen tot bij voorkeur minimaal 6 jaar;
- dit te verwerken in de nadere uitwerking van de nieuwe erfpachtsystematiek die in het najaar van 2013 ter besluitvorming aan de raad wordt voorgelegd;
- te onderzoeken hoe de ingroeiregeling de overstap naar de AB2013 kan versnellen.

De leden van de gemeenteraad,

[redacted]
G.A.M. van Doorninck
[redacted]